



Ajuntament
d'Argentona

2023/3307 /SERVEIS PÚBLICS

INFORME TÈCNIC DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT,

REPARACIÓ, RENOVACIÓ I MILLORA DE LES VIES PÚBLIQUES D'ARGENTONA.

• **Antecedents.**

- Plec de prescripcions tècniques, de data 14/02/2024
- Informe jurídic favorable, de data 15/02/2024
- Memòria justificativa, de data 14/02/2024
- Informe d'intervenció, de data 19/02/2024
- Certificat JGL aprovació expedient, de data 6/03/2024
- Informació de la publicació - Plataforma Serveis de contractació pública, de data 8/03/2024 i publicació al DOUE.
- Requeriment Tribunal Contractació recurs especial 05/04/2024
- Informe OC de data 08/04/2024
- Certificat Ofertes, de data 18/04/2024
- Presentació d'ofertes, 15/04/2024
- Acta sobre A, de data 18/04/2024
- Acta sobre C, de data 02/05/2024
- Informe tècnic valoració anormalitats de data 13/05/2024
- Acta Valoració anormalitats, de data 22/05/2024
- Decret exclusió ASFALTOS BARCINO, S.L de data 23/05/2024

2. Informe valoració ofertes

Que s'emet en relació a l'expedient 2024/3307, relatiu a l'expedient de contractació del Servei de Manteniment, reparació, renovació i millora de les vies públiques d'Argentona.

3. Proposicions presentades

A través del perfil del contractant s'ha presentat les següents empreses:

- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A
- GARCIA CANO E HIJOS, S.A
- SERVBIAT, S.L
- ASFALTOS BARCINO, S.L

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació
0d4b658e56fc4119e0dbaebb87a76d001
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
Susanna Camí Bernabe	12/07/2024	Tècnica de Serveis públics



**Ajuntament
d'Argentona**

- CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L
- OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, S.L
- CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L

Les empreses "CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L", "ASFALTOS BARCINO, S.L" i "Catalana de Treballs i Obres, S.L", presenten ofertes incurses en presumpció de anormalitat de conformitat amb l'establert a l'apartat 25 del quadre de característiques específiques en relació amb la clàusula 22.A del Plec de Clàusules Administratives Particulars, i compliment de que disposa l'art. 149 de la LCSP.

Les justificacions aportades per les empreses CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. i CATALANA DE TREBALLS I OBRES S.L es consideren correctes i s'ha procedit a l'admissió de les ofertes presentades per aquestes.

L'empresa ASFALTOS BARCINO, S.L ha interpretat de forma errònia les prescripcions indicades en els PCAP i el quadre de característiques, la qual cosa ha implicat la no presentació de l'estudi econòmic i per tant l'òrgan de contractació, després del requeriment i la no presentació de l'estudi, va acordar l'exclusió del procediment de licitació de la oferta presentada per l'Empresa ASFALTOS BARCINO, S.L en data 22.05.2024.

4. Proposicions acceptades

En base a l'anterior, es van acceptar les propostes següents al procés de licitació:

- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A
- GARCIA CANO E HIJOS, S.A
- SERVOBIAT, S.L
- CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L
- OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, S.L
- CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Susanna Camí Bernabe	12/07/2024	Tècnica de Serveis públics



**Ajuntament
d'Argentona**

5. Notificació d'incidències (recurs especial en matèria de contractació)

Es posa de manifest que en data 05.04.2024 a través del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic es va rebre comunicació de la interposició de recurs especial en matèria de contractació per part de l'Empresa "GARCÍA CANO E HIJOS, S.A" contra el plec tècnic. En data 04.07.2024 es rep la resolució del Tribunal, en el que desestima íntegrament el recurs interosat, per la qual cosa es reprèn la tramitació del procediment.

6. Criteris de valoració:

Criteris quantificables automàticament, amb una puntuació màxima de 100 punts, segons el següent detall:

1. PERCENTATGE DE BAIXA EFECTUAT RESPECTE ALS COSTOS DIRECTES (MÀXIM 60 PUNTS)

Les entitats licitadores oferiran una única baixa consistent en un percentatge que serà aplicat a tots els preus unitaris dels costos directes, tant de la base de dades del banc BEDEC de l'ITEC com respecte al preu de venda al públic en l'adquisició de mobiliari, jocs o altre material de marca específica.

Es valorarà amb la puntuació màxima (60 punts) la proposta que ofereixi el percentatge de baixa més elevat.

$$P_i = 60 \times \frac{\% \text{ de baixa del licitador } i}{\% \text{ de baixa més elevat}}$$

On P_i = puntuació obtinguda pel licitador i

2. ETIQUETA MEDIAMBIENTAL DELS VEHICLES DESTINATS AL SERVEI (MÀXIM 20 PUNTS)

Per la millora de la qualitat ambiental dels vehicles adscrits a la prestació del servei, fins a 20 punts. Aquesta clàusula va destinada a premiar a aquells contractistes que es comprometin a millorar la qualitat ambiental dels seus vehicles.

No s'exigeix una dotació mínima de vehicles per a la prestació del servei però les característiques del mateix obliguen a les empreses a disposar de vehicles per al desplaçament dels seus operaris i també dels encarregats.

Aquesta millora, per tant, persegueix així la reducció de l'impacte ambiental de l'exercici del servei.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0d4b658e56fc4119e0dbaebb87a76cd001

<https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
Susanna Camí Bernabe	12/07/2024	Tècnica de Serveis públics



**Ajuntament
d'Argentona**

2.1 Per la millora de la qualitat ambiental dels vehicles adscrits al contracte, fins a 10 punts.

S'estableixen uns coeficients de ponderació de la qualitat mediambiental (C) de cada vehicle adscrit al contracte d'acord amb la següent taula:

VEHICLES SERVEI	ETIQUETA AMBIENTAL			
	Zero emissions	ECO	C	B
Vehicle 1				
Vehicle 2				
Vehicle 3				

La puntuació màxima per aquest concepte és de 10 punts, que es calcularan de la següent manera:

ETIQUETA AMBIENTAL	PUNTS
Zero emissions	5
ECO	3
Tipus C	1
Tipus B	0

2.2 Per la millora de l'antiguitat de la flota dels vehicles adscrits al contracte, fins a 10 punts.

La puntuació màxima per aquest concepte és de 10 punts, que es calcularan de la següent manera, tenint en compte la data de matriculació del vehicle:

VEHICLES SERVEI	ANTIGUITAT VEHICLE				
	NOU	< 1 any	< 2 anys	< 3 anys	< 4 anys
Vehicle 1					
Vehicle 2					
Vehicle 3					

Puntuació per cada vehicle:

ANTIGUITAT VEHICLE	PUNTS

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Susanna Camí Bernabe	12/07/2024	Tècnica de Serveis públics



**Ajuntament
d'Argentona**

NOU	5
< 1 any	3
< 2 anys	2
< 3 anys	1
< 4 anys	0

S'aplicarà com a data base de càlcul la data de publicació de l'anunci de licitació.

Tots els vehicles de les categories enumerades que portin un identificador d'imatge corporativa de l'Ajuntament d'Argentona i que es facin servir per donar servei al present contracte hauran de complir a les condicions ofertes.

Es farà lliurament d'una declaració responsable dels vehicles aportats que servirà per establir la puntuació dels licitadors en base a aquest criteri mediambiental. El licitador per acreditar el compliment d'aquest haurà d'aportar en el sobre corresponent la documentació tècnica dels vehicles que es faran servir per la prestació del servei per tal de justificar que compleixen les condicions ofertes.

Acreditació:

L'adjudicatari final del contracte haurà d'aportar documentació suficient per acreditar el compliment dels compromisos adquirits en la declaració responsable.

3. AUGMENT DEL TERMINI DE GARANTIA DELS TREBALLS (MÀXIM 20 PUNTS)

L'augment del termini de garantia incideix directament en la qualitat del servei ja que motiva a les empreses a executar les tasques i a utilitzar millors materials per tal de no haver de fer reparacions i/o reparacions posteriors. Per tant, es considera adient fomentar aquest augment de la garantia per tal d'afavorir, en general, la qualitat del servei prestat.

Es valorarà l'augment del termini de garantia des de la instal·lació de tot tipus de senyals verticals.

