



AJUNTAMENT DE MONTGAT

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER AL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I SERVEIS CONSISTENT EN EL SUBMINISTRAMENT, MITJANÇANT ARRENDAMENT SENSE OPCió DE COMPRA, I SERVEI D'INSTAL·LACió, MANTENIMENT I RETIRADA D'ELEMENTS LLUMINOSOS PEL GUARNIMENT DE CARRERS I PLACES DE MONTGAT PER A LA CAMPANYA NADALENCA.



1.	Objecte del contracte.....	3
2.	Justificació del contracte.....	3
3.	Lot 1: Lloguer dels motius nadalencs.....	3
3.1.	Necessitats.....	3
3.2.	Condicions de contracte.....	7
3.2.1.	Provisió de material.....	7
3.2.2.	Substitució del material defectuós.....	7
3.2.3.	Característiques dels elements decoratius.....	7
3.3.	Oferta econòmica.....	8
3.3.1.	Criteris d'adjudicació.....	8
4.	Lot 2: muntatge, manteniment i desmuntatge dels motius nadalencs.....	10
4.1.	Necessitats.....	10
4.2.	Condicions del contracte.....	15
4.2.1.	Condicions de muntatge i desmuntatge:.....	15
4.2.2.	Manteniment dels motius nadalencs:.....	16
4.2.3.	Solvència tècnica i professional:.....	16
4.3.	Oferta econòmica.....	16
4.3.1.	Criteris d'adjudicació.....	17
4.4.	Seguretat i salut al treball.....	17
5.	Medi Ambient.....	18
6.	Penalitzacions.....	18

1. Objecte del contracte

Constitueix l'objecte del present contracte el subministrament mitjançant arrendament sense opció de compra i el servei de instal·lació, manteniment i retirada d'elements lluminosos, ubicats en diferents carrers i places del municipi de Montgat per la campanya nadalenca.

Atès que el contracte es divideix una part en subministrament i una altra en serveis, es proposa la següent divisió per lots:

- LOT 1: Lloguer dels motius nadalencs
- LOT 2: Muntatge, manteniment i desmuntatge dels motius nadalencs

2. Justificació del contracte


El pressupost municipal contempla una sèrie d'actuacions que són estratègiques per a la promoció econòmica i social del poble. Una d'aquestes actuacions és la definida en el present plec.

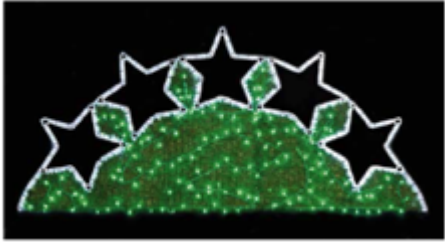


Durant les festes de Nadal és necessari proveir d'enllumenat extraordinari la via pública, els eixos comercials i altres emplaçaments per un major lluïment dels actes festius del municipi.





3. Lot 1: Lloguer dels motius nadalencs


3.1. NECESSITATS

A la taula que es mostra a continuació es detallen les característiques dels motius nadalencs que es desitja llogar. Els motius nadalencs oferts per les empreses licitadores han de ser de característiques iguals o equivalents a les que es descriuen.

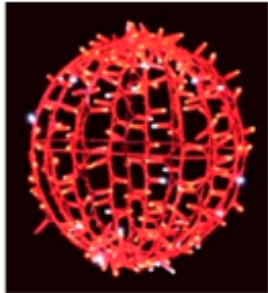
Descripció	Mides (cm)	Potència (W)	Nombre d'unitats	Fotografia orientativa
Figura d'estrelles de diferents mides. Per col·locar a fanals de 8 metres d'alçada. Color blanc fred i/o càlid	280 x 120	80	103	


<p>Figura per col·locar creuada en el carrer</p>	<p>120 x 275</p>	<p>115</p>	<p>16</p>	
<p>Cordó lluminós. Color blanc càlid i sense flaix. MOLT IMPORTANT: el color del cable del cordó lluminós ha de ser verd fosc</p>	<p>1200</p>	<p>14</p>	<p>135</p>	
<p>Figura mig avet. Per col·locar a fanals de 6 metres. Color blanc fred o blanc càlid</p>	<p>200 x 75</p>	<p>60</p>	<p>18</p>	

<p>Figura entorn fanal. Per col·locar a fanals de 4 - 5 metres d'alçada. Colob blanc fred o blanc càlid.</p>	<p>150 x 100</p>	<p>50</p>	<p>19</p>	
<p>Cortina desigual. Per col·locar creuada en el carrer. Color blanc càlid sense flaix.</p>	<p>50 x 300</p>	<p>7</p>	<p>9</p>	
<p>Rètol "bones festes". Figura de 5m x 1m. El rètol ha d'estar dividit en dos parts independents, una part ha de posar "bones" i a l'altre part "festes"</p>	<p>100 x 550</p>	<p>115</p>	<p>4</p>	
<p>Sostre de llum. Color blanc càlid sense flaix</p>	<p>20 x 3000</p>	<p>50</p>	<p>8</p>	

<p>Xarxa per decorar tronc d'arbre. Color blanc càlid sense flaix.</p>	<p>400 x 200</p>	<p>30</p>	<p>10</p>	
--	------------------	-----------	-----------	---

Com a millora (veure l'apartat "criteris d'adjudicació") s'ha proposat el subministrament dels següents motius sense cost per l'Ajuntament:

Descripció	Mides (cm)	Potència (W)	Nombre d'unitats	Fotografia orientativa
<p>Bola 3D. Varis colors</p>	<p>50</p>	<p>50</p>	<p>24</p>	

Avet 3D inclosa estrella de coronació	400 x 200	130	1	
---------------------------------------	-----------	-----	---	---

Nota: Les fotografies només són una referència de la tipologia i disseny dels motius de nadal que es desitja llogar, en cap cas han de ser el mateix motiu, ha de ser equivalent.

3.2. CONDICIONS DE CONTRACTE

3.2.1. Provisió de material

El subministrament de tots els motius nadalencs es realitzarà coma a tard el primer dia laborable d'octubre i la seva recollida s'haurà de realitzar com a tard el primer dia laborable de febrer.

El lloc a on s'hauran de lliurar i recollir serà especificat pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament una vegada adjudicat

S'haurà de comunicar i planificar els següent treballs de subministrament dels ornaments nadalencs a la via pública:

- El dia i hora de descàrrega en el lloc indicat.
- Comprovació, reparació i/o substitució, si s'escau, de tots els elements i connexions abans de la seva col·locació.
- El dia i hora de recollida en el lloc indicat.

3.2.2. Substitució del material defectuós

En el cas que algun llum no funcioni correctament, s'haurà de canviar en un màxim de 24 hores. El cost del transport, de la recollida de l'element defectuós i el lliurament de l'element de recanvi, anirà a càrrec de l'adjudicatari.

3.2.3. Característiques dels elements decoratius

Els elements decoratius subministrats han de tenir les següents característiques:

- Han de ser de tecnologia LED.
- La potència de cada elements pot ser com a màxim un 25% superior a la indicada en la taula de l'apartat 3.1 d'aquest plec.
- Han de donar compliment a tot allò que s'estableix en el Real Decret 842/2002 de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Els cables seran multipolar o unipolars amb conductors de coure i tensió assignada de 1 kV.

2.1. OFERTA ECONÒMICA

El licitador haurà de presentar l'oferta pel lloguer de la totalitat de motius nadalencs detallats en l'apartat 3.1, segons les característiques que s'hi indiquen o equivalent.

En l'oferta s'ha de detallar de cada motiu les mides, la potència, la temperatura de color, fotografia i preu unitari.

Els preus oferts han d'incloure el transport.


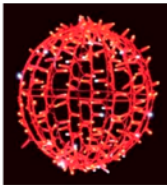
S'hauran de subministrar com a mínim les unitats indicades de cada element. Tot i això, l'Ajuntament podrà llogar menys motius nadalencs si per força major no es poden instal·lar en els espais previstos. El contractista no podrà demanar cap compensació a canvi.

