

SAEP I
Exp: 901710 / 2024

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE GEOTÈCNIA A L'ÀMBIT DEL DIPÒSIT D'AIGÜES FREÀTIQUES A MONTGAT

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: **SERVEIS DE GEOTÈCNIA A L'ÀMBIT DEL DIPÒSIT D'AIGÜES FREÀTIQUES A MONTGAT**

Tipus: Serveis

Subtipus: Serveis de geotècnia.

CPV: 71332000-4

Lote	Descripció	Código CPV	Descripció CPV
Únic	Serveis de geotècnia a l'àmbit de la masia del dipòsit d'aigües freàtiques a Montgat	71332000-4	Servicios de Ingeniería geotécnica

Òrgan de contractació: Gerència

No hi ha finançament afectat.

Codi de projecte: No requereix

JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

El contracte de serveis de geotècnia a l'àmbit del dipòsit d'aigües freàtiques a Montgat s'executarà en compliment de les competències establertes als articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL). Concretament, en compliment de les competències en les següents matèries regulades en el segon apartat de l'article 25:

d) Infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.

La Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, redacta o contracta la redacció de projectes d'arquitectura, paisatgisme i enginyeria per als municipis de l'Àrea

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA
Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



Metropolitana de Barcelona, així com també de les direccions dels treballs de les actuacions a executar.

A petició de l'Ajuntament de Montgat, s'ha iniciat la redacció del projecte executiu per a la construcció d'un dipòsit d'aigües freàtiques a Montgat.

El projecte ha d'incorporar un estudi geotècnic per al disseny i el càlcul dels elements estructurals.

L'estudi geotècnic és una feina que requereix d'un instrument específic i especialitzat necessari per a la presa de les mostres i aquesta Direcció de Serveis no disposa d'aquest instrument ni dels tècnics capacitats per portar-lo a terme. És per això que es considera necessari la contractació de manera externa a empreses especialitzades per la realització d'aquestes feines.

JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

És necessari externalitzar el contracte en no disposar dels mitjans propis per a la correcta prestació. L'externalització és la forma de prestació més eficaç i eficient de prestació pels següents motius:

- És garanteix una innovació constant, augmentant així la qualitat dels projectes promoguts per l'administració.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No.

El contracte és d'innovació? No.

DIVISIÓ EN LOTS

No es preveu la divisió en lots atès que per motius de coordinació i responsabilitat no és possible subdividir els serveis d'aquesta assistència.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de **5 setmanes** a comptar des de la data de la seva formalització, de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP, desglossat de la següent manera:

- **Perforació de sondeigs: 3 setmanes**
- **Assaigs de laboratori: 2 setmanes**

El contracte no preveu cap pròrroga.

CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 7.158,30 €, IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Modificació del contracte

En la present assistència el licitador haurà de realitzar una sèrie de sondeigs amb unes estimacions de profunditats. La variació en $\pm 10\%$ d'aquestes serà assumida per l'adjudicatari.

Condicions de les possibles modificacions:

- Afectació de serveis existents.

En el moment d'iniciar els treballs, l'AMB facilitarà els plànols de serveis de les companyies. En aquests plànols hauria d'estar recollits tots els serveis (aigua, telefonia, gas, electricitat) que poguessin interferir en els treballs. En el cas que un servei no estigués reflectit, i obligués a fer més feina de la prevista (Nou sondeig, SPT, etc). En aquesta situació, donaria lloc a la modificació del contracte.

- Terrenys diferents als previstos.

Els terrenys previstos s'identifiquen segons localització i expectatives geològiques. Si durant els treballs s'identifica un sòl diferent, que implica modificacions d'assaig, o tipus, donaria lloc a la modificació de contracte.

- Modificació de longitud de sondeigs >10% de la prevista.

La previsió de fondària d'assaig es determina mitjançant les taules del CTE, per tipus de sòl previst. Si aquesta fondària s'hagués d'excedir en més d'un 10% donaria lloc a la modificació de contracte.

En aquests casos es preveu una possible modificació de fins a un màxim del 20% del preu inicial del contracte.

Si es produís més d'una modificació de contracte, la suma de les modificacions no podrà sobrepassar el 20% del preu inicial del contracte.

La modificació no podrà suposar la creació de nous preus unitaris que no s'hagin previst en el contracte.

Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada (5 setmanes) i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuais modificacions i pròrrogues, sense incloure l'IVA:

Cost:	5.965,25 €
Possibles modificacions (20%):	1.193,05 €
Valor estimat:	7.158,30 €

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada de **5 setmanes** ascendeix a **5.965,25 €** més **1.252,70 €** d'IVA (21 %), amb un total de **7.217,95 €**.

Per a l'obtenció d'aquests pressupost base de licitació s'ha fet una estimació dels conceptes necessaris per l'elaboració de l'estudi geotècnic per al projecte executiu per a la construcció d'un dipòsit d'aigües freàtiques a Montgat.. El preu de cada concepte s'ha obtingut mitjançant projectes redactats en els últims anys per l'AMB, en els que s'ha necessitat un geotècnic.

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA, per la totalitat del contracte.

L'estructura de costos estimats és la següent:

Costos directes:	3.759,61 €
Costos indirectes:	1.253,20 €
Subtotal	5.012,81 €
Despeses generals (13%)	651,67 €
Beneficis industrial (6%)	300,77 €
Subtotal	5.965,25 €
IVA (21%)	1.252,70 €
TOTAL Pressupost base licitació	7.217,95 €



CONCEPTE	UT.	Amidament	Preu	Preu Final
Perforació de sondeigs:				
Transport sonda i posterior retirada a obra	ut.	1	320,00 €	320,00 €
Emplaçament de l'equip de treball	ut.	1	49,00 €	49,00 €
Trasllat entre punts de sondeig	ut.	1	77,51 €	77,51 €
Sondeig de 0 a 25 m de profunditat amb rotació convencional amb recuperació contínua de testimoni en sols.	ml.	16	43,00 €	688,00 €
Sondeig de 0 a 25 m de profunditat amb rotació convencional amb recuperació contínua de testimoni en roca semi dura.	ml.	0	50,00 €	0,00 €
Assaig de penetració estàndard S.P.T.	ut.	8	32,00 €	256,00 €
Mostres Inalterades/ representatives	ut.	2	36,55 €	73,10 €
Assaig de permeabilitat tipus Lefranc in situ	ut.	0	75,00 €	0,00 €
Tub piezomètric de PVC (control del nivell freàtic en 6 sondeigs)	ml.	16	18,26 €	292,16 €
Assaigs de laboratori:				
Granulometria per tamisat	ut.	2	52,75 €	105,50 €
Límits d'Atterberg	ut.	2	52,75 €	105,50 €
Compressió simple	ut.	2	57,56 €	115,12 €
Tall directe (consolidat i drenat)	ut.	2	182,24 €	364,48 €
Contingut de sulfats en sòls	ut.	2	48,93 €	97,86 €
Contingut de matèria orgànica en sòls	ut.	2	46,04 €	92,08 €
Determinació de l'agressivitat de l'aigua al formigó	ut.	2	250,99 €	501,98 €
Anàlisi de terres per determinar la possible contaminació del sòl	ut.	2	500,00 €	1.000,00 €
Supervisió dels treballs (geòleg en obra)	ml.	16	13,06 €	208,96 €
Redacció informe geotècnic	ut.	1	1.437,50 €	1.437,50 €
Visat de l'informe pel Col·legi de Geòlegs	ut.	1	180,50 €	180,50 €
TOTAL sense IVA				5.965,25 €
TOTAL amb IVA			21,00%	7.217,95 €

Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

Exercici	Funcional	Orgànica	Econòmica	% IVA	Import
2024	15120	M7010	22706	21	7.217,95 Euros

Finançament afectat

No hi ha finançament afectat

QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu de serveis, de conformitat amb el que estableix l'article 17 de la LCSP.



JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte s'adjudicarà pel procediment *Abierto simplificado abreviado*.

Atesa la tipologia dels serveis a prestar, el fet que els treballs a dirigir siguin estrictament aquells determinats al document que serveix per licitar els mateixos i que siguin actuacions tant específiques que s'ha de seguir sense cap modificació allò establert per la normativa sectorial pertinent i definit al document abans esmentat, es considera que el procediment de contractació adequat és el simplificat abreujat. Per tant, només s'avaluaran criteris objectius, un cop els licitadors hagin estat admesos, tal i com s'indica a l'article 159.6 de la LCSP.

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS

Solvència econòmica i financera

D'acord amb els articles 86 i 87 de la LCSP, s'estableixen els següents criteris:

- Pel volum anual de negocis referit al millor exercici dins els tres últims anys ha de tenir un valor mínim de 7.217,95 €.
- Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals.

