



## ACTA D'OBERTURA DELS SOBRES B DELS PRESENTATS A LA LICITACIÓ PUBLICADA PER ADJUDICACIÓ DE L' ARRENDAMENT DEL LOCAL COMERCIAL SITUAT AL NÚMERO 2 DEL PASSATGE MORAGAS DEL MUNICIPI DE TIANA (LOCAL 1)

Empreses a valorar. "Atès que les empreses que han presentat la documentació per optar a l'arrendament del local comercial situat al número 2 del Passatge Moragas del Municipi de Tiana (LOCAL 1) són les següents:



### Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Contracte privat d'arrendament del local comercial (Local 1) situat al número 2 del Passatge Moragas del municipi de Tiana" con el código de expediente "CT/PAT-03/23" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 25/10/2023, a las 23:59, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
CHORMORENS S.L.	B62678404	30/09/2023	19:10:20	2023-E-RC-3888
ELENA MONNE FERNANDEZ	77316249R	11/10/2023	12:31:27	2023-E-RC-4115
YG HABITAT	35103644D	18/10/2023	17:28:38	2023-E-RC-4205
CARLA MONERA SAEZ (SWEET TIANA)	46150439L	23/10/2023	12:13:36	2023-E-RC-4247
CELIA GEMMA SANCHEZ SALINAS	37676311B	23/10/2023	12:47:53	2023-E-RC-4249
space 24 horas	43543688L	25/10/2023	21:18:40	2023-E-RC-4304
Adria Paris Parreño	77316148S	25/10/2023	22:12:52	2023-E-RC-4305

Un cop valorada la documentació dels SOBRES B, la Mesa emet el següent informe tècnic de proposta de valoració i puntuació de les proposicions relatives als criteris a valorar de manera automàtica i mitjançant un judici de valor.

Tenint en compte que els criteris de valoració publicats en els plecs administratius que regeixen la licitació són els següents:

<b>Criteris de valoració automàtica</b>	
- Proposta de preu de lloguer	30 punts
- Activitat desenvolupada per un jove	11 punts
- Foment de l'ocupació	10 punts
<b>Criteris sotmesos a judici de valor</b>	
- Presentació del pla d'empresa o pla de consolidació	20 punts





# TIANA

- Garantia de rotació de clientela	10 punts
- Proposta de millora de l'horari	10 punts
- Contribució a la dinamització comercial	9 punts
<b>TOTAL</b>	<b>100 punts</b>

Seguint els criteris de baremació qualitativa establerts en els plecs de condicions s'ha fet una valoració exhaustiva dels documents presentats al SOBRE B. A continuació s'exposa la taula resum de puntuacions.

<b>CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR</b>	<b>Chormorens</b>	<b>Elena Monné</b>	<b>YG Habitat</b>	<b>Carla Monera</b>	<b>Celia Gemma Sanchez</b>	<b>Space 24 h</b>	<b>Adrià Sanchez</b>
Presentació pla d'empresa o consolidació	7	20	6	20	20	6	8
Garantia de rotació de clientela	0	5	0	10	10	10	0
Proposta de millora de l'horari d'obertura	0	5	0	0	0	10	2
Contribució a la dinamització comercial	0	9	0	0	9	0	5
<b>Total punts</b>	<b>7</b>	<b>39</b>	<b>6</b>	<b>30</b>	<b>39</b>	<b>26</b>	<b>15</b>

Signat electrònicament

Sra. Guiomar Blanco Martínez

Tècnica de Promoció Econòmica  
Ajuntament de Tiana

