



AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà - Lleida)

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE L'OBRA: ORDENACIÓ DE L' ACCÉS AL MIRADOR DE MONT-ROIG

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

1. DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ	3
1.1) Definició de l'objecte del contracte	3
1.2.a) Necessitat i idoneïtat del contracte	3
1.2.b) Divisió en lots de l'objecte del contracte	3
1.3) Pressupost base de licitació i preu del contracte	3
1.4) Existència de crèdit	4
1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues	4
1.6) Valor estimat	4
1.7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	4
1.8) Perfil de contractant	5
1.9) Presentació de proposicions	5
1.9.a) ÚNICAMENT CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.	5
1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments	6
1.11) Criteris d'adjudicació	7
1.12) Criteris de desempat	8
1.13) Termini per a l'adjudicació	9
1.14) Variants	9
1.15) Ofertes anormalment baixes	9
1.16) Garantia provisional	9
1.17) Garantia definitiva	9
1.18) Presentació de documentació	9
1.19) Formalització del contracte	9
2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:	10
2.1) Drets i obligacions de les parts	10
2.2) Condicions especials d'execució	11
2.3) Modificació del contracte	11
2.4) Règim de pagament	11
2.5) Revisió de preus	11
2.6) Penalitats	11
2.7) Causes de resolució	12
2.8) Termini de recepció de les obres	12





AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà – Lleida)

2.9) Termini de garantia del contracte.....	12
2.10) Cessió	12
2.11) Subcontractació	12
2.12) Confidencialitat de la informació	13
2.13) Règim jurídic de la contractació	13
2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics	13
2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista	14
2.16) Assegurances	14
2.17) Lloc de prestació de l'objecte del contracte.....	14
2.18) Responsable del contracte	14
3) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D'OBRES	14
3.1) Delegació i personal d'obra del contractista.....	14
3.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra.....	14
3.3) Pla de seguretat i salut	14
3.4) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres	15
3.5) Gestió dels residus	15
3.6) Tributs	





AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà - Lleida)

Exp. Núm. 197/2024

1. DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació promoguda per l'Ajuntament de Lladorre consistent en la "Accés al mirador del Mont-roig TM de Lladorre (Pallars Sobirà)"

El codi **CPV** que correspon és

45000000-7 Obres d'enginyeria i treballs de construcció

Òrgan de contractació: L'Alcaldia, d'acord amb la Disposició Addicional 2^a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant: LCSP)

1.2.a) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits, estan acreditats a l'expedient, segons l'exigit per la Llei de Contractes del Sector Públic.

1.2.b) Divisió en lots de l'objecte del contracte

No es preveu la divisió del contracte, d'acord amb el previst en el plec de condicions tècniques de les obres objecte de contractació:

Lot 1.- Treballs d' condicionament aparcament, construcció aixopluc, passarel·la i senyalització espais.

1.3) Pressupost base de licitació i preu del contracte

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de **77.646,50 €** euros (IVA inclòs) desglossat en els conceptes següents:

- Pressupost d'execució material: 64.170,66 €
- Impost sobre el valor afegit: 13.475,84 €

Aquest pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP, els quals es troben desglossats al projecte.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.





AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà - Lleida)

El pressupost base de licitació per cada lot serà el següent:

Nº Lot	Pressupost d'Execució Material	IVA	Total
1	64.170,66€	13.475,84€	77.646,50€

1.4) Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació està prevista al pressupost per a 2024 aprovat, a l'aplicació pressupostària 170.61916, existint crèdit suficient per al pagament d'aquest contracte.

1.5) Durada del contracte i possibles pròrroques

Quant a la durada:

El termini d'execució per cada lot en que es divideix el contracte és de **tres (3) mesos**, a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig o el que proposi l'adjudicatari si fos menor i hagués estat acceptat per l'òrgan de contractació.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treballs, amb els efectes que en les aprovacions es determinin, s'entendran part integrants del contracte als efectes de la seva exigibilitat, i haurà de realitzar-se en els 10 dies següents a la signatura del contracte.

El contractista haurà d'ajustar l'execució de les obres a la normativa que li sigui d'aplicació i als requeriments derivats de l'Ajuntament, quan s'escaigui.

En aquest sentit, quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un termini superior al d'execució del contracte, especificat en aquest mateix punt.

El contracte s'executarà en les ubicacions definides per cada lot d'obres.

Quant a la pròrroga:

El contracte no serà prorrogable.

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la Llei del Contractes del Sector Públic, és de 64.170,66 € IVA exclòs.

