

R/N: Serveis ambientals /2024 PPT

Plec de prescripcions tècniques del contracte del servei de desratització, desinsectació i desinfecció de Valls.

Document signat amb segell electrònic (Valls) / Documento firmado con el sello electrónico (Valls)

1/17

Codi de verificació (CSV): 3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844 Nº referència: FD-202400001874 http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do	
Doc. original signat per:	En data:
Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)	23/05/2024 11:34:46



1. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques l'establiment dels elements tècnics particulars i la definició dels termes i modalitats necessaris per a la contractació del servei de control integrat de plagues: desratització, desinsectació i desinfecció dels centres de treball, edificis i equipaments municipals que es relacionen en aquest plec, i els serveis de desratització i desinsectació de la via pública i la xarxa de clavegueram en l'àmbit d'aplicació indicat a la clàusula 2.2 del d'aquest plec de prescripcions tècniques.

2. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DEL SERVEI

2.1 Serveis a contractar

L'objecte del servei és eliminar els organismes vius que, per la seva abundància o les seves característiques, habitualment causen problemes sanitaris, molèsties, perjudicis o pèrdues econòmiques a les persones que habiten al municipi (plagues).

Les actuacions de control de plagues s'han de dur a terme atenent a criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre i que hi estiguin en consonància.

Queda exclosa de la prestació del servei de control d'animals peridomèstics (coloms, gats i gossos abandonats, cotorres, etc). Queden també exclosos de la prestació del servei els tractaments amb productes plaguicides d'ús fitosanitari destinats a combatre plagues que afecten als vegetals i inscrits en el Registre oficial de productes fitosanitaris i material fitosanitari.

El present contracte de servei cobrirà la totalitat de les tasques relacionades a la programació que es troba a la clàusula 2 d'aquest plec, d'acord amb els programes ordinaris i extraordinaris que s'hi descriuen.

A efectes d'aquest plec s'entendrà per:

- **Desratització:** eliminació de rosegadors mitjançant productes raticides o altres mitjans dins de l'àmbit descrit a la clàusula 2.2 apartats a) i b) d'aquest plec.
- **Desinsectació:** eliminació d'insectes, àcars o altres aràcnids, mitjançant productes insecticides o acaricides o altres mitjans, dins de l'àmbit descrit a la clàusula 2.2 apartats a) i b) d'aquest Plec.
- **Desinfecció:** eliminació i desactivació de bacteris, virus i fongs patògens mitjançant productes desinfectants i fungicides o altres mitjans, dins de l'àmbit descrit a la clàusula 2.2 apartat a) d'aquest plec.

Queden exclosos els tractaments següents:

- Contra les plagues fitosanitàries.
- Contra aquelles plagues que siguin ocasionades per espècies protegides per alguna norma jurídica específica.

2.2 Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació dels serveis objecte del present contracte està constituït per:

2/17

Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**
Nº referència: **FD-202400001874**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



- a) Tots aquells centres de treball, edificis i equipaments la competència de manteniment dels quals correspongui a l'Ajuntament de Valls. Als annexos 1 i 2 es facilita una relació dels centres de treball, edificis i equipaments municipals amb les adreces corresponents.
- b) Espai públic, entès com l'espai de titularitat pública: carrers, places, parcs, espais verds, zones no urbanitzables i similars, solars públics i xarxa de clavegueram públic dins del terme municipal.

L'adjudicatari del contracte quedarà obligat a realitzar el servei en tots aquells edificis i espais municipals que l'Ajuntament posi en funcionament durant la vigència del contracte i deixarà de tenir l'obligació de prestar el servei en els edificis que es deixin d'utilitzar durant aquest període de temps.

2.3 Programació ordinària de les actuacions de desratització, desinsectació i desinfecció

La programació ordinària de les actuacions de desratització, desinsectació i desinfecció al municipi tindrà com a objectiu principal l'avaluació permanent del nivell de plaga i el seu control, seguirà els principis bàsics de lluita integrada i es fonamentarà en tècniques que, sense disminuir l'efectivitat del control de plagues, minimitzin els riscos per a la salut de les persones i l'entorn més immediat derivat de l'aplicació de productes plaguicides.

La programació ordinària d'actuacions seguirà les fases següents:

1.- Seguiment dels edificis i espais objecte de la prestació del servei per mitjà de la col·locació de detectors de rosegadors i d'insectes que no contindran productes biocides, sinó atraients d'insectes i rosegadors (feromones, atraients alimentaris...) o d'altres mitjans amb l'objectiu de permetre detectar la presència de plagues.

2.- Realització d'inspeccions periòdiques en els edificis i espais objecte de seguiment, acordades prèviament amb la persona responsable de l'edifici o espai per part de l'Ajuntament, durant les quals el contractista procedirà a:

- Identificar i avaluar la magnitud de la plaga a través de les captures realitzades als detectors.
- Efectuar un reconeixement de l'edifici o espai i el seu entorn, amb l'objectiu d'identificar els aspectes que possibiliten o afavoreixen la presència de la plaga.

3.- Aplicació del tractament, si s'escau.

Per a l'aplicació del tractament caldrà haver acordat prèviament dia i hora amb la persona responsable de l'edifici o espai per part de l'Ajuntament.

En el cas que la única alternativa de tractament sigui l'ús de plaguicides, caldrà avaluar el risc de l'actuació tenint en compte tots els factors de l'àrea objecte del tractament i de l'activitat que s'hi desenvolupa; es determinaran les mesures de seguretat corresponents i caldrà obtenir sempre el vistiplau previ de l'Ajuntament.

Els productes plaguicides han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes a l'autorització.

4.- Redacció d'informe. Un cop fet el tractament caldrà redactar, en un període màxim de 72 hores, un informe que estarà a disposició de l'ajuntament per a la seva consulta.

Aquest informe es penjarà al portal informàtic, i contindrà com a mínim la següent informació:

3/17

Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**
Nº referència: **FD-202400001874**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



DOCUMENTS:

- Accés a la documentació bàsica del contracte i acords subscrits.
- Llistats dels productes utilitzats, i fitxes de seguretat.
- Planificació dels tractaments a efectuar al llarg de l'any segons el PPT a les diferents zones en les que s'ha dividit el municipi.

