

## COM A SECRETARI DE L'ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL LOCAL NEÀPOLIS

CERTIFICO: Que, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, el Consell d'Administració de l'entitat pública empresarial Neàpolis, a la sessió del dia 4 de juliol de 2024, va adoptar per unanimitat l'acord següent:

### 1. Aprovació de l'adjudicació del contracte mixt de subministrament i servei de manteniment d'aigua filtrada connectada a la xarxa general d'aigua.

#### PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I SERVEI DE MANTENIMENT D'AIGUA FILTRADA CONNECTADA A LA XARXA GENERAL D'AIGUA PER A L'EDIFICI NEÀPOLIS

##### Antecedents de fet

Mitjançant acord del Consell d'Administració de l'entitat pública empresarial Neàpolis es van aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT) que regeixen el contracte del contracte mixt de subministrament i servei de manteniment d'una màquina d'aigua filtrada connectada a la xarxa general d'aigua per a l'edifici neàpolis, i es va acordar iniciar els tràmits administratius adients per tal de procedir a l'adjudicació d'aquest contracte, mitjançant procediment obert simplificat sumari, de conformitat amb el que estableix l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. De conformitat amb el que estableix l'article 19 de la LCSP, el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

Aquest servei consisteix subministrament, en règim d'arrendament, la instal·lació, manteniment i higienització de tres fonts dispensadores d'aigua d'osmosi inversa ubicades a l'edifici ubicat a la Rambla Exposició, 59-69.

El pressupost base de licitació és de 1.740,00 euros, exclòs l'IVA. La quota corresponent actual de l'IVA és el 21 %.

Es preveuen les modificacions del contracte següents: trencament de la màquina com a conseqüència d'un mal ús o ús anormal de la maquinària. El preu màxim previst és el de reposició de dos fonts d'aigua, és a dir, 120 euros.

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva durada inicial (2 anys), i les pròrrogues eventuais del contracte (dues anualitats més prorrogables anualment) i les possibles modificacions, és de 3.529,20 euros, exclòs l'IVA.

Import període inicial del contracte (sense IVA)	1.740,00 €
Import pròrrogues (sense IVA)	1.669,20 €
Import modificacions (sense IVA)	120,00 €
Total	3.529,20 €

L'òrgan de contractació va publicar en data 8 de març de 2024 l'anunci de licitació en el perfil del contractant de Neàpolis, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicita), [Informació de la publicació - Plataforma de Serveis de Contractació Pública \(contractaciopublica.cat\)](#)

Dins del termini establert a l'anunci de la licitació en el Perfil de Contractant van presentar oferta les següents empreses:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
CULLIGAN WATER SPAIN S.L.	B06304984	25/03/2024	16:37:55	E/000015-2024

L'obertura del sobre que conté les proposicions es va fer a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicita). L'obertura del sobre no es va efectuar en acte públic, donat que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics.

D'acord amb el PCAP, els criteris d'adjudicació són:

**Oferta econòmica manteniment: fins a 50 punts.**

Es valorarà la oferta pel preu base de licitació que no podrà superar l'import de 65,00 euros.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \text{Màxim de punts (50)} \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$$

**Oferta econòmica subministrament font d'aigua: fins a 20 punts.**

Es valorarà la oferta pel preu base de licitació que no podrà superar l'import de 55 euros.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \text{Màxim de punts (20)} \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$$

**Reducció del termini de resposta en cas d'averies (Fins a 15 punts)**

- Per donar un termini de resposta en 1 dia hàbil: 15 punts
- Per donar un termini de resposta en 2 dies hàbils: 5 punts

Seràn considerats dies hàbils als efectes d'aquest criteri, els que oficialment ho siguin al terme municipal de Vilanova i la Geltrú.

**Número d'higienitzacions (Fins a 15 punts)**

- Per donar una higienització semestral: 5 punts
- Per una higienització quadrimestral: 10 punts.

D'acord amb l'art. 145 de la LCSP, es considera justificat emprar els criteris d'adjudicació anteriors atès que tots ells es consideren directament relacionats amb l'objecte del contracte i igualment, adreçats a aconseguir la major qualitat i preu en el contracte objecte de licitació.

