



## **PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE SANITARIS PORTÀTILS PER ESDEVENIMENTS A LA VIA PÚBLICA DEL DISTRICTE DE SANT ANDREU.**

### **OBJECTE DEL CONTRACTE.**

L'objecte del contracte és el subministrament de sanitaris portàtils per a esdeveniments a la via pública del districte de Sant Andreu, amb mesures de contractació pública sostenible.

### **1.- OBLIGACIONS GENERALS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA**

L'empresa adjudicatària haurà de complir i regir-se pels requeriments especificats en aquest Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que regularà el desenvolupament del contracte de Subministrament sanitaris portàtils per esdeveniments a la via pública del Districte de Sant Andreu.

Els sanitaris podran ser cabines sanitàries portàtils i urinaris de peu i l'objecte del contracte inclou el seu transport, col·locació, neteja, manteniment, retirada i assegurança.

Les localitzacions es determinaran en funció de les necessitats detectades en el moment de l'execució del contracte i estaran ubicades en l'àmbit territorial del districte de Sant Andreu.

Els sanitaris s'hauran de proporcionar en bon estat de conservació i d'utilització, i estaran homologats i certificats.

La ubicació de les cabines i urinaris de peu pot ser modificada en qualsevol moment per imprevistos i causes de força major. El cost del trasllat i ancoratge anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

### **2.- CABINES SANITÀRIES PORTÀTILS**

#### **CARACTERÍSTIQUES DE LES CABINES SANITÀRIES PORTÀTILS:**

S'entén per sanitari públic portàtil aquella instal·lació destinada al públic i dotada dels elements sanitaris i d'evacuació necessaris que compleixi les normatives vigents.

Les característiques bàsiques de les cabines són:

- Les dimensions màximes de la cabina no superaran 300cm x 200cm, amb una alçada màxima de 300cm.
- Paviment antilliscant.

- Dispensador de paper higiènic.
- Mirall interior.
- Penjadors en el seu interior.
- Sistema de tancament amb indicador de la situació del sanitari amb un sistema de senyalització de "lliure" o "ocupat" amb un sistema de passador.
- Ambientador.

Una part de les cabines han de estar adaptades per a persones amb mobilitat reduïda (PMR), amb els següents requisits mínims d'acord amb la legislació vigent d'accessibilitat:

- L'accés ha de ser a nivell de terra (accessible sense rampa).
- Paviment antilliscant.
- Dimensions: Espai interior disponible per la lliure mobilitat de 1,5 x 1,5 m.
- Penjadors en el seu interior .
- Dispensador de paper higiènic.
- Mirall interior a una alçada màxima de 0,90 cm al cantell inferior.
- Ambientador.
- El seient del vàter està col·locat a l'altura definida a la reglamentació (entre 40 i 45 cm) i al seu costat disposa un espai definit reglamentari de 80 cm d'amplada perquè una persona usuària de cadira de rodes utilitzi la transferència des d'aquesta al vàter.
- Barra fixa de recolzament en tres costats.
- Barra mòbil d'estabilitat.
- Els mecanismes d'obertura i tancament de les portes són de tipus pressió o palanca; estan situats a l'altura reglamentaria (les normes UNE recomanen entre 85 i 105 cm), no tenen arestes.
- La porta té un tancament de pestell interior, que disposa d'un sistema de desbloqueig des de l'exterior.
- La porta obre i tanca sense la necessitat de realitzar sobre-esforços addicionals.
- La porta de la cabina obre cap a l'exterior.
- Els mecanismes d'obertura i tancament instal·lats a les portes contrasten amb el color de les mateixes.
- La cabina està identificada amb el símbol internacional d'accessibilitat .

Les empreses licitadores hauran de presentar tota la informació documental amb les seves especificacions tècniques, tant dels sanitaris (plànols i alçats) com dels materials i instal·lacions que mostrin el compliment dels mínims exigits.

## PRESTACIONS

L'empresa adjudicatària haurà de garantir les següents prestacions:

- Transport, col·locació, ancoratge i retirada de les cabines sanitàries portàtils.
- Servei de neteja i manteniment, mitjançant netejadors d'alta pressió i productes desinfectants.



- Utilització de producte neutralitzant d'olors i material fecal 100% biològic i biodegradable.
- Subministrament de paper higiènic cada vegada que es realitza la neteja.
- El buidatge periòdic de les aigües residuals acumulades es farà mitjançant un vehicle cisterna adequat a les característiques de la urbanització específica on es situïn les cabines.
- Tractament d'aigües residuals no contaminants, en abocador o depuradora autoritzada, d'acord amb la legislació vigent.