SEGUIMENT:

- Comunicació directa amb l'empresa concessionària.
- Generació automàtica de documentació.
- Documentació accessible, certificats de servei, diagnòstic de situació, albarans, factures, contractes, pressupostos, informes, etc.
- Generar gràfiques de tendències, realitzar anàlisis d'evolució, de punts de control, comparar resultats per dates, exportar a PDF o Excel.
- Accés a gràfiques, informes, plànols i dades de punts de control.
- Signar documentació com pressupostos, contractes, avisos, certificats de servei...

AVISOS:

- Crear diferents tipus d'avís: urgències, avís ciutadà, canvis de data...
- Realitzar el seguiment dels avisos, situar-los geogràficament.
- Consultar històrics.

INFORMES:

- Lliurament mensual d'informes generats en els tractaments periòdics.
- Informe anual de proposta de millores.

INTEGRABLE:

L'adjudicatari tindrà disponible un "servei web" on l'Ajuntament de Valls podrà realitzar consultes de les dades necessàries per la integració al GIS municipal (Sistema d'Informació Geogràfica) de les accions que la concessionària realitzi en el territori amb dades bàsiques com:

- 1- Punt: georeferenciació de l'acció amb coordenades EPSG:25831 ETRS89 / UTM zona 31N
- 2- Dates: inici/final de l'acció
- 3- Nota: descripció de l'acció
- 4- Àmbit: detallar zona de l'afectació.
- 5- Altres dades necessàries per al correcte seguiment.

El format d'intercanvi serà tipus "CSV" o "JSON"

L'adjudicatari està obligat a prestar tots els serveis requerits que no estiguin previstos en aquest plec en relació al control de plagues al municipi. En aquest cas, l'empresa presentarà pressupost previ de l'actuació que haurà de ser aprovat juntament amb la realització del corresponent tractament per part de l'Ajuntament.

Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**
Nº referència: **FD-202400001874**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



2.3.1. Programa ordinari de desratització

El programa ordinari de desratització s'efectuarà amb la periodicitat que s'indica a les clàusules 2.3.1.1 i 2.3.1.2, i quedarà subdividit en dos programes:

- Programa ordinari de desratització en edificis municipals (2.3.1.1).
- Programa ordinari de desratització en l'espai públic: carrers, places, parcs, espais verds, zones no urbanitzades i similars i xarxa de clavegueram públic (2.3.1.2).

2.3.1.1 Programa ordinari de desratització en edificis municipals

El programa ordinari de desratització dels edificis municipals consistirà en l'establiment d'una xarxa d'estacions permanents de detectors de rosegadors en cada un dels edificis municipals, els quals s'inspeccionaran periòdicament seguint les directrius bàsiques de lluita integrada descrites a la clàusula anterior.

En el cas que es consideri necessari fer un tractament amb productes raticides caldrà l'autorització expressa de l'Ajuntament.

La freqüència d'inspecció i control dels rosegadors als edificis municipals serà trimestral, de manera que tots els edificis siguin revisats 4 vegades l'any.

2.3.1.2 Programa ordinari de desratització en l'espai públic

El programa ordinari de desratització en l'espai públic consistirà en l'eliminació preventiva de rosegadors mitjançant tractaments periòdics amb productes raticides o bé mitjançant sistemes físics. En el cas d'utilitzar productes raticides, aquests es col·locaran sempre en indrets inaccessibles per a la ciutadania. En cas que sigui necessari es col·locaran paranyes de seguretat per a rates a l'interior dels quals es col·locaran els productes raticides. Es redactarà un informe d'inspecció segons s'especifica a la clàusula 2.3.3 d'aquest plec.

S'ha dividit el municipi en 8 zones:

- Zona 1: Mas Clariana, Sta. Magdalena i les Comarques.
- Zona 2: Barri Antic, xona Plaça dels Quarters, Portal Nou, Raval de Farigola i Abat Llorc.
- Zona 3: Pisos Clols, Bon Sol i Colla Vella.
- Zona 4: La Fraternal, l'Albada, La Candela, Sant Josep Obrer, zona Creu Roja, Mossèn Martí, Xamora, Santa Gemma, Alt Camp i Miramar.
- Zona 5: zona Eixample (Passeig de l'Estació, El Vilar, Passeig dels Caputxins, Vallvera i Balmes).
- Zona 6: El Fornàs i Santa Úrsula.
- Zona 7: Polígon Industrial.
- Zona 8: Fontscaldes, Masmolets, Sol i vent i Plana d'en Berga.

A l'Annex 3 es pot consultar el plànol de les 8 zones de l'àmbit d'actuació.

La freqüència mínima del control de l'espai públic a les 8 zones en què es divideix el municipi serà la següent:

5/17

Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**
Nº referència: **FD-202400001874**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



		DESRRATITZACIÓ											
ZONES	BARRIS	G	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
ZONA 1	MAS CLARIANA												
	STA. MAGDALENA												
	COMARQUES												
ZONA 2	BARRI ANTIC												
	ZONA PLAÇA QUARTERS												
	PORTAL NOU												
	RAVAL FARIGOLA												
	ABAT LLORT												
ZONA 3	PISOS CLOLS												
	BON SOL												
	COLLA VELLA												
ZONA 4	LA FRATERNAL												
	L'ALBADA												
	LA CANDELA												
	SANT JOSEP OBRER												
	CREU ROJA – MOSSÈN MARTÍ												
	LA XAMORA												
	SANTA GEMMA												
	ALT CAMP												
	MIRAMAR												
ZONA 5	PASSEIG DE L'ESTACIÓ												
	EL VILAR												
	PASSEIG DELS CAPUTXINS												
	VALLVERA												
	BALMES												
ZONA 6	EL FORNÀS												
	SANTA ÚRSULA												
ZONA 7	POLÍGON INDUSTRIAL												
ZONA 8	FONTSCALDES												
	MASMOLETS												
	SOL I VENT												
	PLANA D'EN BERGA												

Llegenda:

- 2 tractaments/any
- 3 tractaments/any
- 4 tractaments/any

Els licitadors presentaran a les seves ofertes una proposta de programa ordinari de desratització de la xarxa de clavegueram i els espais lliures on faran constar la metodologia, periodicitat i productes i/o mètodes que s'empraran en els tractaments, la qual no podrà ser inferior a l'establerta en aquest plec.

Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**

Nº referència: **FD-202400001874**

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



2.3.2. Programa ordinari de desinsectació

El programa ordinari de desinsectació consistirà en l'establiment d'una xarxa d'estacions permanents de detectors d'insectes en cada un dels edificis municipals descrits a la clàusula 2.2.a) i als espais públics de la clàusula 2.2.b), i s'inspeccionaran periòdicament seguint les directrius bàsiques de lluita integrada descrites a la clàusula anterior. La ubicació d'aquests punts de control serà descrita pels licitadors a la memòria que presentin.

Les actuacions a desenvolupar durant els controls seran les següents: durant les visites es comprovarà l'estat dels detectors i es reposaran en cas que sigui necessari, es comprovarà també si hi ha captures d'insectes i es redactarà un informe d'inspecció tal i com determina la clàusula 2.3.3 d'aquest plec.

En cas que es consideri necessari fer un tractament amb productes plaguicides serà necessari el vistiplau de l'Ajuntament.

-La freqüència d'inspecció i control dels insectes als edificis de la clàusula 2.2.a serà mensual.

-La freqüència d'inspecció i control a espais públics de la clàusula 2.2.b serà 2/any, amb l'excepció del Barri Antic (5 tractaments anuals) i de la zona 6, que d'abril a setembre (6 mesos) rebrà un tractament quinzenal, la qual cosa suposa 12 tractaments anuals.

Les freqüències establertes a la zona 6 venen motivades per la presència de paneroles a xarxa de clavegueram i amb afectació a domicilis particulars, la qual cosa fa que sigui necessària una major atenció pel que fa a la desinsectació.

La taula de tractaments de desinsectació previstos és la següent:

Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**
Nº referència: **FD-202400001874**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



		DESINSECTACIÓ											
ZONES	BARRIS	G	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
ZONA 1	MAS CLARIANA												
	STA. MAGDALENA												
	COMARQUES												
ZONA 2	BARRI ANTIC												
	ZONA PLAÇA QUARTERS												
	PORTAL NOU												
	RAVAL FARIGOLA												
	ABAT LLORT												
ZONA 3	PISOS CLOLS												
	BON SOL												
	COLLA VELLA												
ZONA 4	LA FRATERNAL												
	L'ALBADA												
	LA CANDELA												
	SANT JOSEP OBRER												
	CREU ROJA – MOSSÈN MARTÍ												
	LA XAMORA												
	SANTA GEMMA												
	ALT CAMP												
	MIRAMAR												
ZONA 5	PASSEIG DE L'ESTACIÓ												
	EL VILAR												
	PASSEIG DELS CAPUTXINS												
	VALLVERA												
	BALMES												
ZONA 6	EL FORNÀS												
	SANTA ÚRSULA												
ZONA 7	POLÍGON INDUSTRIAL												
ZONA 8	FONTSCALDES												
	MASMOLETS												
	SOL I VENT												
	PLANA D'EN BERGA												

Llegenda:

- 2 tractaments/any
- 5 tractaments/any
- 12 tractaments/any

Els barris del Fornàs i Santa Úrsula mereixen una especial atenció pel que fa a la presència de paneroles, per la qual cosa els tractaments s'intensificaran i es concentraran en el període d'abril a setembre, tot i que es podran desplaçar segons el desenvolupament de la plaga.

Codi de verificació (CSV): 3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844

Nº referència: FD-202400001874

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



2.3.3 Programació extraordinària d'actuacions

La finalitat dels tractaments ordinaris és detectar, prevenir i reduir el possible dany causat per les plagues. No obstant això, en el cas de que es detectin organismes susceptibles de causar problemes sanitaris, molèsties o perjudicis (ja sigui a través dels serveis tècnics de l'ajuntament, o bé per la ciutadania, o bé pel propi contractista), es posarà el fet en coneixement del contractista i es considerarà la necessitat de fer una actuació extraordinària. El contractista realitzarà una inspecció a l'indret o edifici municipal on s'hagi detectat la incidència en el termini màxim de 48 hores des de la seva notificació, i realitzarà l'actuació adient o demanarà l'autorització a l'Ajuntament per poder-la fer.

L'adjudicatari disposarà d'un servei de 24 hores durant tot l'any per poder atendre totes aquelles incidències que requereixin actuar amb urgència. Es designarà una persona de contacte per poder atendre les consultes i/o incidències que puguin sorgir durant la vigència del contracte.

En el termini de 72 hores posteriors a l'actuació el contractista emetrà un informe, d'acord amb les condicions establertes al punt 2.3.

Dins del programa d'actuacions extraordinàries s'inclouran les actuacions de desinfecció, les quals consistiran en tractament curatiu, amb l'objectiu d'evitar la proliferació de bacteris, fongs i virus en indrets de gran freqüentació humana. Els locals o béns mobles on es realitzin tractaments desinfectants seran proposats pel contractista com a conseqüència de la detecció de microorganismes en les inspeccions ordinàries, o bé com a conseqüència del fet que el personal responsable d'algun dels edificis municipals detecti la presència de microorganismes susceptibles d'ocasionar problemes sanitaris, molèsties o perjudicis o bé es tingui coneixement de detecció de casos d'alguna plaga contagiosa que pugui ser tractada amb mitjans desinfectants.

En cas que es consideri necessari fer un tractament amb productes desinfectants s'informarà per escrit a la regidoria de Sostenibilitat, Medi Ambient i Medi Natural de l'Ajuntament.

2.4 Procediment, mètodes, equips, materials i biocides

Per tal de protegir la salut de les persones, la fauna, la flora i el respecte al medi ambient, el control de plagues i les actuacions de desinfecció, desratització i desinsectació es portaran a terme d'acord amb els principis, concepte i metodologia de lluita integrada contra plagues.

