



CODI DE VERIFICACIÓ	6H4868365J4911600LA4		
PROCEDIMENT	V230 Contractacions de serveis		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/25420/2021	DOCUMENT NÚM.	536569/2024
ÀREA	Hisenda i Urbanisme		
UNITAT	Espai Públic, Habitatge, Urbanisme i Sostenibilitat. Direcció		

Exp. AS-29/2022 i AJT/25420/2021

INFORME APRECIACIÓ OFERTES DESPROPORCIONADES O TEMERARIES

Que fa referència a l'adjudicació del "CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS DE MANTENIMENT NORMATIU, PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS I ELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS DELS EDIFICIS MUNICIPALS EN PROPIETAT O EN EXPLOTACIÓ PER L'AJUNTAMENT, AIXÍ COM ELS TREBALLS RELATIUS A LES INTERVENCIÓNS DE CARACTER SUBSIDIARI QUE REALITZI L'AJUNTAMENT" (AS-29/2022 i AJT/25420/2021) i sobre el que els tècnics que subscriuen informen:

01 MANTENIMENT PREVENTIU

Pressupost de licitació anual (IVA EXCLÒS): 558.563,45 €

NÚM OFERTA	NOM DE L'EMPRESA	OFERTA (Oi)	BAIXA (%)
1	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	485.444,65 €	13,0905%
2	MONCOBRA, S.A.	518.052,28 €	7,2527%
3	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U..	558.004,89 €	0,1000%
4	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	558.507,59 €	0,0100%
5	URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	541.080,41 €	3,1300%
6	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U.	491.535,84 €	12,0000%
7	CPI INTEGRATED SERVICES, S.A.	557.167,04 €	0,2500%

S'adjunten justificacions a l' ANNEX 00 _ RELACIÓ D'EMPRESSES.

01.1 APRECIACIÓ / CONSIDERACIÓ OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Segons la clàusula 10.4 del "Plec de Clàusules Administratives Particulars", i de conformitat amb el previst a l'article 149 de la Llei 9/2017 i, als efectes de considerar les ofertes anormalment baixes quan s'hagin determinat una pluralitat de criteris, s'estableixen els següents paràmetres referits a l'oferta considerada en el seu conjunt:



Es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin als següents supòsits:

4. Quan concorrin quatre o més licitadors, , les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre aquestes existeixen ofertes que siguin superiors o inferiors a dita mitja en més o menys de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja tan sols amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de las restants ofertes es inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre las tres ofertes de menor quantia.

Càlcul mitjana

Oferta mitja (Om):529.970,39 € (5,12%)
10% Om52.997,04 €

Si $O_i > O_m + 10\%$ NO ES CONTEMPLA PER AL CÀLCUL BAIXA MITJA582.967,42 €

Si $O_i < O_m - 10\%$ NO ES CONTEMPLA PER AL CÀLCUL BAIXA MITJA476.973,35 €

Les ofertes presentades pels licitadors no hi ha cap que es consideri anormalment baixa segons justificacions a l' ANNEX 01A _ TEMERITAT PREVENTIU.

Es procedeix a la puntuació de les ofertes presentades segons l'ANNEX 02A _ VALORACIO PREVENTIU i el quadre següent:

NÚM OFERTA	NOM DE L'EMPRESA	OFERTA (O _i)	BAIXA (%)	PUNTS
1	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	485.444,65 €	13,09%	30,00
2	MONCOBRA, S.A.	518.052,28 €	7,25%	28,65
3	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U..	558.004,89 €	0,10%	27,00
4	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	558.507,59 €	0,01%	26,98
5	URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	541.080,41 €	3,13%	27,70
6	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U.	491.535,84 €	12,00%	29,75
7	CPI INTEGRATED SERVICES, S.A.	557.167,04 €	0,25%	27,04

02. MANTENIMENT CORRECTIU

Pressupost de licitació anual (IVA EXCLÒS): 812.841,68 €

Criteri adjudicació: percentatge de baixa única sobre tots els preus de la base de dades BEDEQ ITEC 2023 (Àmbit preus: Barcelona; Àmbit Plecs: Catalunya; Llista preus: 2023; Volum d'obra nova: rehabilitació) i al llistat de preus unitaris

Els licitants presenten les següents ofertes:



NÚM OFERTA	NOM DE L'EMPRESA	OFERTA (Oi)	BAIXA (%)
1	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	1.024.180,52 €	37,00%
2	MONCOBRA, S.A.	1.219.262,52 €	25,00%
3	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U..	1.268.033,02 €	22,00%
4	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	1.176.832,18 €	27,61%
5	URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	1.048.565,77 €	35,50%
6	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U.	1.381.830,86 €	15,00%
7	CPI INTEGRATED SERVICES, S.A.	1.381.830.86 €	15,00%