L'Ajuntament podrà sol·licitar al contractista el subministrament de més llums, amb cost segons els preus unitaris oferts, tenint com a topall màxim de despesa el pressupost màxim de licitació.

La factura s'haurà de presentar una vegada s'hagi realitzat el lliurament de tot el material i com a molt tard l'última setmana d'octubre.

2.1.1. Criteris d'adjudicació

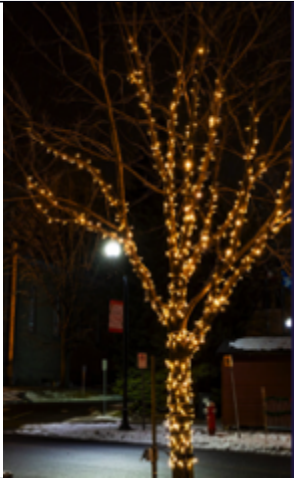
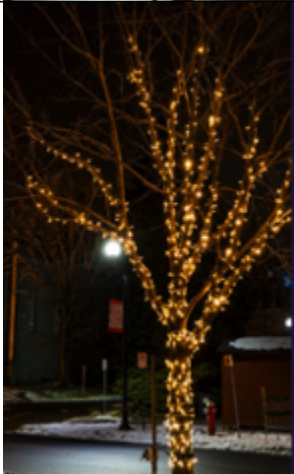
Criteris automàtics (100 punts)	
Criteri	Ponderació

Criteris automàtics (100 punts)	
<p>1. PROPOSTA ECONÒMICA</p> <p>S'atorgarà la màxima puntuació a la proposta que formuli els preus unitaris (exclòs l'import de l'IVA) més baixos i a la resta de licitadors la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:</p> $PO_i = P_{max} \times \frac{PBL - O_i}{PBL - (\bar{x}_O \times 0,9)}$ <p>On:</p> <ul style="list-style-type: none"> PO_i = puntuació del preu ofert P_{max} = puntuació màxima segons el barem de ponderació PBL = pressupost base de licitació O_i = preu ofert xO = mitjana aritmètica dels preus oferts <p>En cas que el resultat d'aquesta fórmula doni una puntuació superior a la puntuació màxima, la puntuació de l'oferta valorada serà igual a la puntuació màxima.</p> <p>Aquesta fórmula incorpora la limitació de la millora en preu, d'acord amb el criteri de la Resolució 976/2018 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, amb referència al llibre de l'article 85.3 del Reglament General de la LCAP, RD 1098/2001.</p>	<p>Fins a un màxim de 50 punts</p>
<p>2. MILLORES</p> <p>Aportació de motius nadalencs sense cost per a l'Ajuntament:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 unitat d'Avet 3D en forma de con, de mides 400 x 200 cm, consum màxim de 130 W, tecnologia LED, inclosa estrella de coronació. Fotografia orientativa:  <ul style="list-style-type: none"> • 24 unitats de boles 3D de 50 cm de diàmetre (6 de color blanc, 6 de color verd, 6 de color blau i 6 de color vermell), consum màxim de 50 W, tecnologia LED. Fotografia orientativa:  <p><u>Només s'obtindran els 50 punts si s'aporta tant l'avit com les 24 boles. En la resta dels casos s'obtindran 0 punts.</u></p>	<p>Fins a un màxim de 50 punts</p>

4. Lot 2: muntatge, manteniment i desmuntatge dels motius nadalencs

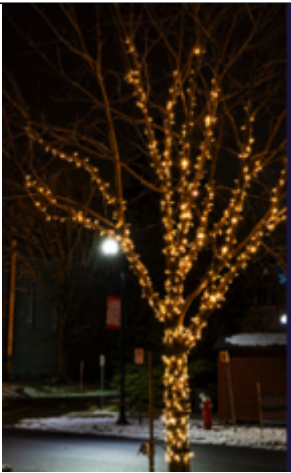
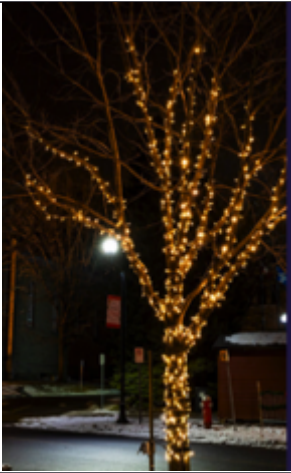
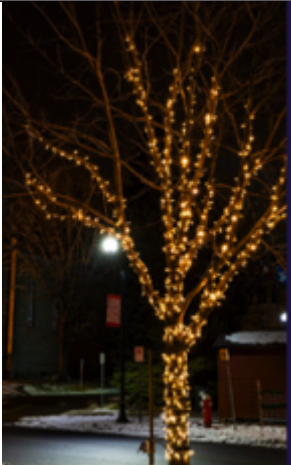
4.1. NECESSITATS

