

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE BASAT (CBA 24/659) RELATIU AL SERVEI D'ASSESSORAMENT TÈCNIC PER A LA SUPERVISIÓ I VALIDACIÓ DEL DESPLEGAMENT I LA IMPLANTACIÓ DEL PLA FUNCIONAL I DEL PLA D'ESPAIS (PLA ESTRATÈGIC DE L'AMPLIACIÓ DE L'HOSPITAL 2025-2030), AMB DESTÍ A LA FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU (ACM 23/387).

1	NECESSITATS A SATISFER	2
2	JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS	5
3	OBJECTE DEL CONTRACTE	5
4	TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT ADJUDICACIÓ	5
5	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	7
5.1	Criteris avaluables mitjançant judicis de valor: Fins a 50 punts (Sobre B1)	8
5.2	Criteris qualitius avaluables mitjançant fórmules automàtiques: Fins a 20 punts (Sobre B2)	9
5.3	Criteris econòmics avaluables mitjançant fórmules automàtiques: Fins a 30 punts (Sobre C)	11
6	EXISTENCIA DE LOTS	14
7	TERMINI D'EXECUCIÓ	15
8	SUBCONTRACTACIÓ	15
9	SUBROGACIÓ	15
10	CESSIÓ	15
11	MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE	15
12	ALTRES COSTOS	16
13	PRESSUPOST I VALOR ESTIMAT	16
14	PREU DEL CONTRACTE	17
15	GARANTIES	17
16	TERMINI DE LA GARANTIA	18
17	FACTURACIÓ	18
18	PENALITATS PER INCOMPLIMENT	18
19	TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL	19
20	OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE	20
21	OBSERVACIONS	21

1 NECESSITATS A SATISFER

Segons els seus propis Estatuts, la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau (en endavant, la FGS) vetlla per l'increment dels nivells de salut dels ciutadans a través de la prestació de serveis mèdics-sanitaris, principalment a l'àmbit geogràfic de Catalunya.

La FGS ha dut a terme un procés de reflexió estratègica en el marc del seu nou Pla Estratègic, Més Sant Pau 2025-2030, redefinint la seva missió i, en conseqüència, fixant com a objectiu fonamental de la Fundació l'assoliment dels millors resultats de salut amb la millor experiència pel pacient, aportant de forma rellevant a l'avenç de la medicina, creixent en infraestructures, conservant l'essència d'una institució amb més de 600 anys d'història, i donant resposta a les necessitats reals de la seva població comunitària.

Per a dur a terme aquesta missió, la FGS necessita promoure els instruments, processos i mecanismes corresponents per a donar resposta a les necessitats reals d'atenció centrades en la persona, al llarg de tot el procés assistencial. En aquest sentit i, a fi fer realitat el nou Pla Estratègic 2025-2030, esdevé imprescindible que la Fundació impulsi la implementació efectiva de les línies estratègiques establertes al Més Sant Pau, en col·laboració amb múltiples agents, com ara assistència primària.

Així doncs, la FGS vol d'adaptar la seva cultura organitzativa, els seus processos i circuits interns, el seu sistema de treball i el seu funcionament actual, a un model basat en el talent i en el valor, mitjançant diversos projectes per a desplegar el Pla Estratègic 2025-2030 de l'Hospital. Per tal d'assolir aquesta finalitat, la Fundació necessita definir, implementar i executar diferents línies estratègiques establertes en el Més Sant Pau, en col·laboració amb múltiples agents.

La FGS vol evolucionar amb instal·lacions modernes amb possibilitat de creixement mitjançant l'ampliació de l'hospital en diferents fases que abasten des del desbloqueig de necessitats immediates en un horitzó 2026-2027 (ampliació de l'hospitalització, noves consultes d'atenció d'hospital de dia, un dispositiu d'atenció urgent a la fragilitat...) a l'ampliació de la capacitat instal·lada en un horitzó 2032-2034 així com uns altres possibles espais que puguin ser d'ús futur

per l'Hospital i la visió estratègica global dins de l'àmbit de la planificació d'altres recursos assistencials prestadors de serveis de l'àmbit de referència i comunitari de l'Hospital Sant Pau.

És per aquesta motivació que la FGS va homologar un conjunt d'empreses mitjançant l'Acord Marc per l'homologació d'empreses per a la realització dels serveis de consultoria estratègica pel desplegament del Pla Estratègic 2025-2030 de l'Hospital (ACM 23/387), en base a la seva solvència i a la valoració de determinats criteris respecte la qualitat de les propostes.

