



## Acta de reunió de la Mesa de Contractació

Data: 21 de juny de 2024  
Hora de començament: 11.30 hores  
Hora d'acabament: 11.50 hores  
Lloc: Videoconferència

### Assistents

President: Narciso Pastor, vicerector d'Infraestructures  
Vocals: César Ezcurra, cap d'Economia  
Ernest Pueyo, coordinador tècnic de manteniment  
Antoni Chauvell, coordinador tècnic de projectes  
Secretari: Josep Maria Vallés, gestor de compres

### Ordre del dia

Obertura pública del sobre C del procediment obert per a la contractació del servei de manteniment d'instal·lacions i elements constructius dels edificis de la UdL (expedient núm. 2023SER89).

### Desenvolupament de la sessió

S'inicia l'acte públic procedint a l'obertura de les ofertes avaluable amb criteris objectius que d'acord als plecs s'havien d'incloure al Sobre C (ponderació automàtica).

Les ofertes presentades han estat QUATRE (4) i són les següents:

NOM EMPRESA	Oferta sobre el cost programat i la mà d'obra del correctiu	Oferta sobre el descompte en els materials (percentatge)	Preu hora de mà d'obra de treballs fora de contracte	Preu per quilòmetre per desplaçaments no programats a Igualada	Millores: en 4 unitats de tractament d'aire situades en l'edifici UQD de Torrelameu (nombre d'unitats fins a un màxim de 4)
AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA, S.L.U.	479.037,43 €	56 %	14,52 €	0,00 €	4
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	545.023,59 €	45 %	16,09 €	0,30 €	4
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU	550.477,08 €	26,23 %	32,90 €	0,01 €	4
INSTAVI PALLEJA, S.L.U.	550.486,81 €	25 %	43,80 €	0,64 €	4

Atès que l'oferta sobre el cost del manteniment programat i la mà d'obra del correctiu de les empreses licitadores AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA, S.L.U. i COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. podrien resultar desproporcionades a la baixa, la mesa acorda que es requereixi a aquestes empreses per tal que, en el termini de 5 dies hàbils lliurin un informe sobre la viabilitat de la seva oferta econòmica en relació amb el servei que s'ha de prestar.

I sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió.

El secretari

Vist i plau  
El president

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Valles Fort Josep Maria	15-07-2024 13:18:26
Pastor Saenz Jose Narciso	16-07-2024 10:31:04

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente