



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR LA CONCESSIÓ DEMANIAL PER LA INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ D'ESTACIONS DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS AL MUNICIPI DE LES MASIES DE VOLTREGÀ A LA ZONA DEL MERCAT

I. DISPOSICIONS GENERALS

1. OBJECTE DE LA CONCESSIÓ

Constitueix l'objecte del present Plec fixar les clàusules d'acord amb les que s'atorgarà, una concessió demanial per a la instal·lació, manteniment i explotació d'una estació de recàrrega, **ultra ràpida de 360 kW** al municipi de Les Masies de Voltregà i l'espai d'aparcament associat de conformitat amb aquests Plecs de clàusules tècniques i els Plecs de clàusules administratives.

Ubicació: Zona aparcament del mercat de Les Masies de Voltregà.

Referència cadastral: 08116A009000290001KZ

La infraestructura haurà de complir com a mínim les especificacions tècniques que consten a la **clàusula 2** dels presents Plecs.

L'objecte d'aquesta concessió no es divideix en lots, la tipologia dels punts de càrrega és la següent:

1.1 Instal·lació

Instal·lació inicial de 6 carregadors elèctrics de 360kw, els quals disposen de dos punts de càrrega, formant un total de 12 places de recarrega de vehicles elèctrics amb marquesina fotovoltaica.

Es cedeixen 415m² d'aparcament municipal per tal de dur a terme l'actuació. Aquesta cessió comportarà l'asfaltat d'aquests 415m² d'instal·lació més 1.585m² de la resta de l'aparcament, un total de 2.000m² d'asfaltat.

Degut a la gran potència dels carregadors elèctrics de càrrega ultra ràpida, s'haurà de sol·licitar per part de l'empresa adjudicatària tots els tràmits necessaris per la instal·lació: L'escomesa de mitja tensió, el centre de seccionament i el centre de transformació. L'empresa adjudicatària assumirà tots els costos derivats de la xarxa de distribució elèctrica que imposi l'empresa de distribució elèctrica corresponent. Cal que abans d'iniciar els tràmits amb l'empresa distribuïdora es coordini amb els serveis tècnics de l'ajuntament, ja que s'haurà de fer una sol·licitud de mitja tensió per als carregadors elèctrics i de baixa tensió per la parcel·la general d'equipaments.



