

CODI DE VERIFICACIÓ	 041K 4M5V 5Q68 0A2M 0R1T				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/364	DOCUMENT NÚM.	OTU18I0414	DATA	03-05-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació i millora de ferms, Fase3 República, Calassanç Duran, La Pau				

Informe jurídic referent a l'adjudicació corresponent als lot 1 i 2 del contracte d'obra anomenat Renovació i millora dels ferms de calçades i voreres de carrers de Sabadell FASE 3- República – Calassanç Duran- La Pau.

Antecedents de fet

1. Per Acord de la Junta de Govern Local de data 23 d'octubre de 2023, es va aprovar inicialment amb la consideració d'obra local ordinària el Projecte d'obres anomenat Renovació i millora dels ferms de calçades i voreres de carrers de Sabadell – FASE 3- República – Calassanç Duran- La Pau, dividit en dos lots, Lot 1: República – Calassanç Duran i Lot 2: La Pau.

2. El projecte va quedar aprovat definitivament en data 22 de desembre de 2023.

3. La Junta de Govern Local de data 27 de novembre de 2023, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació del contracte d'obres anomenat **Renovació i millora dels ferms de calçades i voreres de carrers de Sabadell – fase 3. República-Calassanç Duran-La Pau**, amb un pressupost de licitació global de 1.389.996,30 euros (inclòs l'IVA del 21%), essent el valor estimat del contracte 1.148.757,27 euros, dividit en dos lots:

- Lot 1: República – Calassanç Duran: pressupost d'execució per contracte de 463.549,78 euros (dels quals 80.450,79 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 6 mesos.

- Lot 2: La Pau: pressupost d'execució per contracte de 926.446,52 euros (dels quals 160.788,24 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 6 mesos.

mitjançant procediment obert simplificat regulat en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com el plec de clàusules administratives particulars i el quadre resum (Annex 1 del PCAP).

4. Es va publicar l'anunci de licitació de l'expedient de contractació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en data 8 de gener de 2024.

5. La Mesa de Contractació es va constituir en data 31 de gener de 2024, mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, i va procedir a l'obertura del Sobre únic, d'acord amb l'acta que es transcriu a continuació:

“ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ, I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

A les 13:00 hores del dia 31 de gener de 2024, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa de les obres anomenades: **Renovació i millora dels fermes de calçades i voreres de carrers de Sabadell – FASE 3- República – Calassanç Duran- La Pau**, dividit en dos lots:

Lot 1: República-Calassanç Duran

Lot 2: La Pau

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat per acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 27 de novembre de 2023, es constitueix amb els següents membres:

- La Sra. **Cristina López Herrero**, en qualitat de cap del Servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments, que actua com a presidenta.
- El Sr. **Andrés Miguel Rodríguez Valero**, en qualitat de cap de secció de Vialitat i Clavegueram, que actua com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de Secció de Serveis Jurídics, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Indalecia Lara García**, en qualitat de tècnica superior en dret de Serveis Jurídics, que actua com a suplent en substitució del Secretari General i com a secretària de la Mesa.

Els membres d'aquesta Mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació. Així mateix, tots els membres de la Mesa declaren actuar de conformitat amb el que disposa el Codi ètic dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió de 22 de desembre de 2017.

Abans de procedir a l'obertura dels sobres a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

1. OBERTURA SOBRE ÚNIC


D'acord amb el Quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte d'obres només consten criteris de valoració basats en fórmula i, per tant, de conformitat amb l'article 159.4.d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), només s'exigia presentar un **únic sobre**.

La Secretària de la Mesa deixa palès en aquesta acta que en l'aplicació "Pixelware" esmentada consta que han presentat oferta les empreses que més avall s'indiquen, procedint tot seguit, com a "gestora de la mesa" a l'obertura dels sobres únics d'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació.

De conformitat amb l'establert en els articles 141.2 i 149.4 de la LCSP, la Mesa procedeix a comprovar la declaració responsable i demás documentació dels esmentats articles, així com que els licitadors constin inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE) del Ministerio de Hacienda, i si disposa de la classificació exigida, en el cas de ser obligatòria.

El resultat de la comprovació és el següent:

Lot 1: República-Calassanç Duran

CODI DE VERIFICACIÓ	 041K 4M5V 5Q68 0A2M 0R1T				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/364	DOCUMENT NÚM.	OTU18I0414	DATA	03-05-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació i millora de fermes, Fase3 República, Calassanç Duran, La Pau				

núm.	EMPRESA	Declaració responsable (Annex 3)	Inscripció RELI/ROLECE	Classificació obligatòria
1	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA	Correcte	SI	No s'exigeix
2	SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL SL	Correcte	SI	No s'exigeix
3	ASFALTOS BARCINO SL	Correcte	SI	No s'exigeix

Lot 2: La Pau

núm.	EMPRESA	Declaració responsable (Annex 3)	Inscripció RELI/ROLECE	Classificació obligatòria
1	ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SLU	Correcte	SI	SI
2	ROGASA CONSTRUCCIONE SY CONTRATA SAU	Correcte	SI	SI
3	HERCAL DIGGERS SL	Correcte	SI	SI
4	ASFALTOS BARCINO SL	Correcte	SI	SI

Per tant, es declaren admeses en aquesta licitació la proposició presentada.

D'acord amb la lletra AA del Quadre resum (Annex I PCAP) els criteris d'adjudicació d'aquesta licitació són els següents per a cada lot:

Criteris avaluable mitjançant fórmula		Fórmula	Ponderació
1.	Baixa Econòmica		88 punts
2.	Millores en la garantia		12 punts

Criteris avaluable mitjançant fórmula (Sobre 2)

1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 88 punts)

Es puntuarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs..

El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.

Justificació de l'elecció del criteri: "La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. En aquest sentit, s'ha distribuït de més a menys rellevància".

$$P_i = P_m + (P_M - P_m)$$

$$P_m = P_M$$

P_m Puntuació mínima
 P_M Puntuació màxima
 P_i Puntuació oferta

- BM Baixa màxima (oferta més econòmica)
 Bm Baixa mínima (oferta menys econòmica)
 Mitjana aritmètica baixes
 OM Oferta més alta
 Om Oferta més baixa
 Oi Oferta licitador

L'oferta econòmica haurà d'estar degudament justificada mitjançant la identificació de totes les partides del projecte executiu amb indicació dels preus proposats. La no presentació d'aquesta justificació serà motiu d'exclusió de l'oferta en el procediment de licitació, sense que aquesta no presentació sigui un defecte esmenable

1. Millores en la garantia
 (Puntuació màxima fins a 12 punts).

Justificació de l'elecció del criteri: Aquest tipus d'obra, al tractar-se bàsicament de infraestructures viàries, es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior a 12 mesos.

El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció. Es valorarà 1 punt per cada mes d'augment d'aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més.

D'acord amb la lletra F del Quadre resum (Annex I PCAP) hi ha una limitació en el número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador de la següent manera: Les empreses licitadores només podran optar a ser adjudicatàries d'un únic lot, i només podran ser adjudicatàries de més d'un lot quan el número d'empreses presentades siguin inferior en número als 2 lots proposats, així com en el cas que no resultés adjudicatari el licitador classificat o proposat d'un lot per algunes de les circumstàncies previstes al PCAP o LCSP.

Seguidament, i en no ser un acte públic o amb accés de les empreses licitadores, la Mesa procedeix a comprovar el contingut de les ofertes, verificar que són correctes i a l'aplicació de les fórmules, amb el següent resultat:

LOT 1: República-Calassanç Duran

LOT 1						
NUM.	EMPRESA	OFERTA	PUNTUACIÓ BAIXA ECON.	AMPL. GARANTIA	PUNTUACIÓ AMP. GAR.	PUNTUACIÓ
1	IBEREGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA	410.286,15 €	63,93	12,00	12,00	75,93
2	SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, SL	357.601,96 €	79,45	12,00	12,00	91,45
3	ASFALTOS BARCINO, SL	328.557,17 €	88,00	12,00	12,00	100,00

LOT 2: La Pau

LOT 2						
NUM.	EMPRESA	OFERTA	PUNTUACIÓ BAIXA ECON.	AMPL. GARANTIA	PUNTUACIÓ AMP. GAR.	PUNTUACIÓ
1	ASFALTOS BARCINO, SL	711.254,88 €	79,57	12,00	12,00	91,57
2	ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, SLU	670.267,40 €	85,45	12,00	12,00	97,45
3	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	652.484,59 €	88,00	12,00	12,00	100,00
4	HERCAL DIGGERS, SL	749.753,61 €	74,04	12,00	12,00	86,04

Es fa constar que algunes empreses no han presentat l'Annex 5 (adscripcions mitjans materials i personals) i l'Annex 6 (declaració de la part del contracte a subcontractar). La Mesa de contractació

CODI DE VERIFICACIÓ	 041K 4M5V 5Q68 0A2M 0R1T				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/364	DOCUMENT NÚM.	OTU18I0414	DATA	03-05-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació i millora de fermes, Fase3 República, Calassanç Duran, La Pau				

acorda que, pel cas alguna d'elles sigui proposada com a adjudicatària, se li requeriria perquè aporti aquests annexos.

2. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

D'acord amb l'article 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació classifica per ordre decreixent les ofertes presentades, resultant el següent:

LOT 1: República-Calassanç Duran

		LOT 1				
NUM.	EMPRESA	OFERTA	PUNTUACIÓ BAIXA ECON.	AMPL. GARANTIA	PUNTUACIÓ AMP. GAR.	PUNTUACIÓ
1	ASFALTOS BARCINO, SL	328.557,17 €	88,00	12,00	12,00	100,00
2	SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, SL	357.601,96 €	79,45	12,00	12,00	91,45
3	IBEREGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA	410.286,15 €	63,93	12,00	12,00	75,93

LOT 2: La Pau

		LOT 2				
NUM.	EMPRESA	OFERTA	PUNTUACIÓ BAIXA ECON.	AMPL. GARANTIA	PUNTUACIÓ AMP. GAR.	PUNTUACIÓ
1	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	652.484,59 €	88,00	12,00	12,00	100,00
2	ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, SLU	670.267,40 €	85,45	12,00	12,00	97,45
3	ASFALTOS BARCINO, SL	711.254,88 €	79,57	12,00	12,00	91,57
4	HERCAL DIGGERS, SL	749.753,61 €	74,04	12,00	12,00	86,04

Referent al LOT 1 es detecta que l'oferta presentada per l'empresa ASFALTOS BARCINO SL, conté valors susceptible de ser considerats anormals o desproporcionats conforme l'article 149 de la LCSP, d'acord amb els paràmetres objectius que figuren a l'apartat BB del Quadre resum.

D'acord amb l'article 149 de la LCSP i la clàusula 35 del PCAP es requerirà a l'empresa primer classificada perquè justifiqui la seva oferta en un termini que no podrà superar els 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació. Una vegada el licitador esmentat respongui al requeriment efectuat, la Mesa valorarà de forma motivada si es considera o no justificada la viabilitat de la proposta presentada, i en conseqüència, proposarà a l'òrgan de contractació la seva acceptació o rebuig a fi d'elevat a l'òrgan de contractació la corresponent proposta de

La proposta d'adjudicació del lot 2, es farà en el mateix acte que la del lot 1.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que la reunió s'ha fet per videoconferència, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 13:30 hores del dia 31 de gener de 2024 es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

6. La Mesa de Contractació en data 19 de març de 2024 va valorar la justificació de la oferta de l'empresa Asfaltos Barcino SL i va proposar l'adjudicació dels lots 1 i 2 , d'acord amb l'acta que es transcriu a continuació:

“ACTA DE VALORACIÓ DE LA JUSTIFICA DE L'OFERTA AMB VALORS ANORMALS I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A les 11:30 hores del dia 19 de març de 2024, mitjançant videoconferència a través de l'aplicació “meet google”, es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat**, per a la contractació administrativa de les obres anomenades **Renovació i millora dels fermes de calçades i voreres de carrers de Sabadell – FASE 3- República – Calassanç Duran- La Pau**, dividit en dos lots:

Lot 1: República-Calassanç Duran

Lot 2: La Pau

Tal com consta en l'acta de constitució aquesta mesa està formada pels següents membres que són tots presents en aquesta fase pública:

- La Sra. **Cristina López Herrero**, en qualitat de cap de servei d'obres Públiques i Parcs i Jardins (anteriorment cap de servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments, que actua com a presidenta.
- El Sr. **Andrés Miguel Rodríguez Valero**, en qualitat de cap de secció de Vialitat i Clavegueram, que actua com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de Secció de Serveis Jurídics, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Indalecia Lara García**, en qualitat de tècnica superior en dret de Serveis Jurídics, que actua com a suplent en substitució del Secretari General i com a secretària de la Mesa.


L'objecte de la reunió es la valoració de la justificació de l'oferta amb valor anormals i, si s'escau, emetre la proposta d'adjudicació d'acord amb l'article 326.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

VALORACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE L'OFERTA AMB VALORS ANORMALS

La Mesa de contractació en l'acte del 31 de gener de 2024, va classificar les ofertes presentades, tal com segueix:

LOT 1: República-Calassanç Duran

NUM.	EMPRESA	LOT 1				
		OFERTA	PUNTUACIÓ BAIXA ECON.	AMPL. GARANTIA	PUNTUACIÓ AMP. GAR.	PUNTUACIÓ
1	ASFALTOS BARCINO, SL	328.557,17 €	88,00	12,00	12,00	100,00
2	SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, SL	357.601,96 €	79,45	12,00	12,00	91,45
3	IBEREGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS,	410.286,15 €	63,93	12,00	12,00	75,93

CODI DE VERIFICACIÓ	 041K 4M5V 5Q68 0A2M 0R1T				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/364	DOCUMENT NÚM.	OTU18I0414	DATA	03-05-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació i millora de ferms, Fase3 República, Calassanç Duran, La Pau				

SA					
----	--	--	--	--	--

LOT 2: La Pau

NUM.	EMPRESA	LOT 2				
		OFERTA	PUNTUACIÓ BAIXA ECON.	AMPL. GARANTIA	PUNTUACIÓ AMP. GAR.	PUNTUACIÓ
1	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	652.484,59 €	88,00	12,00	12,00	100,00
2	ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, SLU	670.267,40 €	85,45	12,00	12,00	97,45
3	ASFALTOS BARCINO, SL	711.254,88 €	79,57	12,00	12,00	91,57
4	HERCAL DIGGERS, SL	749.753,61 €	74,04	12,00	12,00	86,04

Respecte a Lot 1, es va identificar que l'oferta presentada per ASFALTOS BARCINO, SL es trobava incursa en presumpció d'anormalitat, pel que es va acordar sol·licitar la seva justificació.

En data 27 de febrer de 2024 es va enviar un requeriment de justificació de l'oferta a l'empresa **ASFALTOS BARCINO, SL**, mitjançant la plataforma Pixelware, i en data 4 de març de 2024, l'empresa va remetre la seva justificació dins del termini atorgat.

L'informe tècnic de data 18 de març de 2024, de la cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins, conclou que les justificacions aportades no són suficients per estimar que l'oferta presentada pot ser complerta, atesa la inclusió de valors anormals o desproporcionats, el contingut del qual es reproduceix íntegrament:

Informe Tècnic:

REVISIÓ JUSTIFICACIÓ TÈCNICO-ECONÒMICA APORTADA PER L'EMPRESA ASFALTOS BARCINO, SL, DE L'OFERTA PRESENTADA A LA LICITACIÓ DE LES OBRES: RENOVACIÓ I MILLORES DELS FERMS I VORERES DELS CARRERS DE SABADELL. FASE 3, LOT 1 - REPÚBLICA I CALASSANÇ DURAN

En relació amb la documentació rebuda referent a la justificació de l'oferta realitzada per l'empresa ASFALTOS BARCINO, SL, per al lot número 1 de les obres del projecte de Renovació i Millora dels ferms de calçades i voreres dels carrers de Sabadell. Fase 3, i que, en aplicació del criteris establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, va estar identificada com a oferta amb valor anormal o desproporcionat per la Mesa de Contractació, s'informa del següent:

- Segons s'establia en el quadre resum del Plec de Condicions Administratives Particulars, els licitadors havien de presentar l'oferta econòmica degudament justificada mitjançant la identificació de totes les parts del projecte executiu, amb indicació del preus proposats, i amb la indicació de que la no presentació d'aquesta justificació seria motiu d'exclusió de l'oferta en el procediment de licitació, sense que aquesta no presentació es pogués considerar un defecte esmenable.