02.1 APRECIACIÓ / CONSIDERACIÓ OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Segons la clàusula 10.4 del "Plec de Clàusules Administratives Particulars", i de conformitat amb el previst a l'article 149 de la Llei 9/2017 i, als efectes de considerar les ofertes anormalment baixes quan s'hagin determinat una pluralitat de criteris, s'estableixen els següents paràmetres referits a l'oferta considerada en el seu conjunt:

Es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin als següents supòsits:

4. Quan concorrin quatre o més licitadors, , les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre aquestes existeixen ofertes que siguin superiors o inferiors a dita mitja en més o menys de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja tan sols amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre las tres ofertes de menor quantia.

Càlcul mitjana

Oferta mitja (Om):1.214.362,25 € (25,3014%)
 10% Om121.436,22 €

Si $O_i > O_m + 10\%$ NO ES CONTEMPLA PER AL CÀLCUL BAIXA MITJA.....1.335.798,47 € (17,8316%)
 Si $O_i < O_m - 10\%$ NO ES CONTEMPLA PER AL CÀLCUL BAIXA MITJA.....1.092.926,02 € (32,7713%)

Per tant, es procedeix a calcular la mitjana corregida sense contemplar les ofertes corresponents a:

- COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
- URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.
- COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U.
- CPI INTEGRATED SERVICES, S.A.

Oferta mitja corregida (Omc):1.221.375,91 € (24,8700%)



01.2 Càlcul ofertes anormalment baixes

Oferta mitja corregida (Omc):	1.221.375,91 €	(24,8700%)
10% Omc.....	122.137,59 €	
Omc – 10% Omc	1.099.238,32 €	(32,3830%)

Totes les ofertes inferiors a 1.099.238,32 € (= baixa superior a 32,3830%) (Omc – 10%) es consideren anormalment baixes.

Segons aquests càlculs es consideren anormalment baixes segons justificacions a l' ANNEX 01B _ TEMERITAT CORRECTIU les ofertes de COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. i la da URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.

Es PROPOSA requerir a les ofertes:

- NÚMERO 1 - COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.37,00%
- NÚMERO 5 - URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.35,50%

02.2 Justificació temeritat

Les ofertes que incorrin en aquest supòsit seran requerides per la mesa de contractació per tal de que aportin la justificació en relació als següents paràmetres:

Es requereix als licitadors la justificació de les següents partides incloses als quadres de preus que integren el present contracte i que han estat escollides per a tal fi:



1- Mà d'obra		
CODI	ud	DESCRIPCIÓ
AOA-000K	h	Oficial 1a fuster
AOF-000K	h	Oficial 1a manyà
	h	Tècnic especialista alarmes
	h	Tècnic SAT (calderes marca VIESSMANN o ROCA)
2- Gas i impost sobre gas		
CODI	ud	DESCRIPCIÓ
BEZG500X	kg	Gas R-407A (substitut del R22 i del R404)
BEZG501X	kg	Gas R-407C (per aire condicionat)
BEZG502X	kg	Gas R-410A (per aire condicionat)
BEZG510X	kg	Impost sobre Gas R-407A (substitut del R22 i del R404)
BEZG511X	kg	Impost sobre Gas R-407C (per aire condicionat)
BEZG512X	kg	Impost sobre Gas R-410A (per aire condicionat)
BED0201X	u	Ampolla de nitrogen de 11lts
3- Material		
CODI	ud	DESCRIPCIÓ
BNL2G04X	u	Bomba circuladora Roca MC-65 II monofàsica, amb brides de 2 1/2"
BED5003X	u	Bomba de calor per a equips de cabal variable de refrigerant, amb ventilador axial, per a sistemes de 2 tubs, de 69 a 76 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de 14 a 16 kW de potència elèctrica total absorbida, amb alimentació elèctrica de 400V, Mitsubishi Elèctric model PUHY-P600YSJM-A
BNL2G06X	u	Bomba circuladora Grundfos Manga 1 50-120
BED0285X	u	Compressor Daikin RXYQ14P7W1BA
BED1021X	u	Placa control Daikin mod. RSEIP10KJY1
4- Partides d'obra		
CODI	ud	DESCRIPCIÓ
BNL2G12X	u	Reparació a taller de bomba circuladora Ebara per part del servei tècnic.
	u	Substitució de radiador existent per radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria (inclosa col·locació)