En cas que sigui necessari realitzar tractaments amb productes biocides, aquests es duran a terme amb productes comercials registrats i degudament homologats i autoritzats per la Direcció General de Salut Pública del Ministeri de Sanitat, Consum i Benestar Social per al seu ús ambiental o en la indústria alimentària.

Els biocides seran aportats per l'adjudicatari sense cap càrrec addicional i el seu cost està inclòs en el preu del contracte de serveis.

Les dosis d'aplicació no superaran en cap cas, les oficialment autoritzades per a cadascuna de les utilitzacions previstes.

Les formulacions utilitzades per als tractaments de desratització, desinsectació i desinfecció seran respectuoses amb el medi, el mobiliari i els elements estructurals i tancaments dels edificis (parets, columnes, etc) i s'evitarà en qualsevol cas generar taques, alteracions a la pintura i, sobretot, la contaminació del sòl i de les aigües.

Pel que respecta als productes emprats per a cadascun dels tres tipus de tractaments (desratització, desinsectació i desinfecció) s'haurà d'especificar i aportar:

9/17

Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**
Nº referència: **FD-202400001874**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



- Mesures preventives i correctores per evitar l'aparició i desenvolupament de plagues: especificació dels mètodes i sistemes o dispositius de control que s'utilitzaran, amb les corresponents mesures de precaució i de seguretat, i concreció del tipus de tractament, en el següent ordre de preferència: (1r) físic, (2n) mecànic, (3r) biològic, (4t) bioracional i (5è) químic.
- Còpia del full d'inscripció de cada producte, amb el nom comercial, tipus de producte i finalitat, nom matèria activa, número d'inscripció en el Registre de productes biocides (Ministeri de Sanitat, Consum i Benestar Social).
- Les fitxes de dades de seguretat de cada producte, on es determinen els riscos que els productes comporten en l'àmbit toxicològic, ecològic i mediambiental.
- Àrees properes afectades pel tractament, si s'escau.
- Mesures de prevenció, precaució i seguretat que s'han d'adoptar abans, durant i després del tractament, especialment per als desenvolupats a l'interior dels edificis, incloses les referents al personal de neteja un cop finalitzada l'actuació.
- Termini de seguretat del tractament, especialment per als interiors, on caldrà especificar el període d'absència del personal als locals afectats i el temps de ventilació previ a la incorporació del personal al lloc de treball.
- Data prevista per a l'execució del tractament, si escau, amb les hores d'inici i d'acabament.
- Acreditació de la capacitació necessària, d'acord amb la normativa vigent, del responsable tècnic i del personal auxiliar.

Els productes comercials a utilitzar seran aplicats en les dosis autoritzades i complint les normes de seguretat establertes per a cadascun d'ells, per tal d'evitar riscos per l'aplicador, les persones o els animals de companyia.

Si en algun tractament cal aplicar algun producte nou i diferent dels comunicats, del qual no se n'han especificat les característiques bàsiques esmentades ni se n'ha aportat fitxa, caldrà fer-ho abans d'aplicar el tractament.

Els licitadors hauran de presentar una memòria de la seva oferta que contingui el programa d'actuació detallat dels serveis de desinfecció, desratització i desinsectació, amb les freqüències, productes i dosis i la descripció dels tractaments proposats (màxim 20 pàgines).

2.5. Personal i mitjans tècnics

2.5.1 Personal

El personal que porti a terme les tasques de desinfecció, desratització i desinsectació estarà qualificat i tindrà la capacitació per desenvolupar aquestes feines de conformitat amb la normativa vigent.

L'equip haurà de comptar amb una persona responsable que coordinarà i supervisarà el servei. Aquest responsable haurà de disposar de carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell qualificat i haurà de tenir una experiència mínima de 5 anys laborals complets en l'àmbit de control de plagues, ja que es considera que aquesta experiència és indispensable per decidir estratègies de control per minvar les plagues per sota del llindar de tolerància, minimitzar els riscos per a la salut i per a l'entorn, i per proposar un programa eficaç per als problemes que es vagin presentant i per minimitzar l'aparició de nous.

10/17

Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**
Nº referència: **FD-202400001874**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



El personal auxiliar dels tractaments haurà de tenir, com a mínim, el carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell bàsic.

L'equip humà haurà de ser suficient per permetre executar els treballs de control de plagues durant tota l'execució del contracte. Igualment, si per exigències de l'execució del contracte fos necessari, l'empresa de control de plagues es compromet a disposar dels mitjans humans per cobrir la demanda.

El personal que porti a terme les actuacions ha de deixar-ne constància i donar-ne compte al responsable de l'edifici o espai per part de l'Ajuntament.

2.5.2 Mitjans tècnics

Els mitjans tècnics necessaris per a la realització dels treballs i aplicació de biocides formen part de l'actiu de l'adjudicatari i seran aportats per ell. No es podrà exigir a l'Ajuntament despeses de transport, manteniment, reparació, reposició o nova adquisició per consum, desgast o obsolescència.

2.6. Treballs col·laterals de prevenció i correcció en la lluita contra plagues i activitats connexes

Els treballs i materials que formin part de mesures preventives o correctives de condicionament del centre o espai (treballs de paletaeria), de la seva higiene (neteja) i de les seves instal·lacions (lampisteria) seran a càrrec de l'Ajuntament.

No obstant, l'empresa adjudicatària comunicarà per escrit totes les modificacions, mesures preventives i treballs de condicionament i millora a realitzar per tal de prevenir i combatre la presència de plagues.

2.7. Consum d'aigua i energia

Es proporcionarà a l'adjudicatari, sense càrrec, sempre que en l'edifici o espai a tractar hi hagi subministrament, l'aigua, l'enllumenat i l'energia elèctrica que es requereixi per a l'execució de l'activitat de desinfecció, desratització i desinsectació de nivell qualificat.

2.8. Senyalització de les actuacions

Després de cada aplicació de productes plaguicides el contractista tindrà l'obligació de precintat les àrees tractades, i posar-hi rètols visibles on es faci constar: data, hora d'inici i hora d'acabament de l'aplicació, termini de seguretat, data i hora de finalització del termini de seguretat.

