

Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Núm. de Decret i Data:
2024DEC000294 08/07/2024

Expedient núm.: X2024000812

Decret

Decret d'adjudicació de les autoritzacions d'ús privatiu d'espai del domini públic marítim terrestre per a l'explotació de guinguetes a les platges del municipi de Sant Pere Pescador, incloses al Pla d'Usos corresponent per a les temporades de bany anys 2024-2026, lot 3.

En data 7 de juny de 2024, per provisió d'Alcaldia, es va informar sobre la necessitat d'ordenar novament l'inici de l'expedient de nova licitació de les autoritzacions de les platges pel període 2024-2026 dels lots que haguessin resultat deserts de l'expedient X2024000545, així com la redacció dels Plecs de Clàusules Tècnics i Administratius Particulars que hauran de regir l'adjudicació.

En data 10 de juny de 2024, mitjançant Decret d'alcaldia número 2024DEC000247, es va aprovar l'expedient de licitació, mitjançant procediment obert, per l'atorgament de les autoritzacions d'ús privatiu d'espai del domini públic marítim terrestre per a l'explotació de guinguetes a les platges del municipi de Sant Pere Pescador, incloses al Pla d'Usos corresponent per a les temporades de bany anys 2024-2026, així com els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que han de regir aquestes autoritzacions.

En data 10 de juny de 2024 es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador la licitació per l'atorgament de les autoritzacions d'ús privatiu d'espai del domini públic marítim terrestre per a l'explotació de guinguetes a les platges del municipi de Sant Pere Pescador, incloses al Pla d'Usos corresponent per a les temporades de bany anys 2024-2026, juntament amb els plecs i resta de documentació. El termini per presentar ofertes, tal i com constava publicat en l'anunci de licitació, va finalitzar en data 25 de juny de 2024.

En aquesta licitació han participat per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat, respecte el lot 3, les empreses següents:

LOT-3 GU-3 GUINGUETA (PLATJA DE CAN MARTINET)

NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@santpere.cat



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- KLAUS J. STOLZENBERGER

Respecte el lot 7, al no haver-se presentat cap licitador, ha quedat desert.

En data 27 de juny de 2024, la Mesa de Contractació es va reunir per procedir a l'obertura del sobre A, corresponent a la documentació administrativa. Qualificada la documentació presentada acreditativa dels requisits previs a què fa referència l'article 140 de la LCSP, així com de la resta exigida en el Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació, la Mesa va acordar declarar admesa l'única empresa presentada.

Posteriorment, es procedeix a l'obertura del sobre B - Documentació tècnica subjecta a judici de valor del lot 3, per optar al procediment d'atorgament d'autoritzacions municipals per a la prestació dels serveis de temporada a les platges i zones de domini públic marítim-terrestre de Sant Pere Pescador per als anys 2024-2026, corresponents a guinguetes. Aquesta proposició haurà de ser sotmesa a valoració per part de la tècnica municipal, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 1.11 del plec de condicions, per tal que emeti el corresponent judici de valor.

En data 1 de juliol de 2024, la Mesa de Contractació es va reunir per procedir a la lectura de l'informe encomanat a l'arquitecta tècnica municipal de valoració mitjançant criteris que depenen d'un judici de valor de les licitacions presentades per a les guinguetes de les platges de Sant Pere Pescador 2024-2026 del sobre B (informe núm. 176/2024 d'1 de juliol de 2024). La puntuació que s'atorga queda tal i com es recull en la taula següent:

LOT 3:

GU-3 (Platja de Can Martinet)	
Licitador	TOTAL PUNTS
KLAUS J. STOLZENBERGER	17'5

Acte seguit es procedeix a l'obertura del sobre C del lot 3 i, d'acord amb els criteris detallats a la clàusula 1.11.1 del PCAP, la puntuació que s'atorga de conformitat amb



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

l'oferta presentada continguda en el sobre C, queda tal i com es recull en la taula següent:

LOT CODI LOT	EMPRESA LICITADORA	TOTAL PUNTS SEGONS JUDICI DE VALOR	PUNTS SEGONS PROPOSTA ECONÒMICA	PUNTS TURISME FAMILIAR SI= 10 NO= 0	TOTAL PUNTS
LOT 3 GU-3	KLAUS J. STOLZENBERGER ****4814*	17'5	70	0	87'5

En data 2 de juliol de 2024 es va requerir a l'empresa que va obtenir millor puntuació perquè aportés la documentació justificativa i acreditativa de conformitat amb el que estableix la clàusula 1.19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En data 4 de juliol de 2024, el Sr. Klaus J. Stolzenberger ha presentat la documentació justificativa requerida.

