

**DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ**  
**INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

(Servei d'assistència al manteniment preventiu i correctiu a les instal·lacions de subestacions elèctriques i MT de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya)

**1.- Naturalesa i extensió de les necessitats**

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'actuació té com objecte els serveis requerits necessaris per al servei d'assistència al manteniment preventiu i correctiu a les instal·lacions de subestacions elèctriques i Mitja Tensió de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

**Valor estimat**

El valor estimat de la licitació ascendeix a **155.926,06 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: **155.926,06 €**, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: **0,00 €**, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions: **0,00 €**, abans d'IVA

En aquest valor no s'ha contemplat cap import per possibles pròrrogues del contracte ni import per atendre supòsits específics de modificació contractual no previstos.

**Pressupost de licitació**

El pressupost de licitació (abans d'IVA) és de **155.926,06 €** d'acord amb el següent desglossament:

CONCEPTE	Total
<i>Servei d'assistència al manteniment preventiu i correctiu a les instal·lacions de subestacions elèctriques i MT de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya</i>	131.030,30 €
<b>Total (€)</b>	<b>131.030,30 €</b>
13% Despeses Generals	17.033,94 €
6% Benefici Industrial	7.861,82 €
<b>TOTAL (abans d'IVA)</b>	<b>155.926,06 €</b>
21% IVA	32.744,47 €
<b>TOTAL</b>	<b>188.670,53 €</b>

- b) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució s'estableix en **1 any**, a comptar des de la data de formalització del contracte.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

## 2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La intervenció es deu a la voluntat de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya de donar un servei d'assistència al manteniment preventiu i correctiu a les instal·lacions de subestacions elèctriques i MT de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

Les activats d'assistència contemplaran la prestació dels següents serveis de suport i assistència:

- Actuacions de Manteniment Preventiu programat, incloses en el Pla de Manteniment del Àrea de Subestacions Elèctriques i MT d'FGC.
- Actuacions de Manteniment Correctiu.
- Tractament de defectes puntuals detectats "segons estat" a les inspeccions i revisions programades dintre del manteniment preventiu programat.
- Correccions de deficiències i/o incidències detectades en inspeccions i revisions internes o externes, en les instal·lacions objecte d'aquest plec.
- Realització de petites actuacions de millora en les instal·lacions objecte d'aquest plec.

L'objecte principal del contracte es l'adscripció de mitjans humans per la realització d'assistència a les tasques de manteniment que siguin necessàries per aconseguir els objectius establerts, així com la millora de les instal·lacions.

## 3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'estableixen com a condicions especials d'execució les següents obligacions:

- Les obligacions dels contractistes i subcontractistes respecte als principis ètics de l'**annex 7** del present PCAP.

*El Responsable del contracte validarà l'efectiu compliment durant l'execució del contracte.*

- L'Adjudicatari s'obliga a abonar als subcontractistes (en el cas de que existeixin) el pagament del preu pactat amb ells en els mateixos termes, terminis i condicions que els establerts amb FGC.

*El Responsable del contracte validarà l'efectiu compliment durant l'execució del contracte.*

## 4.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant el procediment Obert d'acord amb la Llei de Contractes del Sector Públic atès el valor estimat de la licitació.

## 5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència indicats en l'apartat anterior, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

### **5.1 Criteris de solvència tècnica/professional**

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica serà acreditada a través de la relació dels serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en els darrers 3 anys, que acumulat suposin un 50% del pressupost de licitació. S'haurà d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació dels certificats d'execució o declaració de l'empresari.*

- b) Adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils (constituirà condició essencial del contracte):

#### **Responsable del contracte:**

- 1 tècnic/a amb titulació d'Enginyeria Superior o Tècnica o altra titulació competent o titulació equivalent homologada a l'estat espanyol, amb una experiència acreditada de 10 anys en contractes de construcció i/o manteniment d'instal·lacions d'electrificació ferroviària.

Imprescindible acreditar com a mínim 3 contractes de construcció i/o manteniment d'instal·lacions d'electrificació ferroviària, realitzats durant els últims 10 anys.

Amb dedicació del 100%.

*En l'oferta cal presentar declaració responsable conforme es compleixen aquests requisits. En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar la següent documentació per acreditar la solvència:*

- Còpia del títol universitari, i
- Certificats d'execució d'Organismes o Administracions Públiques

#### **Equip d'assistència tècnica:**

- **2 Oficials de subestacions i MT:** Amb una experiència acreditable de com a mínim 1 any en treballs a Subestacions Elèctriques i Mitjà Tensió.

Imprescindible acreditar com a mínim 1 contracte de construcció i/o manteniment d'instal·lacions d'electrificació ferroviària per cadascun dels oficials, realitzats durant els últims 10 anys.

Haurà de disposar de:

- Habilitació de treballador qualificat segons Real Decret 614/2001 BOE núm. 148 de 21 de juny 2001 i com a recurs preventiu.

- Homologació com a Responsable de Brigada dels FGC

Amb dedicació del 100%.

*En l'oferta cal presentar declaració responsable conforme es compleixen aquests requisits. En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar la següent documentació per acreditar la solvència:*

- Còpia del títol universitari
- Currículum

### **5.2 Criteris de solvència econòmica/financera**

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anuals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

### **6.- Criteris d'adjudicació**

Els criteris d'adjudicació previstos per aquesta licitació es ponderen en:

- Criteris automàtics (objectius): 100%

Desglossament criteris d'adjudicació:

Criteris automàtics:

- 50% preu
- 50% tècnics-social

## CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

### 1. Oferta en concepte de preu: fins a 50 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **50 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 50 \times \left[ 1 - \left( \frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import licitació} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

### 2. Oferta en concepte d'experiència de l'equip d'execució del contracte: fins a 31 punts

#### 2.1. Experiència addicional a la solvència tècnica del Responsable del Contracte en contractes similars a les de la licitació (en els últims 10 anys): 15 punts

Al licitador que presenti la major experiència en contractes similars als de la licitació durant els últims 10 anys fins el termini de presentació d'ofertes (en núm. de contractes i fins a un màxim de 15 contractes addicionals als requerits com obligatoris a solvència tècnica), se li assignarà la màxima puntuació: **15 punts**, a la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 15 \times \frac{Oferta}{Major número de contractes addicionals}$$

Acreditar mitjançant declaració amb relació dels contractes realitzats en els darrers 10 anys fins el termini de presentació d'oferta. Caldrà aportar currículum i/o certificats de bona execució. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

Durant el servei, en el cas de produir-se el canvi del tècnic proposat, s'haurà d'igualar o superar el nombre de contractes ofertats.

#### 2.2. Experiència addicional a la solvència tècnica dels 2 Oficials de subestacions i MT en contractes similars a les de la licitació (en els últims 10 anys): 16 punts

2.2.1. Experiència addicional a la solvència tècnica de l'oficial núm. 1 de subestacions i MT en contractes similars a les de la licitació (en els últims 10 anys): 8 punts

Al licitador que presenti la major experiència en contractes similars als de la licitació durant els últims 10 anys fins el termini de presentació d'ofertes (en núm. de contractes i fins a un màxim de 10 contractes addicionals als requerits com obligatoris a solvència tècnica), se li assignarà la màxima puntuació: **8 punts**, a la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 8 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Major número de contractes addicionals}}$$

*Acreditar mitjançant declaració amb relació dels contractes realitzats en els darrers 10 anys fins el termini de presentació d'oferta. Caldrà aportar currículum i/o certificats de bona execució. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.*

Durant l'obra, en el cas de produir-se el canvi del tècnic proposat, s'haurà d'igualar o superar el nombre de contractes ofertats.

**2.2.2. Experiència addicional a la solvència tècnica de l'oficial núm. 2 de subestacions i MT en contractes similars a les de la licitació (en els últims 10 anys): 8 punts**

Al licitador que presenti la major experiència en contractes similars als de la licitació durant els últims 10 anys fins el termini de presentació d'ofertes (en núm. de contractes i fins a un màxim de 10 contractes addicionals als requerits com obligatoris a solvència tècnica), se li assignarà la màxima puntuació: **8 punts**, a la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 8 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Major número de contractes addicionals}}$$

*Acreditar mitjançant declaració amb relació dels contractes realitzats en els darrers 10 anys fins el termini de presentació d'oferta. Caldrà aportar currículum i/o certificats de bona execució. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.*

Durant l'obra, en el cas de produir-se el canvi del tècnic proposat, s'haurà d'igualar o superar el nombre de contractes ofertats.

**Justificació criteri:** La valoració d'una major experiència en aquests perfils essencials en l'execució del contracte garanteix una millor execució del contracte i ajuda a reduir el risc de problemes durant el desenvolupament d'aquesta, repercutint directament en la qualitat del contracte.

**3. Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 19 punts**

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit al servei amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, se li assignarà la màxima puntuació: **19 punts**.

Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 19 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Millor oferta (\% més alt)}}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tot el servei.

**Justificació criteri:** Valorar les condicions laborals dels treballadors adscrits al contracte constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte, donant compliment a l'article 145.2 de la LCSP que permet incorporar criteris socials i mediambientals en l'avaluació qualitativa de les ofertes, sempre que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte.

### 7.- Justificació insuficiència de mitjans

L'àrea de Subcentrals i Mitja tensió de Xarxa Ferroviària i Projectes no està dimensionada de manera que la plantilla pugui realitzar les tasques d'aquesta tipologia de serveis a totes les subestacions de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. És per això que resulta necessari contractar externament aquest servei i que les actuacions es facin amb personal extern que disposi d'experiència i qualificació en la realització d'aquesta tipologia de treball.

### 9.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. Aquest servei per evitar posar en risc la seva correcta execució es considera que no conté prestacions individualitzables susceptibles d'ésser executades de forma independent, ja que les prestacions han d'efectuar-se d'una forma integral.

### 10.- Aspectes pressupostaris

10.1. Àrea Pressupostària: Xarxa Ferroviària i Projectes

10.2. Concepte pressupostari: Inversió

10.3. Partida pressupostària:

- Natura comptable / Ordre: 614723
- Dotació: 305.000,00€

Signat, a afectes exclusivament tècnics:

*Vist i plau,*

**Carlos Monleón Pereira**  
Cap del servei d'Energia i sistemes de circulació

**Esther García Torralbo**  
Directora de Material mòbil i Xarxa ferroviària

Signat electrònicament

Signat electrònicament