Es donarà fins a 20 punts per un màxim de millora de termini de garantia de 48 mesos des de la realització dels treballs, segons el següent desglossament:

- Ampliació de 6 mesos de garantia: 2,5 punts
- Ampliació de 12 mesos de garantia: 5 punts
- Ampliació de 18 mesos de garantia: 7,5 punts
- Ampliació de 24 mesos de garantia: 10 punts
- Ampliació de 30 mesos de garantia: 12,5 punts
- Ampliació de 36 mesos de garantia: 15 punts
- Ampliació de 42 mesos de garantia: 17,5 punts
- Ampliació de 48 mesos de garantia: 20 punts

La següent informació haurà de ser declarada pel licitador en la seva oferta, d'acord amb el model de declaració oferta econòmica que es facilitarà i que haurà d'aportar al sobre C.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
 Codi Segur de Validació 0d4b659e56fc4119e0dbaebb87a76cd001
 Url de validació <https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>
 Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
Susanna Camí Bernabe	12/07/2024	Tècnica de Serveis públics



**Ajuntament
d'Argentona**

7. Notificació d'incidències de la documentació presentada

S'observa que les Empreses OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, RUBATEC, GARCÍA CANO E HIJOS no aporten el Compromís d'adscripció de mitjans segons l'adscripció de mitjans mínima obligatòria que s'estableix al Plec Tècnic per a l'execució del contracte ja que no declaren la disposició d'instal·lacions de acopi i magatzem dins el terme municipal o a menys de 10 km del mateix.

8. Valoració de les proposicions

- **PERCENTATGE DE BAIXA EFECTUAT RESPECTE ALS COSTOS DIRECTES (MÀXIM 60 PUNTS):**

EMPRESA LICITADORA	Descompte lineal a aplicar respecte preus BEDEC	Puntuació màxima 60 punts
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	10,00%	29,70
GARCIA CANO E HIJOS, S.A	5,00%	14,85
SERVOBIAT, S.L	5,10%	15,15
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L	20,20%	60,00
OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, S.L	7,13%	21,18
CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L.	19,00%	56,44

- **ETIQUETA MEDIAMBIENTAL DELS VEHICLES DESTINATS AL SERVEI (MÀXIM 20 PUNTS):**

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
 Codi Segur de Validació 0d4b658e56fc4119e0dbaebb87a76d001
 Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>
 Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Susanna Camí Bernabe	12/07/2024	Tècnica de Serveis públics



**Ajuntament
d'Argentona**

EMPRESA LICITADORA	Millora qualitat ambiental	puntuació fins a 10 punts	Millora antiguitat flota	puntuació fins a 10 punts	Puntuació Total
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	3 vehicles zero	10,00	3 nous	10,00	20,00
GARCIA CANO E HIJOS, S.A	2 vehicles C i 1 vehicle zero	7,00	2 vehicles < 4 1 nou	5,00	12,00
SERVOBIAT, S.L	3 vehicles zero	10,00	3 nous	10,00	20,00
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L	2 vehicles zero	10,00	2 nous	10,00	20,00
OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, S.L	3 vehicles zero	10,00	3 nous	10,00	20,00
CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L.	5 vehicles C i 1 vehicle zero	10,00	2 vehicles < 1 2 vehicles < 2 2 vehicles < 4	10,00	20,00

L'empresa **Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, S.A.** presenta declaració jurada de l'adscripció al servei de 3 vehicles nous amb etiqueta zero. La justificació presentada és la fitxa comercial del vehicle Peugeot E-Rifter. Els tres vehicles de nova adquisició i de categoria zero emissions seran adscrits al servei el primer dia de la formalització del contracte entregant la documentació acreditativa i la disposició al servei si aquesta empresa és adjudicatària.

L'empresa **Garcia Cano e Hijos, S.A.** presenta declaració jurada de l'adscripció al servei de 3 vehicles, una furgoneta Renault Trafic i una furgoneta Peugeot E-Rifter euro6 de més de 4 anys d'antiguitat i el compromís de l'adquisició d'un vehicle elèctric en el cas de ser adjudicatari. La justificació presentada són les fitxes tècniques dels dos vehicles que ja tenen a la seva flota. S'entén que el vehicle elèctric de nova adquisició serà adscrit al servei el dia de la formalització del contracte si aquesta empresa és adjudicatària.

