



---

## Identificació de l'expedient

---

Número d'expedient: 1437-2791/2024

Assumpte: Contracte mixt de subministrament i serveis consistent en el subministrament, mitjançant arrendament sense opció de compra, i servei d'instal·lació, manteniment i retirada d'elements lluminosos pel guarniment de carrers i places de Montgat per a la campanya nadalenca.

Servei gestor: Serveis Territorials d'Urbanisme i Medi Ambient

---

## INFORME

---

### A. Objecte i necessitat

#### Descripció de l'objecte:

Constitueix l'objecte del present contracte el subministrament mitjançant arrendament sense opció de compra i el servei de instal·lació, manteniment i retirada d'elements lluminosos, ubicats en diferents carrers i places del municipi de Montgat per la campanya nadalenca.

#### Descripció de la necessitat:

El pressupost municipal contempla una sèrie d'actuacions que són estratègiques per a la promoció econòmica i social del poble. Una d'aquestes actuacions és la definida en la present memòria.

Durant les festes de Nadal és necessari proveir d'enllumenat extraordinari la via pública, els eixos comercials i altres emplaçaments per un major lluïment dels actes festius del municipi.

#### Justificació insuficiència de mitjans:

L'Ajuntament de Montgat no disposa de mitjans propis ni adequats ni suficients per a dur a terme aquest subministrament, serveis associats inclosos, és per això que es fa necessària la seva externalització.

Així, no disposa d'elements ornamentals, ni de mitjans ni recursos tècnics adients ni suficients per realitzar pròpiament el subministrament, la instal·lació, el manteniment i la retirada d'aquests elements, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers especialitzats, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat





pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Alhora, l'article 25.2.h) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local estableix com a competència pròpia del municipi la «informació i promoció de l'activitat turística d'interès i àmbit local», a més d'establir com a competència obligatòria, al seu article 26.1.a), l'enllumenat públic.

D'acord amb el que es disposa en l'article 18 de Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 ( en endavant LCSP) es qualifica el present contracte com a contracte mixt de subministrament dels diversos elements lluminosos i decoratius - en règim de lloguer sense opció de compra - i de serveis (com ara la instal·lació, manteniment i retirada dels elements).

D'acord amb l'exposat, la naturalesa del contracte és mixta, compren prestacions pròpies del subministrament i d'altres pròpies dels serveis.

Val a dir que les prestacions que conformen l'objecte del contracte es troben directament vinculades entre sí i es complementen amb un funcionament conjunt i programat i aquesta necessitat no es satisfà amb el simple subministrament dels elements lluminosos, doncs esdevé també necessària la seva instal·lació als diferents espais públics de la ciutat assenyalats en aquest plec i, un cop finalitzada la campanya de Nadal, també esdevé necessària la seva retirada.

Lots:

Es proposa la següent divisió per lots:

- LOT 1: Lloguer dels motius nadalencs
- LOT 2: Muntatge, manteniment i desmuntatge dels motius nadalencs

Codi CPV: .

La classificació del contracte, d'acord amb el vocabulari comú de contracte públics -CPV, segons el Reglament (CE) 213/2008, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell que s'aprova el CPV i les Directives 2014/23/CE i 2014/24/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, és la següent:

Núm. CPV	Nom
31520000-7	Làmpades i aparells d'il·luminació
45311000-0	Treballs d'instal·lació de cablatge i accessoris elèctrics



71318100-1	Serveis de luminotècnia i d'il·luminació natural
31527200-8	Il·luminació exterior

## B. Dades econòmiques

### B1. Determinació del preu:

Preus unitaris

### B2. Pressupost base de licitació:

Lot	Import de la prestació (IVA exclòs)	Tipus d'IVA	Import d'IVA	Import total amb IVA
1	14.973,90 €	21%	3.144,52 €	18.118,42 €
2	14.985,00 €	21%	3.146,85€	18.131,85 €
<b>TOTAL</b>	<b>29.958,90 €</b>	<b>21%</b>	<b>6.291,37 €</b>	<b>36.250,27 €</b>

El pressupost de licitació s'ha obtingut de la consulta a empreses dedicades a la realització d'il·luminació nadalenca, en base als elements a instal·lar, que figuren descrits al punt 3 (Lot 1) i punt 4 (Lot 2) del Plec de prescripcions tècnics, i l'obtenció dels permisos necessaris per a la seva posta en marxa, si s'escau.