També en aquesta etapa preliminar del Pla Estratègic, la FGS va contractar el servei per la elaboració del Pla Funcional i un Pla d'Espais per donar resposta als següents objectius:

En el Pla Funcional s'ha definit el model d'atenció hospitalària: donant resposta a les necessitats funcionals i assistencials, en el context del desenvolupament del Pla estratègic 2025-2030 i amb un horitzó a curt-mig termini. També la Definició de necessitats i reordenació dels recursos existents.

D'altra banda el Pla d'Espais dona cabuda al Pla Funcional i consta d'un desenvolupament previ que contempla la relació funcional entre unitats i àrees, identificant les seves característiques generals pel que fa a la seva organització estructural i funcionament, així com les característiques particulars dels espais principals (habitacions, boxs, consultes, quiròfans, etc.).

Referent a la infraestructura on s'ha d'implantar aquest Pla Funcional, la FGS ha mantingut converses amb l'Ajuntament de Barcelona (Àrea Urbanisme i Habitatge) per acordar el mecanisme legal per poder realitzar l'ampliació de sostre i les volumetries que requereix l'Hospital. Aquesta proposta arquitectònica que permeti el creixement del nou Hospital ve condicionada pels Criteris urbanístics marcats per l'Ajuntament (sostre, gàlils, permeabilitat, integració amb l'entorn...) i per les necessitats assistencials recollides en el Pla Funcional i Pla d'Espais.

Per aquest motiu, la FGS haurà de dur a terme dues licitacions. Una licitació per l'execució de la implantació Curt Termini pel desbloqueig de necessitats immediates (l'ampliació de l'hospitalització, l'ampliació d'atenció ambulatoria d'hospital de dia i un dispositiu d'atenció urgent a la fragilitat) i un concurs de Projectes amb intervenció de Jurat per escollir la millor proposta Arquitectònica que compleixi amb el Mig i Llarg termini de la implantació del Pla Funcional en tot el recinte en un horitzó 2032-2034.

En aquest context es requereix contractar el servei de consultoria per assessorar a la Gerència i a la Direcció Assistencial de la FGS i que, conjuntament amb aquesta, vetlli i supervisi la correcta consecució de la implantació del Pla funcional i del Pla d'espais en la distribució Arquitectònica que resulti de l'adjudicació dels dos contractes mencionats en el paràgraf anterior per la FGS.

Per tant, l'objecte específic del present contracte s'emmarca en la necessitat de reforçar el desplegament de la planificació funcional a través del **servei d'assessorament tècnic per a la supervisió i validació del desplegament i la implantació del pla funcional i del pla d'espais (Pla Estratègic de l'ampliació de l'Hospital 2025-2030)**.

Aquest assessorament tècnic té com a principal objectiu vetllar perquè el procés de transformació funcional de l'Hospital sigui una realitat i el seu rol haurà de ser el de garantir que el procés avança de manera coordinada, evitant duplicitats funcionals, establint diferents metes i acompanyant l'organització i participant amb els professionals de l'hospital quan sigui necessari, anticipant riscos i oferint solucions.

Per a això, es requereix un servei expert i especialitzat en el sector de la consultoria estratègica i, concretament, que estigui altament especialitzat en el disseny d'estratègies, en assessorament tècnic en la supervisió i correcta implantació del Pla funcional i del Pla d'espais en les distribucions Arquitectòniques que resulti de les Propostes guanyadores de les Licitacions organitzades per la FGS dins del Pla estratègic de transformació del Més Sant Pau.

L'abast, característiques, objectius i altra informació rellevant en relació amb el present servei es detalla al document de Plec de Prescripcions Tècniques de la present licitació derivada.

2 JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

El motiu d'externalitzar aquest servei és degut a què a data de la redacció de la present licitació la FGS, tenint en compte les particularitats del projecte, no disposa dels mitjans propis suficients i adequats per realitzar aquest servei, amb l'afegit que els serveis objecte de licitació requereixen d'una especialització i qualificació tècnica de la que no es disposa a nivell intern per raó d'insuficiència de mitjans propis.

