

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE OBERT, HARMONITZAT ANOMENAT “SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D’UNA ESTRUCTURA PAVELLÓ DESMUNTABLE A LA PISTA DE PALOL D’ONYAR DE QUART”

PRIMERA.- Objecte.

Aquest contracte té per objecte:

- Redacció del projecte tècnic d’execució del nou pavelló desmuntable.
- Subministrament i la instal·lació d’una estructura tipus pavelló desmuntable en l’actual pista esportiva de Palol d’Onyar, situada entre els carrers del Server i de l’Espígol, 17242 de Quart.
- Legalització de l’estructura del nou pavelló.

SEGONA.- Divisió en lots de l’objecte del contracte

El contracte requereix una prestació global pel que fa a la coordinació i planificació per poder dur a terme una correcta execució de les prestacions, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

TERCERA.- Descripció de la prestació del servei:

Per a l’execució d’aquest contracte es demana el següent:

1.- La redacció del projecte tècnic (memòria, plànols i altra documentació necessària) que inclogui el disseny i dimensionat de l’estructura per a la tramitació i legalització segons s’especifica a la clàusula SETENA d’aquest Plec de condicions.

2.- Subministrament i instal·lació de l’estructura d’alumini desmuntable que sustentarà el pavelló de planta rectangular i de dimensions interiors aproximades de 22,5 m de llum de pòrtic, 44 m de longitud total entre eixos, 5 m d’altura lateral i 7,5 m d’alçada central. **Les dimensions del nou pavelló seran determinades per l’empresa guanyadora prèvia comprovació sobre el terreny i segons dimensions de la pista existent.**

L’estructura estarà formada per :

- Perfils d’alumini EN AW 6005 A.
- Pilars articulats i secció dels travessers adaptats al càlcul de l’armadura.
- Tacs d’expansió d’ancoratge dels pilars.
- Pòrtics de 5 m de llum, en perfil d’alumini no anoditzat.
- Corretges i barres intermèdies en perfil d’alumini anoditzat natural o acer galvanitzat.
- Peces d’unió en acer galvanitzat.

3.- Subministrament i instal·lació de coberta circular pressuritzada de lona confeccionada amb membrana de PVC en color blanc translúcid, acabat exterior en teflón, amb trama en polièster, pretensat i indeformable. La coberta estarà formada per una doble membrana, una d'exterior de estanqueïtat i una d'interior de prevenció de la condensació. Manteniment de la tensió longitudinal mitjançant barres i faldons en acer galvanitzat.

La coberta es completarà mitjançant una canal perimetral d'acer per la recollida d'aigües pluvials, amb baixants verticals de PVC en cadascun dels laterals.

4.- Subministrament i instal·lació de tancament perimetral del pavelló mitjançant panel sandwich de 50 mm de gruix i de les següents característiques:

- Cara exterior de dos colors a concretar, mentre que cara interior de color gris o blanc.
- Aïllament interior amb 50 mm d'espessor i d'alta densitat.
- Classificació al foc PUR-Bs2d0.
- Xapa plegada d'acer galvanitzat per assolir una estanqueïtat hermètic en el terra.

Un dels laterals més llargs (preferiblement cara nord) disposarà d'un sistema modular format per panells de policarbonat de 2 m d'alçada en la part superior, amb perfilaria d'alumini, gruix de 40 mm, protecció UV, alt coeficient d'aïllament, alta resistència a les càrregues del vent, classificació al foc Bs1d0. Aquest element ha de permetre l'entrada de la llum solar durant les hores diürnes.

5.- Subministrament i instal·lació de les portes d'accés, consistents en:

- 1 Porta principal d'accés gran per vehicles de dimensions de 3 m d'amplada i 3 m d'alçada lliure, amb sistema d'obertura automàtic.
- 1 Porta d'entrada i sortida principal peatonal, del tipus doble i de vidre de doble càmera, amb dimensions de 2 x 2 m.
- 3 Portes auxiliars i/o d'emergència de dimensions 1x1 m, distribuïdes en diferents laterals del pavelló.

Aquestes portes hauran de complir la normativa en temes de seguretat i s'hauran d'instal·lar d'acord el document tècnic realitzat per l'empresa guanyadora, tal i com consta a la clàusula ONZENA d'aquest plec de Condicions.

6.- Subministrament i instal·lació d'il·luminació interior mitjançant LED's 500 lux, idoni per la pràctica esportiva, mitjançant projectors de 165 W, quadre elèctric amb proteccions diferencials i magnetotèrmics, inclòs línies d'alimentació elèctriques. L'escomesa elèctrica serà assumida pel propi Ajuntament de Quart.

