



Expedient: 2024/343K/IMSP
Ref. Addic.:
UO Responsable: Manteniment (IMSP)
Assumpte: Contracte d' Obres per a l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions informàtiques dels mateixos.
LOT 1: Escola d'educació especial Llevant , Escola d'educació especial ASUEC , Escola d'educació especial Can Barriga.
LOT 2: Assistència a persones dependents Disminuïts Físics, Residència de gent gran Vicenç Bosch.

Procediment: Contractacions d'obres per procediment obert simplificat
Interessat/da:
Representant:

Informe tècnic d'insuficiència de mitjans del contracte d'obres per l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP, per tal d'acomplir amb la normativa vigent i també per millorar les prestacions informàtiques dels mateixos

El present contracte es desenvoluparà en 2 lots:

LOT 1: Inclou els centres següents:

1. Escola d'educació especial Llevant
2. Escola d'educació especial ASUEC
3. Escola d'educació especial Can Barriga

LOT 2: Inclou els centres següents:

1. Assistència a persones dependents Disminuïts Físics
2. Residència de gent gran Vicenç Bosch

Consideracions

1.- És motiu i objecte d'aquesta proposta de licitació l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de xarxa informàtica de diversos centres de l'IMSP per poder complir amb la normativa vigent aplicable, que són el Reglament de Baixa Tensió (REBT) i el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques (RITE), així com millorar les prestacions de la xarxa informàtica existent en temes de seguretat front intrusions externes i qualitat de servei.

2.- Aquests treballs es realitzaran en les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa d'informàtica existents als edificis anteriorment relacionats de l'Institut Municipal de Serveis Personals (IMSP) de Badalona.

3.- La documentació tècnica defineix les condicions, les directrius i els criteris tècnics generals que han de regir el present contracte i que han de servir per a garantir la correcta execució de les obres.

4.- Actualment l'IMSP no disposa de mitjans humans ni materials per fer els treballs recollits en aquest contracte d'obres. La plantilla actual del servei de Manteniment de l'IMSP, formada per nou



professionals, no disposen de la formació específica ni les eines necessàries per realitzar aquests treballs. Per altra banda, el volum de feina i incidències que s'atenen diàriament, no permet assumir més actuacions.

Per tot això, aquest contracte s'ha de prestar de forma externalitzada atesa la insuficiència de mitjans propis per dur-lo a terme.

La necessitat de dur a terme aquesta contractació ve justificada pel fet que s'han de complir les obligacions derivades de les inspeccions que va realitzar l'Organisme de Control acreditat TÜVRheiland als diferents centres i va expedir informes amb deficiències que estan pendents de reparar.

D'acord amb l'exposat, i de conformitat amb les previsions de l'article 116.4 f) LCSP, l'IMSP no disposa de personal tècnic qualificat per dur a terme directament l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa d'informàtica dels edificis de l'IMSP.

Conclusions

Per tant proposo,

Iniciar l'expedient de contractació, així com la seva licitació, en tramitació ordinària, per a l'adjudicació del "Contracte d'obres per l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP, per tal d'acomplir amb la normativa vigent i també per millorar les prestacions informàtiques".

LOT 1 - PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	54.410,59
LOT 2 - PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	39.182,40
LOT1+LOT2 - PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	93.592,99
13% DESPESES GENERALS	12.167,09
6% BENEFICI INDUSTRIAL	5.615,58
PRESSUPOST DE L'OBRA	111.375,66
21% IVA	23.388,89
PRESSUPOST DE L'OBRA AMB IVA	134.764,55

El valor estimat màxim del contracte serà de **111.375,66€**, abans d'aplicar l'IVA.

Badalona, a la data de la signatura digital.