En particular, es requereixen perfils professionals especialitzats i amb experiència en la implantació de projectes en l'àmbit de l'arquitectura i l'enginyeria i amb una dedicació complerta, dels quals no es disposen dins de l'Hospital.

3 OBJECTE DEL CONTRACTE

Definida la necessitat, l'objecte del contracte ha de permetre la seva satisfacció. Per això, en el present cas, l'objecte és la contractació d'un **SERVEI D'ASSESSORAMENT TÈCNIC PER A LA SUPERVISIÓ I VALIDACIÓ DEL DESPLEGAMENT I LA IMPLANTACIÓ DEL PLA FUNCIONAL I DEL PLA D'ESPAIS (PLA ESTRATÈGIC DE L'AMPLIACIÓ DE L'HOSPITAL 2025-2030)**, per a satisfer les finalitats institucionals de la FGS.

Codi CPV: 72224000-1 Servicios de consultoría en gestión de proyectos.

4 TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT ADJUDICACIÓ

Tramitació: Ordinària Urgent

Justificació:

Finançament:

Fons propis.



Reserva de crèdit suficient:

S'ha verificat l'existència d'una reserva de crèdit per import suficient per a dur a terme la present contractació basada:

Sí.

No.

Procediment d'adjudicació: Contracte basat, d'acord amb el que estableix el PCAP i/o el QC de l'acord marc 23/387.

El present contracte basat no té caràcter harmonitzat i, per tant, serà d'aplicació allò establert a l'apartat a) del punt 6 de l'article 221 LCSP, que permet convidar a un mínim de tres (3) ofertes de la totalitat d'empreses homologades segons lot o sublot.

La justificació és la següent:

La selecció d'empreses a convidar s'ha dut a terme mitjançant l'anàlisi de la solvència tècnica acreditada per les empreses homologades, i a través de la comparativa de les puntuacions obtingudes respecte els criteris qualitius per cadascuna de les empreses durant el procés d'homologació de l'acord marc. D'aquesta manera, s'han tingut en compte les propostes presentades per les diferents empreses (Sobre B1 de l'acord marc), on aquestes feien una descripció del seu servei, i també s'han tingut en consideració els punts obtinguts pel que fa a l'experiència addicional i els altres criteris automàtics del Sobre B2 de l'acord marc.

De l'anterior s'acredita la viabilitat i idoneïtat de convidar a les següents empreses del Lot 2, Sublot 1, atès que les prestacions objecte del contracte actual (**SERVEI D'ASSESSORAMENT TÈCNIC PER A LA SUPERVISIO I VALIDACIÓ DEL DESPLEGAMENT I LA IMPLANTACIÓ DEL PLA FUNCIONAL I DEL PLA D'ESP AIS (PLA ESTRATÈGIC DE L'AMPLIACIÓ DE L'HOSPITAL 2025-2030)**), s'emmarquen en el desplegament del pla estratègic de l'ampliació de l'hospital i, per tant, es vinculen aquest lot/sublot, que té



per objecte Projectes d'alta especialització vinculats específicament amb l'àmbit de l'Estratègia i la Innovació i que, tal i com s'indica en el plec de prescripcions tècniques de l'acord marc inclou serveis com el de suport com a oficina tècnica per l'execució de projectes. Així mateix, es fa constar que aquestes tres empreses homologades que es convidaran són les que millor s'ajusten a les necessitats particulars d'aquest contracte basat, d'acord amb la seva experiència en la planificació estratègica funcional, la gestió de projectes, l'assessorament tècnic funcional en el seguiment de projectes. Aquesta experiència es va poder captar pels tècnics responsables del contracte quan es van valorar els Sobres B1 i B2 i, concretament, quant al criteri relatiu a l'experiència addicional de l'equip de treball proposat (Sobres B2):

ESSENTIA HEALTH PROJECT, S.L.
ATHENA SOLUTIONS & TECH, S.L.
GESTION DE PROYECTOS Y TECNOLOGIA

Per tant, aquestes empreses es troben degudament homologades a l'esmentat Lot 2, Sublot 1 ja que, tal i com s'ha exposat és el lot i sublot que més s'adequa a les necessitats concretes de la FGS pel que fa al present contracte basat, així com el lot que més s'escau, tenint en compte l'objecte del mateix.

5 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris de valoració s'han escollit per intentar garantir un equilibri entre el preu i la qualitat tècnica que busca obtenir la millor relació qualitat - preu. De conformitat amb el Quadre de Característiques de l'acord marc de referència (ACM 23/387), els següents criteris compleixen amb la distribució fixada respecte els criteris qualitius i els econòmics. I, vistes les necessitats i l'objecte, procedim a definir els criteris d'adjudicació. De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació:

5.1 Criteris avaluables mitjançant judicis de valor: Fins a 50 punts (Sobre B1)

Es valorarà la memòria explicativa per a la realització del **SERVEI D'ASSESSORAMENT TÈCNIC PER A LA SUPERVISIO I VALIDACIÓ DEL DESPLEGAMENT I LA IMPLANTACIÓ DEL PLA FUNCIONAL I DEL PLA D'ESP AIS (PLA ESTRATÈGIC DE L'AMPLIACIÓ DE L'HOSPITAL 2025-2030**. Les empreses licitant hauran de presentar la memòria explicativa per a la realització de l'abast de treballs. Aquest document haurà de recollir els següent punts:

5.1.1 Metodologia i proposta organitzativa. Fins a 25 punts

Es valorarà la metodologia i organització del servei tenint en compte que el contingut i el detall de la proposta metodològica (procediments i mètodes proposats), s'adaptin a les necessitats plantejades per la FGS.

Caldrà detallar el plantejament de l'organització i l'execució de les diferents tasques a realitzar. Així mateix, haurà de detallar-se la proposta metodològica de participació de professionals per a l'execució del servei.

5.1.2 Organització i competències dels mitjans personals. Fins a 15 punts

Es valorarà l'organització dels mitjans personals, atenent a les funcions, competències i dedicació de cadascun dels membres de l'equip de treball proposats per a l'execució del servei així com tenint en compte l'organigrama proposat i la coordinació entre l'equip.

Per a la valoració, serà necessari detallar les funcions, competències i la dedicació de cadascun dels membres de l'equip de treball proposats per a l'execució del servei. Caldrà presentar l'organigrama proposat per a l'execució del servei i com es durà a terme la coordinació entre l'equip de treball.

5.1.3 Planificació dels treballs. Fins a 10 punts

Es valorarà el calendari de les tasques a realitzar, tenint en compte el seu detall, els principals objectius a aconseguir i els recursos assignats a les diferents tasques, així com la coordinació entre l'equip de treball i els diferents agents participants del Projecte.

Amb l'objectiu de garantir la claredat i la uniformitat en la presentació de les propostes, per a la memòria explicativa es fixa una extensió màxima de cinquanta (50) pàgines en format A4, a una cara. S'ha d'utilitzar la font Arial de mida 11 punts per assegurar una lectura fàcil i uniforme. La planificació dels treballs es podrà presentar com a Annex a la memòria explicativa, amb una extensió màxima d'una (1) pàgina en format A3, a una cara.

Sistema d'atribució de punts:

Es valoraran les propostes en funció de la qualitat d'aquestes, nivell de detall i grau d'adaptabilitat del servei ofert a les necessitats de la FGS. La puntuació de cada apartat es realitzarà en funció de les diferències més rellevants identificades en les diferents propostes presentades. Les ofertes es valoraran per separat i comparativament entre si per a definir, dins del rang de punts, la puntuació final.

Vist l'objecte del contracte, és requisit imprescindible assegurar la qualitat de la proposta. Per això, en primer lloc, es valorarà la qualitat tècnica de cada element ofert pel licitador –valorant-se l'oferta per si mateixa i per comparació amb les ofertes dels restants licitadors–, conforme a la ponderació relativa expressada anteriorment i tenint en compte la raonabilitat del servei ofert i la seva adaptabilitat a les necessitats de la FGS.

En cas d'una única oferta, el procediment a seguir serà el següent: 1) es valorarà que la proposició compleix amb els requisits exigits en el PPT; 2) es valorarà que la proposició compleix amb la puntuació mínima establerta. En l'informe de valoració es recollirà, almenys, la puntuació atorgada i, en cas d'incompliment del PPT i/o l'indar, la seva justificació.