El valor estimat de cada un dels lots licitats serà el següent:

Nº Lot	Valor estimat del contracte (IVA exclòs)
1	64.170,66€

1.7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que no està subjecta a regulació harmonitzada y no supera els 2.000.000 d'euros de preu de licitació, es durà a terme mitjançant procediment:





AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà - Lleida)

OBERT per tramitació SIMPLIFICADA, pel que es seguirà la tramitació que preveu l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=6643060&cap=Ajuntament%20de%20Lladorre

1.9) Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=6643060&cap=Ajuntament%20de%20Lladorre

L'esmentada documentació haurà de presentar-se, signada electrònicament, en *un únic sobre digital* per cada un dels lots, en els termes següents:

1.9.a) ÚNICAMENT CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.

SOBRE ÚNIC DIGITAL

- La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que formarà part del Sobre Digital.
- Les circumstàncies que acreditin els criteris socials descrits a l'article 147.2 de la LCSP que seran utilitzats en cas d'empat de dos o més ofertes.
- Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.
- De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.
- L'acceptació de la proposició econòmica, consistent en el valor del contracte, que **no admet rebaixa**, i les millores ofertes consistents en:

• Ml.- Tanca de troncs de fusta de pi tornejada i tractada amb autoclau (grau de protecció IV) , d' 1,2 m d' alçada, sobre el terreny, feta amb muntants de 10 cm de diàmetre cada 2 m, ancorats dau de formigó executat in situ amb platines d' acer cargols, passamà superior i travesser de 8 cm de diàmetre.





AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà - Lleida)

M².Empedrat amb pedra de la zona rejuntat amb morter de ciment i a una cara llisa, amb pedra recuperada de la zona.

El model de proposta de les millores estarà inclòs en el Sobre Digital.

1.9.b) Mesa de contractació

La Mesa de Contractació serà l'òrgan administratiu especialitzat que assistirà a l'òrgan de contractació, atribuint-se-li expressament les següents facultats o funcions:

a) La qualificació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs a què es refereixen els articles 140 i 141 de la LCSP; i, si escau, acordar l'exclusió dels candidats o licitadors que no acreditin aquest compliment, previ tràmit d'esmena.

b) La valoració de les proposicions dels licitadors.

c) Si és el cas, la proposta sobre la qualificació d'una oferta com a anormalment baixa, amb la tramitació prèvia del procediment a què es refereix l'article 149 de la LCSP.

d) La proposta a l'òrgan de contractació d'adjudicació del contracte a favor del licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el que disposa l'article 145 de la LCSP, segons escaigui de conformitat amb aquest plec de clàusules administratives particulars.

La composició i els integrants de la mesa de contractació seran publicats al perfil del contractant, en compliment del que exigeix l'article 326.3 de la LCSP, essent els següents:

President: Salvador Tomàs Bosch, alcalde de Lladorre
Secretària: Imma Font Lladós, funcionària de l'ajuntament
Vocal: Joaquim Delgado Berengué, secretari-interventor de l'ajuntament
Vocal: Juan Montaña Lleset, tècnic municipal
Vocal Roger Colomer Ramos, regidor de Lladorre

1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

Es preveuen les mateixes condicions i requisits respecte de la solvència econòmica, financera, professional i tècnica pels dos lots objecte de licitació. No obstant, hauran d'acreditar-se separatament, per cada un dels lots objecte de contractació, en cas de que una empresa licitadora decideixi presentar oferta per l'adjudicació de més d'un lot.

El licitador haurà de complir les condicions següents:

■ Disposar de la solvència següent:

a) Solvència econòmica i financera dels empresaris s'acreditarà per un o varis dels mitjans següents:

- Justificants de la tinença d'una assegurança de Responsabilitat Civil per riscos professionals per import mínim de 500.000 €.
- Patrimoni net, o bé rati entre actius i passius al tancament del darrer exercici econòmic pel que estigui vençuda l'obligació d'aprovació dels comptes anuals per import de com a mínim el PBL d'aquest contracte.





AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà - Lleida)

b) Solvència professional o tècnica:

Haurà de ser acreditada per un o varis dels mitjans següents:

- Relació d'obres executades en curs dels tres darrers anys, que es corresponguin amb l'objecte del contracte. Mínim. 2 obres.
- Declaració indicant la maquinària i l'equip tècnic de què es disposarà per l'execució de les obres, així com la destinació de recursos humans necessaris i suficients per executar les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida per l'òrgan de contractació.

■ La inscripció al Registre Oficial de Licitadors i empreses Classificades del Sector públic (ROLECE) o al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya (RELI) serà obligatòria, d'acord amb el que preveu l'article 159.4, lletra a) de la LCSP i, a més, servirà per acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica per contractar.

A aquests efectes, com preveu el mencionat precepte, també es considera admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre, juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de recepció de la sol·licitud emès pel registre corresponent i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

Més enllà de l'anterior, els contractistes hauran de comptar, així mateix, amb l'habilitació empresarial que, si és el cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte referit a cada lot i s'acreditarà, sens perjudici d'emprar altres mitjans, amb la corresponent alta a l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE).

