



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30204807 C8GFJ-Z4MKT-ST7NR 300F23B11359F93BA0103160FE2B4991AB9F517) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accés.diba.cat/verificador.jsp?codigoc_entidad=rupitpruit



Plaça Major, núm.6 – **08569 Rupit i Pruit** - Núm. RELC: 0890190004
NIF:P0818500A - Tel.93.8522003 - e-mail: rupit@diba.cat

LICITACIÓ DE L'OBRA "PROJECTE ADEQUACIÓ I MILLORA DE L'ACCÉS AL CASTELL DE RUPIT"

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Rupit i Pruit, 21 de maig de 2024

A les 10:45 hores, es constitueix la mesa de contractació de l'Ajuntament de Rupit i Pruit, en la que hi assisteixen:

- Albert Marcé Pujol alcalde president de la corporació, que actua com a president.
- Miquel Vilella Morató, tècnic de l'àrea de promoció econòmica
- Pere Sala i Bassols, Secretari interventor de la corporació, i que ahora actua com a secretari de la Mesa de Contractació.

L'objecte de la reunió es de conformitat amb l'acta de la mesa del dia 7 de maig de 2024, una vegada l'assessor tècnic municipal ha informat les propostes presentades i de conformitat amb els criteris d'adjudicació que preveuen els plecs de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació, proposa la seva adjudicació.

Les empreses que s'han presentat a la licitació son:

Núm plica	EMPRESA
1	Construccions Solà Font SL
2	Trebiser Cadí SL

El tècnic informa sobre la valoració de les ofertes presentades i de les puntuacions obtingudes d'acord amb els criteris avaluables de forma automàtica següent:

"PRIMER. VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES

Apartat 1.

S'ha aplicat la fórmula prevista.

D'acord amb el Plec, es considerarà que l'oferta està incursa en baixa temerària si es troba dins dels supòsits fixats en els articles 85 i 86 del Reial Decret 1098/2001, de 12

Codi per a validació: **C8GFJ-Z4MKT-ST7NR**
Data d'emissió: **15 de Juliol de 2024 a les 12:35:53**
Pàgina 2 de 5

1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Rupit i Pruitt. Signat 21/05/2024 11:29
2.- Gestor Serveis de suport secretaria de l'Ajuntament de Rupit i Pruitt. Signat 21/05/2024 11:42
3.- Alcalde de l'Ajuntament de Rupit i Pruitt. Signat 21/05/2024 12:29

SIGNAT
21/05/2024 12:29



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30204807 C8GFJ-Z4MKT-ST7NR 300F23B11359F5B3AA0103160FE2B4991A89F517) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=rupitpruit



Plaça Major, núm.6 – **08569 Rupit i Pruitt** - Núm. RELC: 0890190004
NIF:P0818500A - Tel.93.8522003 - e-mail: rupit@diba.cat

d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

Així s'hi trobaria en aquests cas si la oferta més econòmica 129.475 €, fos inferior a 143.567,16-20%=114.853,73 €, que no és el cas.

Apartat 2.

Dins el plec s'estableix que: *“Es valorarà el termini total de garantia de les obres establert en aquest plec, ofert en anys, de tal manera que les ofertes que proposin un termini d'un any de garantia, màxim obligatori, obtindran una puntuació de 0 punts, augmentant a 2,5 punts per any d'ampliació fins al màxim de 5 punts per aquelles ofertes que proposin una ampliació del termini de garantia de 2 anys més (a raó de 2,5 punts per any).”*

Ambdues aporten una ampliació del termini de garantia de 2 anys.

Apartat 3.

Dins el plec s'estableix que *“Es valorarà per part de l'empresa l'acreditació d'actuacions en edificis que es trobin dins àmbits protegits per “Catàlegs de Béns a Protegir”, o altres proteccions urbanístiques similars.- Es consideraran 15 punts si s'acredita un mínim de 3 actuacions.”*

Per part de l'empresa Construccions Solà Font SL, acredita més de 3 actuacions en edificis situats en àmbits protegits i moltes més en edificis catalogats BCIL i altres.

Per part de l'empresa Trebiser Cadí SL, acredita 3 actuacions en edificis catalogats BCIL.