La justificació utilitzarà els elements simples, compostos i rendiments, així com qualsevol element que integri la descomposició del preu de la partida. La disminució de preus d'aquests elements haurà d'estar perfectament justificada de forma documental, tenint en compte que la justificació es farà en base a una unitat de cada partida i no s'admetran estimacions o hipòtesis de rendiments en base a l'execució d'un nombre determinat d'unitats de la partida utilitzada. La no correcta, inviable o incompleta justificació (a criteri tècnic) de la disminució del preu segons la baixa que ofereix, s'atorgarà una puntuació de 0 punts, en aquest apartat, a la oferta presentada.

Per a la justificació s'utilitzaran, només, preus que no siguin inferiors a aquells que formin part de documentació i normativa legal i administrativa vigent en el moment d'aprovació d'aquests Plecs:



- *En el cas de materials i maquinària, la justificació de la rebaixa de preu haurà de venir documentada amb certificats de compromís del subministrador que garanteixin el preu pel total del període d'execució dels treballs i degudament signats.*
- *En el cas de ma d'obra, el cost no podrà ser inferior al conveni col·lectiu del sector aplicable.*

El preu a justificar serà amb el desglossaments corresponents desl preus (costos directes, indirectes, Despeses Generals, Benefici Industrial i Seguretat i Salut) a excepció de l'IVA sense que en cap cas puguin ser inferiors al marcat en els plecs i informe justificatiu.

Per a la justificació del preu s'ha tenir en compte les despeses a càrrec del contractista relacionades en els plec de condicions.

El no tenir en compte qualsevol dels punts que integren el present apartat implicarà la desestimació de la justificació i per tant s'atorgarà una puntuació de 0 punts, en aquest apartat, a la oferta presentada.

El que s'informa als efectes oportuns.



ANNEX 00 _ RELACIÓ D'EMPRESES

ANNEX 00 _ RELACIÓ D'EMPRESES

L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS DE MANTENIMENT NORMATIU, PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS I ELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS DEIS EDIFICIS MUNICIPALS EN PROPRIETAT O EN EXPLOTACIÓ PER L'AJUNTAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT, AIXÍ COM ELS TREBALLS RELATIUS A LES INTERVENCIIONS DE CARÀCTER SUBSIDIARI QUE REALITZI L'AJUNTAMENT

AIT/25420/2021

(AS-29/2022)

PRESSUPOST DE LICITACIÓ		PEM	VEC	IVA 21%	VEC + IVA			
MANTENIMENT PREVENTIU		-	558.563,45 €	117.298,32 €	675.861,77 €			
NOMBRE DE LICITADORS		7						
NOMBRE DE LICITADORS ADMESOS		7						
ANNEX 00	NOMI DE L'EMPRESA	OFERTA (€) BAIXA	OFERTA (%) BAIXA	OFERTA MANTENIMENT PREVENTIU	OFERTA MANTENIMENT CORRECTIU	CRITERI SOCIAL	VEHICLES SOSTENIBLES	VERIFICACIÓ QUALITAT AIRE
				MÀX=30 punts	MÀX=40 punts	MÀX=5 punts	MÀX=10 punts	MÀX=5 punts
				% BAIXA	% BAIXA	nº PERSONES	nº VEHICLES	nº CENTRES
1	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	485.444,65 €	13,0905%	37,0000%	5	5	5	20
2	MONCOBRA, S.A.	518.052,28 €	7,2527%	25,0000%	5	5	5	20
3	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	558.004,89 €	0,1000%	22,0000%	5	5	5	20
4	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	558.507,59 €	0,0100%	27,6100%	5	5	5	20
5	URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	541.080,41 €	3,1300%	35,5000%	5	5	5	20
6	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.LU.	491.535,84 €	12,0000%	15,0000%	5	5	5	20
7	CHI INTEGRATED SERVICES, S.A.	557.167,04 €	0,2500%	15,0000%	5	5	5	20



ANNEX 01A _ TEMERITAT PREVENTIU

ANNEX 01A _ OFERTA ECONOMICA / CÀLCUL OFERTES ANORMALMENT BAIXES (MANTENIMENT PREVENTIU)

L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS DE MANTENIMENT NORMATIU, PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS I ELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS DELS EDIFICIS MUNICIPALS EN PROPRIETAT O EN EXPLOTACIÓ PER L'AJUNTAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT, AIXÍ COM ELS TREBALLS RELATIUS A LES INTERVENCIÓNS DE CARÀCTER SUBSIDIARI QUE REALITZI L'AJUNTAMENT