1.11.a) Apertura dels sobres i de les ofertes del licitadors.

La Mesa de Contractació es constituirà el tercer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 12:00 hores. En aquesta sessió, es procedirà a l'obertura dels sobres, que contenen la documentació i les ofertes. Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa de Contractació procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes, conforme a aquests plecs.

A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte. I, un cop realitzada la proposta d'adjudicació, la Mesa procedirà, en aquest acte, a comprovar en el RELI i/o el ROLECE que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. En aquest sentit, d'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 de la LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en el RELI o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

1.11.b) Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició son els següents:





• **Criteris avaluables de forma automàtica:**

L'adjudicació es determinarà tenint en compte les millores ofertades per cada licitació, avaluables automàticament ordenats per ordre decreixent.

Millores:

Lot 1:

Millora	Valoració del Cost	Puntuació
Ml.- Tanca de troncs de fusta de pi tornejada i tractada amb autoclau (grau de protecció IV) , d' 1,2 m d' alçada, sobre el terreny, feta amb muntants de 10 cm de diàmetre cada 2 m, ancorats dau de formigó executat in situ amb platines d' acer cargols, passamà superior i travesser de 8 cm de diàmetre.,	67,54 m	10 punts
M ² .Empedrat amb pedra de la zona rejuntat amb morter de ciment i a una cara llisa , amb pedra recuperada de la zona	89,97€/m2	10 punts

Càlcul de la puntuació:

$$\text{Puntuació de cada millora} = \frac{10 * \text{m2 o m3 de l'oferta que es puntua}}{\text{m2 o m3 de l'oferta amb més m2 o m3}}$$

$$\text{Puntuació total} = \text{Suma de les puntuacions de cada millora}$$

Es defineixen els límits següents per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats: El caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes de la baixa econòmica s'apreciarà d'acord amb el que disposa l'article 149 LCSP. En aquest cas, es donarà audiència a l'empresa que l'hagi presentat per tal que justifiqui la valoració i precisi les condicions de la seva oferta, a l'hora que es demanarà l'assessorament del tècnic municipal corresponent.

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en el moment de licitar, tinguin en la seva plantilla un nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 per 100, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a les més avantajoses des del punt de vista dels criteris que han de servir de base per l'adjudicació o dels aspectes de negociació si escau. Si hi hagués dos o més proposicions iguals que resultessin ser les ofertes econòmicament més avantajoses, es decidiria l'adjudicació d'aquestes mitjançant sorteig.

En tot cas, l'Ajuntament de Lladorre es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantajoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

1.12) Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, entre dos o més ofertes, els criteris per al desempat seran els establerts a l'Art. 147.2 de la LCSP.

Per poder tenir en compte aquestes circumstàncies, els licitadors les hauran de comunicar i justificar juntament amb la proposició.





AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà - Lleida)

1.13) Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 5 dies a comptar des de la data de presentació de la garantia definitiva.

1.14) Variants

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

1.15) Ofertes anormalment baixes

Es considerarà que una proposició és anormal o desproporcionada quan concorri el previst a l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

1.16) Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional.

1.17) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació de cada lot, IVA exclòs i tindrà una vigència d'un any des de la recepció definitiva de les obres.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP, en el termini màxim de 5 dies naturals des del requeriment per a la seva presentació.

1.18) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari, abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà d'acreditar les circumstàncies consignades en la declaració responsable aportada i la resta que sigui exigible.

L'òrgan de contractació d'ofici comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, o Registre anàleg, que el proposat adjudicatari està degudament constituït, que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica i demés requisits previstos a la legislació vigent.

1.19) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 5 dies naturals a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.





AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà – Lleida)

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Lladorre, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:
 - ✓ *Facilitar a l'Ajuntament de Lladorre la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.*
 - ✓ *Comunicar a l'Ajuntament de Lladorre les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.*
Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.
 - ✓ *No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.*
 - ✓ *Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.*
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP.
- El contractista s'obliga a col·locar, al seu càrrec, un cartell publicitari en el lloc de l'actuació mentre durin les obres d'acord als models, formats i logotips publicats a l'adreça <https://municat.gencat.cat/ca/inici> d'acord al decret 169/2019, de 23 de juliol, pel qual s'aproven les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024 publicat al DOGC Núm. 7925 de data 25 de juliol de 2019.





AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà - Lleida)

- El contractista s'obliga a mantenir el personal i maquinària designat en l'oferta durant tot el temps de l'execució de l'obra.

2.2) Condicions especials d'execució

No s'estableix condicions especials d'execució del contracte.

2.3) Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte.