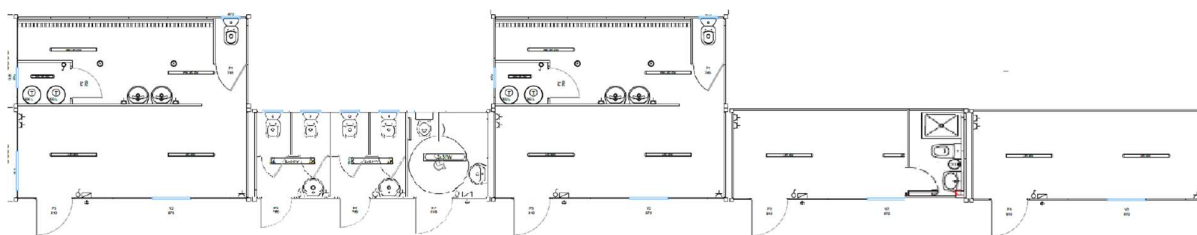
7.- Subministrament i instal·lació d'elements i materials esportius per tal de dur a terme correctament les diferents modalitats esportives. Els equipaments esportius a aportar son :

- 1 Joc de porteries mòbils de handbol / futbol sala d'alumini i reglamentaries, inclòs xarxes i sistema de fixació al terra d'antibolcada mitjançant platines.
- 1 Joc de taulers + cistelles de metacrilat reglamentaris suspesos a la coberta amb elevació motoritzada i comandament a distància, inclòs protectors de competició i instal·lació elèctrica des del quadre elèctric.
- 3 Jocs de taulers + cistelles en polièster de minibasket suspesos de les estructures laterals del pavelló amb ancoratges fixes.
- 2 Cortines de lona de PVC separadores de camp de 22 x 5 m, amb accionament motoritzat i amb instal·lació elèctrica des del quadre elèctric.

8.- Subministrament i instal·lació de vestuaris annexos amb mòdul prefabricat i amb accés des de l'interior del pavelló. Estructura metàl·lica autoportant amb coberta formada de xapa d'acer galvanitzat ondulat, aïllament interior de panells de xapa lacat blancs. Terra autoportant amb xapa metàl·lica galvanitzada sobre el qual s'instal·larà els taulells fenòlics de paviment tipus Sintasol. Tancament amb panells sàndwich PUR de 40mm, inclòs canals i desaigües integrats.

Instal·lació elèctrica mitjançant quadre elèctric general, protecció per enllumenat i preses de corrent, a més de la instal·lacions d'aigua, d'una caldera elèctrica per a aigua calenta sanitària i la instal·lació de desaigua. Il·luminació standard mitjançant regletes amb tubs fluorescents de 36w. L'escomesa elèctrica, d'aigua potable i del sanejament serà assumida pel propi Ajuntament de Quart.

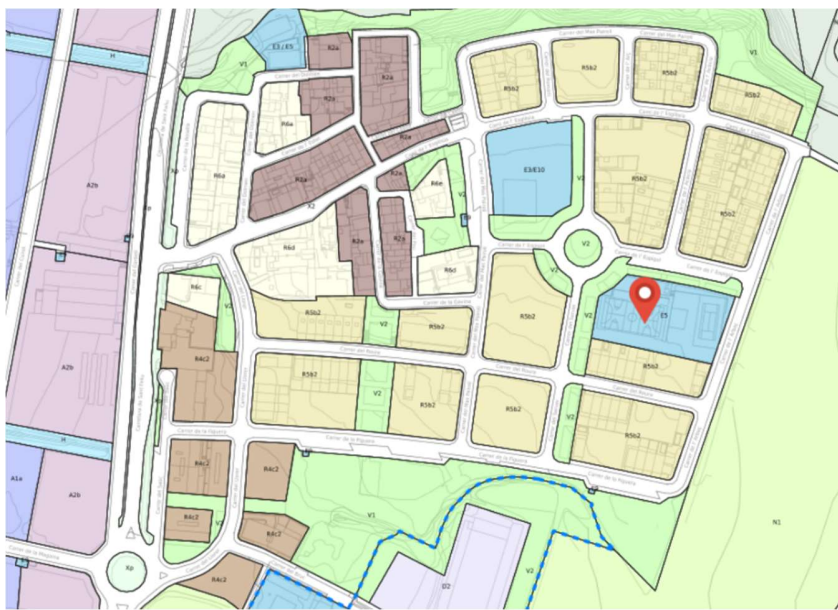
La composició dels vestuaris serà aproximadament com la que es representa en la següent imatge i segons els elements descrits :



- 2 Vestuaris grans per a 7-10 persones, amb 5 dutxes, 2 lavabos i 2 piques.
- 1 Vestuari petit per a 2-3 persones, amb 1 dutxa individual, 1 lavabo i 1 pica.
- 2 Lavabos d'home amb pica i 2 lavabos de dona amb pica.
- 1 Lavabo complet de minusvàlids.
- 1 Magatzem per guardar material.