A la taula que hi ha a continuació es descriuen els motius nadalencs que s'hauran de muntar, mantenir i desmuntar:

UBICACIÓ	OBSERVACIONS	REFERÈNCIA	UNITATS	FOTOGRAFIA ORIENTATIVA
C. Marina	Decorar amb 2 cordons lluminosos blanc càlid 1 de cada 2 arbres ubicats al C. Marina, entre el C. Pare Claret la sortida de l'autopista.	Cordó lluminós de 12 m. 180 bombetes blanc càlid sense flaix	52	
Pl. Sant Joan	Decorar amb 2 cordons lluminosos blanc càlid 1 de cada 2 arbres ubicats al C. Marina, entre el C. Pare Claret la sortida de l'autopista.	Cordó lluminós de 12 m. 180 bombetes blanc càlid sense flaix	11	

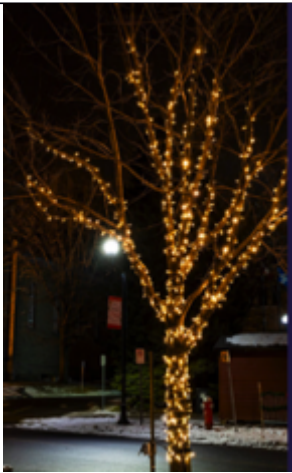




PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL O EQUIPS PEL MANTENIMENT D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS I INFRAESTRUCTURES DE LA VIA PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT

Exp. 1437-2791/2024

<p>Pl. Mallorquines</p>	<p>Decorar els 3 arbres que hi ha a les cantonades de capçada grossa. Es proposa decorar-los amb 4 cordons lluminosos blanc càlid cada un</p>	<p>Cordó lluminós de 12 m. 180 bombetes blanc càlid sense flaix</p>	<p align="center">12</p>	
<p>Vial de la Unió (davant poliesportiu)</p>	<p>Decorar els 3 arbres que hi ha a la zona enjardinada de davant del poliesportiu. Es proposa decorar-los amb 3 cordons lluminosos blanc càlid cada un</p>	<p>Cordó lluminós de 12 m. 180 bombetes blanc càlid sense flaix</p>	<p align="center">9</p>	
<p>Rotonda Av. Jordana</p>	<p>Decorar els 3 arbres que hi ha a la rotonda. Es proposa decorar-los amb 2 cordons lluminosos blanc càlid cada un</p>	<p>Cordó lluminós de 12 m. 180 bombetes blanc càlid sense flaix</p>	<p align="center">6</p>	

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL O EQUIPS PEL MANTENIMENT D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS I INFRAESTRUCTURES DE LA VIA PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT

Exp. 1437-2791/2024

Pl. Can Ciurana	Decorar els 2 arbres que hi ha a la rotonda de la Pl. de Can Ciurana. Es proposa decorar-los amb 2 cordons lluminosos blanc càlid cada un	Cordó lluminós de 12 m. 180 bombetes blanc càlid sense flaix	4	
Riera Sant Jordi	Sostre lluminós de 4 metres d'amplada blanc càlid, que vagi des de l'edifici que fa cantonada amb Pl. Mallorca fins al C. Ramon i Cajal. (S'ha de tenir en compte que la dificultat de muntatge d'aquesta opció)	Sostre de llum 2 x 30 m blanc càlid sense flaix	8	
Riera Sant Jordi	Rètol Bones Festes a la columna prim ubicada a la Riera Sant Jordi cantonada amb C. Marina	Rètol Bones Festes	1	
C. Pare Claret	Figura de color blanc i/o blanc i blau	Figura de 1,5m x 1m (aprox.) per col·locar als fanals de 8 metres d'alçada	13	
C. Pare Claret - Pont de Tiana	Figura de color blanc i/o blanc i blau	Figura de 1,5m x 1m (aprox.) per col·locar als fanals de 8 metres d'alçada	5	

