



Ajuntament del Masnou

Pg. Prat de la Riba, 1
08320 El Masnou
Tel. 93 557 17 00
Fax 93 557 17 01
www.elmasnou.cat

Àrea:: Territori
Departament: Obres
Expedient: X2024010347 LIC 11/2024. Obres de la fase 2 del projecte de reforma del pati de l'escola Ocata. Procediment obert simplificat abreujat.
Destinació: Junta de Govern Local
Assumpte: INFORME TÈCNIC

Carlos Siota Vila, arquitecte tècnic municipal del Masnou, en relació amb el contracte relatiu a la fase 2 del projecte de reforma del pati de l'escola Ocata del Masnou, emeto el següent:

INFORME TÈCNIC

Antecedents

Per decret d'Alcaldia de data 21 de maig de 2024, es va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars de les obres relatives a la fase 2 del projecte de reforma del pati de l'escola Ocata del Masnou. Procediment obert simplificat abreujat amb diversos criteris d'adjudicació. LIC 11/2024., expedient núm. X2024010347.

En data 12 de juny de 2024, l'arquitecte tècnic municipal i responsable del contracte va emetre informe favorable en què proposava l'adjudicació del contracte a MOBLES BRÀFIM SL, per haver resultat l'oferta més avantatjosa, en haver obtingut la puntuació de 100 sobre 100 punts en aplicació dels criteris d'adjudicació.

En data 13 de juny de 2024, es va efectuar el requeriment a MOBLES BRAFIM SL perquè presentés, en el termini de set dies hàbils comptadors des de l'enviament del requeriment, la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte d'obres LIC 11/2024 que la qual es recull en la clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars.

Es comprova que el requeriment, segons les dades que consten en l'expedient de contractació electrònic, va ser acceptat el dia 13/06/2024 a les 13:05:33 hores.

Transcorregut el termini a data d'emissió del present informe, l'empresa proposada como a adjudicatària del contracte no ha presentat la documentació requerida. Per tant es proposa adjudicar el contracte esmentat a la següent empresa per ordre de puntuació que és l'empresa B28 CONSTRUCCIONS SL amb CIF B64978000.

B28 CONSTRUCCIONS SL., va presentar una oferta econòmica de 34.500 € (sense IVA) i ampliació de la garantia en 12 mesos (fent un total de dos anys de garantia) i va obtenir una puntuació de 57,62 punts.

PATI ESCOLA D'OCATA

Pressupost de licitació **34.870,00 €**

Empresa	Pressupost ofertes	Pressupost ofertes		si n' >= 5					si n' < 5			TOTAL	
		restant millores	Baixa (BI)	(BI-BM)*2	IBI-BMI	BR+5	BM+5	desproporcionada	PI	M1	M2		M3
1 MOBLES BRAFIM SL	31.770,00 €	31.770,00 €	8,89	15,323621	3,914539719	9,975623745	9,9756237	8,890163464	80,000000000000000000	0	20	0	100,000000000000000000
2 B28 CONSTRUCCIONES SL	34.500,00 €	34.500,00 €	1,06	15,323621	3,914539719	9,975623745	9,9756237	1,061084026	37,626459475714000000	0	20	0	57,626459475714000000

Total ofertes	BM	o	n= BI-BMI s d	BR
2	4,98	3,9145397	2	4,975623745

Millor baixa
8,890163464Millor oferta
100,000000000000000000

Millor oferta MOBLES BRAFIM SL

BI és el percentatge de baixa ofert per la proposició
PI puntuació obtinguda per la proposició (i)
Bmax percentatge de baixa de l'oferta més econòmica
BM baixa mitjana del percentatge de baixes
o desviació estàndard
BR baixa de referència

Fonaments de dret i consideracions jurídiques

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic: article 159.4

Plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació d'obres de la licitació LIC 11/2024: clàusula 21a:

“ En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat o bé en el termini per esmenar que doni l'òrgan de contractació, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comportarà que s'exigeixi al licitador el 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats en l'article 159.4.f), apartat 4t de la LCSP.”

Considerant les característiques i imports del contracte d'obres licitat, així com el procediment simplificat abreujat que s'empra, i en aplicació del principi de proporcionalitat, es considera que davant l'incompliment de l'empresa proposada, NO procedeix la imposició de penalitats a MOBLES BRAFIM, SL.

Conclusió

D'acord amb els resultats exposats, es proposa a l'òrgan de contractació

:

1.- Excloure a l'empresa MOBLES BRAFIM SL, amb CIF núm. B55680276, de la licitació LIC 11/2024, en no haver complimentat adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, d'acord amb la clàusula 21a del PCAP.

2.- Proposar l'adjudicació del contracte d'obres relatives a la fase 2 del projecte de reforma del pati de l'escola Ocata del Masnou a l'empresa **B28 CONSTRUCCIONES SL**, amb CIF B6497800, per un preu d'adjudicació de 34.500,00 euros (sense IVA) que ascendeix al preu total de **41.745,00 euros amb l'IVA del 21%**, en haver obtingut la següent major puntuació (57,62 punts sobre un total de 100,00 punts)

Prèviament a l'adjudicació per part de l'òrgan de contractació, l'empresa B28 CONSTRUCCIONES SL haurà de presentar la documentació que recull la clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars, en el termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP.



La despesa de la contractació s'haurà de realitzar amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2024: 401.32300.62200, amb codi de projecte 2023/2/UB/06 i centre de cost EOCATA.

Aquest és el criteri de qui subscriu, que se sotmet a d'altre amb millor fonament. Tanmateix, l'òrgan de contractació resoldrà el que estimi oportú.

El Masnou, a la data de la signatura electrònica

Document signat electrònicament

L'arquitecte tècnic
CARLOS SIOTA VILA
27/06/2024