L'empresa licitadora va presentar la següent oferta:

Oferta econòmica (fins a un màxim de 70 punts)

Es valorarà la oferta pel preu base de licitació que no podrà superar l'import previst al següent quadre:

Concepte	Import màxim	Oferta	IVA 21%	TOTAL
Manteniment	65,00 €/mes	65,00 €/mes	13,65 €	78,65 €
Subministrament font d'aigua	60 €/font	60,00 €/font	12,60 €	72,60 €

Reducció del termini de resposta en cas d'averies (Fins a 15 punts)

El licitador proposa reduir el termini de resposta en 1 dies/hàbils.

Número d'higienitzacions (Fins a 15 punts)

- El licitador proposa donar una higienització millor a la mínima prevista al Plec de Prescripcions Tècniques, amb una freqüència semestral.

Valoració de les ofertes

El quadre de puntuació d'acord amb el PCAP és:

Concepte	<u>Culligan Water Spain S.L</u>
Oferta econòmica manteniment	50 punts
Oferta econòmica font	20 punts
Reducció del termini en cas d'averies	15 punts
Número d'higienitzacions	5 punts
<b>TOTAL</b>	<b>90 punts</b>

En tractar-se d'una única oferta no és necessari, de conformitat amb el que estableix 150.2 de la LCSP, classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, segons els criteris d'adjudicació que s'indiquen en el plec de clàusules administratives particulars.

L'empresa CULLIGAN WATER, S.L. ha presentat tota la documentació requerida per a contractar de conformitat amb la clàusula 22 del PCAP.

De conformitat amb els Estatuts d'EPEL NEÀPOLIS correspon al Consell d'Administració l'adjudicació del contracte.

Aquest Consell d'Administració declara no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.1.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP.

Per tot això es proposa al Consell d'administració de Neàpolis l'adopció del següent

#### ACORD

**Primer.** Adjudicar a l'empresa CULLIGAN WATER, S.L el contracte mixt de subministrament i servei de manteniment d'una màquina d'aigua filtrada connectada a la xarxa general d'aigua per a l'edifici neàpolis, pels següents preus unitaris, exclòs l'IVA, d'acord a l'oferta presentada.

Concepte	Oferta
Manteniment	65,00 €/mes
Subministrament font aigua	60,00€/font

La quota corresponent actual de l'IVA és el 21 %.

El preu del contracte es formula en termes de preus unitaris referits a les fonts d'aigua a subministrar i al preu del manteniment mensual de les mateixes.

**Segon.-** El contracte tindrà una durada de dos anualitats comptat des del dia hábil següent a la seva formalització. El contracte es podrà prorrogar per un màxim de dues anualitats per períodes anuals.

**Tercer.-** El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte de 2.105,40 euros, inclòs l'IVA, es farà amb càrrec al pressupost del vigent exercici i dels següents.

**Quart.-** Advertir als adjudicataris que les factures hauran de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (Oficina comptable, òrgan gestor i unitat tramitadora).

En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indicaran a les factures són:

Oficina comptable	Òrgan gestor	Unitat tramitadora
LA0007092	LA0007092	LA0007092

En aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i de conformitat amb la modificació de l'ordenança municipal per al govern i administració electrònica, l'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques és obligatori per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per a Neàpolis.

**Cinquè.-** Designar responsable del contracte, a què es refereix l'article 62 de la LCSP, el Gerent d'EPEL NEÀPOLIS, Jordi Romero Lengua, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

**Sisè.-** El contracte es perfecciona amb la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, de conformitat amb el que disposa l'art. 159.6.g) de la LCSP. I per això, ha de presentar a la Seu Electrònica eLicitat l'acceptació d'aquesta resolució signada electrònicament.

**Setè.-** Publicar aquesta adjudicació en el perfil de contractant de l'EPEL NEÀPOLIS.

**Vuitè.-** Comunicar al registre públic de contractes, per a la seva inscripció, les dades bàsiques d'aquest contracte, segons el que preveu l'article 346 de la LCSP.

**Novè.-** Notificar el contingut d'aquesta resolució, juntament amb l'informe tècnic de valoració, a l'adjudicatària i als serveis de l'Ajuntament que correspongui perquè la facin efectiva.

Vilanova i la Geltrú, 1 de juliol de 2024

Jordi Romero Lengua  
Director gerent de Neàpolis

I perquè consti, expedeixo aquest certificat, de conformitat amb l'establert a l'art. 206 del ROFRJ de les Entitats Locals, aprovat per RD 2568/1986, amb el vistiplau del President, a Vilanova i la Geltrú.

El Secretari

Vist i plau  
El President