El preu s'entendrà comprensiu de la totalitat del contracte. Els preus consignats son indiscutibles, no s'admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícit de manera expressa:

- El subministrament, recollida i substitució, si s'escau, dels elements a instal·lar.
- Les operacions de muntatge (incloent tramitació de permisos que escaiguin), desmuntatges, substitucions necessàries, així com els costos de desplaçament i l'obtenció dels dictàmens o butlletins de les instal·lacions elèctriques que siguin necessaris.
- Totes les instal·lacions inclouen fixacions, proteccions (si calen) i línies de distribució.

### B3. Valor estimat del contracte:

Lot	Valor Estimat del Contracte (IVA exclòs)*
1	29.947,80 €
2	29.970,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>59.917,80 €</b>

\*Nota: Pressupost base de licitació + 1 possible pròrroga

## C. Existència de crèdit



C1. Partida pressupostària:

Lot	Núm. partida	Nom partida
1	30 165 20300	Arrendaments de maquinària, instal·lacions i utilitatges
2	30 165 20300	Arrendaments de maquinària, instal·lacions i utilitatges

En el cas que no existeixi suficient crèdit en aquesta partida, es proposa que vagi a càrrec de vinculació jurídica.

C2. Expedient d'abast pluriennal:

El lloguer dels motius nadalencs es subministren l'any 2024, per tant s'han de pagar aquest any. El muntatge, manteniment i desmuntatge, conclou el gener de 2025, per tant es paga una vegada s'ha realitzat el desmuntatge i estarà inclòs en el pressupost d'aqueta anualitat. En el cas de pròrroga, el lloguer del 2025 es pagarà aquest any i el muntatge, manteniment i desmuntatge el 2026

El contracte es distribueix en les següents anualitats:

Any	Import amb IVA
1. 2024	18.118,42 €
2. 2025 (inclòs lloguer 2025 si hi ha pròrroga)	36.250,27 €
3. 2026 (muntatge, manteniment i desmuntatge en el cas de pròrroga)	18.131,85 €

**D. Termini de durada del contracte i lloc d'execució de la prestació**

Termini:

La durada del contracte és d'1 any.

Possibilitat i durada de les pròrroques:

Sí, pròrroga per 1 any.

Lloc d'execució de la prestació:

El servei s'efectuarà al municipi de Montgat

**E. Variants**



No es preveu la presentació de variants

## **F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

Forma de tramitació: Ordinària.

Procediment d'adjudicació: **Obert simplificat abreujat**

Termini de presentació d'ofertes:

El **termini mínim** de presentació d'ofertes que correspon a aquest procediment és de **10 dies** hàbils a comptar des de des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació del contracte en el perfil del contractant.

El **termini de presentació d'ofertes** serà el mínim exposat més 10 hores, és a dir, finalitzarà a les 10:00:00 del dia següent a la finalització del còmput esmentat.

Presentació d'ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital: Sí

Nombre de sobres a presentar: Únic (en no haver criteris subjectes a judici de valor)

## **G. Solvència i classificació empresarial**

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

*G1.a Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:*

X	El volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any.
---	---

*G1.b Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:*

La solvència tècnica o professional s'apreciarà mitjançant una relació dels principals serveis o treballs efectuats en els tres últims anys, avalada per certificats d'execució expedits pel contractista, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte, sense perjudici del que estableix l'article 89.1.h de la LCSP per a les empreses de nova creació.

G2. Classificació empresarial:



No s'exigeix.

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

No s'escau.

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental:

No s'escau.

G5. Assegurances:

Pel Lot 2, s'exigeix una assegurança de responsabilitat civil de mínim 1.000.000 €, amb sublímit per víctima de 300.000 €.

**H. Criteris d'adjudicació**

H.1 Criteris automàtics

Els criteris automàtics es valoraran d'acord amb el barem següent:


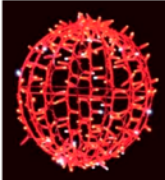
- **LOT 1**

Criteris automàtics (100 punts)	
Criteri	Ponderació



<b>Criteris automàtics (100 punts)</b>	
<p><b>1.PROPOSTA ECONÒMICA</b></p> <p>S'atorgarà la màxima puntuació a la proposta que formuli els preus unitaris (exclòs l'import de l'IVA) més baixos i a la resta de licitadors la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:</p> $PO_i = P_{max} \times \frac{PBL - O_i}{PBL - (\bar{x}_0 \times 0,9)}$ <p>On:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>PO<sub>i</sub> = puntuació del preu ofert</li><li>P<sub>max</sub> = puntuació màxima segons el barem de ponderació</li><li>PBL = pressupost base de licitació</li><li>O<sub>i</sub> = preu ofert</li><li>xO = mitjana aritmètica dels preus oferts</li></ul> <p>En cas que el resultat d'aquesta fórmula doni una puntuació superior a la puntuació màxima, la puntuació de l'oferta valorada serà igual a la puntuació màxima.</p> <p>Aquesta fórmula incorpora la limitació de la millora en preu, d'acord amb el criteri de la Resolució 976/2018 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, amb referència al llindar de l'article 85.3 del Reglament General de la LCAP, RD 1098/2001.</p>	<p>Fins a un màxim de 50 punts</p>



Criteris automàtics (100 punts)	
<p><b>2. MILLORES</b></p> <p>Aportació de motius nadalencs sense cost per a l'Ajuntament:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>1 unitat d'Avet 3D en forma de con, de mides 400 x 200 cm, consum màxim de 130 W, tecnologia LED, inclosa estrella de coronació. Fotografia orientativa:</li></ul>  <ul style="list-style-type: none"><li>24 unitats de boles 3D de 50 cm de diàmetre (6 de color blanc, 6 de color verd, 6 de color blau i 6 de color vermell), consum màxim de 50 W, tecnologia LED. Fotografia orientativa:</li></ul>  <p><u>Només s'obtindran els 50 punts si s'aporta tant l'avet com les 24 boles. En la resta dels casos s'obtindran 0 punts.</u></p>	<p>Fins a un màxim de 50 punts</p>

Nota: Tots els preus oferts han d'incloure el transport.

- LOT 2:**

Criteris automàtics (100 punts)	
Criteri	Ponderació





<b>Criteris automàtics (100 punts)</b>	
<p><b>1. PROPOSTA ECONÒMICA</b></p> <p>S'atorgarà la màxima puntuació a la proposta que formuli els preus unitaris (exclòs l'import de l'IVA) més baixos i a la resta de licitadors la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:</p> $PO_i = P_{max} \times \frac{PBL - O_i}{PBL - (\bar{x}_O \times 0,9)}$ <p>On:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>PO<sub>i</sub> = puntuació del preu ofert</li><li>P<sub>max</sub> = puntuació màxima segons el barem de ponderació</li><li>PBL = pressupost base de licitació</li><li>O<sub>i</sub> = preu ofert</li><li>xO = mitjana aritmètica dels preus oferts</li></ul> <p>En cas que el resultat d'aquesta fórmula doni una puntuació superior a la puntuació màxima, la puntuació de l'oferta valorada serà igual a la puntuació màxima.</p> <p>Aquesta fórmula incorpora la limitació de la millora en preu, d'acord amb el criteri de la Resolució 976/2018 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, amb referència al llinard de l'article 85.3 del Reglament General de la LCAP, RD 1098/2001.</p>	95 punts
<p><b>2. MILLORES</b></p> <p>Muntatge, manteniment i desmuntatge de 10 motius nadalencs més dels establerts en el plec tècnic, d'alguna de les tipologies definides, sense cost per l'Ajuntament.</p> <p><u>Només s'obtindran els 5 punts si s'ofereix el muntatge, manteniment i desmuntatge dels 10 motius. En la resta de casos s'obtindran 0 punts.</u></p>	5 punts

## H.2 Criteris subjectes a judici de valor

No n'hi ha.

### **I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

Per a la presumpció d'anormalitat es considerarà només el criteri 1, ja que és l'únic rellevant per determinar la viabilitat de l'oferta considerada en el seu conjunt, d'acord



amb el criteri de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa contingut en el seu Informe 119/2018.

**J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries**

No es preveu.

**K. Garantia provisional**

No procedeix.

**L. Garantia definitiva**

No s'exigeix.

**M. Condicions especials d'execució**

Les condicions especials d'execució es detallen als Plecs de Prescripcions Tècniques i al Plec de clàusules administratives particulars, a més de la següent:

Obligacions de caire lingüístic

Les obligacions de l'empresa contractista en relació a l'ús de la llengua catalana són les que es detallen a continuació:

1. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de la realització d'aquests serveis.
2. L'empresa contractista haurà de lliurar la documentació en català.
3. L'empresa contractista i, si escau les empreses subcontractistes, queden subjectes, en l'execució del contracte, a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

**N. Modificacions del contracte**

No es preveuen.

**O. Cessió del contracte**

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.



#### **P. Subcontractació**

Ateses les característiques i qualitats que han estat objecte de valoració i consideració determinant per a l'adjudicació de la millor relació qualitat preu del contracte, no es permet la subcontractació.

#### **Q. Revisió de preus**

No es preveu la revisió de preus

#### **R. Termini de garantia**

El termini de garantia ha de ser el legalment establert per la normativa vigent en cada moment.

#### **S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries**

No es preveuen despeses de publicitat per aquest contracte.

#### **T. Programa de treball i memòria final**

No s'escau.