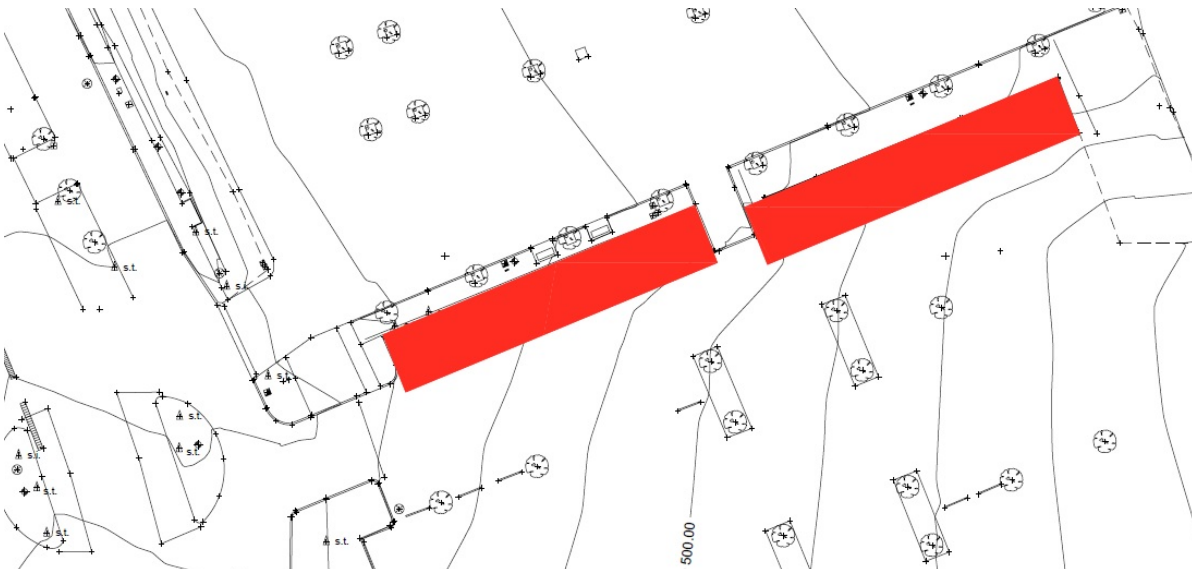
1.2 Ubicació

S'identifica l'emplaçament per a la instal·lació de l'estació de recàrrega de vehicles elèctrics:

Aparcament annex al mercat no sedentari de Les Masies de Voltregà

Coordenades: 42°00'56.2"N 2°14'48.8"E

En aquest emplaçament es procedirà a la instal·lació d'una estació de recàrrega ultra ràpida amb 6 carregadors de 360 kW per a 12 vehicles i una marquesina fotovoltaica. Apart com s'ha dit en els antecedents caldrà incorporar tots els elements de la xarxa de distribució elèctrica necessaris.



CODI DE L'EXPEDIENT: 1717 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1717_LICITACIO CONCESSIO DEMANIAL INSTAL·LACIO,
MANTENIMENT I EXPLOTACIO ESTACIONS RECARREGA VEHICLES ELECTRICS

C - 17z PK 70,400 "Casa Forta el Despujol" - 08508 Les Masies de Voltregà - Telèfons 93 857 00 28 - Fax 93 857 00 79 –
masiesv@lesmasiesdevoltrega.cat - <http://www.lesmasiesdevoltrega.cat>



2. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES MÍNIMES DELS EQUIPS DE RECÀRREGA

La instal·lació pel subministrament d'electricitat per a vehicles es realitzarà d'acord a les ITC corresponents del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i normativa associada en vigor i a les normes particulars de les diferents companyies distribuïdores d'energia elèctrica.

1. Les estacions de recàrrega ultra ràpida compliran amb les determinacions tècniques mínimes següents:
 - Tipus d'estació: recàrrega ultra ràpida amb una potència de 360 kW DC
 - Condicions ambientals: Temperatura mínima i màxima: - 10° + 45° C
 - Ubicació: Exterior
2. "La interfície de tots els punts haurà de complir amb les determinacions tècniques següents:
 - Idiomes mínims: català, castellà, anglès i francès.
 - Pantalla gràfica.
 - Tecles tàctils actives.
 - Lector sense contacte.
 - Placa CPU amb control de càrrega
 - Comunicació amb el vehicle.
 - Interoperabilitat amb sistemes de subministrament addicionals a l'aplicació pròpia de l'adjudicatari i, en particular, amb xarxes d'àmbit internacional.

3. CARACTERÍSTIQUES CONSTRUCTIVES

El terminals s'instal·laran ancorats al terra i hauran d'estar degudament homologats.

La instal·lació elèctrica haurà de complir les prescripcions del Reglament Electrònic de Baixa Tensió i amb les següents condicions:

- a) S'haurà d'obtenir la necessària autorització de la companyia elèctrica.
- b) El concessionari realitzarà les corresponents inspeccions i verificacions periòdiques senyalades en el Reglament.

L'empresa s'ha de fer càrrec del subministrament elèctric, equipaments obra civil, etc. I de tot el que hi tingui relació no representant en cap cas un cost per l'ajuntament.

Materials i recobriments:

La pintura del recobriments serà antigrafiti i aïllant elèctric.