### **3.- URINARIS DE PEU**

#### CARACTERÍSTIQUES DELS URINARIS DE PEU:

S'entén per urinari de peu aquella instal·lació destinada al públic amb dipòsit integrat, de caràcter obert, que permeti el seu ús a 4 persones simultàniament i amb acabat de plàstic.

Les empreses licitadores hauran de presentar tota la informació documental amb les seves especificacions tècniques, tant dels urinaris de peu (plànols i alçats) com dels materials i instal·lacions que mostrin el compliment dels mínims exigits.

#### PRESTACIONS

L'empresa adjudicatària haurà de garantir les següents prestacions:

- Transport, col·locació, ancoratge i retirada dels urinaris de peu portàtils.
- Servei de neteja i manteniment, mitjançant netejadors d'alta pressió i productes desinfectants.
- Utilització de producte neutralitzant d'olors i matèria fecal 100% biològic i biodegradable.
- El buidatge periòdic de les aigües residuals acumulades es farà mitjançant un vehicle cisterna adequat a les característiques de la urbanització específica on es situïn les cabines.
- Tractament d'aigües residuals no contaminants, en abocador o depuradora autoritzada, d'acord amb la legislació vigent.

### **4.- MANTENIMENT, BUIDATGE I NETEJA**

L'empresa adjudicatària disposarà d'un equip de manteniment amb personal qualificat que s'encarregarà del buidatge del dipòsit d'aigües residuals en el vehicle de servei, de la neteja del sanitari subministrat, de la reposició del material fungible i de qualsevol peça malmesa, etc.

La neteja de les cabines sanitàries inclourà com a mínim:

- Les parets exteriors, inclosa la porta i el sostre, quan calgui.
- Les parets interiors, el sostre intern i l'interior de la porta.
- L'inodor i la seva tapa.
- Elements suplementaris del que disposi la cabina sanitària. Exemple: mirall, rentamans, dosificador de sabó i/o desinfectant per les mans, dispensador de tovalloletes, il·luminació, dispositiu anticongelant, etc.
- Les parets interiors i exteriors del dipòsit d'aigües fecals, si escau.
- La base i el terra.
- I el conducte de ventilació.

La neteja dels sanitaris haurà de realitzar-se com a mínim una vegada al dia.

Les franges horàries en que s'haurà de portar a terme la neteja es concretaran entre el personal tècnic referent del Districte i l'empresa adjudicatària. Aquests mínims podrien incrementar-se segons l'activitat i el nombre de persones assistents previst, sent el personal tècnic referent qui haurà de comunicar a l'empresa adjudicatària aquests canvis.

El buidatge de les aigües fecals i recollida dels sanitaris hauran de realitzar-se de forma adequada en els punts de buidatge previstos o assignats.

Al servei de cabines d'instal·lació continuada (superior a 30 dies) la neteja haurà de realitzar-se un cop al dia, tots els dies de la setmana.

## **5.- ANOMALIES O DEFICIENCIES EN EL FUNCIONAMENT**

L'empresa adjudicatària disposarà d'un equip de manteniment amb personal qualificat amb disposició total per resoldre les incidències de funcionament o anomalies per mala utilització o vandalisme, en un termini màxim de 6 hores.

Si el sanitari quedés inservible per causes accidentals, de vandalisme o d'impossible reparació, l'empresa adjudicatària l'haurà de substituir automàticament en un termini màxim de 6 hores.

El Districte de Sant Andreu no es responsabilitzarà de les accions que es produeixin per actes de vandalisme, mala utilització o robatori. L'empresa adjudicatària disposarà d'una assegurança que respongui d'aquestes hipotètiques incidències.

## **6.- CONDICIONS D'INSTAL·LACIÓ I RECOLLIDA**

L'horari per la instal·lació dels sanitaris, en la data i ubicació establerta pel personal tècnic referent del Districte, serà de 7.00 a 17.00 h de dilluns a divendres i de 7.00 a 15.00 h els dissabtes i diumenges.

La recollida de les cabines haurà de produir-se, com a màxim, el dia següent a la finalització del servei establert, independentment que el dia sigui laborable o festiu.



L'empresa adjudicatària es farà càrrec de l'ancoratge corresponent de les cabines i dels urinaris al paviment. Es farà intentant malmetre el paviment el menys possible. La posterior reposició d'aquest serà a càrrec de l'empresa adjudicatària, que es farà càrrec de tots els costos per a la desinstal·lació i retirada dels mateixos, així com, de deixar la ubicació en les mateixes condicions en que es trobava abans de la instal·lació.