Solvència tècnica o professional

D'acord amb els articles 88 a 91 i següents de la LCSP, s'estableixen els següents criteris:

- Haver executat en els darrers 3 anys, un mínim de 3 contractes de treballs de geotècnia.

Adscripció de mitjans

Com adscripció de mitjans, els licitadors hauran d'aportar una declaració en la que es comprometin, en cas de ser adjudicatari, a l'adscripció dels següents mitjans personals per a l'execució del contracte, a efectes de l'article 76 de la LCSP:

- Un titulat responsable amb titulació adient (Enginyer de Camins, Enginyer Geòleg, Geòleg de Mines, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques) amb una experiència contrastada en treball de camp, anàlisi de resultats i conclusions de de 3 anys.

El compromís d'adscripció de mitjans a efectes de l'article 76 de la LCSP tindrà la condició d'obligacions essencials del contracte a efectes d'allò previst en l'article 211.1 f) de la LCSP pel que fa a la resolució del contracte, de manera que l'incompliment de qualsevol d'elles, apreciat per l'AMB, prèvia audiència a l'adjudicatari, serà causa de resolució del contracte.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA
Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.

Criteris valorables mitjançant xifres o percentatges

Els criteris valorables mitjançant xifres o percentatges podran arribar a 100 punts, d'acord amb el següent detall:

1. Termini	Fins a 20 punts
1.1. Termini per a l'inici de les feines	Fins a 10 punts
$\text{Punts} = \frac{\text{Puntuació M\`axima} \times \text{Termini M\`es Curt}}{\text{Termini Valorat}}$	
1.2. Termini per al lliurament dels informes, tant d'auscultació com de geotècnic	Fins a 10 punts
$\text{Punts} = \frac{\text{Puntuació M\`axima} \times \text{Termini M\`es Curt}}{\text{Termini Valorat}}$	
2. Millora en el preu Oferta econòmica	Fins a 80 punts
$\text{Punts} = \frac{\text{Puntuació M\`axima} \times \text{Oferta M\`es Econòmica}}{\text{Oferta Valorada}}$	

Del pressupost ofertat se'n derivarà una baixa econòmica global de l'oferta "B" respecte del preu de licitació. Aquesta baixa, expressada en % i en valors positius, té la següent formulació:

$$B(\%) = \left(\frac{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times 100$$

- Una oferta igual al preu de licitació (baixa igual a zero), obtindrà zero punts.
- L'oferta més econòmica acceptada (baixa màxima), obté la màxima puntuació (80 punts).

Ofertes anormalment baixes

Respecte a les ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte allò expressat a l'art 85 del RD 1098/2001, Reglament General de la LCAP.

Si l'oferta amb major puntuació no tingués aquesta consideració, es continuarien els tràmits per a l'adjudicació del contracte.

Si la proposta amb major puntuació tenint en compte tots els criteris d'adjudicació tingués aquesta consideració, tal i com preveuen els art. 149 i 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), l'òrgan de contractació demanaria una justificació detallada del cost d'execució dels treballs.

Si fos aquest el cas, un cop rebuda la documentació requerida, l'òrgan de contractació l'analitzaria i, amb el suport del Servei Tècnic de l'AMB responsable de l'expedient, determinarà si la justificació presentada per l'ofertant millor posicionat i amb oferta presumptament anormalment baixa es considera suficient.

En cas de considerar-se que aquesta oferta econòmica presumptament anormalment baixa ha estat suficientment justificada per l'interessat, aquest serà admès i, per tant, serà definitivament l'ofertant amb major puntuació a la licitació, continuant els tràmits per a l'adjudicació del contracte.

En canvi, en cas de considerar-se que aquesta oferta econòmica presumptament anormalment baixa no ha estat suficientment justificada per l'interessat, aquest restarà exclòs del procediment, resultant com a empresa millor puntuada la següent en puntuació i que no tenia la consideració d'oferta anormalment baixa, continuant els tràmits per a l'adjudicació del contracte.

Seguint allò exposat a la Circular abans esmentada, en aquest darrer cas, no es tornarà a efectuar una nova valoració i puntuació de les ofertes, de manera que les puntuacions obtingudes en primera instància resultaran ser les definitives. L'anàlisi d'ofertes anormalment baixes i la seva exclusió només tindrà com efecte aquest: que aquelles ofertes no admeses quedaran excloses i no constaran a la puntuació final, sense alterar aquest fet la puntuació de la resta.