Sistemes antirobatori d'energia:

Els equips de recàrrega, disposaran dels següents sistemes per evitar el robatori d'energia i el risc elèctric:

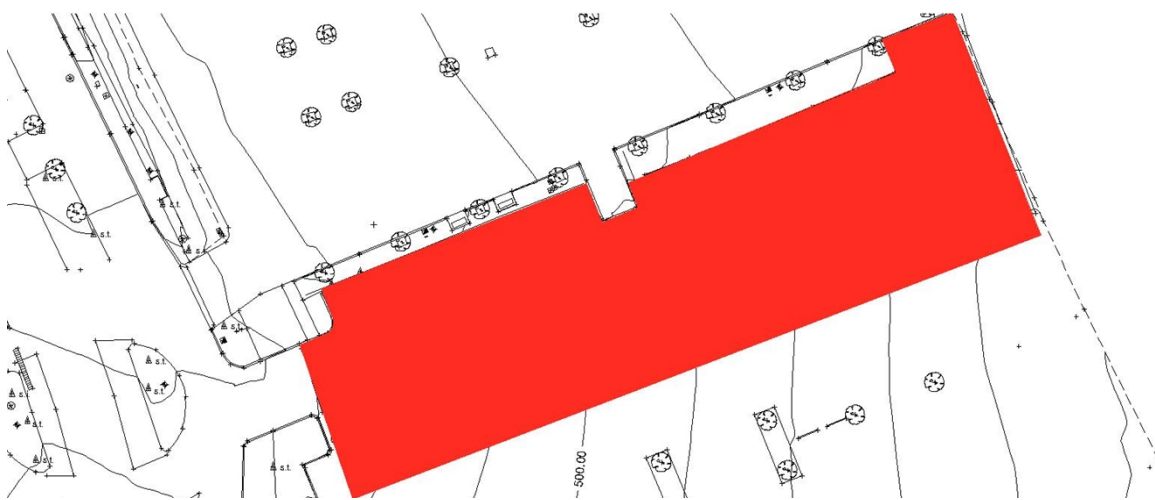
- a) Contactors: l'estació de recàrrega haurà de preveure contactors per evitar que l'usuari pugui accedir a una presa de corrent energitzada, evitant d'aquesta manera qualsevol risc elèctric.
- b) Sistema de bloquejos de connectors: per evitar l'accés no autoritzat a la presa de corrent i/o robatori d'energia, els equips incorporaran un sistema de bloqueig de connectors.

Haurà de disposar d'indicador lluminós, d'una Pantalla on constarà tota la informació que pugui precisar l'usuari i d'una alarma.

- c) Mesura i registre recàrrega: els terminals de recàrrega hauran d'estar dotats d'un sistema de mesura que permeti mesurar i registrar cada càrrega, amb els següents paràmetres:

- Energia activa (kWh)
- Tensió de sortida.
- Intensitat de sortida.
- Potència activa.
- Interval horari en el que es realitza la recàrrega.

Asfaltat de l'aparcament i zona dels punts de recàrrega



L'empresa adjudicatària haurà d'asfaltar 2.000m² de l'aparcament on s'ubica la zona de recàrrega elèctrica abans de la posada en servei de la instal·lació d'acord amb les característiques tècniques següents:

Mescla bituminosa contínua en calent, fabricada a temperatura normal, tipus AC 32 base 50/70 S, AC 32 base 35/50 S, AC 32 bin 50/70 S, AC32 bin 35/50 S, AC22 bin 50/70 S, AC 22 bin 35/50S (S-20/25), amb granulat per a base i betum asfàltic de penetració, inclòs un mínim de 10% de reciclat de mescla bituminosa, col·locada a l'obra amb una compactació del 98% de l'assaig Marshall, en actuacions amb

CODI DE L'EXPEDIENT: 1717 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1717_LICITACIO CONCESSIO DEMANIAL INSTAL·LACIO,
MANTENIMENT I EXPLOTACIO ESTACIONS RECARREGA VEHICLES ELECTRICS

C - 17z PK 70,400 "Casa Forta el Despujol" - 08508 Les Masies de Voltregà - Telèfons 93 857 00 28 - Fax 93 857 00 79 -
masiesv@lesmasiesdevoltrega.cat - <http://www.lesmasiesdevoltrega.cat>



un volum de més de 100 t. També caldrà fer-se càrrec dels treballs necessaris de posada a punt de la base de paviment actual per tal de ser asfaltat.