L'empresa ASFALTOS BARCINO, SL, donant compliment a aquesta indicació, va presentar la seva oferta econòmica, acompanyada d'un document amb el pressupost desglossat de la seva oferta econòmica, en la que es relacionaven totes les partides d'obra del projecte executiu, amb els respectius preus proposats, que del seu anàlisi, es podia determinar que s'havia aplicat una baixa lineal a tots ells, d'un 31 %, excepte el que es destinaria a les mesures de seguretat i salut establertes en l'Estudi de Seguretat i Salut del projecte, en el que es proposava la mateixa quantitat econòmica que en aquest, donant compliment així, al que s'indica en l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, i en el que es diu que els plans de seguretat i salut a elaborar pel contractista de l'obra, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut, no podran disminuir els nivells de protecció previstos en aquest estudi. D'aquesta manera de l'import inicial de licitació corresponent a 463.549,78 € IVA inclòs, el contractista presenta una oferta econòmica de 328.557,17 €

- A partir de l'aplicació dels criteris definits en l'apartat BB del Quadre Resum del Plec de Condicions Administratives Particulars i a la clàusula 34 d'aquest, per a la determinació de les ofertes que fossin considerades amb valors anormals o desproporcionats, es va estimar que l'oferta presentada per l'empresa ASFALTOS BARCINO, SL, complia aquests requisits, motiu pel qual, i d'acord al que s'estableix en l'article 149 de la LCSP, es va requerir a aquest licitador, mitjançant notificació electrònica del dia 27/02/2024, a la que l'empresa va accedir en la mateixa data, que en el termini de 5 dies hàbils, aportés la justificació de l'oferta sobre aquelles condicions d'aquesta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos i, en particular, pel que fa a: el mètode de construcció, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar les obres, la innovació i originalitat de les solucions proposades per executar les obres, el respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental social o laboral, i de subcontractació o són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201 de la LCSP o la possible obtenció d'una ajuda de l'Estat.

- En data 4/03/2024, l'empresa ASFALTOS BARCINO, SL, presenta escrit amb documentació sota el títol de "JUSTIFICACIÓ TÈCNICO-ECONÒMICA de l'oferta de RENOVACIÓ I MILLORA DELS FERMS DE CALÇADES I VORERERS DELS CARRERS DE SABADELL. FASE 3, LOT 1 – REPÚBLICA-CALASSANÇ DURAN amb el que donava compliment al requeriment notificat per l'Ajuntament de Sabadell.

-En aquesta documentació presentada per l'empresa ASFALTOS BARCINO, SL, s'estructura la informació en tres apartats. En el primer, anomenat: "JUSTIFICACIÓ CONSTRUCTIVA", s'aporta un document amb un compromís d'execució de les obres, en el que es declara que el termini d'execució d'aquestes serà de 6 mesos; en el segon apartat, anomenat: "JUSTIFICACIÓ DE LA OFERTA ECONÒMICA", es fa la justificació dels cost directe de l'obra civil, dels costos indirectes i dels costos proporcionals, per acabar amb les conclusions a la justificació, i en el tercer, anomenat: "ANNEXES", s'adjunta documentació complementària a les justificacions, incloent un nou pressupost de les obres, desglossat en cadascuna de les partides del projecte, a les que s'aplica l'amidament vist en aquest, i uns nous preus resultants de l'aplicació de les noves justificacions realitzades.

-Fet un anàlisi d'aquesta informació, es detecta que en la nova justificació dels preus de les partides d'obra que ara s'aporten, aquests son diferents respecte dels presentats en la documentació de l'oferta, amb el resultat que l'import d'execució material de la nova justificació és substancialment diferent, passant de 228.180,55 € en l'oferta inicial, a 249.998,40 €, en aquesta nova justificació.

-Seguint amb l'anàlisi d'aquesta informació, s'observa que a partir del nou import de d'execució material de la nova justificació, ara s'apliquen % diferents de despeses generals i benefici industrial, passant dels 13 i 6 % respectius proposats en l'oferta inicial, als 4 i 5 % de la nova justificació. Pel que fa a les despeses generals, ara es fa una justificació de totes les despeses de l'estructura empresarial considerades, que suposarien un cost total anual de 211.616,70 € (despeses de personal d'estructura, amortització de vehicles i maquinària, despeses d'explotació, tributs i despeses financeres) que en relació amb un volum de facturació anual estimat de 10.000.000 €, els porta a justificar que el % que suposa aquestes despeses general respecte del volum total de facturació anual, seria d'un 2,4 %, però que per política d'empresa, en els estudis

CODI DE VERIFICACIÓ	 041K 4M5V 5Q68 0A2M 0R1T				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/364	DOCUMENT NÚM.	OTU18I0414	DATA	03-05-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació i millora de ferms, Fase3 República, Calassanç Duran, La Pau				

d'ofertes, es fixa aquest percentatge en l'esmentat 4,00 %, amb el que es podria considerar que ara s'estaria alterant els valors de l'oferta inicial. Respecte de la reducció en el benefici industrial, passant del 6,00 % de l'oferta inicial al 5,00 % de la nova justificació, no s'aporta cap explicació.