5.2 Criteris qualitius avaluable mitjançant fórmules automàtiques: Fins a 20 punts (Sobre B2)

5.2.1 Experiència de l'equip proposat. Fins a 20 punts. Es valorarà de la manera següent:

Es valorarà l'experiència de l'equip de treball proposat, sobre la base de la següent distribució:



- Si l'equip de treball acredita experiència en **l'elaboració i implantació de plans funcionals i plans d'espais en Hospitals** de més de 500 llits en els últims 10 anys s'atorgarà un màxim de 10 punts distribuïts de la manera següent:
 - Si han realitzat menys de 3 implantacions de plans funcionals i d'espais d'aquestes característiques: 0 punts
 - Si han realitzat entre 3 i 5 implantacions de plans funcionals i d'espais d'aquestes característiques: 5 punts
 - Si han realitzat més de 5 implantacions plans funcionals i d'espais d'aquestes característiques: 10 punts

- Si l'equip de treball acredita experiència en la supervisió de la implantació de Plans funcionals en Hospitals en els últims 10 anys, s'atorgarà un màxim de 5 punts distribuïts de la manera següent:
 - Si han realitzat menys de 3 projectes d'aquestes característiques: 0 punts
 - Si han realitzat més de 3 projectes d'aquestes característiques: 5 punts

- Si l'equip de treball acredita experiència en l'ús d'una metodologia participativa de professionals en la redacció de plans funcionals i d'espais i/o supervisió de la implantació del Pla funcional en projectes d'arquitectura en Hospitals de més de 500 llits en els últims 10 anys, s'atorgarà un màxim de 5 punts distribuïts de la manera següent:
 - Si acrediten haver utilitzat metodologia participativa de professionals en menys de 3 plans funcionals i d'espais/ supervisió funcional d'aquestes característiques: 0 punts
 - Si acrediten haver utilitzat metodologia participativa de professionals en entre 3 i 5 plans funcionals i d'espais/ supervisió funcional d'aquestes característiques: 2 punts
 - Si acrediten haver utilitzat metodologia participativa de professionals en més de 5 plans funcionals i d'espais/ supervisió funcional d'aquestes característiques: 5 punts





Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant la presentació de certificats expedits o visats per l'òrgan de contractació competent. Així mateix, també podrà presentar-se declaració responsable, sens perjudici que es requereixi la documentació acreditativa al proposat adjudicatari.

Puntuació mínima requerida per procedir a la següent fase de valoració:

Sí: Els licitadors hauran d'obtenir un **mínim de 35 punts** en la valoració dels criteris qualitius d'acord amb l'article 146.3 de la LCSP (Sobre B1 + B2). En cas de no obtenir aquesta puntuació no passaran a la següent fase d'avaluació. En funció de la puntuació obtinguda les ofertes s'agruparan segons les següents categories:

- Excloses: ofertes que no arriben al 50% del total de punts qualitius (Sobre B1 + B2).
- Qualitat baixa: ofertes que obtenen entre el 50% i el 65% de la puntuació.
- Qualitat mitjana: ofertes que obtenen una puntuació superior al 65% i fins el 75% de la puntuació.
- Qualitat alta: ofertes que obtenen una puntuació superior al 75% i fins el 100% de la puntuació.

No.

5.3 Criteris econòmics avaluables mitjançant fórmules automàtiques: Fins a 30 punts (Sobre C)

5.3.1 Oferta econòmica total. Fins a 30 punts. Es puntuarà de la manera següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Puntuació màxima criteri (30 punts)

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar



IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació = 2

Justificació del valor de ponderació (VP):

D'acord amb la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, s'estableix un VP de 2 ja que es considera que la prestació objecte de la licitació s'ha d'executar amb un component de qualificació tècnica important i amb un alt nivell qualitatiu, atesa la complexitat tècnica. És per aquest motiu que s'estableix aquest valor de ponderació, als efectes de donar preponderància als criteris qualitius per sobre dels econòmics. Amb això s'estimula la presentació de bones ofertes econòmiques acompanyades de la presentació de millors propostes tècniques que les actuals per tal d'aconseguir bones puntuacions en ambdós apartats de valoració.

Identificació del caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes:

Per tal de presumir que una oferta presenta caràcter anormal o desproporcionat es seguiran les següents directrius, segons el que disposa l'article 149.2.b) de la LCSP:

- Quan les ofertes agrupades al grup de "Qualitat alta" (superior al 75% i fins el 100% de la puntuació qualitativa) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 20% de la mitjana del total de les ofertes.
- Quan les ofertes agrupades al grup de "Qualitat mitjana" (superior al 65% i fins el 75% de la puntuació qualitativa) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 21% de la mitjana del total de les ofertes.
- Quan les ofertes agrupades al grup de "Qualitat baixa" (entre el 50% i fins el 65% de la puntuació qualitativa) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 22% de la mitjana del total de les ofertes.
- Si només hi ha un licitador, quan aquest presenti una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 25% del pressupost base de licitació.

