



CONTRACTE EXP. 24/012 LOT 1

D'una part el senyor GERARD CAPÓ I FUENTES, en nom i representació de l'INSTITUT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARCELONA (en endavant IMHAB), domiciliat a Barcelona, carrer Doctor Aiguader núm. 26-36 i amb NIF núm. P-58019151, en qualitat de gerent de l'IMHAB, segons resulta del nomenament d'Alcaldia de data 18 de juny de 2020, estant degudament facultat per a la formalització del present contracte segons els acords presos pel Consell d'Administració de l'IMHAB de data 28 de setembre de 2022, assistit per la secretària delegada de l'IMHAB, la senyora DOLORS MELERO GUIRAO.

I d'altra la senyor/a ROCIO CALERO MATA, amb DNI núm. ***1137**, en nom i representació de l'empresa LERODIA, S.A., (en endavant "la Contractista"), amb NIF núm. A59058826, domiciliada a Gelida (Barcelona), a la carretera sant Llorenç d'Hortons, 14, estant degudament facultada per la formalització del present contracte.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per a contractar i procedeixen a la formalització del present Contracte, que es regula en base a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte d'aquest contracte és el servei de neteja de les dependències de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) ubicades al carrer Dr. Aiguader, 26-36 de Barcelona, el servei de neteja de dos magatzems situats a Passeig Guayaquil, 57, amb mesures de contractació pública sostenible (Exp. 24-012 LOT núm. 1).

1.2 S'inclouen com part integrant del present contracte, revestint caràcter contractual, degudament identificats per les parts, la següent documentació:

- Plec de clàusules administratives particulars.
- Plec de prescripcions tècniques particulars.

2.- PREU i ABONAMENT

2.1 L'import total a abonar al contractista, s'estableix en la quantitat de SETANTA-SIS MIL SET-CENTS DOS EUROS I CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (76.702,59 €) (IVA exclòs) més la quantitat de SETZE MIL CENT SET EUROS I CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS (16.107,54) que correspon al 21% de l'IVA i un preu final NORANTA-DOS MIL VUIT-CENTS DEU EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS (92.810,13 €). L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per al correcte i complet desenvolupament de la prestació del servei objecte del present contracte.

3.- ABONAMENT I FORMA DE PAGAMENT

L'abonament al contractista es realitzarà d'acord amb l'establert als Plecs de referència, i un cop rebuda la conformitat dels treballs executats per part de l'IMHAB.

4.- TERMINI

4.1 La durada del contracte serà d'un any, a comptar des del 15 de juliol de 2024 i fins al 14 de juliol de 2025.

4.2 El present contracte podrà ser prorrogat fins a 4 anys més.



5.- DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'IMHAB designa com a responsable del contracte al senyor Francesc Xavier Gonzalez Garuz, Director dels Serveis Econòmics i Financers de l'IMHAB, amb la plena responsabilitat de la comprovació, coordinació i vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, que efectuaran les potestats de direcció i inspecció mitjançant les verificacions corresponents.

6.- JURISDICCIÓ

Per a resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present contracte ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I perquè consti i en prova de conformitat, ambdues parts estenen, atorguen i signen el present contracte, a la ciutat i data indicades en el seu encapçalament.

L'IMHAB

LA CONTRACTISTA

Gerard Capó Fuentes

Rocío Calero Mata

La secretària delegada

Dolors Melero Guirao