QUARTA.- Emplaçament.

L'actuació s'emplaça en terrenys del nucli urbà de Palol d'Onyar, de propietat municipal i qualificats segons el vigent POUM de Quart d'Equipament Esportiu (clau E5).



L'espai destinat a la nova estructura tipus pavelló desmuntable correspon a l'actual pista esportiva de Palol d'Onyar, situada entre els carrers del Server i de l'Espígol, 17242 de Quart (Girona) i al costat d'altres equipaments esportius (pista de tennis i pista de petanca).
Coordenades: X = 487.241 // Y = 4.644.652



L'actual pista esportiva presenta unes dimensions d'aproximadament 44 m de longitud i 22,5 m d'amplada, amb una superfície total d'uns 990 m². En les proximitats de la pista s'identifiquen les instal·lacions municipals de xarxa d'aigua potable, xarxa de recollida d'aigües (pluvials i residuals) i xarxa elèctrica, a les quals es podrà connectar les instal·lacions interiors dels serveis del nou pavelló.



L'actual pista a on es preveu executar l'estructura del nou pavelló està format una paviment de formigó de tan sols 10 cm de gruix, executat durant l'any 2009. En cas de ser necessari, l'Ajuntament de Quart es compromet a realitzar un test d'esforç a la tracció del paviment existent. Les instal·lacions i elements estructurals existents (porteries, cistelles, lluminàries, tancaments, etc.) seran retirats pel propi ajuntament prèviament a l'inici dels treballs de muntatge i instal·lació de l'estructura del nou pavelló.



CINQUENA.- Pressupost base de licitació i criteris d'adjudicació del contracte:

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de **QUATRE-CENTS SEIXANTA-SET MIL** euros (**467.000,00 €**) iva inclòs, amb el desglossament següent :

Partides	Pressupost € (iva inclòs)
Subministrament i instal·lació pavelló	251.000,00 €
Il·luminació	26.000,00 €
Equipaments i elements esportius	58.000,00 €
Vestuaris	132.000,00 €
TOTAL	467.000,00 €

El valor estimat del contracte s'ha determinat de la manera següent:

- Tenint en compte el 13% de despeses generals i un 6% de benefici industrial.
- No s'han tingut en compte pròrrogues ni la possibilitat de modificacions.
- La valoració de l'import de les obres s'ha fet d'acord amb els preus habituals en el mercat i està referida al moment en què l'òrgan de contractació ha decidit iniciar el procediment d'adjudicació del contracte.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicat mitjançant partida independent. Si s'excedeix la quantia del pressupost base de licitació l'oferta serà exclosa.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

De conformitat al previst a l'article 145 LCSP, l'adjudicació d'aquest contracte es realitzarà mitjançant l'aplicació d'un únic criteri d'adjudicació, el preu de tal manera que la millor oferta serà la que presenti el preu més baix i, en conseqüència obtindrà la màxima puntuació.

SISENA.- Termini de redacció de la documentació tècnica i construcció:

Es preveuen els terminis següents:

- 1.- La redacció del projecte constructiu: 2 setmanes des de la signatura del contracte.
- 2.- El transport i subministrament de tots els elements estructurals del nou pavelló serà d'entre 6 i 8 setmanes a partir de la signatura del contracte.
- 3.- La instal·lació de l'estructura del nou pavelló s'haurà de fer en 2-3 setmanes a partir del subministrament de tot el material.

SETENA.- Documentació tècnica específica a presentar per l'empresa:

L'adjudicatari haurà de presentar el projecte constructiu de l'estructura del nou pavelló (memòria, annexos, plànols, plec de condicions, amidaments i pressupost), amb tots els elements descrits en aquest plec, prèviament a la realització de la construcció i instal·lació d'aquest.

Un cop presentada la documentació, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Quart haurà de validar-lo per poder iniciar les obres. A la finalització de l'obra es lliurarà la documentació de final d'obra que consta de:

- 2.1.- Plànols i Memòria de la instal·lació (document As-Built).
- 2.2.- Certificacions, declaracions responsables i butlletins, a més de la documentació de Control de qualitat (adjunts al final del present Plec).
- 2.3.- Justificació del compliment de totes les normatives que siguin d'aplicació, i especialment de les condicions de protecció contra incendis.