2.4) Règim de pagament

La direcció facultativa de l'obra expedirà la certificació final d'obra als efectes del seu pagament.

El contractista presentarà la factura en base a la certificació d'obra.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Lladorre, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar de forma telemàtica en el Registre de Factures de l'Ajuntament de Lladorre.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

Totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es podrà fer farà mitjançant els següents codis DIR3:

- Oficina comptable (OC): L01251235
- Òrgan gestor (OG): L01251235
- Unitat tramitadora (UT): L01251235

2.5) Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

2.6) Penalitats

L'Òrgan de contractació, amb subjecció al previst en l'article 193 de la LCSP, podrà imposar penalitats a l'empresa contractista pels següents incompliments i en les quanties que s'assenyalen:

- a) Per demora en el compliment en el termini total o dels terminis parcials.
- b) Per compliment defectuós de la prestació, per incomplir o complir defectuosament el compromís d'adscripció de mitjans personals i materials i les condicions especials d'execució del contracte.





- c) Per infracció de les obligacions, condicions i la resta de requisits per a la subcontractació.

La quantia de les penalitats serà:

- D'un 1% diari del valor estimat del contracte per la causa prevista a la lletra a).
- De fins a un 5% del valor estimat del contracte per les causes previstes a la lletra b).
- De fins a un 10% del valor estimat del contracte per les causes previstes a la lletra c).
- La reiteració en l'incompliment o la coincidència de més d'una de les causes descrites, es penalitzarà amb un 10% del valor estimat del contracte.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.

2.8) Termini de recepció de les obres

S'estableix un termini màxim de 10 dies per la recepció de les obres, a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

2.9) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia de 1 any a comptar de la data de signatura de l'acta de recepció definitiva de les obres.

2.10) Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat ni suposin una demora en la realització de les obres. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11) Subcontractació

El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 40% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Lladorre, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i l'aptitud d'aquest per





AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà - Lleida)

executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, *Projecte d'obres*, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.





2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

No és procedent.

2.17) Lloc de prestació de l'objecte del contracte

El lloc fixat per a la prestació de l'objecte del contracte és el que consta al projecte de l'obra.

2.18) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al director de l'obra.

3) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D'OBRES

3.1) Delegació i personal d'obra del contractista

Si escau, el contractista s'obliga a designar un delegat d'obra.

3.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El director de les obres podrà ordenar els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'acceptació dels materials i unitats d'obra executades. Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins el límit de l'1 per cent de l'import del tipus de licitació, mitjançant el corresponent descompte de la certificació mensual d'obres o de la certificació final.

3.3) Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.





AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà – Lleida)

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria de la direcció facultativa.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

3.4) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a 10 dies naturals des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut.

3.5) Gestió dels residus

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió.

3.6) Tributs.

Tant a les ofertes que formulin els licitadors com a les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, amb caràcter general, els tributs de qualsevol índole que graven els diversos conceptes, excepte l'impost sobre el valor afegit, que serà repercutit com a partida independent de acord amb la legislació vigent.

Serà a compte del contractista l'abonament, en qualitat de substitut del contribuent, dels tributs que comporta la sol·licitud i l'atorgament de la llicència d'obres i d'activitat corresponent. El pagament s'haurà de fer en el termini màxim de dos (2) mesos des de la notificació per l'Administració.

Si es donés el cas que l'Administració hagués d'abonar, amb anterioritat a l'adjudicació, alguna taxa urbanística relacionada amb aquestes llicències, aquesta serà repercutida posteriorment al contractista, que podrà abonar-la mitjançant transferència bancària o deducció del seu import a la primera certificació i successives, lliurant-se en qualsevol cas al contractista el justificant del seu abonament previ per la Administració.

En el cas de la divisió en lots de l'objecte del contracte, tots els adjudicataris intervinents en el mateix estaran obligats al pagament dels tributs que els corresponguin en la forma assenyalada al paràgraf precedent tenint en compte les particularitats següents:

a) En el cas dels imports que es quantifiquen en funció del projecte d'obra complet sobre el qual se sol·licita la llicència corresponent, com el pagament de les taxes per la tramitació de les llicències urbanística i de construcció del projecte, haurà de ser abonat per





AJUNTAMENT
de
LLADORRE

(Pallars Sobirà - Lleida)

l'adjudicatari de cada lot a funció de la proporció del pressupost d'execució material (PEM) que representi el seu lot respecte del PEM total de l'obra.

b) En el cas dels imports que es quantifiquen en funció del cost real de l'obra i que en depenen, per tant, del preu d'adjudicació de tots els lots en còmput global, com el pagament de l'impost de construcció (ICIO), si s'escau, l'Ajuntament repercutirà el seu import al contractista o contractistes dels diferents lots.