Per portar a terme el muntatge i desmuntatge dels sanitaris caldrà necessàriament la prèvia conformitat del Districte al pressupost proposat per l'empresa.

## **7.- CONSIDERACIONS MEDIAMBIENTALS**

L'empresa adjudicatària haurà de complir els límits legals establerts d'abocament a la xarxa de clavegueram públic en referència als productes desinfectants i de neteja, dels quals haurà de facilitar les seves característiques; hauran de ser reciclables i reutilitzables i no contenir substàncies perilloses pel medi o les persones.

## **8.- ALTRES OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA**

També són obligacions de l'empresa adjudicatària:

- Facilitar el personal necessari per a una correcta prestació del servei.
- Facilitar un telèfon de contacte amb disponibilitat 24 hores tots els dies de la setmana, inclosos els dies festius, per gestionar possibles incidències.
- Assessorar tècnicament al personal tècnic del Districte en la preparació d'actes que per la seva complexitat així ho requereixin (festes majors, mostra d'Entitats,...). Aquest assessorament no suposarà cost addicional pel Districte.
- Facilitar al personal tècnic referent de Districte les següents dades:
  - Correu electrònic per a la recepció de sol·licituds del personal tècnic referent del Districte i la persona de contacte amb un telèfon mòbil per poder fer seguiment del servei.
  - Relació mensual dels serveis de neteja realitzats; relació d'incidències produïdes en les cabines i urinaris o durant els serveis de neteja; i la relació d'usos diaris de cada cabina en funció del volum dels buidatges, durant els 7 dies primers del mes següent.
- Prestar el servei sol·licitat, sempre que la petició es realitzi amb 24 hores d'antelació. Aquest termini es podrà reduir a 6 hores en casos puntuals i urgents. Caldrà la conformitat prèvia per escrit del personal tècnic referent del Districte al pressupost presentat.
- Anul·lar el servei sense cap cost pel Districte quan se li avisi per correu electrònic amb un mínim de 24 hores d'antelació a comptar de l'hora d'inici de l'acte.
- No afectar a la mobilitat ni els accessos a edificis, sortides de pàrquings, de locals, de porteries, sortides d'emergències, etc., a l'hora d'instal·lar un sanitari. Per evitar això, caldrà que faci un estudi, amb anterioritat a l'acte, de l'itinerari d'accés a l'espai indicat per la seva ubicació per tenir en compte possibles incidències que es pugui trobar a la via (pilones, horaris restringits, carrers per a vianants, ...). Prèviament, el Districte de Sant Andreu haurà indicat a l'empresa adjudicatària l'indret d'ubicació

de la/es cabina/es sanitària/es.

- Comunicar directament a l'entitat promotora de l'acte a la via pública la confirmació del subministrament de sanitaris, amb 2 dies d'antelació, així com coordinar la seva logística per la seva instal·lació. En cap cas aquesta comunicació suposarà cap variació de la petició de sanitaris realitzada pel personal tècnic referent del Districte.
- Fer-se càrrec de tots els costos per a la desinstal·lació dels sanitaris i deixar l'espai públic en les mateixes condicions en que es trobava abans de la seva instal·lació.
- Contractar una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els danys materials i a tercers que es puguin ocasionar durant els transports dels sanitaris, la instal·lació, desmuntatge i durant la prestació del servei per l'ús dels sanitaris.
- Responsabilitzar-se de complir els requisits tècnics i jurídics de seguretat i òptim funcionament dels sanitaris subministrats i estructures instal·lades tan durant l'acte com durant les operacions de trasllat, muntatge i desmuntatge.
- Proporcionar els materials objecte d'aquest contracte en bon estat de conservació i d'utilització, homologats i certificats. Es tindrà especial cura de les mides homologades dels lavabos adaptats per persones amb mobilitat reduïda.
- Proporcionar els lavabos adaptats per persones amb mobilitat reduïda sense rampa, amb cota zero.

## 9.- PAGAMENT

### 9.1. Serveis ordinaris

Els preus diaris màxims aplicables als serveis ordinaris per les cabines sanitàries, urinaris i neteges són els següents:

MATERIAL	Preu màxim per dia ( IVA exclòs)			
	1 unitat	2-3 unitats	4-6 unitats	7-10 Unitats (o més)
Cabina estàndard	125,00 €	80,00 €	71,00 €	68,00 €
Cabina adaptada	140,00 €	114,00 €	103,00 €	95,00 €
Urinari 4p	125,00 €	80,00 €	71,00 €	68,00 €
Neteges	40,00 €	33,00 €	21,00 €	20,00 €

### 9.2. Serveis especials

Es considera serveis especials la instal·lació de cabines de forma continuada superior a 30 dies.