L'empresa **Serboviat, S.L.** presenta declaració jurada de l'adscripció al servei de 3 vehicles nous amb etiqueta zero. No presenta documentació sobre el vehicles nous que adscriurà al servei. Els tres vehicles de nova adquisició i de categoria zero emissions seran adscrits al servei el primer dia de la formalització del contracte entregant la documentació acreditativa i la disposició al servei si aquesta empresa és adjudicatària.

L'empresa **Construcciones Fertres, S.L.** presenta declaració jurada de l'adscripció al servei de 2 vehicles nous amb etiqueta zero. No presenta documentació sobre el vehicles nous que adscriurà al servei. Els dos vehicles de nova adquisició i de categoria zero emissions hauran d'estar adscrits al servei el primer dia de la formalització del contracte entregant la documentació acreditativa i la disposició al servei si aquesta empresa és adjudicatària.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Susanna Camí Bernabe	12/07/2024	Tècnica de Serveis públics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0d4b659e56fc4119e0dbaebb87a76d001

<https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Url de validació

Metadades

Codi Segur de Validació



Ajuntament
d'Argentona

L'empresa **Oserma 1992 Obres i Serveis, S.L.** presenta declaració jurada de l'adscripció al servei de 3 vehicles nous amb etiqueta zero. No presenta documentació sobre el vehicles nous que adscriurà al servei. Els tres vehicles de nova adquisició i de categoria zero emissions seran adscrits al servei el primer dia de la formalització del contracte entregant la documentació acreditativa i la disposició al servei si aquesta empresa és adjudicatària.

L'empresa **Catalana d'Obres i Serveis, S.L.** presenta declaració jurada de l'adscripció al servei de 6 vehicles, una furgoneta i un vehicle de menys d'una any d'antiguitat classificats com a zero emissions i tipus C, una furgoneta i un vehicle de menys de 2 anys d'antiguitat classificats com a vehicles C i dues furgonetes de més de 4 anys d'antiguitat classificades com a vehicles C.. La justificació presentada són les fitxes tècniques del tots els vehicles i furgonetes.

• **AUGMENT DEL TERMINI DE GARANTIA DELS TREBALLS (MÀXIM 20 PUNTS):**

EMPRESA LICITADORA	Augment del termini de garantia	Puntuació màxima 20 punts
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	48 mesos	20,0
GARCIA CANO E HIJOS, S.A	6 mesos	2,5
SERVOBIAT, S.L	48 mesos	20,0
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L	48 mesos	20,0
OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, S.L	48 mesos	20,0
CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L.	48 mesos	20,0

Per tant el sumatori de punts dels tres criteris de valoració és el següent:

EMPRESA LICITADORA	Puntuació Percentatge Baixa	Puntuació Millora qualitat ambiental	Puntuació Millora Antiguitat Flota	Puntuació Millora Augment Garantia	Puntuació Total
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	29,70	10,00	10,00	20	69,70
GARCIA CANO E HIJOS, S.A	14,85	7,00	5,00	2,5	29,35
SERVOBIAT, S.L	15,15	10,00	10,00	20	55,15
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L	60,00	10,00	10,00	20	100,00
OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, S.L	21,18	10,00	10,00	20	61,18
CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L.	56,44	10,00	10,00	20	96,44

9. Proposta d'adjudicació

A la vista de l'exposat, de conformitat amb els requisits establerts en el Plec de Clàusules Administratives i, pels motius que s'enuncien en el present informe, es proposa adjudicar l'expedient 2023/3307 del servei de "Manteniment, reparació, renovació i millora de les vies

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Susanna Camí Bernabe	12/07/2024	Tècnica de Serveis públics





**Ajuntament
d'Argentona**

públiques d'Argentona al licitador **CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., amb NIF B64410327** per un **import total per 4 anys de 400.000 €** sense iva (100.000 € anuals iva no inclòs) amb una **baixa consistent en un 20.20 €** aplicada a tots els preus unitaris dels costos directes, tant de la base de dades del banc BEDEC de l'ITEC com respecte al preu de venda al públic en l'adquisició de mobiliari, jocs o altre material de marca específica, al tenir la màxima valoració segons l'aplicació dels criteris de l'apartat 23 del quadre de característiques específiques.

I perquè així consti, signo aquest informe en data 12 de juliol de 2024.

Argentona

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0d4b658e56fc4119e0dbaebb87a76cd001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Susanna Camí Bernabe	12/07/2024	Tècnica de Serveis públics