-Tot i tenir en compte aquesta reducció en els % de les despeses generals i el benefici industrial de la nova justificació respecte de l'oferta inicial, l'import resultant de la suma del nou import d'execució material o cost directe de l'obra, els costos proporcionals (despeses generals i benefici industrial) i costos indirectes, que es reduirien a la dedicació d'un cap d'obra amb dedicació del 50 %, amb el que s'obtingria l'import d'execució per contracte, IVA inclòs, aquest seria de 328.557,17 €, fet que comporta que per arribar a aquest mateix import, ara es justificaria que consideren que poden estalviar en els costos d'abocador de l'aglomerat i en la classificació de residus càrrega directa, atès que diuen que en disposar en propietat d'una planta de fabricació d'aglomerat asfàltic, ells reaprofiten TOTES les restes de demolicions d'asfalts per la fabricació de nous aglomerats. Amb aquesta justificació, estimen que s'estalviarien 6.698,76 € en abocador i 6.019,05 €, en la classificació de residus de càrrega directa. Amb aquestes consideracions, s'aporta la següent conclusió:

L'import total de l'obra es el següent:

. Cost directe de l'obra (CD)(PEM).....	249.998,40 €
. Cost indirecte (CI)	9.816,15 €
Cost proporcional (CP)	24.438,14 €
Estalvi abocador aglomerat	6.698,76 €
Estalvi en la classificació de residus càrrega directa.....	6.019,05€

IMPORT OFERTA FINAL271.534,85 € + 21% d'IVA

La nostra empresa té planta pròpia per la fabricació d'aglomerat i totes les restes de les demolicions de mescla bituminosa les reaprofitem per la fabricació de nou aglomerat . A continuació es detalla les quantitats previstes per la deposició d'aquet tipus de residus a l'abocador i el seu import d'estalvi segons els amidaments i preus del projecte

-Respecte d'aquesta hipòtesi i/o justificació del possible estalvi que suposaria el fet de considerar que no han de portar el residu generat en obra procedent de l'enderroc o extracció de mesclades bituminoses a un centre autoritzat, cal considerar que per la reutilització de materials generats en obra, aquests han de passar, obligatòriament, per un procés de valorització en un centre autoritzat, del que ASFALTOS BARCINO, SL, no aporta cap acreditació de que ho sigui, i en el que d'aquest material, un cop valoritzat, no tot pot anar destinat a la fabricació de noves mesclades, així com que en aquesta fabricació de noves mesclades, només es poden afegir un percentatge determinat de residus procedents d'asfalts reciclats, que en cap cas, arriba al 100 %. Per una altra part, respecte de l'estalvi en el transport a la pròpia planta de gestió de residus, tampoc podria considerar-se aquesta hipòtesi al 100 %, donat que les fases d'obra d'enderroc o extracció d'aglomerats asfàltics i de posada en obra de noves mesclades bituminoses, no tenen perquè coincidir en el temps.

CONCLUSIONS

A partir del que s'ha explicat anteriorment, s'ha detectat que:

-La justificació aportada per l'empresa inclou una nova relació de preus per a les diferents partides d'obra previstes al projecte, que és diferent al que es va aportar en el moment de presentar l'oferta inicial, tal i com de forma obligatòria s'indicava al quadre resum del Plec de Condicions Tècniques Particulars. Tot i això, com en la nova proposta han variat els % de despeses generals i de benefici industrial previstes en la primera relació de preus, passant-los del 13% al 4 i del 6% al 5%, respectivament, i ara argumenten uns possibles estalvis econòmics en la gestió i transport del material provinent de l'enderroc o extracció d'aglomerats asfàltics, que faria que l'import final de l'oferta fos igual a la presentada inicialment,

