



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

A1. Descripció: Execució de les obres contingudes al projecte de millora i adequació del camí del Nogueret a Juncosa.

A2. Lots: No es divideix en lots els treballs a realitzar, atès que per la naturalesa de reforma global cal que els treballs s'executin per una sola empresa, per tal d'evitar interferència i/o indefinició de responsabilitats, sense perjudici de la subcontractació, si s'escau.

A3. Codi CPV: 45233222-1 (Treballs de pavimentació i asfaltat)

A4. Nom del projecte, autor i data d'aprovació: projecte de millora i adequació del camí del Nogueret a Juncosa / Equip Redactor: Joan Sedó i Solé / Octubre de 2022.

A5. Justificació de la necessitat de contractar: L'Ajuntament de Juncosa té la necessitat de contractar les obres consistents en la millora i adequació d'un tram del camí del Nogueret, que coincideix exactament amb la finca amb referència cadastral 25149A005090150000WZ.

Aquesta actuació es troba inclosa dins la línia estratègica de manteniment de camins municipals dins el terme municipal de Juncosa de les Garrigues.

El camí existent estava format per una base de tot-u acabada amb un triple tractament de reg asfàltic. L'acabat de triple tractament està ple de sots erosions i pelades. Malgrat això la subbase de tot-ú natural existent està en bon estat. Per tant es planeja una neteja de vorals i repassada mecànica de cunetes.

La degradació de l'acabat amb triple tractament si que és molt important, i el camí està ple de sots. Aquesta degradació de l'acabat amb triple tractament és molt més important en funció de la pendent del camí. Es fa una primera actuació de soteig en funció de la mida i fondària dels sots, ja sigui amb aportació d'emulsió bituminosa i graves, ja sigui amb l'aportació d'emulsió bituminosa.

Un cop regularitzada la superfície amb els sots tapats es fa una actuació de pavimentat amb triple tractament a les tramades relativament planes o amb poca pendent. A les tramades de camí amb fort pendent es fa una pavimentació amb emulsió bituminosa de 6 cm de gruix.

Actualment, l'Ajuntament no disposa dels recursos humans ni dels mitjans logístics i materials per a la realització d'aquesta obra, essent necessari la seva externalització.

Per aquests motius es considera que cal la contractació d'una empresa externa especialitzada en aquest tipus d'actuació que disposi dels mitjans personals, materials i logístics per a la realització d'aquesta obra.



B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

| | |
|-------------------------------------|----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Tant alçat |
| <input type="checkbox"/> | Preus unitaris |

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El valor estimat del contracte es de 99.155,23 euros (noranta-nou mil cent cinquanta-cinc euros i vint-i-tres cèntims), el qual inclou el pressupost base de licitació, i una possible modificació del 20% del preu inicial del contracte.

B3. Pressupost base de licitació:

- **Import (en xifres): 99.981,53 euros, IVA inclòs**, que es desglossa de la forma següent:

- a. Import base: 82.629,36 euros, IVA exclòs
- b. Import de l'IVA: 17.352,17 euros

El desglossament dels costos estimats en què es descompon el pressupost base de licitació es detalla a l'**Annex 1** d'aquest Plec.

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària: 155 68100

D. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació

D1. Termini: Tres (3) setmanes

D.2 Possibilitat i durada de les pròrrogues: No

E. Variants

Sí: No: X

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital:

Sí: X No:

G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera, i tècnica

En compliment de l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del



Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), i als articles corresponents del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, no és exigible classificació al contractista, donat que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 €.

El criteri de la **solvència econòmica i financera** es determinarà de conformitat a l'article 87.1.a de la LCSP.

El licitador haurà d'acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de major volum de negoci dels tres (3) últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa (en ambdós casos IVA exclòs) sigui al menys d'una vegada i mitja més que el valor estimat d'aquest contracte (149.972,29 €) i s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil hauran d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

La justificació de la **solvència tècnica o professional** s'haurà d'acreditar mitjançant:

- a) Una relació i documents justificatius corresponents de les obres executades en el curs dels darrers cinc (5) anys avalades per certificats de bona execució.