Causes d'exclusió derivades de l'avaluació: No es valoraran les propostes dels licitadors i, per tant, s'exclouran del procediment, si es dona algun dels supòsits següents:

- Quan el/s preu/s ofert/s pel/s licitador/s supera/en el/s preu/s màxim/s establert/s.
- Quan l'objecte de l'avaluació no compleixi els requeriments mínims establerts en el Plec de prescripcions tècniques (PPT).
- No superar la puntuació mínima requerida, en relació amb els criteris qualitius (Sobre B1+B2), en el seu cas.

Justificació dels criteris d'adjudicació: Es dona compliment al que disposa l'article 145 LCSP respecte dels criteris d'adjudicació que permeten contractar un servei de qualitat. Es tracta, en efecte, de criteris vinculats a l'objecte del contracte que permeten mantenir condicions de competència efectiva. Aquests criteris es basen en una relació qualitat-preu.

Tots els criteris es troben estretament vinculats entre ells donat que busquen exactament la mateixa finalitat que consisteix en permetre visualitzar i, per tant, valorar, quin servei es proposa i com es prestarà, adaptant-se concretament a les condicions específiques de funcionament de la FGS. D'una banda, els criteris qualitius establerts pretenen identificar l'oferta que millor respongui a les necessitats ja descrites de la FGS i per això s'estableixen criteris amb la finalitat de valorar el coneixement i l'experiència en l'elaboració, implantació i desplegament d'un pla funcional i un pla d'espais així com en la gestió de grups de treball. D'altra banda, els criteris econòmics tenen com a finalitat identificar aquella oferta que respon millor al binomi qualitat-preu.

Respecte de l'admissió de MILLORES i/o VARIANTS

Admissió de Millores:

- S'admeten.
 No s'admeten.

Admissió de Variants:

- S'admeten.
 No s'admeten.

6 EXISTENCIA DE LOTS

Sí.

No L'objectiu del contracte actual basat és la contractació d'un servei de consultoria estratègica perquè la FGS rebi l'acompanyament i assessorament efectius en matèria de planificació funcional, en relació amb el projecte **SERVEI D'ASSESSORAMENT TÈCNIC PER A LA SUPERVISIÓ I VALIDACIÓ DEL DESPLEGAMENT I LA IMPLANTACIÓ DEL PLA FUNCIONAL I DEL PLA D'ESPAIS (PLA ESTRATÈGIC DE L'AMPLIACIÓ DE L'HOSPITAL 2025-2030)**. Atès que es tracta d'un únic projecte i les prestacions que integren l'objecte del contracte basat formen una única unitat, no procedeix la seva divisió en lots. Totes les tasques que comprenen aquest contracte tenen una estreta vinculació entre si, sent en molts casos complementàries i fins i tot parts seqüencials d'un mateix procediment. Es considera que des del punt de vista tècnic, el més adequat és que totes les fases del projecte de desplegament del procés i acompanyament les executi el mateix proveïdor. La divisió de tasques comportaria:

- La necessària coordinació entre diferents proveïdors dificultaria i posaria en risc l'adequada execució del contracte.
- Una execució més complicada i costosa econòmicament.
- Les fases de definició i desplegament dels projectes de millora requereixen de sincronia i homogeneïtzació de criteris que, en cas de més d'un proveïdor, provocaria un biaix en l'obtenció dels resultats.

Aquestes raons impossibiliten l'execució parcial del contracte per a diferents adjudicataris, que només donaria lloc a discordances, disfuncions, incongruències i, en definitiva, una execució defectuosa del contracte.

Es per això que es considera que dividir el contracte en lots suposaria incórrer en el supòsit establert al *Considerant 78* de la Directiva 2014/24/UE i a l'article 99 de la LCSP, en quant s'afirma que l'òrgan de contractació pot decidir no dividir el contracte en lots quan això suposi **"hacer la ejecución del contrato excesivamente difícil u onerosa desde el punto de vista**

técnico, o que la necesidad de coordinar a los diferentes contratistas para los diversos lotes podría conllevar gravemente el riesgo de socavar la ejecución adecuada del contrato”.

7 TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució del contracte basat serà de dotze (12) mesos.

La data d'inici del contracte basat serà:

La que s'estableixi a l'adjudicació.

8 SUBCONTRACTACIÓ

Sí.

No s'admet la subcontractació, de conformitat amb l'establert al Quadre de Característiques de l'acord marc.

9 SUBROGACIÓ

Sí.

No.

10 CESSIÓ

Sí, d'acord amb els límits que preveu l'article 214 de la LCSP.

No.

11 MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Sí.

No es preveuen modificacions.

12 ALTRES COSTOS

Primes o pagaments als candidats o licitadors.

Revisió de preus.

Altres.

13 PRESSUPOST I VALOR ESTIMAT

D'acord amb la precedent anàlisi, el pressupost de la licitació resta de la següent manera:

Pressupost de licitació: 266.200 € (IVA inclòs).

Valor estimat del contracte: 220.000 € (IVA exclòs) d'acord amb el següent:

	Import (IVA Exclòs)	Import (IVA Inclòs)
Pressupost base de licitació	220.000 €	266.200 €
% previst en modificació	No es preveu	No es preveu
Pròrroga	No es preveu	No es preveu
VE del contracte (PB+modificació+pròrroga)	220.000 €	266.200 €

Distribució del pressupost per anualitats:

Anys	2024	2025
Import	73.333,33 €	146.666,67 €

El pressupost base de licitació s'ha desglossat de la següent manera:

- cost directe:
 - costos de personal (70%) en funció del Conveni Col·lectiu aplicable al sector de referència, que és el Conveni Col·lectiu d'Empreses de consultoria i estudi de mercat i de l'opinió pública.
Als efectes de donar compliment a l'obligació de desglossar els costos salarials amb desagregació de gènere i categoria professional, l'òrgan de contractació no duu a terme tal desglossament degut a la inexistència de diferències de gènere pel que fa al conveni col·lectiu aplicable i la impossibilitat de conèixer el gènere i la categoria del personal concret que s'adscriurà a l'execució del contracte.
 - costos de material (si existeixen) – (10%) en funció del seu valor de mercat (i, per tant, es fa el corresponent estudi)
- cost indirecte:
 - benefici industrial – 6% (aproximadament)
 - despeses generals – 14% (aproximadament)

El pressupost de la licitació s'ha calculat previ estudi de preus de mercat (entesos com els preus que altres entitats públiques o del sector públic de característiques semblants a les de la Fundació tenen contractats actualment per aquest servei).

14 PREU DEL CONTRACTE

- Preus unitaris
- Preu a tant alçat

15 GARANTIES

S'estableix garantia PROVISIONAL:

- Sí.

No.

S'estableix garantia DEFINITIVA:

Sí S'exigeix la constitució d'una garantia del cinc (5) per cent del preu ofert per l'adjudicatari, IVA exclòs.

No

16 TERMINI DE LA GARANTIA

Sí S'estableix un termini de garantia de sis (6) mesos des de la finalització del servei, sense perjudici de l'aplicació de les normes que li correspongui sobre la responsabilitat a que estigui afecta la garantia.

No

17 FACTURACIÓ

La facturació es realitzarà mensualment prèvia conformitat de la Direcció amb els treballs prestats, calculant-se el seu import en funció del preu d'adjudicació i la durada del contracte. A la factura haurà de constar, en tot cas, el número d'expedient de l'acord marc així com el del contracte basat.

18 PENALITATS PER INCOMPLIMENT

En cas d'incompliment o compliment defectuós de la prestació objecte de la present licitació, la FGS podrà imposar al contractista una penalització de, fins al 10% del preu d'adjudicació, i la reiteració de l'incompliment podrà produir la resolució del Contracte.

El descompte es podrà fer mitjançant abonament en la següent factura, transferència de l'import de la penalització i/o subministrament de material per l'import de la penalització. En el cas que, l'aplicació de les penalitats no sigui suficient per cobrir la totalitat del referit import,

aquest es podrà imputar, en cas d'haver-se previst i en la part que no quedi coberta, a la garantia definitiva constituïda d'acord amb el Plec.