2.9. Termini de seguretat de les actuacions

El termini de seguretat durant el qual és recomanable que ningú accedeixi a les zones tractades, per a productes que tinguin establert un termini de seguretat, no serà en cap cap inferior al que figura en la resolució d'inscripció del producte en el Registre oficial de plaguicides, emesa per la Direcció General de Salut Pública del Ministeri de Sanitat, Consum i Benestar Social.

En cap cas es donaran productes plaguicides per fer desratitzacions i/o desinsectacions a persones alienes a l'empresa.

2.10. Seguiment general de les actuacions

El contractista executarà totes les feines en coordinació amb els serveis tècnics municipals i garantirà en tot moment, una comunicació fluïda entre l'empresa i l'Ajuntament de Valls.

11/17

Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**
Nº referència: **FD-202400001874**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



Per tal de garantir la comunicació i poder atendre les urgències, el contractista disposarà d'una adreça de correu electrònic i d'una línia telefònica de fàcil accés durant les hores d'oficina.

A més, la persona responsable de la prestació del servei disposarà d'un telèfon mòbil per tal d'estar localitzable dins l'horari laboral.

L'empresa haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat, donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similars.

2.11. Seguiment i control de les actuacions

La programació ordinària de les actuacions es farà de manera que sigui compatibles amb les activitats que habitualment es desenvolupen a cada edifici. Per aquesta raó el contractista tindrà dret a rebre de l'Ajuntament tota la informació necessària per a la planificació de la programació. La programació ha de garantir que les actuacions es realitzin en qualsevol cas, amb la periodicitat exposada al plec.

3. NORMES I OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

3.1 Normativa vigent

L'empresa haurà de donar compliment de la normativa legal vigent en cada moment.

A més, també caldrà donar compliment a la *Instrucció relativa al protocol d'actuació als centres pel control de plagues* del Departament d'Ensenyament (IN/BI/12/1.0.04).

3.2 Inscripció al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides

El contractista acreditarà la seva inscripció al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de servei a terceres persones de control de plagues o de servei biocida a terceres persones amb els tipus de biocides 14, 18 i 19 en l'àmbit ambiental i/o a la indústria alimentària. Si el domicili social del contractista es troba a Catalunya, haurà d'estar inscrita en el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya i si aquest es troba fora de Catalunya, hauran d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'establiments i Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent.

En el cas que es prevegi fer desinfeccions, l'empresa també haurà d'estar inscrita als mateixos registres per a l'activitat de desinfecció (tipus de biocides 2 i 4).

Haurà d'acreditar disposar de magatzem, propi o contractat, inscrit també al ROESP corresponent.

3.3 Capacitació dels recursos humans

Els licitadors hauran de presentar les dades del personal encarregat del control de plagues, tot adjuntant:

- Carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell qualificat del responsable tècnic de l'entitat.
- Carnet d'aplicador de tractament de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell bàsic del personal que actuï com a auxiliar en els tractaments.

També haurà d'acreditar que s'ha dut a terme l'avaluació de riscos, la planificació de l'activitat preventiva, la informació i formació de prevenció de riscos laborals dels treballadors i treballadores tècnics de control de plagues (LPRL).

3.4 Gestió de residus

12/17

Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**
Nº referència: **FD-202400001874**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



El contractista serà l'únic responsable de gestionar íntegrament i de conformitat amb la normativa vigent els residus que generi la seva activitat. Al finalitzar definitivament un tractament i quan ja no sigui necessària la seva presència per haver-se assolit els objectius de control de la plaga, procedirà a la retirada de tots aquells biocides i materials que romanguin en els punts d'aplicació dels productes.

3.5 Sotmetiment a l'autorització de l'Ajuntament

El contractista no iniciarà cap actuació sense la preceptiva autorització de l'Ajuntament.

3.6 Ús de la informació

Tota la informació obtinguda per l'adjudicatari sobre els béns objecte de la prestació de serveis i els propis serveis serà confidencial i en queda prohibida la revelació a tercers, llevat que es disposi de l'autorització expressa de l'Ajuntament.

Totes les dades tècniques referents als serveis realitzats per l'adjudicatari seran propietat de l'Ajuntament.

3.7 Informes

El contractista haurà de facilitar a l'Ajuntament els informes d'actuacions específics després d'una inspecció amb incidències, bé siguin per la presència de plagues, bé per dèficits estructurals, de neteja, etc que impliquin mesures addicionals de control.

També haurà d'informar de la realització progressiva dels treballs sistemàtics encomanats, així com d'aquells que puntualment se sol·licitin. En aquests informes s'indicarà la realització del servei d'acord amb el programa d'actuacions descrit anteriorment.

Totes les comunicacions de dades (informes, fulls de treball, actes o similars) que es duguin a terme durant el contracte per part del contractista, s'hauran de fer telemàticament.

3.8 Certificats

El contractista haurà de facilitar a l'Ajuntament els certificats de tractament de tots els edificis i espais corresponents al període establert conforme es realitza el manteniment amb les freqüències establertes.

Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**
Nº referència: **FD-202400001874**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



Annex 1. Llista d'edificis i equipaments municipals.

EDIFICI	ADREÇA POSTAL
Edifici Ajuntament	Plaça del Blat, 1.
Oficines de Sostenibilitat i Urbanisme	Carrer del Paborde, 6.
Espai Jove (Local d'acció cívica i joventut)	Carrer Sant Antoni, 8.
Oficines d'Educació i Política Lingüística	Carrer Major, 12
Escola Enxaneta	Plaça del Carme, 5.
Escola Eladi Homs	Carretera del Pla, 145.
Escola Baltasar Segú	Carrer Marqués Guad-el-Jelú, 2.
Escola Mare de Déu de la Candela	Passeig dels Caputxins, 16.
Escola Bressol Els Tabalets	Plaça del Carme, 4B.
Escola Bressol Xiquets i Xiquetes	Carrer Figuerola, 10.
Biblioteca Carles Cardó	Carrer de Sant Pere, 2.
CEM El Vilar	Carrer Prat de la Riba, 17.
CEM El Fornàs	Passeig del President Tarradellas, 2-6.
IMDL Vallsgenera	Carretera del Pla, 37A
Centre Cultural Municipal de Valls	Plaça Francesc Layret.
Antic Hospital Sant Roc, seu Institut Estudis Vallencs	Carrer Jaume Huguet, 1.
Teatre Principal	Carrer Jaume Huguet, 10.
Escola Municipal de Música Robert Gerhard	Passeig de l'Estació, s/n (Parc Barrau)
Llar del Jubilat	Carrer Muralla de Sant Antoni, 97.
Vias SAM	Carrer Muralla de Sant Antoni, 8.