Com a documentació complementària i annexa a la documentació tècnica, l'empresa adjudicatària caldrà que aporti :

- Càlcul de solidesa de l'estructura (pavelló) conforme a les condicions climàtiques locals (càlculs i plànols).
- Certificats dels materials.
- Les instruccions de muntatge de l'estructura del pavelló.
- Les instruccions d'ús referents a l'evacuació, la velocitat del vent (km/h) i l'espessor de la neu (kg/m²-espessor en cm).
- Instruccions de manteniment.
- Els esforços d'aixecament i compressió:

CARPA A DUES AIGÜES	Coefficient de seguretat	Kg /kN
Aixecament pilar arriostrat		
Aixecament pilar intermedi		
Aixecament pilar de façana		
Compressió pilar arriostrat		
Compressió pilar intermedi		
Compressió pilar de façana		

- Creus de San Andreu: posicionament i resistència. (resistència i coeficient de seguretat utilitzat).

VUITENA.- Documentació que l'Ajuntament lliurarà per a la realització dels treballs:

Els Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Quart aporta juntament amb el present plec i com a documentació complementària, plànol topogràfic de l'emplaçament en format digital (AUTOCAD), en 3D i georeferenciat en coordenades UTM ETRS89, a on s'observa l'actual pista, així com les xarxes dels serveis que s'identifiquen en l'entorn de l'àmbit d'actuació.



NOVENA.- Bases per a la realització dels treballs:

La realització dels treballs de redacció del projecte constructiu i execució dels treballs es farà amb subjecció a les prescripcions generals contingudes en el present Plec i a d'altres que l'Ajuntament de Quart consideri oportunes durant la durada del contracte.

DESENA.- Condicions tècniques generals:

L'estructura del nou pavelló que es situarà a l'actual pista esportiva de Palol d'Onyar inclou la fabricació a taller dels diferents elements i l'acoblament in situ de totes les connexions a les instal·lacions necessàries pel seu correcte funcionament.

S'inclou en aquest contracte el transport del pavelló, inclòs vestuaris i tots els mitjans auxiliars necessaris per la seva instal·lació, així com el personal qualificat necessari per l'execució d'aquests treballs i la posada en marxa de l'equipament. Les etapes de construcció i instal·lació dels mòduls, un cop validat el projecte constructiu serà la següent:

FASE TALLER – Construcció de l'estructura del pavelló, de tots els elements i accessoris d'aquest. Fabricació i/o comanda dels mòduls de vestuaris, de les portes metàl·liques i dels elements esportius. L'estructura del pavelló a subministrar i instal·lar a la pista esportiva de Palol d'Onyar, s'executarà d'acord amb a la normativa vigent d'aplicació i segons la documentació tècnica presentada.

FASE IN SITU 1 - Instal·lació del pavelló, estructura, coberta, panells laterals, enllumenat i portes d'accés, a més de l'acoblament amb el mòdul dels vestuaris.

FASE IN SITU 2 – Es finalitzaran les feines necessàries per dotar el pavelló de tots els elements esportius detallats en apartats anteriors, a més de tots els elements sanitaris previstos en els vestuaris i totes les instal·lacions interiors de totes les xarxes dels serveis bàsics (electricitat, enllumenat, aigua sanitària, desaigna,...).

Tots els treballs esmentats formen part d'aquest contracte, és a dir són a càrrec de l'adjudicatari, a manca de la connexió de les escomeses de les xarxes existents en l'entorn de la parcel·la d'equipaments que serà executada pel propi Ajuntament de Quart.

El subministrador aportarà la documentació que permeti justificar la qualitat dels components oferts (certificats tècnics) i justificació del compliment de la norma UNE EN 13782 y/o CTE de tots els materials i de les solucions de les propostes presentades adaptades a les condicions locals d'implantació. Les portes hauran de complir la normativa en temes de seguretat i s'hauran d'instal·lar d'acord a la documentació tècnica realitzada per l'empresa guanyadora.

El pavelló i tots els seus accessoris hauran de complir tot els requeriments del Codi tècnic, tant a nivell estructural, com de seguretat en cas d'incendi, d'utilització, de salubritat, etc. En la fabricació d'aquesta s'hauran de considerar els criteris de sostenibilitat mediambiental, eficiència en el consum d'energia i aigua, qualitat ambiental interior, etc.

Tot i que aquest document fixa les condicions tècniques del pavelló en la fabricació dels mateixos, prèvia autorització municipal, es podran efectuar les millores necessàries per resoldre les possibles imperfeccions.