-Que aquests possibles estalvis en la gestió i transport del material provinent de l'enderroc o extracció d'aglomerats asfàltics, es justifiquen en el fet de que l'empresa disposa en propietat d'una planta de fabricació de mescles bituminoses i que estimen que reutilitzaran el 100 % d'aquest material en la fabricació de noves mescles, fet que s'ha de qüestionar atès que per poder realitzar aquesta reutilització de materials de rebuig procedents d'obres, cal que aquests materials, passin per un procés de valorització en un centre de gestió de residus autoritzat, del que ASFALTOS BARCINO, SL, no aporta documentació per acreditar que ho sigui, així com que, en aplicació de la normativa vigent, en la fabricació de noves mescles d'aglomerat asfàltic, només es poden afegir un percentatge determinat de residus procedents d'asfalts reciclats, que en cap cas, arriba al 100 %, fet pel qual no es podria considerar que s'estalvi aquest 100%, de les partides econòmiques previstes per la deposició controlada a centre de reciclatge de residus. Així mateix, respecte de l'estalvi en el transport d'aquests residus en considerar ara que no aplicarien aquest cost, pel fet que aquest transport el farien els mateixos camions que transporten els aglomerats asfàltics a obra, en els viatges de tornada a la planta, també es qüestiona pel fet que les fases d'obra d'enderroc o extracció d'aglomerats asfàltics i de posada en obra de noves mescles bituminoses, no tenen perquè coincidir en el temps i per tant, no es podria aplicar aquest 100% d'estalvi que ara s'argumenta.

-Per tot el que s'ha exposat anteriorment, variacions en els detalls de la justificació aportada inicialment en l'oferta presentada per l'empresa, i de que sigui qüestionable la justificació que es fa de l'estalvi en la gestió i transport dels residus generats en l'enderroc o extracció d'aglomerats asfàltics generats en les obres s'estima que la justificació de la valoració de l'oferta presentada per ASFALTOS BARCINO, SL, i les condicions precisades en la documentació aportada, no són suficients per estimar que l'oferta pot ser completa, atesa la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

El que s'informa als efectes oportuns als membres de la Mesa de Contractació.

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Els membres de la Mesa de Contractació, a la vista de l'informe tècnic de 18 de març de 2024, acorden per unanimitat les següents propostes i elevar-les a l'òrgan de contractació:

Primer.- *Excloure l'oferta presentada per l'empresa ASFALTOS BARCINO, SL, pel Lot 1 de la classificació que es va establir el 31 de gener de 2024 per aquesta Mesa i, per tant, proposar que sigui rebutjada pels motius descrits en l'informe tècnic de data 18 de març de 2024, en considerar que no pot ser completa i per haver modificat l'oferta presentada inicialment, ja que, juntament amb la justificació de la seva oferta, han presentat una nova relació de preus per a les diferents partides d'obra previstes al projecte que és diferent a la que es va aportar en el moment de presentar l'oferta inicial.*

Segon.- *Proposar l'adjudicació del contracte d'obres anomenat **RENOVACIÓ I MILLORES DELS FERMS I VORERES DELS CARRERS DE SABADELL. FASE 3** a les següents empreses i pels lots i termes següents:*

Lot 1: República-Calassanç Duran

Empresa adjudicatària: SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL SL



CODI DE VERIFICACIÓ	 041K 4M5V 5Q68 0A2M 0R1T				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/364	DOCUMENT NÚM.	OTU18I0414	DATA	03-05-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació i millora de fermes, Fase3 República, Calassanç Duran, La Pau				

NIF: B01844570

Termes de l'adjudicació:

Import d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	357.601,96 €
Percentatge de baixa global	22,86%
Ampliació del termini de garantia	12 mesos
Termini d'execució:	6 mesos
Garantia definitiva	14.776,94 €

Lot 2: La Pau

Empresa adjudicatària: ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU

NIF: A58425760

Termes de l'adjudicació:

Import d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	652.484,59 €
Percentatge de baixa global	29,57 %
Ampliació del termini de garantia	12 mesos
Termini d'execució:	6 mesos
Garantia definitiva	26.962,17 €

Tercer.- Requerir, de conformitat amb la clàusula 35 del plec de clàusules administratives i d'acord amb l'article 159.4 a les empreses que es proposen com adjudicatàries de de les esmentades obres, per tal que presentin la següent documentació en el termini de **7 dies hàbils** a comptar des de l'enviament de la comunicació electrònica:

Lot 1: República-Calassanç Duran

Empresa adjudicatària: SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL SL

NIF: B01844570

Relativa a les garanties

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **14.776,94 euros**, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte

Relativa a la solvència econòmica i financera

Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclusos. Volum anual de negocis import superior: 574.648,48 euros. S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués

inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Relativa a la solvència tècnica

*- Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims **cinc anys** corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte amb una anualitat mitjana de 268.169,29 euros. S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta.*

- Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret es requerirà com mínim, un encarregat, un oficial i un manobra a temps total. Caldrà adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

Lot 2: La Pau

Empresa adjudicatària: ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU

NIF: A58425760

Relativa a les garanties

*Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **26.962,17** euros, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.*

Relativa a la Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil

De conformitat amb la clàusula vint-i-dosena del Plec de clàusules administratives particulars reguladora d'aquesta contractació, la lletra Q del seu Quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de 600.000,00 euros, per la qual cosa caldrà aportar copia d'aquesta Pòlissa on consti que l'import assegurant és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència

Altra documentació

- Compromís d'adscripció de mitjans destinats a l'execució del contracte (Annex 5 PCAP)*
- Declaració de la part del contracte a subcontractar (Annex 6 PCAP)*

En cas que en el termini indicat les empreses proposades com adjudicatàries no presentin la documentació requerida, s'efectuarà la proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, només donen conformitat al contingut del document.

I, sense cap més assumpte a tractar a les 12:00 hores, es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa de Contractació."

7. En data 15 d'abril de 2024 es van notificar els requeriment a les empreses proposades per cada lot, per tal que aportessin la documentació que es relacionava en el termini de 7 dies hàbils.

8. Els licitadors proposats ostenten la solvència econòmica i financera exigida, estan al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social i, dins del termini atorgat, han constituït la garantia definitiva i han aportat la documentació establerta en la proposta d'adjudicació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 041K 4M5V 5Q68 0A2M 0R1T				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/364	DOCUMENT NÚM.	OTU18I0414	DATA	03-05-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació i millora de fermes, Fase3 República, Calassanç Duran, La Pau				

9. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia.

10. D'acord amb les dades que figuren a l'informe tècnic i els terminis habituals de tramitació administrativa dels expedients de contractació i en compliment de la Circular de la Intervenció General 1/2022 relativa a la despesa pluriennal i tramitació anticipada, s'estimen les dates que s'indiquen a continuació que especialment en la fase d'aprovació de l'expedient de contractació i inici de la licitació, cal considerar provisionals, entre d'altres motius, per l'actual complexitat dels circuit de tramitació, les esmenes i correccions que calgui introduir, les dificultats que es puguin produir durant la licitació, la disponibilitat i consolidació pressupostària, a més de les incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte:

- Data d'inici de l'execució material: Juliol 2024
- Data d'inici d'execució pressupostària (O): Agost 2024
- Data final d'execució pressupostària (O): Gener 2025

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) El Reial Decret 500/1990, de 20 de abril pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- c) El Decret de l'Alcaldia núm. 8957/2023 de 20 de juny, publicat al Butlletí Oficial de la Província en data 28 de juny de 2023, de delegacions de competències a la Junta de Govern Local.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1.- L'article 150 de la LCSP disposa que la Mesa de Contractació elevarà la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

2.- L'article 151 de la LCSP disposa que la resolució de l'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà a tots els candidats i licitadors i es publicarà en el Perfil del Contractant en el termini de 15 dies, i l'article 153 LCSP disposa que els contractes es formalitzaren en document administratiu en el termini de 15 dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació, excepte si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, de conformitat amb l'article 44 de la LCSP.

3.- Aquest contracte no és susceptible de recurs especial de contractació, d'acord amb l'article 44.1.a) de la LCSP, ja que té per objecte una obra i el seu valor estimat és inferior a tres milions d'euros.

4.- L'article 79 del RD 500/1990, de 20 d'abril, estableix que són despeses de caràcter pluriennal aquelles que excedeixin els seus efectes econòmics a exercicis posteriors a aquell en que s'autoritzi i comprometin.

5.- L'òrgan competent per adoptar aquests acords és la Junta de Govern Local, en virtut de les competències delegades pel Decret de l'Alcaldia núm. 8957/2023 de 20 de juny, en tractar-se d'un contracte amb un valor estimat superior a 140.000 euros i inferior a 6.000.000 d'euros, no superar el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i no tenir una durada superior a 4 anys

Conclusions

Per tot l'exposat informo favorablement a la proposta d'adjudicació dels dos lots del contracte anomenat: **Renovació i millora dels fermes de calçades i voreres de carrers de Sabadell – FASE 3- República – Calassanç Duran- La Pau, Lot 1: República – Calassanç Duran i Lot 2: La Pau**, en tant que s'ajusta al règim jurídic aplicable.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.