El responsable del Contracte determinarà el % de penalització a aplicar en funció del grau de perjudici, perillositat i/o reiteració. En cas de que l'incompliment es consideri que ha produït un perjudici molt greu a la FGS, es podrà instar la resolució del contracte. Quan es produeixi la resolució en aplicació d'allò previst en el present apartat, l'adjudicatari no tindrà dret a reclamar cap quantia en concepte d'indemnització.

En tot cas, l'adjudicatari haurà de satisfer el sobre-cost que hagi abonat la FGS per tal de proveir-se del servei i/o subministrament mentre subsisteixi la causa que habilita l'aplicació de penalitats. S'entén per sobre-cost el diferencial entre el preu adjudicat i l'abonat per la FGS.

En la tramitació de l'expedient, el responsable del contracte emetrà un informe amb la motivació corresponent, que inclourà la gradació de la sanció a aplicar en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració en cada cas.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, o en la persona que delegui, que serà adoptat a proposta del responsable del contracte.

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en les factures que s'han d'abonar al contractista. En el cas que, la deducció en les factures no sigui suficient per cobrir la totalitat del referit import, aquest es podrà imputar a la garantia definitiva constituïda d'acord amb la clàusula 16 del Plec, en la part que no quedi coberta.

19 TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

La FGS com a responsable del tractament i en compliment del Reglament (UE) núm. 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE (Reglament general de protecció de dades), informa que les dades indicades per l'empresa licitadora seran tractades amb la finalitat de gestionar la present licitació, sent la base jurídica d'aquest tractament l'article 6.1. i c del mateix Reglament

General de Protecció de Dades, ja que es considera que és necessari per al compliment d'una obligació legal. Únicament seran tractades per aquelles àrees o departaments segons les seves funcions i competències. Les dades no seran cedides a cap tercer, excepte que existeixi una obligació legal. No es preveuen transferències internacionals de dades. Les dades seran conservades durant el període de temps que sigui necessari per complir amb la finalitat, així com el període que estableixi la normativa aplicable de conservació de la documentació. Així mateix els interessats poden exercir el dret d'accés, rectificació, supressió i portabilitat, així com sol·licitar l'oposició i la limitació del tractament de les seves dades. En cas que l'interessat tingui algun dubte o vulgui més informació pot posar-se en contacte amb la delegada de protecció de dades de la FGS a la direcció dpd@santpau.cat. També té el dret de presentar una reclamació davant l'autoritat de control competent.

Finalment, amb la formalització del contracte, l'adjudicatari també accepta donar compliment al compromís de confidencialitat o bé contracte d'encarregat de tractament segons escaigui, que la FGS li faciliti.

L'execució del contracte requereix tractament de dades per part de l'empresa contractista:

Sí, la finalitat per la que es cedeixen les dades és per tal de portar a terme correctament l'execució del contracte i perquè l'objecte d'aquest així ho requereix.

No.

20 OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

L'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la unió europea en matèria de protecció de dades i més concretament al Reglament (UE) núm. 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.



Si per a l'execució del present contracte el licitador o contractista pot tenir accés a dades de caràcter personal, es comprometrà a signar, quan així li ho requereixi la FGS, els compromisos de protecció de dades que corresponguin.

21 OBSERVACIONS

Classificació empresarial:

Sí.

No. No s'ha trobat equivalència d'acord amb el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

Cas que no se sol·liciti classificació empresarial, el/s adjudicatari/s únicament hauran de presentar una declaració responsable conforme la solvència econòmica i financera, així com la tècnica o professional, es troben vigents a data de presentació de la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació del contracte basat i no ha canviat cap dada respecte la informació aportada en aquell moment. Cas que qualsevol extrem d'aquesta informació no es trobi en vigència o hagi canviat, caldrà que l'empresa aporti la corresponent documentació acreditativa.

Barcelona, a 26 de Juny del 2024

Rubèn Moragues i pastor
Director de Serveis Generals
Responsable del Contracte

NOTA: El present document es troba incorporat a l'expedient de contractació amb la signatura electrònica emesa per les persones competents.

NOTA 1: A tots els efectes, es considera que la data d'aquest document és la que figura al final del mateix.

NOTA 2: Amb la signatura del present document, el/s/la sotasignat/s declara/en que no existeix conflicte d'interès en la pròpia actuació professional. Així mateix, declara que coneix les seves obligacions, segons el que consta al Protocol en relació als Conflictes d'interès aprovat per la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.