Aquests certificats indicaran que s'ha efectuat obres de característiques similars per un import superior a 82.629,36 euros, IVA exclòs, així com les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si s'han realitzat segons les regles per les que es regeix la professió i que es van portar normalment a bon terme, d'acord amb allò establert a l'article 88.1.a) de la LCSP.

La relació de les obres executades en els darrers cinc anys hauran de ser del mateix grup o subgrup de classificació corresponent a aquest contracte. De conformitat amb l'article 88.2 de la LCSP, en el cas que el contractista sigui una empresa de nova creació, que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o varis mitjans establerts a les lletres b) a f) de l'article 88.1 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 75.1 de la LCSP, per acreditar la solvència necessària per celebrar un contracte determinat, l'empresari podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb elles, sempre que es demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la que recorrin no estigui incursa en una prohibició per contractar.

A aquest efecte, en virtut de l'article 75.2 de la LCSP, caldrà que el licitador compti amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar del seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.



En tot cas, l'empresari podrà acreditar la solvència indistintament mitjançant la classificació en el grup o subgrup de classificació i categoria de classificació corresponents al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de detallats en aquest PCAP.

G2. Classificació empresarial:

Grup G Subgrup 4 Categoria 1

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Sí: X

No:

Els tècnics als quals s'obliga el licitador a assignar a l'obra són els següents:

- Delegat d'obra
- Cap d'obra
- Responsable de Seguretat i Salut

Els tècnics titulats hauran d'estar col·legiats quan per a l'exercici de la seva professió la col·legiació sigui obligatòria.

El contractista s'ha de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients, de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP.

H. Criteris d'adjudicació

Els sistemes emprats per a la puntuació de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

Criteris de valoració objectius 0 a 100 punts

1.1. Oferta econòmica 0 a 75 punts

L'oferta econòmica es valorà d'acord a la següent fórmula:

$$P_i = 75x \left[1 - \frac{O_i - O_m}{PL} \right]$$

On:

Pi = Puntuació econòmica de l'oferta

Oi = Import de l'oferta i corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals).

Om = Import de l'oferta més econòmica corresponent a l'execució de les obres o Lot (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals).

PL = Import de licitació corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals).

Per a determinar l'oferta més econòmica (Om) i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa en el seu conjunt.



1.2. Ampliació del termini de garantia..... 0 a 25 punts

S'atorgarà 2,5 punts per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de 10 anys addicionals d'ampliació.

L'objectiu de puntuar l'ampliació del termini de garantia és una forma indirecta de motivar la millora de la qualitat en l'execució de les obres i les instal·lacions.

Les ofertes que no proposin un increment del termini de garantia obtindran una puntuació de 0 punts.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

D'acord amb les estipulacions establertes a l'article 149.2, apartat b, de la LCSP, als efectes de determinar els criteris objectius en funció dels quals podria ser considerada inicialment una oferta anormalment baixa, es produeixen les dues condicions següents:

- a) Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el preu màxim de licitació.
- b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c) Si concorren un mínim de tres empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

K. Garantia provisional

Sí: No: X

L. Garantia definitiva

Sí: X No:

Import: 5% del preu d'adjudicació (IVA no inclòs).



Forma de constitució: Mitjançant retenció del preu, sense perjudici que els licitadors la puguin presentar per qualsevol dels mitjans previstos en l'article 108 de la LCSP si ho sol·liciten a l'Ajuntament

M. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

a) De caràcter general

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, la qual haurà de complir en tots els seus termes.

Subscriure una pòlissa d'assegurances per responsabilitat civil amb la cobertura mínima de 300.000 euros, per tal de cobrir els riscos derivats de l'obra, testimoni de la qual haurà d'estar lliurada a l'Ajuntament abans que s'iniciï l'obra.

Complir amb les mesures de seguretat i salut en el treball establertes al Pla de seguretat i salut i a la legislació vigent en cada moment.

Complir amb les disposicions vigents en matèria laboral, seguretat social, d'integració de les persones amb discapacitat, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental, vigents en cada moment.

El contractista haurà de comunicar l'inici de les obres a les empreses de serveis afectades.

Mantenir durant l'execució de les obres i amb la dedicació especificada, l'equip tècnic assignat al contracte.

Comunicar les subcontractacions que efectuï i complir estrictament allò que estableix l'article 215 i 216 de la LCSP i la Llei 32/2006, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin en el termini màxim establert per la normativa vigent.