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL O EQUIPS PEL MANTENIMENT D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS I INFRAESTRUCTURES DE LA VIA PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT




Exp. 1437-2791/2024

Camí Ral	Entre sortida de l'autopista i rotonda Av. Turó i entre Riera d'en Font i C. Antònia Macià	Figura de 2,80 x 1,20 m per col·locar als fanals de 10 metres	16	
Av. del Parc	Tot el carrer	Figura de 2,80 x 1,20 m per col·locar als fanals de 10 metres	6	
Av. del Turó	Des de la rotonda del Camí Ral fins al C. Espanya	Figura de 2,80 x 1,20 m per col·locar als fanals de 10 metres	13	
Av. Jordana	Entre rotonda i C. Maresme	Figura de 2,80 x 1,20 m per col·locar als fanals de 8 metres	9	

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL O EQUIPS PEL MANTENIMENT D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS I INFRAESTRUCTURES DE LA VIA PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT

Exp. 1437-2791/2024

Av. Sant Jordi	Tot el carrer	Figura de 2,80 x 1,20 m per col·locar als fanals de 8 metres	6	
Ronda 8 de març	Davant aparcament Ca N'Humbert	Figura de 2,80 x 1,20 m per col·locar als fanals de 8 metres	5	
C. Baix	A partir del C. Pare Claret	Figura de 2,80 x 1,20 m per col·locar als fanals de 8 metres	5	
Av. de les Vilares	Davant aparcament Ca N'Umbert	Figura de 2,80 x 1,20 m per col·locar als fanals de 8 metres	11	

C. Lluís Companys	Tot el carrer	Figura de 1,5 x 1,00 m per col·locar als fanals de 5 metres	9	
C. Alt	Entre Passatge Alt i C. Baix	Figura de 1,5 x 1,00 m per col·locar als fanals de 5 metres	6	
Pl. d'Antoni Gaudí	Avet 3D a terra, al costat de la pèrgola	Avet 3D de 4,00 m x 2,00 m i estrella de conoració	1	
TOTAL			208	

Vegeu el fitxer en format KMZ (Annex I – Llums nadal Lot 2), que es visualitza amb el GOOGLE EARTH, a on es pot observar sobre el mapa allà a on s'ha d'instal·lar cada un dels motius nadalencs. Clicant sobre cada element apareix un desplegable amb les seves característiques.

4.2. CONDICIONS DEL CONTRACTE

4.2.1. Condicions de muntatge i desmuntatge:

Els motius nadalencs han d'estar muntats com a tard el penúltim dilluns de novembre.

L'Ajuntament informarà a l'adjudicatari quin dia serà de l'encesa dels llums com a mínim amb un mes d'antelació.

El dia de l'encesa, l'adjudicatari haurà de connectar tots els motius nadalencs.

El 7 de gener s'hauran de desconnectar tots els motius i s'hauran de desmuntar entre el dia 9 i el 31 de gener.

Els motius s'han de recollir pel seu muntatge i deixar-los una vegada desmuntats al lloc que l'Ajuntament indicarà.

Una vegada s'hagi adjudicat el contracte, el contractista haurà de presentar la planificació del muntatge i desmuntatge per tal d'assegurar que es compleixen els terminis anteriorment citats, així com poder coordinar amb la Policia Local el control del trànsit i la retirada de vehicles en el cas que fos necessari per a poder realitzar els treballs.

Els motius nadalencs es connectaran a l'enllumenat públic i s'haurà de complir allò que s'estableix en el Reglament electrotècnic de baixa tensió.