14/17

Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**
Nº referència: **FD-202400001874**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



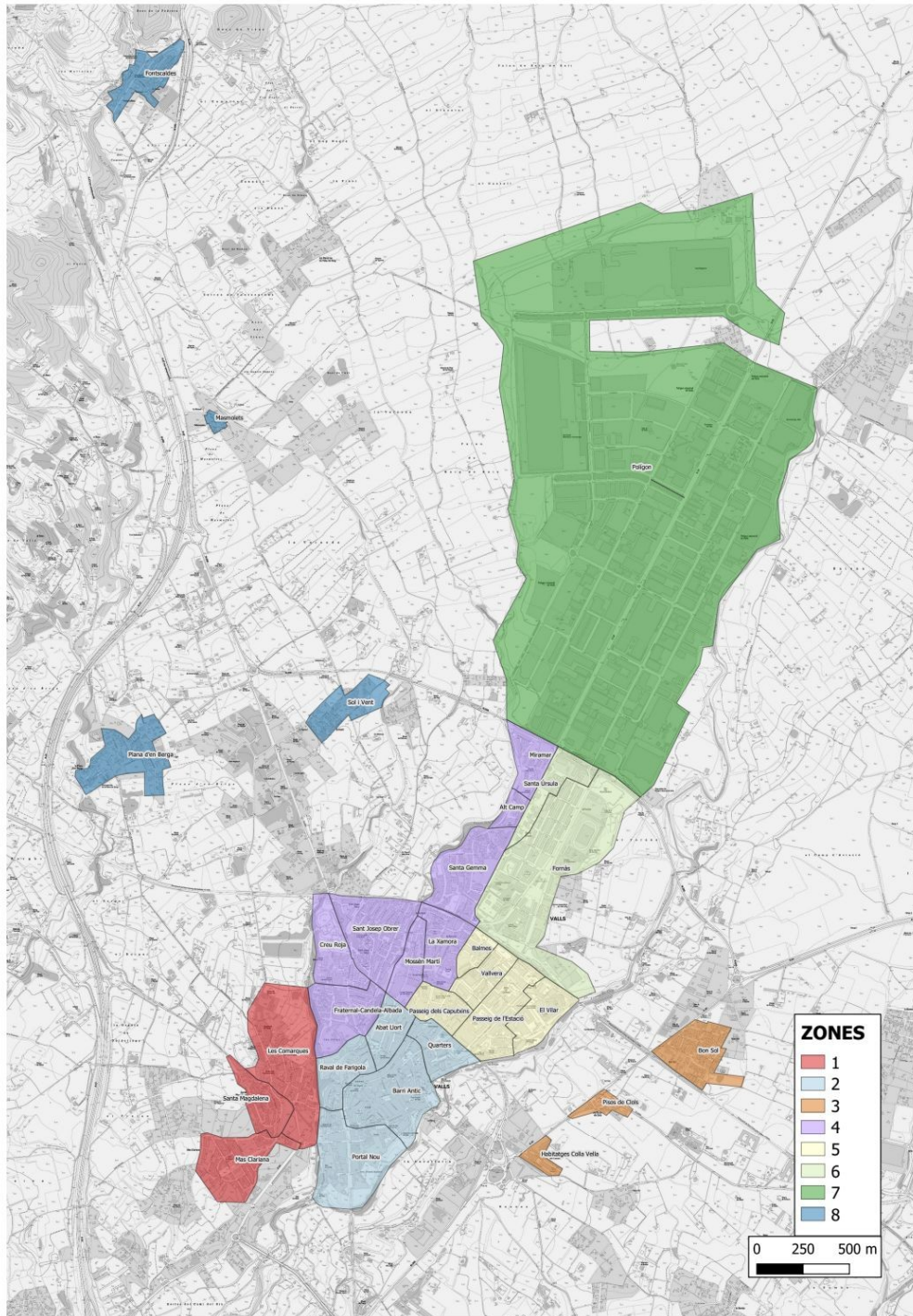
Annex 2. Altres edificis municipals a atendre en el cas de ser necessària una actuació extraordinària

EDIFICI	ADREÇA POSTAL
Viver d'empreses	Ctra del Pla, 281
Kursaal	Carretera de Barcelona, s/n.
Cementiri de Valls	Plaça Cementiri, 1.
Cementiri Masmolets	Masmolets
Cementiri Fontscaldes	Fontscaldes
Brigada Municipal	Carrer Francesc Roca Sans, 3
Centre Cívic de Fontscaldes	Carrer Major, s/n.
Arxiu municipal	C/ Creu de Cames, 28, Baixos A.
Museu de Valls	Passeig dels Caputxins, 18.
Centre Cívic del barri de Les Comarques	C/ Vall d'Aran, 1.

Codi de verificació (CSV): 3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844 Nº referència: FD-202400001874 http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do	
Doc. original signat per:	En data:
Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)	23/05/2024 11:34:46



Annex 3. Plànol de les zones de tractament.