AJT/25420/2021

(AS-29/2022)

PRESSUPOST DE LICITACIÓ		PEM	VEC	IVA 21%	VEC + IVA
MANTENIMENT PREVENTIU		-	558.563,45 €	117.298,32 €	675.861,77 €
ANNEX 01	BAIXA (BI)	OFERTA MITJA CÀLCUL Om	OFERTA MITJA CORREGIDA CÀLCUL Omc	OFERTES ANORMALMENT BAIXES	
NOM DE L'EMPRESA	BAIXA (BI)	OFERTA (OI)	OFERTA (OI)		
1 COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	13,09%	485.444,65 €	485.444,65 €	Oi>Omc-10%	NO
2 MONCOBRA, S.A.	7,25%	518.052,28 €	518.052,28 €	Oi>Omc-10%	NO
3 ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	0,10%	558.004,89 €	558.004,89 €	Oi>Omc-10%	NO
4 SERVEDO SERVICIOS, S.A.U.	0,01%	558.507,59 €	558.507,59 €	Oi>Omc-10%	NO
5 URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	3,13%	541.080,41 €	541.080,41 €	Oi>Omc-10%	NO
6 COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTTI, S.L.U.	12,00%	491.535,84 €	491.535,84 €	Oi>Omc-10%	NO
7 CPI INTEGRATED SERVICES, S.A.	0,25%	557.167,04 €	557.167,04 €	Oi>Omc-10%	NO
	5,12%	529.970,39 €	529.970,39 €		
OFERTA MITJA CORREGIDA (segons clàusula 10 PCAP)					
Si Om-10%<Oi<Om+10% ES CONTEMPLA PER AL CÀLCUL BAIXA MITJA	Om=	529.970,39 €	5,1190%		
	10% Om=	52.997,04 €			
Si Oi>Om+10% NO ES CONTEMPLA PER AL CÀLCUL BAIXA MITJA	Om + 10%=	582.967,42 €	-4,3691%		
Si Oi<Om-10% NO ES CONTEMPLA PER AL CÀLCUL BAIXA MITJA	Om - 10%=	476.973,35 €	14,6071%		
OFERTES DESPROPORCIONADES (segons clàusula 10 PCAP)					
Si Oi<Omc-10% OFERTA DESPROPORCIONADA	Omc=	529.970,39 €	5,1190%		
Si Oi>Omc-10% OFERTA NO DESPROPORCIONADA	10% Omc=	52.997,04 €			
	Omc - 10%=	476.973,35 €	14,6071%		



ANNEX 02A_VALORACIO PREVENTIU

ANNEX 02A _ PUNTIUACIO OFERTA ECONOMICA (MANTENIMENT PREVENTIU)

L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS DE MANTENIMENT NORMATIU, PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS I ELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS DEIS EDIFICIS MUNICIPALS EN PROPIETAT O EN EXPLOITACIÓ PER LAJUNTAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT, AIXÍ COM ELS TREBALLS RELATIUS A LES INTERVENCIIONS DE CARÀCTER SUBSIDIARI QUE REALITZI LAJUNTAMENT

AJ/17/254/20/2021

(A5-29/2022)

PRESSUPOST DE LICITACIÓ		PEM	VEC	IVA 21%	VEC + IVA	PUNTIUACIÓ CRITERI PREU (dàusula 10.1.1 del PCAP)	
MANTENIMENT PREVENTIU		-	558.563,45 €	117.298,32 €	675.861,77 €		
ANNEX 02	BAIXA (BI)	OFERTA (Ov)	(Ov - Om)	((Ov - Om) / Il) x (1/VP)	1 - ((Ov - Om) / Il) x (1/VP)	MAX=30 PUNTS	
NOM DE L'EMPRESA	BAIXA (BI)	OFERTA (OI)					
1 COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	13,09%	485.444,65 €	0,00 €	0,000000000	1,000000000	1,000000000	30,00 punts
2 MONCOBRA, S.A.	7,25%	518.052,28 €	32.607,63 €	0,0583776651	0,9416223349	0,9550941038	28,65 punts
3 ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	0,10%	558.004,89 €	72.560,24 €	0,1299050985	0,8700949015	0,9000730011	27,00 punts
4 SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	0,01%	558.507,59 €	73.062,94 €	0,1308050858	0,8691949142	0,8993807032	26,98 punts
5 LURBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	3,13%	541.080,41 €	55.635,76 €	0,0996050852	0,9003949148	0,9233807037	27,70 punts
6 COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U.	12,00%	491.535,84 €	6.091,19 €	0,0109050995	0,9890949005	0,9916114619	29,75 punts
7 CPI INTEGRATED SERVICES, S.A.	0,25%	557.167,04 €	71.722,39 €	0,1284050899	0,8715949101	0,9012268539	27,04 punts
OFERTA MILLOR	13,09%	485.444,65 €	-> Om				
VALOR DE PONDERACIÓ		1,30 €	-> VP				
1/VP		0,77 €	-> 1/VP				
IMPORT DE LICITACIÓ		558.563,45 €	-> IL				
MITJA	5,12%	529.970,39 €					