Una vegada desmuntats el contractista ha de fer una inspecció nocturna dels punts de llum a on s'han connectats per comprovar que l'enllumenat públic funciona correctament. En el cas que es detecti alguna incidència s'haurà de reparar en un termini màxim de 24h.

4.2.2. Manteniment dels motius nadalencs:

En el cas que algun llum no funcioni correctament, s'haurà de revisar i en el cas que s'hagi de substituir, s'avisarà de manera immediata al responsable del contracte de l'Ajuntament, es desmuntarà i s'haurà de muntar el motiu que l'empresa de lloguer subministri per substituir el que és defectuós en un termini màxim de 24 hores una vegada s'hagi lliurat a l'Ajuntament.

4.2.3. Solvència tècnica i professional:

L'empresa ha d'estar degudament autoritzada per l'execució d'instal·lacions elèctriques de baixa tensió, categoria especialista.

4.3. OFERTA ECONÒMICA

L'oferta ha d'incloure el cost dels vehicles, maquinària, equips de mesura, eines i estris que s'hagin d'utilitzar pel muntatge, desmuntatge i manteniment, així com tots els accessoris que siguin necessaris (cable elèctric de la secció adequada, cable d'acer, tensors, ganxos, barra metàl·lica roscada, cargols i femelles, regletes, brides, etc.). També inclou la connexió i la desconnexió a l'enllumenat públic.

El licitador haurà de presentar l'oferta pel muntatge, desmuntatge i manteniment tant de la totalitat de motius nadalencs detallats en l'apartat 4.1 com el seu preu unitari.

S'haurà de muntar, desmuntar i mantenir com a mínim les unitats indicades de cada element. Tot i això, l'Ajuntament podrà instal·lar menys motius nadalencs si per força major no es poden col·locar en els espais previstos. El contractista no podrà demanar cap compensació a canvi.

L'Ajuntament podrà sol·licitar al contractista el muntatge, desmuntatge i manteniment de més llums, amb cost segons els preus unitaris oferts, tenint com a topall màxim de despesa el pressupost màxim de licitació.

La factura s'haurà de presentar una vegada s'hagi finalitzat el desmuntatge de la totalitat dels motius nadalencs.

2.1.2. Criteris d'adjudicació

Criteris automàtics (100 punts)	
Criteri	Ponderació
<p>1. PROPOSTA ECONÒMICA</p> <p>S'atorgarà la màxima puntuació a la proposta que formuli els preus unitaris (exclòs l'import de l'IVA) més baixos i a la resta de licitadors la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:</p> $PO_i = P_{max} \times \frac{PBL - O_i}{PBL - (\bar{x}_O \times 0,9)}$ <p>On:</p> <ul style="list-style-type: none"> PO_i = puntuació del preu ofert P_{max} = puntuació màxima segons el barem de ponderació PBL = pressupost base de licitació O_i = preu ofert x_O = mitjana aritmètica dels preus oferts <p>En cas que el resultat d'aquesta fórmula doni una puntuació superior a la puntuació màxima, la puntuació de l'oferta valorada serà igual a la puntuació màxima.</p> <p>Aquesta fórmula incorpora la limitació de la millora en preu, d'acord amb el criteri de la Resolució 976/2018 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, amb referència al llinard de l'article 85.3 del Reglament General de la LCAP, RD 1098/2001.</p>	95 punts
<p>2. MILLORES</p> <p>Muntatge, manteniment i desmuntatge de 10 motius nadalencs més dels establerts en el plec tècnic, d'alguna de les tipologies definides, sense cost per l'Ajuntament.</p> <p><u>Només s'obtindran els 5 punts si s'ofereix el muntatge, manteniment i desmuntatge dels 10 motius. En la resta de casos s'obtindran 0 punts.</u></p>	5 punts

4.4. SEGURETAT I SALUT AL TREBALL

És obligació del contractista el compliment de tota la normativa que faci referència a la prevenció de riscos laborals i a la seguretat i salut en la construcció, en concret, de la Llei 31/1995, de 17 de gener, i del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre (BOE 25/10/97) i el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, de Coordinació d'Activitats Empresarials.