Document signat amb segell electrònic (Valls) / Documento firmado con el sello electrónico (Valls)

Codi de verificació (CSV): 3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844 Nº referència: FD-20240001874 http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do	
Doc. original signat per:	En data:
Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)	23/05/2024 11:34:46



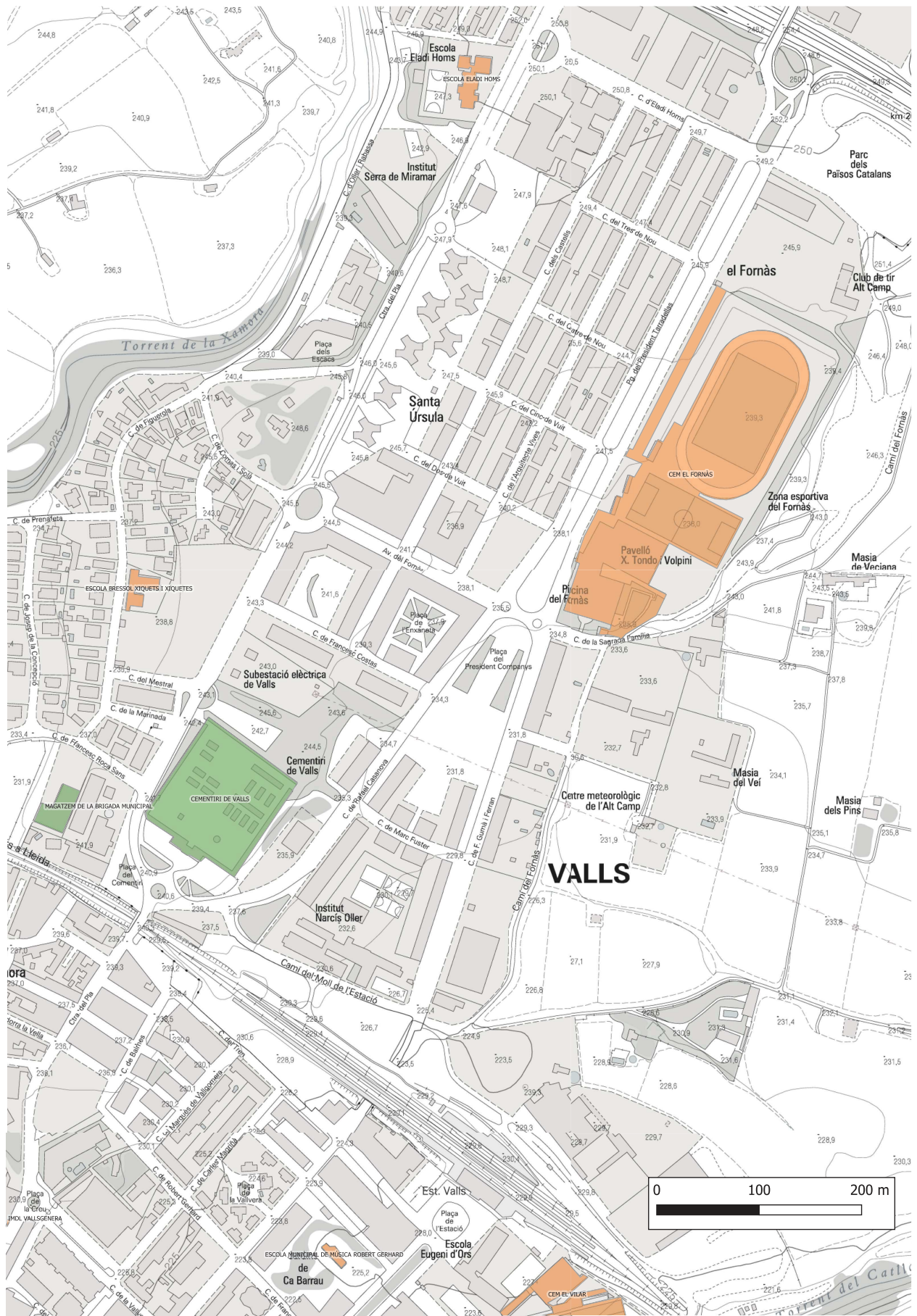
Annex 4. Plànols de localització d'edificis i equipaments municipals.

Document signat amb segell electrònic (Valls) / Documento firmado con el sello electrónico (Valls)

17/17

Codi de verificació (CSV): 3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844 Nº referència: FD-202400001874 http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do	
Doc. original signat per:	En data:
Sergi Carrégalo Gil (TAE Medi Ambient)	23/05/2024 11:34:46





Codi de verificació (CSV): 3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844

Nº referencia: FD-202400001874

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

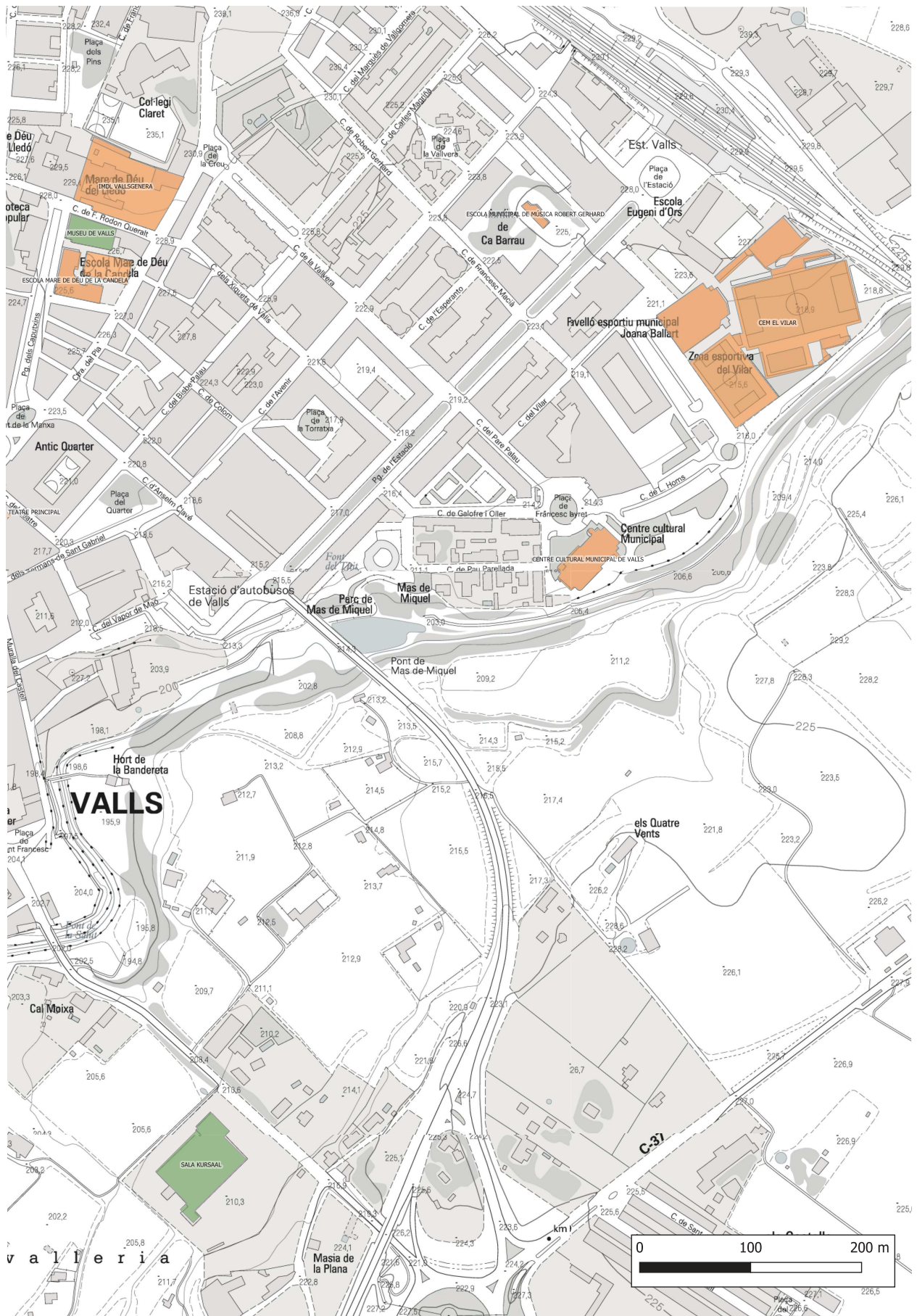
Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46