$$P_i = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_{ms}}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times 30$$

FÒRMULA:



ANNEX 01B _ TEMERITAT CORRECTIU

ANNEX 01 B_ OFERTA ECONOMICA / CÀLCUL OFERTES ANORMALMENT BAIXES (MANTENIMENT CORRECTIU)									
L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS DE MANTENIMENT NORMALIU, PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS I ELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS DELS EDIFICIS MUNICIPALS EN PROPRIETAT O EN EXPLOTACIÓ PER L'AJUNTAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT, AIXÍ COM ELS TREBALLS RELATIUS A LES INTERVENCIÓNS DE CARÀCTER SUBSIDIARI QUE REALITZI L'AJUNTAMENT									
AJT/25420/2021									
(AS-29/2022)									
PRELLEGIU DE LICITACIÓ		PEM	VEC	IVA 21%	VEC + IVA				
MANTENIMENT CORRECTIU (MAXIM TOTAL CONTRACTE)		-	1.625.683,36 €	341.393,50 €	1.967.076,86 €				
ANNEX 01	BAIXA (B)	OFERTA MITJA CÀLCUL Om	OFERTA (OI)	OFERTA MITJA CORREGIDA CÀLCUL Omc	OFERTES ANORMALMENT BAIXES				
NOM DE L'EMPRESA	BAIXA (B)	OFERTA (OI)	OFERTA (OI)	OFERTA (OI)					
1 COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	37,00%	1.024.180,52 €	1.024.180,52 €	Oi<-Omc-10%	Oi<-Omc-10%	Oi<-Omc-10%			
2 MONCOBBA, S.A.	25,00%	1.219.262,52 €	1.219.262,52 €	Om-10%<Oi<Om+10%	Oi>Omc-10%	Oi>Omc-10%			
3 ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	22,00%	1.268.033,02 €	1.268.033,02 €	Om-10%<Oi<Om+10%	Oi>Omc-10%	Oi>Omc-10%			
4 SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	27,61%	1.176.832,18 €	1.176.832,18 €	Om-10%<Oi<Om+10%	Oi>Omc-10%	Oi>Omc-10%			
5 URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	35,50%	1.048.565,77 €	1.048.565,77 €	Oi<Omc-10%	Oi<-Omc-10%	Oi<-Omc-10%			
6 COSPIA AN OBRAS Y SERVICIOS LAANITIT, S.L.U.	15,00%	1.381.830,86 €	1.381.830,86 €	Oi>Om+10%	Oi>Omc-10%	Oi>Omc-10%			
7 CPI INTEGRATED SERVICES, S.A.	25,30%	1.214.362,25 €	1.214.362,25 €	Oi>Om+10%	Oi>Omc-10%	Oi>Omc-10%			
OFERTA MITJA CORREGIDA (segons clàusula 10 PCAP)									
Si Om-10%<Oi<Om+10% ES CONTEMPLA PER AL CÀLCUL BAIXA MITJA	Om=	1.214.362,25 €	1.214.362,25 €	25,3044%					
	10% Om=	121.436,22 €							
Si Oi>Om+10% NO ES CONTEMPLA PER AL CÀLCUL BAIXA MITJA	Om + 10%=	1.335.798,47 €		17,8316%					
Si Oi<Om-10% NO ES CONTEMPLA PER AL CÀLCUL BAIXA MITJA	Om - 10%=	1.092.926,02 €		32,7713%					
OFERTES DESPROPORCIONADES (segons clàusula 10 PCAP)									
Si Oi<Omc-10% OFERTA DESPROPORCIONADA	Omc=	1.221.375,91 €	1.221.375,91 €	24,8700%					
Si Oi>Omc-10% OFERTA NO DESPROPORCIONADA	10% Omc=	121.137,59 €	121.137,59 €						
	Omc - 10%=	1.099.238,32 €	1.099.238,32 €	32,3880%					