D'acord amb l'article 7 de l'esmentat Reial Decret el Contractista haurà d'elaborar un "Pla de seguretat i salut" en el qual desenvolupi i adapti "L'estudi de seguretat i salut", a les circumstàncies físiques, de mitjans i mètodes en que desenvolupi els treballs.

Abans d'iniciar les obres el contractista haurà de presentar tota la documentació exigida per la normativa vigent en relació a la coordinació d'activitats empresarials (CAE). L'Ajuntament de Montgat indicarà al contractista com i a on ha de presentar aquesta documentació.

5. Medi Ambient

L'empresa adjudicatària està obligada a treballar d'acord amb la Política Ambiental de

l'Ajuntament de Montgat, fent un ús racional dels recursos naturals i gestionant correctament els residus.

6. Penalitzacions

- **Penalitats per demora.** El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i en el seu cas dels terminis parcials fixats. En cas de no optar per la resolució del contracte i independentment de les indemnitzacions i responsabilitats establertes en la LCSP, s'imposaran al contractista les penalitzacions diàries en la proporció de 10 € per cada 1.000 € del preu del contracte (IVA exclòs), per dia de retard.
- **Altres penalitats.** Per incompliment parcial o compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, incompliment del compromís d'adscripció de mitjans, o de les condicions especials d'execució, o l'incompliment de qualsevol criteri que hagi servit de base per a la valoració de les ofertes, s'imposarà una penalitat de fins al 10% sobre el preu del contracte (IVA exclòs), o del pressupost base de licitació quan el preu es determini en funció de preus unitaris, segons la gravetat de l'incompliment i independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte. L'Ajuntament pot aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració, segons el següent:

Infraccions molt greus

- a) La falsedat en les declaracions efectuades.
- b) L'incompliment de les condicions especials d'execució i/o de les obligacions contractuals essencials.
- c) Incompliment respecte a la adscripció de qualsevol dels mitjans compromesos a l'oferta.
- d) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social amb el personal adscrit als serveis i en especial respecte la prevenció de seguretat en el treball.
- e) Falsificar documentació relacionada amb els elements de la empresa, i en especial en la vessant comptable.
- f) Les actuacions que per acció u omissió generin greus riscos sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent, així com l'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- g) L'incompliment del deure de confidencialitat.
- h) La reiteració en la comissió de faltes greus.

Infraccions greus

- a) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte quan no constitueixin falta molt greu.
- b) Incompliment d'acords o decisions de l'Ajuntament que no impliquin increment de costos a l'empresa.
- c) Irregularitats en l'execució del contracte, d'acord amb les condicions fixades al plec de condicions.
- d) La reiteració en la comissió de faltes lleus.

Infraccions lleus.

- a) Tots els incompliments, els compliments defectuosos o demores no prevists anteriorment i que conculquin les condicions establertes en el plec tècnic o de

clàusules administratives, amb perjudici o infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions o produeixi descrèdit en la presència del personal per l'aspecte del seu vestuari, dels vehicles i dels mitjans de treball.

S'entén per reiteració la comissió d'una falta del mateix caràcter sancionador per resolució administrativa ferma.

Percentatge de les sancions. El % d'import de les sancions es realitzarà sobre el preu del contracte o, sobre el pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris (IVA exclòs):

Faltes lleus	fins al 3%
Faltes greus	fins al 6 %
Faltes molt greus	fins al 10 %

A més, el contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general amb la LCSP i especialment, les prescrites a l'article 201 en quan a les obligacions socials, ambientals i laborals.

En cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

Tramitació. En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i el/la Tinenta d'Alcalde/essa competent, resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

L'import de les penalitzacions pot fer-se efectiu deduint-lo en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

Quan el contractista no compleixi amb les obligacions relatives a la prestació contractada, que no sigui per causes imprevistes o de força major, ja sigui per no efectuar les activitats assenyalades o perquè els treballs no siguin satisfactoris, l'Ajuntament a proposta del responsable del contracte podrà descomptar els serveis no realitzats o realitzats no satisfactòriament.

Montgat, a data de signatura electrònica.

Ferran Sancho Teixidó
Enginyer municipal