En cas que addicionalment a que l'oferta amb major puntuació tingui la consideració d'anormalment baixa, les següents consecutives també tinguin presumptament aquesta qualificació, l'òrgan de contractació analitzarà la possibilitat d'incloure-les al protocol d'anàlisi anterior, obrant en conseqüència i de la mateixa manera.

Per a una més fàcil i ajustada comparació de circumstàncies i mèrits de cada concursant, s'aconsella indicar-los seguint el mateix ordre exposat i respectant les divisions conceptuals descrites.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats i un cop determinat el conjunt final de les ofertes admeses, es proposarà a l'òrgan de contractació pertinent d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona iniciar els tràmits d'adjudicació a favor de l'oferta que ha obtingut la millor puntuació.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA
Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el **Servei d'Arquitectura, Enginyeria i Paisatge 1**.

Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi és el Sra. **Aïda Artiz Crespo**, arquitecta del Servei d'Arquitectura, Enginyeria i Paisatge 1 de la Direcció de serveis de l'Espai Públic de l'AMB.

Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

- L'adjudicatari estarà obligat a donar compliment al Protocol d'actuació en cas d'episodis d'alta contaminació per NO2 i PM10, aprovat el 31 de desembre de 2017 i darrera actualització d'octubre de 2020, pel Consell Metropolità.

A l'esmentat document s'estableixen, en particular, quines son les mesures a prendre a aquelles actuacions que tenen incloses activitats que poden incrementar o empitjorar els diferents episodis de contaminació que es puguin declarar, en cadascun dels possibles nivells de gravetat (avisos preventius, episodis declarats, etc.).

Caldrà que l'adjudicatari es donin d'alta a la web de l'AMB per tal de rebre automàticament els corresponents avisos i prendre així, les mesures establertes.

Obligacions del contractista

Les obligacions essencials del contracte són les següents:

- Realitzar les feines segons els criteris d'aquest plec tècnic i segons les especificacions dels plecs tècnics de les contractacions que se'n derivin.
- Tenir una única persona de contacte.
- Garantir a l'AMB que les realitzacions de les feines es realitzarà en els terminis establerts.
- L'adjudicatari serà responsable de les faltes, errors o negligències comeses en el seu treball d'acord amb el present Plec i la Llei aplicable. Per tant, en cas de falta, error, omissió o insuficiència dels treballs degudament comprovades, l'adjudicatari respondrà davant de l'AMB dels danys causats per la seva negligència en la prestació dels treballs, i en conseqüència li serà d'aplicació la normativa relativa a la responsabilitat professional per al rescabament dels danys causats.
- L'adjudicatari no podrà utilitzar per a si mateix, ni proporcionar a tercers, cap dada dels treballs contractats sense autorització escrita de l'AMB enfront de la que hagués de

respondre directament pels danys i perjudicis que poguessin derivar-se'n, com a conseqüència de l'incompliment d'aquesta obligació.

- Totes les feines a realitzar donaran compliment a les normatives existents.

Subcontractació

Hi podrà haver subcontractació de part del contracte.

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

Revisió de preus

Donada la durada del contracte (**5 setmanes**), no hi haurà revisió de preus.

Termini de garantia

Al tractar-se d'un contracte de serveis per a la redacció d'un estudi geotècnic, no hi haurà termini de garantia.

Cessió del contracte

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.

Presentació de l'oferta

Es presentarà un únic sobre amb la proposta de termini per executar la feina (termini d'inici dels treballs i termini per a l'execució dels treballs) i la proposta econòmica.

Quadre de disposició de terminis i millora en el preu.

Disponibilitat, termini d'execució de la feina encarregada i millora de preu		
Termini d'inici de treballs un cop s'hagi comunicat l'encàrrec	Termini per l'execució dels treballs	Proposta Econòmica (sense IVA)

Es terminis es definiran en dies laborables (es consideren laborables els dies de dilluns a divendres, ambdós inclosos), i expressaran només la durada de la tasca o fase corresponent. Les ofertes que no defineixin els terminis segons aquest criteri seran excloses.

Forma de pagament

Es procedirà a pagar una única factura a l'entrega de l'estudi geotècnic visat pel col·legi corresponent.

Termini per a la presentació de les ofertes

El termini de presentació d'ofertes serà de 10 dies hàbils a partir del dia següent de la publicació al perfil contractant.