Permetre l'accés i l'execució de treballs específics per part d'altres contractistes a l'obra quan així ho determini la direcció de l'obra (entre d'altres, treballs d'empreses subministradores de serveis), coordinant-se adequadament als efectes de seguretat i salut en l'obra.

Complir amb allò que disposa l'Ordre de 3 de maig de 1999, del Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, essent a càrrec del contractista la gestió necessària i les despeses derivades de la posada en funcionament, la legalització de les instal·lacions i les inspeccions.

Presentar a la finalització dels treballs un projecte "as built", amb els plànols del que s'hagi realment executat.

Netejar la totalitat de l'obra, un cop finalitzada i abans de ser rebuda.

Assumir les despeses d'ulteriors controls, si el resultat de les anàlisis del Control de qualitat, que l'Ajuntament encarregarà en un laboratori aliè, són desfavorables.

b) Verificacions prèvies:

L'adjudicatari comprovarà els documents del Projecte amb antelació a la data de la signatura de l'acta de inici i replanteig.

L'adjudicatari haurà de conèixer físicament l'estat de l'àmbit d'obra i de les instal·lacions afectades.

També haurà de comprovar les principals dimensions reals i comparar-les amb les dimensions del projecte. Si del seu estudi previ se'n desprengués qualsevol incompatibilitat amb els treballs projectats, haurà de fer-lo constar a la Direcció d'Obra i a l'Ajuntament amb anterioritat a la signatura de l'acta de inici i replanteig de les obres.



c) Planificació horària dels treballs.

L'adjudicatari posarà els mitjans humans i materials per minimitzar l'impacte de les obres en l'entorn immediat.

Per a aconseguir aquest objectiu els horaris de treball seran els següents: Complir les previsions de dates previstes en el la programació.

Amb caràcter general, l'horari de treball serà de 8:00 h a 20:00h de dilluns a divendres.

De manera excepcional qualsevol treball que l'adjudicatari vulgui portar a terme fora d'aquest horari haurà de ser comunicat amb antelació a l'Ajuntament, que podrà aprovar-lo o denegar-lo. Els treballs en festius i caps de setmana, seran amb l'acord i comunicació prèvia a l'Ajuntament.

El contractista es compromet, a petició de l'Ajuntament i en compliment dels terminis predisposats, a executar la parcialitat necessària de les obres en dies no laborables o en hores fora de l'horari laboral dels departaments implicats als que pugin afectar les obres.

d) Control pressupostari:

L'adjudicatari entregarà una proposta justificada i desglossada dels preus contradictoris si es produïssin de forma justificada en l'execució de l'obra.

La Direcció de l'obra acceptarà exclusivament mitjançant una Acta de Preus Contradictoris l'execució de les tasques afectades per aquests preus o partides, i en cap cas l'adjudicatari executarà una feina sense que aquesta Acta estigui signada per l'adjudicatari i per la Direcció d'Obra i aprovada prèviament per l'Ajuntament.

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

N. Modificació del contracte prevista

Sí: X

No:

O. Cessió del contracte

Sí: X

No:

P. Subcontractació

Sí procedeix.

Q. Revisió de preus

Sí:

No: X

No s'inclou cap fórmula de revisió de preus perquè es tracta d'una obra amb un termini d'execució inferior als 12 (dotze) mesos, d'acord amb l'especificat a l'article 1, apartat b, paràgraf segons el Decret 461/1971 d'11 de març (Hisenda), a conseqüència del qual es desenvolupa el Decret-Llei 2/1964 de 4 de febrer, sobre la inclusió de clàusules de revisió en els contractes de l'Estat o Organismes autònoms.



R. Termini de garantia

Sí: X

No:

Termini: 1 any

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

No procedeix

T. Programa de treball

Sí: X

No:

U. Memòria final

Sí: X

No:

V. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Es designa a l'Arquitecte municipal com a responsable del contracte.

El responsable del contracte tindrà les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, i en concret tindrà les funcions següents:

1. Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
2. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
3. Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
4. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte.

A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Les facultats del tècnic municipal responsable del seguiment i control de l'execució del contracte s'han d'entendre sense perjudici de les que corresponen a la direcció facultativa de l'obra.