



Unitat tramitadora: Unitat Administració Xarxa Serveis Urbans

XSU/45/2024

Codi document: AXS18I016H

Assumpte: Acta de la Mesa de Contractació d'obertura del sobre número 2

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS SOBRES 2 DE LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA PRIMERA FASE DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE DE MODIFICACIÓ I REFORMA DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES, DE CLIMA I XARXA DE DADES DE LA XARXA DE SERVEIS URBANS DE VIC

A les dependències de la Casa Masferrer, essent les 14:10 hores del dia 19 de juny de 2024, es reuneix la Mesa de Contractació que intervé en la licitació convocada per procediment obert simplificat i amb diversos criteris d'adjudicació, per a l'obertura dels sobres núm. 2 presentats per les empreses licitadores del contracte de **la primera fase de les obres compreses en el projecte de modificació i reforma de les instal·lacions elèctriques, de clima i xarxa de dades de la Xarxa de Serveis Urbans de Vic**, la valoració de la documentació continguda en el sobre i efectuar, si s'escau, la proposta d'adjudicació corresponent.

Presideix la Mesa la Sra. Anna Seijas Vila, gerent de l'Organisme Autònom Local Xarxa de Serveis Urbans, i actuen de vocals:

- Sr. Joan Costa Rosell, Secretari de l'Organisme Autònom Local Xarxa de Serveis Urbans.
- Sra. Isabel Vilà Centrich, Interventora de la Corporació Municipal.
- Sr. Francesc Xavier Jofre García, Cap del Departament Tècnic de la Xarxa de Serveis Urbans.

El Sr. Josep M^a Vinyeta Sala, tècnic d'administració, que actuarà com a Secretari de la Mesa, amb veu però sense vot.

La Sra. Isabel Vilà Centrich assisteix a la Mesa de Contractació per via telemàtica.

A continuació, als efectes del que disposa l'art. 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP 2017), les persones integrants de la Mesa que no van assistir a l'acte d'obertura del primer sobre d'aquesta licitació declaren sota la seva responsabilitat davant del secretari de la Mesa que no tenen cap interès econòmic, financer o personal que pogués semblar que compromet o efectivament compromet la seva imparcialitat i independència en el context del present procediment de licitació, que els pugui situar en un conflicte d'interessos en relació amb la licitació de referència ni en relació amb cap de les empreses licitadores que han presentat oferta o qualsevol altra circumstància relacionada.

La Mesa queda vàlidament constituïda conforme el que disposa l'article 326 i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

En aquest moment s'inicia l'acte públic d'obertura del Sobre número dos (2), que conté la proposta econòmica i les millores subjectes a valoració automàtica.

Per part del Secretari de la Mesa es recorda que el passat dia 14 de juny de 2024 es va reunir la Mesa de Contractació per procedir a la valoració del Sobre número 1 de les empreses que van presentar oferta en aquesta licitació. Una vegada es va accedir al web de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública es va constatar que s'havien presentat vuit (8) propostes que correspon a les empreses següents:

Núm. ordre	Núm. de registre d'entrada	EMPRESA	NIF
1	E/001373-2024	INSCLIMA, S.A.	A58468380
2	E/001476-2024	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	B63411466
3	E/001485-2024	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	B40657728
4	E/001486-2024	VISIÓ SOLAR, S.L.	B64431422
5	E/001487-2024	GENERAL FACILITIES, S.L.U.	B65657124
6	E/001488-2024	COMERCIAL VALLESANA DE SUMINISTROS, S.A.U.	A08217556
7	E/001489-2024	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833
8	E/001491-2024	NESPLA INSTAL·LACIONS, S.L.	B60469517

Havent constatat que el contingut del Sobre núm. 1 de les vuit propostes era correcte, la Mesa va declarar admeses a totes les empreses presentades i va acordar que una vegada establert el dia i hora per a procedir a l'obertura del Sobre número 2, que conté la proposició econòmica i la resta de criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica, es publicaria al Perfil del Contractant als efectes oportuns.

El Secretari de la Mesa recorda als assistents que el pressupost màxim a efectes de licitació és de cent vint-i-nou mil sis-cents noranta-sis euros amb quinze cèntims (129.696,15 €), IVA inclòs, amb el desglossament següent: cent set mil cent vuitanta-sis euros amb noranta cèntims (107.186,90 €), pressupost net i vint-i-dos mil cinc-cents nou euros amb vint-i-cinc cèntims (22.509,25 €) en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

Es procedeix a continuació a l'obertura dels Sobres núm. 2 i a la lectura de la proposició econòmica i criteris avaluable de forma automàtica.

Una vegada obert el Sobre 2, l'oferta econòmica i criteris subjectes a ser valorats automàticament, presentats per les empreses licitadores de cada lot, van estar tal i com segueix:

EMPRESA	NIF	OFERTA ECONÒMICA (Import sense IVA)	Criteris avaluables	
			Millora increment període garantia	Disponibilitat SAT a 1h de distància
INSClima, S.A.	A58468380	83.481,69 €	36 mesos	SI
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS. S.L.	B63411466	88.965,13 €	36 mesos	SI
INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	B40657728	90.900,00 €	36 mesos	SI
VISIÓ SOLAR, S.L.	B64431422	90.000,00 €	36 mesos	SI
GENERALS FACILITIES, S.L.U.	B65657124	104.851,24 €	12 mesos	SI
COMERCIAL VALLESANA DE SUMINISTROS, S.A.U	A08217556	69.595,00 €	36 mesos	SI
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833	88.479,15 €	36 mesos	SI
NESPLA INSTAL·LACIONS, S.L.	B60469517	79.951,15 €	36 mesos*	SI

*La Mesa constata que l'empresa NESPLA INSTAL·LACIONS, S.L. ha ofert a l'annex II - Proposició econòmica i criteris quantificables de forma automàtica una millora en l'increment del període de garantia de 48 mesos. Segons la clàusula 19 del PCAP els licitadors podran oferir un termini addicional de garantia entre 0 mesos i 36 mesos, a sumar als 12 mesos mínims de garantia de la LCSP. Qualsevol valor ofert per sobre dels 36 mesos es considerarà igual a 36 mesos. Per tant, s'ha considerat que la millora oferta en el termini de garantia és de 36 mesos.

A continuació, i en aquest mateix acte, es comprova si les ofertes econòmiques presentades per cadascuna de les empreses licitadores es troben en situació de baixa anormal o desproporcionada d'acord amb els criteris previstos a la clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars amb el següent resultat: l'oferta econòmica presentada per l'empresa COMERCIAL VALLESANA DE SUMINISTROS, S.A.U. es troba en situació de baixa anormal o desproporcionada.

Es comprova així mateix que l'oferta presentada per les diferents empreses no supera el pressupost base de licitació.

Havent aplicat les fórmules previstes a la clàusula 19 del plec de clàusules administratives particulars per a la valoració de les ofertes presentades, **la PUNTUACIÓ TOTAL que es proposa ATORGAR a cadascuna de les empreses licitadores, per cada lot, és la següent:**

NÚM. ORDRE	EMPRESA	CRITERIS AUTOMÀTICS			
		OFERTA ECONÒMICA (fins a 80 punts)	GARANTIA (fins a 10 punts)	S.A.T. 1 HORA MÀXIM (10 punts)	TOTAL (Fins 100 punts)
1	COMERCIAL VALLESANA DE SUMINISTROS, S.A.U	80,00	10	10	100,00
2	NESPLA INSTAL·LACIONS, S.L.	69,64	10	10	89,64
3	INSCLIMA, S.A.	66,69	10	10	86,69
4	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	62,93	10	10	82,93
5	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS. S.L.	62,58	10	10	82,58
6	VISIÓ SOLAR, S.L.	61,86	10	10	81,86
7	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	61,25	10	10	81,25
8	GENERALS FACILITIES, S.L.U.	53,10	3,33	10	66,43

Per tot això, la Mesa de Contractació, per unanimitat, ACORDA:

REQUERIR a l'empresa COMERCIAL VALLESANA DE SUMINISTRO, S.A.U, amb NIF núm. A08217556, per tal que en el termini improrrogable de cinc (5) dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la data de rebuda de la notificació del requeriment porti la informació i documentació que consideri adient per tal de justificar i desglossar detalladament la baixa en el preu o costos de l'oferta econòmica presentada a fi i efecte que es pugui valorar si la proposta presentada per l'esmentada empresa pot donar compliment al contracte a plena satisfacció d'aquesta Administració.

En cas que l'empresa esmentada no presenti la documentació requerida, s'entendrà que l'empresa licitadora retira la seva oferta i serà excloua de la licitació.

Tot seguit, la Mesa de Contractació acorda que un cop es rebí la documentació requerida o un cop transcorregut el termini atorgat per a la presentació de la documentació requerida sense haver-la rebut, la Mesa de Contractació que intervé en la present licitació es reunirà de nou per a procedir a la proposta d'adjudicació del contracte.

En l'expedient queda constància de totes les propostes presentades.



La Presidenta dona per acabada la reunió a les 15 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, el Secretari, redacto acta que sotmeto a la signatura de la Presidenta i dels Vocals; en dono fe.