Apartat 4.

Dins el plec s'estableix: *“Es valorarà per part de l'empresa l'acreditació d'actuacions en zones urbanitzades similars i que es trobin dins àmbits protegits per “Catàlegs de Béns a Protegir”, o altres proteccions urbanístiques similars. Es valorarà en 15 punts si s'acredita un mínim de 3 actuacions.”*

- Per part de Construccions Solà Font SL, s'aporten 9 actuacions però d'aquestes només 3 es corresponen a actuacions en zones urbanitzades similars i dins àmbits protegits com es demana, que es troben dins “l'àmbit N01 – Nucli de Rupit” previst en el catàleg de bens a protegir, que forma part del POUM vigent.

DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA ACTA MESA CONTRACTACIO PROPOSTA D ADJUDICACIO_21052024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: C8GFJ-Z4MKT-ST7NR Data d'emissió: 15 de Juliol de 2024 a les 12:35:53 Pàgina 3 de 5	SIGNATURES 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Rupit i Pruit. Signat 21/05/2024 11:29 2.- Gestor Serveis de suport secretaria de l'Ajuntament de Rupit i Pruit. Signat 21/05/2024 11:42 3.- Alcalde de l'Ajuntament de Rupit i Pruit. Signat 21/05/2024 12:29	ESTAT SIGNAT 21/05/2024 12:29



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30204807 C8GFJ-Z4MKT-ST7NR 300F23B11359F5B3AA0103160FE2B4991AB9F517) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=rupit



Plaça Major, núm.6 – **08569 Rupit i Pruit** - Núm. RELC: 0890190004
NIF:P0818500A - Tel.93.8522003 - e-mail: rupit@diba.cat

- b) Per part de Trebiser Cadí SL, s'aporten 3 actuacions, cap de les quals es troben en zones urbanitzades similars dins àmbits protegits pel catàleg de béns a protegir, o altres proteccions urbanístiques similars.
Pel fet que el Plec es refereix a actuacions en zones urbanitzades no es poden considerar les obres presentades.

Apartat 5

Dins el plec s'estableix: *"Es valorarà l'experiència del personal adscrit a l'obra en treballs en edificis i espais urbanitzats que formen part del catàleg de béns a protegir pel planejament urbanístic. Es farà una relació del personal que hi treballarà i la seva experiència. Es valorarà en 15 punts si s'acredita l'actuació de l'encarregat i dos oficials adscrit a l'obra en un mínim de 3 actuacions."*

Ambdues ho aporten.

Apartat 6

Dins el plec s'estableix: *Les empreses que assisteixin a la visita tindran un certificat. La presentació d'aquest certificat obtindrà la màxima puntuació d'aquest apartat.*

Ambdues empreses l'aporten.

Apartat 7

Dins el plec s'estableix: *"Es valorarà per part de l'empresa el compromís de l'obligació d'executar el conjunt de l'escala interior definit en el projecte dins els dos mesos següents a la signatura de l'acta de comprovació i replanteig. Es consideraran 5 punts en cas del compromís."*

Ambdues empreses l'aporten.

Apartat 8

Dins el plec s'estableix: *"Es valorarà la justificació de que es disposa de pedra local de Rupit, igual a l'existent Es consideraran 20 punts en cas de justificar-se."*

Ambdues empreses l'aporten.

CODI DE L'EXPEDIENT: 137 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_137_APROVACIO EXPEDIENT DE
CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE MILLORA ACCES AL CASTELL DE RUPIT



Plaça Major, núm.6 – **08569 Rupit i Pruit** - Núm. RELC: 0890190004
NIF:P0818500A - Tel.93.8522003 - e-mail: rupit@diba.cat

En resum, la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica és:

1.- Construccions Solà Font SL

1	Oferta econòmica	3,88
2	Ampliació del termini de garantia	5
3	Experiència en actuacions en edificis que formen part de béns a protegir pel planejament urbanístic.	15
4	Experiència en actuacions en espais urbanitzats dins àmbits protegits pel planejament urbanístic.	15
5	Acreditació que el personal de l'empresa que realitzarà el treball es propi i disposa de l'experiència en treballs en edificis i espais urbanitzats que formen part del catàleg de béns a protegir pel planejament urbanístic.	15
6	Visita voluntària de reconeixement a l'àmbit afectat per les obres que es liciten.	30
7	Compromís que dins en els dos mesos primers a l'acta de comprovació i de replanteig s'haurà executat el conjunt de l'escala interior.	5
8	Acreditació de que es disposa de pedra local de Rupit per realitzar els treballs.	5
	TOTAL PUNTS	93,88

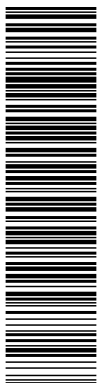
2.- Trebiser Cadí SL

1	Oferta econòmica	10
2	Ampliació del termini de garantia	5
3	Experiència en actuacions en edificis que formen part de béns a protegir pel planejament urbanístic.	15
4	Experiència en actuacions en espais urbanitzats dins àmbits protegits pel planejament urbanístic.	0
5	Acreditació que el personal de l'empresa que realitzarà el treball es propi i disposa de l'experiència en treballs en edificis i espais urbanitzats que formen part del catàleg de béns a protegir pel planejament urbanístic.	15
6	Visita voluntària de reconeixement a l'àmbit afectat per les obres que es liciten.	30
7	Compromís que dins en els dos mesos primers a l'acta de comprovació i de replanteig s'haurà executat el conjunt de l'escala interior.	5

CODI DE L'EXPEDIENT: 137 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_137_APROVACIO EXPEDIENT DE
CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE MILLORA ACCES AL CASTELL DE RUPIT



DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA ACTA MESA CONTRACTACIO PROPOSTA D ADJUDICACIO_21052024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: C8GFJ-Z4MKT-ST7NR Data d'emissió: 15 de Juliol de 2024 a les 12:35:53 Pàgina 5 de 5	SIGNATURES 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Rupit i Pruit. Signat 21/05/2024 11:29 2.- Gestor Serveis de suport secretaria de l'Ajuntament de Rupit i Pruit. Signat 21/05/2024 11:42 3.- Alcalde de l'Ajuntament de Rupit i Pruit. Signat 21/05/2024 12:29	ESTAT SIGNAT 21/05/2024 12:29



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30204807 C8GFJ-Z4MKT-ST7NR 300F23B14359F5B3AA0103160FE2B4991AB9F517) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=rupit



Plaça Major, núm.6 – **08569 Rupit i Pruit** - Núm. RELC: 0890190004
NIF:P0818500A - Tel.93.8522003 - e-mail: rupit@diba.cat

8	Acreditació de que es disposa de pedra local de Rupit per realitzar els treballs.	5
	TOTAL PUNTS	85

A partir del que s'ha analitzat es proposa l'empresa Construccions Solà Font SL per a l'adjudicació de les obres.”

En conseqüència, es proposa que l'empresa CONSTRUCCIONS SOLA FONT,SL l'hi sigui adjudicada la licitació pel preu ofert de **138.099,10** euros, més IVA, per ser l'empresa que ha obtingut major puntuació, havent d'executar la totalitat de les millores presentades, amb subjecció als projectes aprovats, al Plec de Clàusules Administratives particulars i l'oferta presentada.

De conformitat amb el que preveu la clàusula 1.18 del plec de clàusules administratives que regeix aquest contracte es notificarà aquesta proposta d'adjudicació als licitadors presents, als efectes de presentació d'al·legacions i acreditació de la documentació exigible.

En el cas de que no es presentin al·legacions aquesta proposta s'eleva a definitiva automàticament sense necessitat d'adoptar cap altra acord.

S'acorda així mateix, fer pública aquesta acta al perfil del contractant.

L'alcalde dona per acabada la sessió essent les 13,15 hores i perquè consti s'estén la present acta, que és signada pels components de la Mesa de Contractació, de la qual cosa dono fe com a Secretari autoritzant.

El President,

El vocal

El Secretari,

CODI DE L'EXPEDIENT: 137 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_137_APROVACIO EXPEDIENT DE CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE MILLORA ACCES AL CASTELL DE RUPIT