El preus màxim aplicables als serveis especials per les cabines sanitàries i neteges d'instal·lació continuada (superior a 30 dies), incloent 1 neteja diària, tots els dies de la

setmana, serà de 825 € mensuals (no serà aplicable el preu per serveis ordinaris). Actualment es presta un servei amb aquestes condicions al districte de Sant Andreu permanentment tot l'any.

La tipologia de cabina en aquest cas serà la de *Cabina Adaptada*.

El preu a abonar a l'empresa adjudicatària es correspondrà amb l'import de les comandes fetes, d'acord amb els preus màxims dels diferents materials que figuren en aquest plec, o els que hagi proposat l'adjudicatària en el cas de què siguin inferiors.

La facturació es realitzarà mensualment.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir el pressupost total del contracte.

## 10.-PREVISIÓ DE SERVEIS A PRESTAR.

Els actes a realitzar en el districte de Sant Andreu son variats al llarg de l'any depenent principalment del calendari festiu i el calendari d'actes de les entitats.

Es relaciona una estimació de serveis pel període de gener a desembre de 2024, segons les diferents tipologies de serveis:

<b>Activitat</b>	<b>Cabina estàndard</b>	<b>Cabina adaptada</b>	<b>Urinaris</b>	<b>Neteges 4-6 unitats</b>
Cros de Sant Andreu	1	1		1
Cursa Festa Major Sagrera	8	3		2
Festa Major Indians	1	1	1	18
Festa Major Baró de Viver	1	1	1	4
Festa Major Sant Andreu	10	14	5	14
Festa Major Sant Andreu (Pl. Can Fabra)	15	8	3	64
Festa Major Sant Andreu (Pl. Orfila)	2	2		6
Festa Major Sant Andreu (Pl. Palmeres)	4	3	1	12
Fira Economia Social i Solidària	2	2		2
Festes Primavera Ateneu l'Harmonia	2	1		6
Jornades Culturals Memòria Històrica	1	1		



Revetlla Sant Joan	3	4		3
Festa Santa Àgueda	1	1		1
Festa Primavera Parc Santiburcio	1	1		2
Competició Skate Baró de Viver	1	1		1
Activitats Parc La Maquinista	1	1		1
Tres Tombs Infernals	1	1	1	1
Ballada Sardanes Aplec	1	1		
Festa Major Congrés	6	4	1	20
Festa Primavera Navas	1	1	1	12
Festa Major de la Sagrera	20	10	1	90
Festa Primavera la Sagrera	3	6	1	8
Ballada a la fresca (pl. Orfila)	1	1		1
Festa Major Trinitat Vella	6	2		3
Festa Major Bon Pastor	3	1		15
Marató de Rock Sant Andreu	1	2		1
Fàbrica de Juguines	2	2		4
Orgull de la Trinitat Vella		1		1
Sopar de carmanyola Congrés	1	1		1
<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>78</b>	<b>16</b>	<b>294</b>

<b>Tipologia de subministrament</b>	<b>Preu unitari (sense IVA)</b>	<b>Número d'unitats</b>	<b>Total Import (sense IVA)</b>
Cabina estàndard 1 unitat	125,00 €	14	1.750,00 €
Cabina estàndard 2-3 unitats	80,00 €	17	1.360,00 €
Cabina estàndard 4-6 unitats	71,00 €	16	1.136,00 €
Cabina estàndard 7-10 unitats (o més)	68,00 €	53	3.604,00 €
Cabina adaptada 1 unitat	140,00 €	16	2.240,00 €
Cabina adaptada 2-3 unitats	114,00 €	16	1.824,00 €
Cabina adaptada 4-6 unitats	103,00 €	14	1.442,00 €
Cabina adaptada 7-10 unitats	95,00 €	32	3.040,00 €
Urinari 4p 1 unitat	125,00 €	8	1.000,00 €





Urinari 4p 2-3 unitats	80,00 €	3	240,00 €
Urinari 4p 4-6 unitats	71,00 €	5	355,00 €
Neteges 1 unitat	40,00 €	9	360,00 €
Neteges 2-3 unitats	33,00 €	12	396,00 €
Neteges 4-6 unitats	21,00 €	20	420,00 €
Neteges 7-10 unitats	20,00 €	253	5.060,00 €
Servei especial cabina adaptada	825 € mensuals	12 mesos	9.900 €