ONZENA.- Obligacions i responsabilitats tècniques de l'adjudicatari

L'adjudicatari del contracte i els tècnics de redacció seran responsables de la qualitat tècnica del projecte i l'obra d'instal·lació i subministrament.

L'Adjudicatari del contracte haurà d'estar permanentment adscrit als treballs durant tot el termini contractat i ser coneixedor i impulsor del desenvolupament de les tasques contemplades en aquest Plec.

L'Adjudicatari atendrà qualsevol requeriment de l'Equip de Govern o dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Quart quan sigui necessària la seva actuació i presència, així com en altres actes derivats de les obligacions contractuals, sempre en ordre a l'execució i bona marxa dels treballs.

L'Adjudicatari es responsabilitzarà d'acomplir els terminis establerts en el contracte.

L'Adjudicatari es responsabilitzarà de l'exactitud de les dades per ell subministrades i serà el responsable davant l'Ajuntament de Quart i de tercers de les conseqüències derivades per omissions i errors, per utilització de mitjans inadequats o per subministrar resultats o dades incorrectes i restarà obligat a solucionar els efectes derivats del punt anterior.

En relació amb el compliment del contracte que regula el present plec, l'adjudicatari queda obligat a realitzar el treball segons les instruccions rebudes de l'Ajuntament de Quart.

L'empresa adjudicatària haurà de comunicar per escrit a l'Ajuntament, amb la màxima immediatesa possible els accidents de treball que es produeixin per part del personal adscrit a la prestació del servei contractat.

NORMATIVA a complir :

UNE EN 13782: 2016 "Estructures temporals, Carpes de seguretat" implantació fixe Eurocodis estructurals.

EUROCODIS - CTE SE-AE: Adaptades a les condicions locals d'implantació de la ciutat de QUART. Alçada damunt del mar: 136 m

CTE SE-AE "Accions en la edificació", Annex E -Taula E.2 Sobrecàrrega de neu "Zona 2"

CTE SE-AE "Accions en l'edificació", Annex D – Acció del vent "Zona C" (viento 29 m/s).

NORMATIVA a consultar :

Els documents a continuació relacionats, en la seva totalitat o en part, són normes per a la consulta indispensables per a l'aplicació d'aquesta licitació. Per a les referències amb data, només s'aplica l'edició citada. Per a les referències sense data s'aplicarà la darrera edició (inclosa qualsevol modificació d'aquesta).

EN 818 (totes les parts), Cadenes d'elevació de baules curtes. Seguretat.

EN 1090 (totes les parts), Execució d'estructures d'acer i alumini.

EN 1990, Eurocodis. Bases de càlcul d'estructures.

EN 1991-1-1, Eurocodis 1: Accions en estructures. Part 1-1. Accions generals. Pesos específics, pesos propis i sobrecarregues d'ús en edificis.

EN 1991-1-3, Eurocodis 1: Accions en estructures. Part 1-3: Accions generales. Càrregues de neu.

EN 1991-1-4, Eurocodis 1: Accions en estructures. Part 1-4: Accions generales. Accions de vent.

EN 1997-1, Eurocodis 7: Projecte geotècnic. Part 1: Regles generales.

EN 10204:2004, Productes metàl·lics. Tipus de documents d'inspecció.

EN 12385-1, Cables d'acer. Seguridad. Part 1: Requisits generales.

EN 12385-2, Cables d'acer. Seguridad. Part 2: Definicions, designació i classificació.

EN 12385-3, Cables d'acer. Seguretat. Part 3: Informació per a la utilització i el manteniment.

EN 12385-4, Cables d'acer. Seguridad. Part 4: Cables trenats per a les aplicacions generals d'elevació.

EN 15619, Teixits recoberts de cautxú o plàstic. Seguretat de les estructures temporals (tendes). Especificacions dels teixits recoberts destinats a tendes i estructures similars.

UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010, Classificació en funció del comportament davant del foc dels productes de construcció i elements per a l'edificació. Part 1: Classificació a partir de dades obtingudes en assaigs de reacció al foc.

NORMATIVA Protecció contra incendis :

El recobriment de l'estructura ha de ser realitzada en lona de polièster recoberta de P.V.C. ignífug de 590 gr/m² serà de nivell T2 complint amb la norma UNE-EN 15619:2014 o C-s2,d0, complint la UNE-EN 13501-1:2007 segons indicat en el DB SI 6.4.2 del document amb modificacions del RD 732/2019 senyalades.

Quart, juny de 2024