Codi de verificació (CSV): 3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844

Nº referència: FD-202400001874

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46





Codi de verificació (CSV): 3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844

Nº referencia: FD-202400001874

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

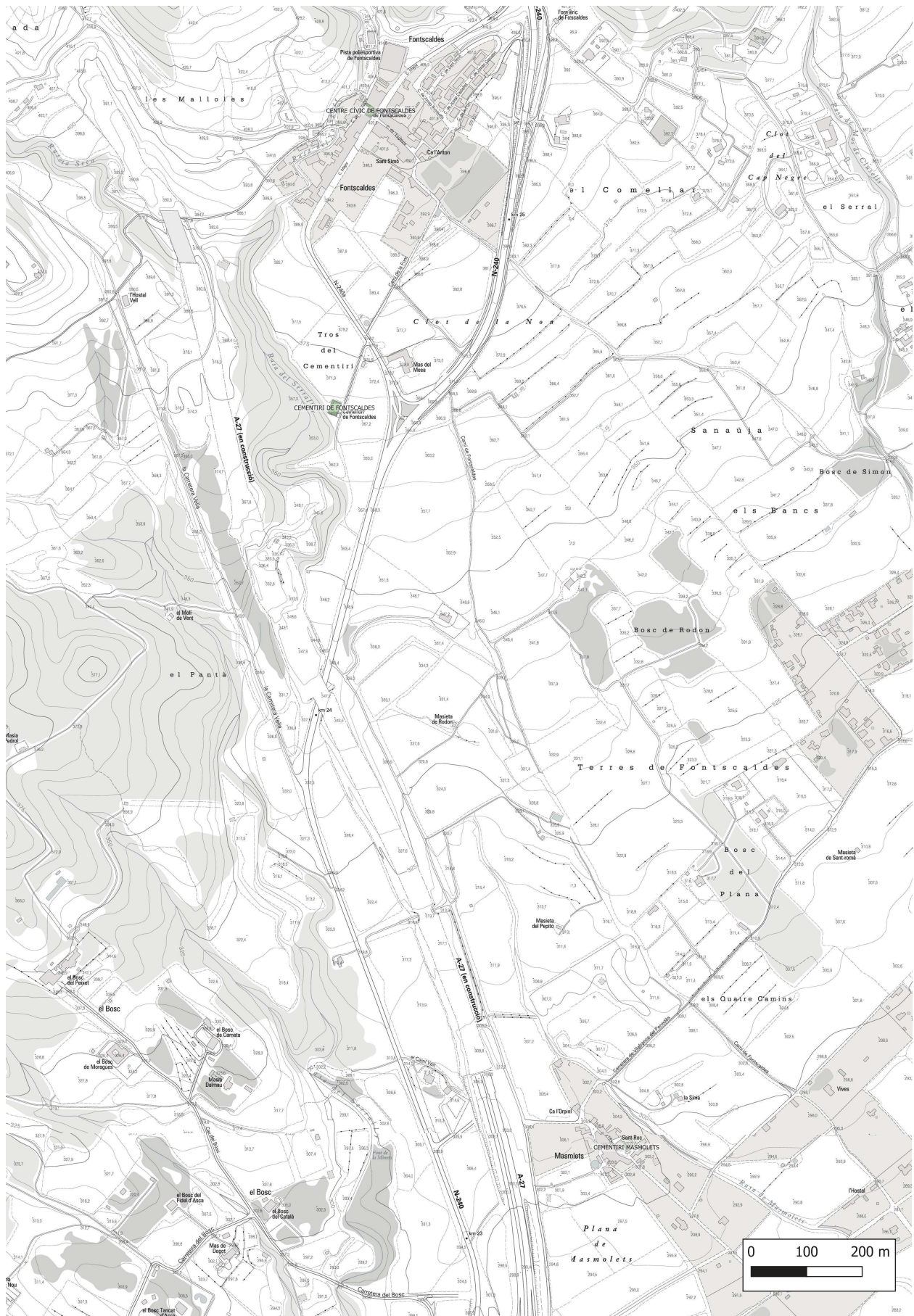
Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46





Codi de verificació (CSV): 3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844

Nº referència: FD-202400001874

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46



Codi de verificació (CSV): **3aee7ae79fe731715a63c4b0a84cef68f5d3a844**
Nº referència: **FD-202400001874**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Sergi Carrévalo Gil (TAE Medi Ambient)

En data:

23/05/2024 11:34:46