Caldrà coordinar les feines d'asfaltat amb els serveis tècnics municipals.

Mesures dels paràmetres de facturació.

Les mesures dels paràmetres que intervenen en la facturació del servei d'energia de recàrrega a l'usuari final es realitzaran mitjançant aparells de mesura degudament homologats i acreditats de conformitat amb la legislació metrològica en vigor.

4. CONDICIONS D'OPERACIÓ I PRESTACIÓ DEL SERVEI

Com a condicions generals d'operació i prestació del servei, s'estableixen:

- La realització dels treballs s'atindrà a les especificacions del present Plec.
- L'Ajuntament gaudirà de la facultat d'inspeccionar l'espai públic objecte de concessió, per a garantir que el mateix és usat d'acord amb els termes d'aquesta.
- L'adjudicatari realitzarà al seu risc i ventura la totalitat dels treballs definits en els Plecs en compliment de la concessió d'ús demanial.
- Totes les despeses relatives a la implantació, el funcionament, el manteniment (preventiu, correctiu i reglamentari) i la gestió del sistema seran a càrrec del concessionari, incloses les despeses de senyalització, manteniment i conservació de les places d'aparcament ocupades.
- Serà necessari que l'adjudicatari ostenti l'habilitació professional per a la realització de serveis de recàrrega energètica que reglamentàriament es puguin establir.

Com a condicions tècniques d'operació i prestació del servei, s'estableixen:

- La presa de corrent estarà desactivada, i només s'activarà després d'una correcta identificació de l'usuari i després de la comprovació que el vehicle està correctament connectat (segons condicions descrites en la norma IEC 61851).
- En cas d'avaria, l'estació interromprà el procés iniciat pel usuari i passarà a indicar la mateixa.
- En cas de desconexió del cable, o en el terminal o en el vehicle, se suspendrà el procés de càrrega fins que l'usuari registrat torni a activar-la. En aquesta situació, el terminal mantindrà enclavat el connector del cable en el terminal fins que aquest usuari torni a identificar-se i tancament la sessió a fi d'evitar la sostracció del cable.
- En cas de fi de càrrega, se suspendrà el subministrament d'energia fins que s'iniciï un nou procés de càrrega. Mentre el terminal de recàrrega estigui en ús no es permetrà l'accés o ús de la presa de corrent a nous usuaris.
- Es disposarà d'una bateria en l'estació de recàrrega que permeti gestionar la part electrònica de l'estació davant d'una pèrdua de subministrament elèctric. En aquesta situació, no caldrà garantir el servei de recàrrega del vehicle.



- Com a condicions relatives a les comunicacions i mitjans de pagament, s'estableixen:
 - La comunicació amb el control del concessionari així com la transmissió de dades es realitzarà d'acord als criteris del concessionari prèvia comunicació als Serveis Tècnics Municipals.
 - Els mitjans de càrrega i pagament es realitzarà preferentment mitjançant targeta RFID d'abonat o bé de forma digital (mòbil ..).
 - El concessionari preveurà que els mitjans de càrrega i pagament siguin compatibles, entre d'altres, a la interoperabilitat de les estacions de recàrrega d'accés públic semiràpides i ràpides per a vehicles elèctrics a Catalunya promoguda per l'ICAEN als efectes que els usuaris deixin d'acumular targetes per carregar a les diferents instal·lacions promogudes pels municipis de Catalunya.

5. RENOVACIÓ DELS EQUIPS DURANT LA VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

En la renovació d'equips s'admetrà la substitució d'equips de càrrega ultra ràpida per altres d'iguals o de prestacions superiors.

Si durant la vigència del contracte hi ha l'oportunitat d'instal·lar equips d'una tecnologia més moderna, es podrà fer sota autorització expressa de l'Ajuntament, i en tot cas haurà de ser de prestacions superiors als equips oferts en la licitació.

6. ORIGEN DE L'ELECTRICITAT

L'electricitat subministrada haurà de ser d'origen renovable certificada.

Les Masies de Voltregà, a la data de la signatura electrònica.