#### **U. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte**

La unitat encarregada del seguiment i execució del contracte son els Serveis Territorials d'Urbanisme i Medi Ambient de l'Ajuntament de Montgat.

La persona responsable del contracte serà l'enginyer municipal, Ferran Sancho Teixidó, o qualsevol altre tècnic que el substitueixi.

#### **V. Règim específic de penalitats**

- **Penalitats per demora.** El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i en el seu cas dels terminis parcials fixats. En cas de no optar per la resolució del contracte i independentment de les indemnitzacions i responsabilitats establertes en la LCSP, s'imposaran al contractista les penalitzacions diàries en la proporció de 10 € per cada 1.000 € del preu del contracte (IVA exclòs), per dia de retard.
- **Altres penalitats.** Per incompliment parcial o compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, incompliment del compromís d'adscripció de mitjans, o de les condicions especials d'execució, o l'incompliment de qualsevol criteri que hagi servit de base per a la valoració de les ofertes, s'imposarà una penalitat de fins al



10% sobre el preu del contracte (IVA exclòs), o del pressupost base de licitació quan el preu es determini en funció de preus unitaris, segons la gravetat de l'incompliment i independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte. L'Ajuntament pot aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració, segons el següent:

### **Infraccions molt greus**

- a) La falsedat en les declaracions efectuades.
- b) L'incompliment de les condicions especials d'execució i/o de les obligacions contractuals essencials.
- c) Incompliment respecte a la adscripció de qualsevol dels mitjans compromesos a l'oferta.
- d) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social amb el personal adscrit als serveis i en especial respecte la prevenció de seguretat en el treball.
- e) Falsificar documentació relacionada amb els elements de la empresa, i en especial en la vessant comptable.
- f) Les actuacions que per acció u omissió generin greus riscos sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent, així com l'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- g) L'incompliment del deure de confidencialitat.
- h) La reiteració en la comissió de faltes greus.

### **Infraccions greus**

- a) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte quan no constitueixin falta molt greu.
- b) Incompliment d'acords o decisions de l'Ajuntament que no impliquin increment de costos a l'empresa.
- c) Irregularitats en l'execució del contracte, d'acord amb les condicions fixades al plec de condicions.
- d) La reiteració en la comissió de faltes lleus.

### **Infraccions lleus.**

- a) Tots els incompliments, els compliments defectuosos o demores no prevists anteriorment i que conculquin les condicions establertes en el plec tècnic o de clàusules administratives, amb perjudici o infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions o produeixi descrèdit en la presència del personal per l'aspecte del seu vestuari, dels vehicles i dels mitjans de treball.

S'entén per reiteració la comissió d'una falta del mateix caràcter sancionador per resolució administrativa ferma.

**Percentatge de les sancions.** El % d'import de les sancions es realitzarà sobre el preu del contracte o, sobre el pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris (IVA exclòs):



Faltes lleus	fins al 3%
Faltes greus	fins al 6 %
Faltes molt greus	fins al 10 %

A més, el contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general amb la LCSP i especialment, les prescrites a l'article 201 en quan a les obligacions socials, ambientals i laborals.

En cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

**Tramitació.** En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular alegacions dins un termini de cinc dies hàbils i el/la Tinenta d'Alcalde competent, resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

L'import de les penalitzacions pot fer-se efectiu deduint-lo en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

Quan el contractista no compleixi amb les obligacions relatives a la prestació contractada, que no sigui per causes imprevistes o de força major, ja sigui per no efectuar les activitats assenyalades o perquè els treballs no siguin satisfactoris, l'Ajuntament a proposta del responsable del contracte podrà descomptar els serveis no realitzats o realitzats no satisfactòriament.

#### **W. Forma de facturació**

El pagament de les factures es realitzarà anualment, d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades, sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

Conjuntament amb la factura s'haurà d'aportar el justificant del subministrament i muntatge (albarans) degudament signats i amb el nom i cognoms de la persona que va rebre la mercaderia. Sense aquest document la factura serà rebutjada per no poder-se justificar que el destinatari de la mercaderia ha estat l'Ajuntament de Montgat.

Pel lliurament i tramitació de les factures s'estarà a allò disposat al Plec de clàusules administratives particulars.



#### **X. Subrogació de personal**

No consta cap norma laboral que estableixi la subrogació obligatòria de personal.

#### **Y. Tractament de dades personals**

Es preveu que el contractista tracti les dades personals següents:

- No s'escau

#### **Proposta**

---

En conseqüència, es proposa iniciar el corresponent expedient de contractació.

El que s'informa als efectes oportuns.

Montgat, a data de la signatura electrònica.

Ferran Sancho Teixidó  
Enginyer municipal