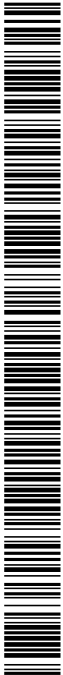
Atès que s'ha comprovat que l'empresa proposada com adjudicatària es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social així com que s'han dipositat les garanties exigides en la clàusula 1.19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Atès el que estableix el plec de clàusules administratives per l'atorgament de les autoritzacions per a l'ocupació i explotació del servei de temporada a les platges i zones de domini públic marítim terrestre del terme municipal de Sant Pere Pescador així com el plec de prescripcions tècniques particulars.

Atès el que disposen els articles 53, 74 i 75 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, articles 113.6, 155.1 i 158.1 del Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Costes i l'article 20 de la Llei 8/2020, de 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral.

Atès que correspon a l'Ajuntament l'atorgament de les autoritzacions per a l'explotació dels serveis de temporada a les platges, per resolució de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, a través de la unitat del Servei del Litoral, en

NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@santpere.cat





Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

aplicació de l'article 30.d) de la Llei 8/2020 i articles 53 de la Llei de Costes i article 113 del Reglament General de Costes i els articles 263 i 266 del Reial Decret Legislatiu 2/2011, de 5 de setembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Ports de l'Estat i la Marina Mercant.

Per tot el que s'exposa,

RESOLC:

PRIMER.- DECLARAR desert el lot 7 de la licitació *Atorgament de les autoritzacions municipals lots 3 (GU-3 platja de Can Martinet) i 7 (GU-5 platja de Cal Cristià) per a la prestació dels serveis de temporada a les platges i zones de domini públic marítim-terrestre de Sant Pere Pescador per als anys 2024-2026.*

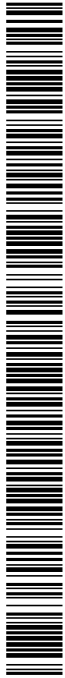
SEGON.- ADJUDICAR l'autorització municipal per a la prestació dels serveis de temporada a les platges i zones de domini públic marítim-terrestre 2024-2026, a la platja de Can Martinet de Sant Pere Pescador, corresponent al LOT-3 GU-3 al Sr. KLAUS J. STOLZENBERGER, amb NIE ****4814*, amb plena subjecció a l'oferta realitzada i als plecs que regeixen les autoritzacions:

LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	EMPRESA LICITADORA	PROPOSICIÓ ECONÒMICA
LOT 3	GU-3	Guingueta: Instal·lació de mòdul i terrassa amb base de fusta, per a la venda de begudes, gelats i menjar envasat. Taules i cadires amb una proporció d'1 m2 per cadira. Instal·lació de WC químic d'ús públic i gratuït.	KLAUS J. STOLZENBERGER ****4814*	16.000,00€/any 48.000,00€/suma total 2024-2025-2026

Aquest acord queda supeditat a la resolució que adopti la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya, Resolució d'autorització de l'ocupació corresponent a la distribució aprovada dels serveis de temporada en domini públic marítim-terrestre i, en el seu cas, en zona de

NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@santpere.cat





Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

servitud de protecció pel període 2024 del terme municipal de Sant Pere Pescador.

TERCER.- ADVERTIR a l'adjudicatari que queda vinculat al compliment estricte de les determinacions del Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que regeixen aquestes autoritzacions per a la instal·lació i explotació del servei de temporada a les platges i zones de domini públic marítim terrestre del terme municipal de Sant Pere Pescador, a l'oferta presentada i a les resolucions d'autorització de l'ocupació corresponent a la distribució d'usos i serveis de temporada en domini públic marítim terrestre que s'aprovi per la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral i, en el cas d'usos aquàtics, també subjecte a allò que estableixi l'informe de Capitania Marítima. **S'annexa a cada una de les autoritzacions administratives atorgades els plecs administratius i tècnics que regeixen les autoritzacions així com també amb l'oferta presentada al Lot adjudicat corresponent.**

QUART.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'adjudicatari.

CINQUÈ.- PUBLICAR l'adjudicació de les autoritzacions administratives per a l'ocupació i explotació dels serveis de temporada a les platges i zones de domini públic marítim terrestre del terme municipal de Sant Pere Pescador al perfil del contractant.

SISÈ.- COMUNICAR a l'àrea de Serveis Econòmics i Recaptació aquesta resolució als efectes oportuns.

Així ho mana i signa el Sr. Alcalde-President.

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica.