

CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.

Expedient 784/2024

Us notifico que l'alcalde ha dictat el Decret núm.2024/5358, de 9 de juliol de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

Decret d'Alcaldia

Decret núm.5358/2024

Identificació del document

EXPEDIENT 2024/784. Proposta d'adjudicació del contracte referent a les obres derivades de la Memòria valorada per l'arranjament del camí entre les urbanitzacions de Montmar i Calafell Parc.

Fets

- El 26 de març de 2024, el Decret del Tinent d'Alcalde de l'àrea d'Estratègia Urbana 2024/2343 va aprovar inicialment el plec de clàusules econòmiques i administratives particulars que han de regir la contractació de les obres derivades de la memòria valorada per l'arranjament del camí entre les urbanitzacions de Montmar i Calafell parc, per procediment obert i inici de licitació, amb un pressupost base de licitació ascendeix a 99.999,99.-€ IVA inclòs (82.644,62.-€ IVA exclòs + 17.355,37.-€ en concepte d'IVA) i una durada d'1 mes (30 dies naturals), per l'execució de les obres.
- Es va trametre anunci de publicitat de la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Calafell i durant l'exposició del plec i termini de licitació s'han presentat les següents empreses:

- CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.
- J.J ASFALCAT, S.L.
- MONRESER PRODUCTES I SERVEIS, S.L.
- OPERA CATALONIA, S.L.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Agueda Subirana Álvarez
12/07/2024

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 47c6a548f8d54e40a584f501787c30b4001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre sortida: SALID 2024/13955 - Data Registre: 12/07/2024 9:33:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





5. VALCSA MILLORA, S.L.

- 3. El 25 d'abril de 2024 es va convocar mesa de contractació per l'obertura sobre A i sobre B i es va donar trasllat a la tècnica per que informés.
- 4. El 15 de maig de 2025 es va convocar mesa per donar compte informe de valoració, amb el següent resultat:

VALORACIÓ SOBRE B: CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

Empresa	Observacions	Coneixement del projecte	Estudi de viabilitat	Possibles incidències i solucions	Puntuació total
CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.L.	Memòria ordenada segons els criteris del PCAP.	Coneixement de l'entorn i activitats afectades. La memòria descriu amb detall de la zona d'actuació, del procés constructiu. Descriu amb detall la implantació de proteccions i tanques, les zones d'emmagatzematge de materials i gestió de residus. Descriu amb detall els processos a seguir per l'execució de l'obra, indicant consideracions, precaucions i afectacions de cada procés.	Es fa una descripció detallada de la viabilitat de les actuacions. S'aporta plànol de senyalització provisional amb descripció de proteccions, senyals i treballs a realitzar. Es fa una descripció dels equips de treball i recursos destinats a l'execució, junt amb un quadre de recursos i equip tècnic responsable de l'obra. S'ha presentat un diagrama de GANTT amb la planificació dels treballs.	Aporten una relació extensa de les incidències detectades relacionades amb la mobilitat, comunicació, treballs no planificats, sorolls, pols, residus i desordre, fent una descripció i propostes detallades de solucions per a cadascuna d'elles.	14
JJ ASFALCAT, S.L.	La memòria no recull la totalitat de les qüestions demanades i no està ordenada segons els criteris del PCAP. La memòria disposa de 34 pàgines, d'acord amb al PCAP, no es valora de la pàgina 26 a las 34.	La memòria fa una descripció breu dels treballs a executar i no aporta més informació. Aporten 28 pàgines de fotografies de obres realitzades.	No s'aporta cap calendari de les obres ni es detalla els recursos humans i de maquinària assignats. S'enumera la maquinària a utilitzar en cada procés d'execució.	No es descriuen ni es detallen possibles incidències i solucions produïdes durant l'execució de l'obra.	2,5
MONRESER PRODUCTES I SERVEIS, S.L.	La memòria no recull la totalitat de les qüestions demanades i no està ordenada segons els criteris del PCAP.	La memòria fa una descripció de les parts principals del projecte, però no aporta més informació. Aporta un llistat del procés constructiu.	S'ha presentat un diagrama de GANTT amb la planificació dels treballs. No s'aporta altre informació de viabilitat.	No es descriuen ni es detallen possibles incidències i solucions produïdes durant l'execució de l'obra.	4,5
OPERA CATALONIA, S.L.	La memòria no recull la totalitat de les qüestions demanades i no està ordenada segons els criteris del PCAP.	Coneixement de l'entorn i activitats afectades. La memòria descriu amb detall el procés constructiu a executar, i descripció de la implantació, tancaments, serveis afectats i proteccions.	S'ha presentat un diagrama de GANTT amb la planificació dels treballs. Es descriu la maquinària a utilitzar per cada actuació.	La memòria fa referència breu a les restriccions de trànsit durant l'execució de les obres. No es descriuen ni es detallen altres possibles incidències i solucions produïdes durant l'execució de l'obra.	7
VALCSA MILLORA, S.L.	La memòria no recull la totalitat de les qüestions demanades i no està ordenada segons els criteris del PCAP.	La memòria fa una breu descripció de les actuacions a executar.	No s'aporta cap calendari de les obres ni es detalla els recursos humans i de maquinària assignats.	No es descriuen ni es detallen possibles incidències i solucions produïdes durant l'execució de l'obra.	1

La Mesa de Contractació va donar per bona la valoració tècnica i seguidament es va donar pas a l'obertura del sobre C i trasllat al tècnic per al que emeti informe.

- 5. El 18 de juny de 2024, la mesa de contractació dona compte de l'informe sobre C, amb el següent resultat:

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
12/07/2024
Àgueda Subirana Álvarez

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 47c6a548f8d54e40a584f501787c30b4001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre sortida: SALID 2024/13955 - Data Registre: 12/07/2024 9:33:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





CONCLUSIÓ:

Proposo a la Taula de Contractació:

- Referent a la justificació de les ofertes presentades, es proposa declarar justificada l'oferta econòmica presentada per J.J ASFALCAT, S.L.
- Es proposa la puntuació de les ofertes presentades al sobre C per les empreses licitadores a l'expedient pel contracte de les OBRES DERIVADES DE LA MEMÒRIA VALORADA PER L'ARRANJAMENT DEL CAMÍ ENTRE LES URBANITZACIONS DE MONTMAR I CALAFELL PARC que consta al quadre que forma part d'aquest informe.

ARRANJAMENT DEL CAMÍ ENTRE LES URBANITZACIONS DE MONTMAR I CALAFELL PARC.

EMPRESA	SOBRE B: criteris sotmesos a judici de valor	SOBRE C: criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.										PUNTAJUBIC TOTAL	POSICIO
	Puntuació sobre 15	Preu sense IVA €1.642,67	Preu amb IVA	Balau	percentatge balau	puntu-60	Import millores	Descripció millores	puntu-25	TOTAL SOBRE C			
CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.	14	70.082,64	84.799,99	12.565,98	15,20	60,00	2.513,44	Increment d'arranjament en 50 m de canals i 95,50 m de pavimentació.	2,62	62,6	76,6	1	
J.J ASFALCAT	2,5	74.380,16	89.999,99	8.264,46	10,00	39,47	24.000,00	Millora en qualitat dels treballs amb pavimentació del camí amb capa de mescla bituminosa AC-16 Surf de 5 cm de gruix.	25,00	64,5	67,0	3	
MONRESER PRODUCTES I SERVEIS, S.L.	4,5	75.446,00	91.289,66	7.198,62	8,71	34,38	2.830,00	Formació de 100 ml de canetes de 60 cm amb revestiment de 10 cm de formigó.	2,95	37,3	41,8	5	
OPERA CATALONIA	7	71.425,99	88.833,35	8.226,63	11,17	44,08	9.925,56	Ampliació de 1 metre d'amplada de la zona d'embrocada de terreny. Jornada de jardineria i ajudant. Reg amb color d'irigui per minimitzar efectes de la gèl i reduir el consum d'aigua.	10,34	54,4	61,4	4	
VALCSA MILLORA, S.L.	1	70.247,92	84.999,98	12.396,70	15,00	59,21	6.696,00	Reg arífic adicional al DTS.	6,98	66,2	67,2	2	

6. La mesa de contractació després del debat corresponent i votació, aprova la classificació i acorda el requeriment previ a l'adjudicació del contracte de les obres d'arranjament del camí entre les urbanitzacions de Montmar i Calafell Parc a favor de Catalana d'obres del Penedès SA amb un total de 76,6 punts i per un import d'adjudicació de 70.082,64 € IVA exclòs més 14.717,35€ d'IVA fent un total de 84.799,99€ IVA inclòs i unes millores en la qualitat dels treballs sense cost adicional per aquest Ajuntament per import de de 2.513,44€.

7. Per decret d'Alcaldia núm. 2024/4920, de 20 de juny de 2024, es va requerir a l'empresa la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte i la garantia definitiva

8. El 3 de juliol de 2024, per RGE 25836/2024, l'empresa Catalana d'obres del Penedès SA, ha presentat la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte de serveis i la garantia definitiva del contracte.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Agueda Subirana Álvarez
12/07/2024

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 47c6a548f8d54e40a584f501787c30b4001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre sortida: SALID 2024/13955 - Data Registre: 12/07/2024 9:33:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



9. Consta a l'expedient informe emès per la Tresorera municipal de no deutes de l'adjudicatari Catalana d'obres del Penedès SA en període executiu pendents de pagament a favor de l'Ajuntament de Calafell.
10. La interventora ha emès informe de fiscalització favorable núm. 0729_2024 que s'acompanya a l'expedient.
11. La jurista responsable tècnic de contractació, compres i proveïments ha emès informe que s'acompanya a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Apartat 8 de la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. La Legislació bàsica aplicable és la següent:
 - a) Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
 - b) Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
 - c) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (RGPD).
 - d) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPD).
 - e) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
 - f) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Agueda Subirana Álvarez
12/07/2024

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	47c6a548f8d54e40a584f501787c30b4001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2024/13955 - Data Registre: 12/07/2024 9:33:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



3. L'article 13 LCSP defineix el contracte administratiu d'obres com aquell que té per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits fixats per l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.

Per la seva part, l'apartat 2 de l'esmentat article 13 estableix que per "obra" s'entendrà el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble, sense perjudici que també es considerarà "obra" la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

Així mateix, l'apartat 3 disposa que els contractes d'obres es referiran a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible de ser lliurada a l'ús general o al servei corresponent, sense perjudici de les ampliacions de què posteriorment pugui ser objecte i comprendrà tots i cadascun dels elements que siguin precisos per a la utilització de l'obra.

No obstant això, l'esmentat article 13.3 preveu que podran contractar-se obres definides mitjançant projectes independents relatius a cadascuna de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei, o puguin ser substancialment definides i precedeixi autorització administrativa de l'òrgan de contractació que fonamenti la conveniència de l'esmentada contractació.

De la mateixa forma, es podran celebrar contractes d'obres sense referir-se a una obra completa en els supòsits previstos a l'apartat 4 de l'article 30 LCSP, quan la responsabilitat de l'obra completa correspongui a l'Administració per tractar-se d'un supòsit d'execució d'obres per la pròpia Administració Pública.

4. L'Òrgan de Contractació del present contracte és l'Alcalde de l'Ajuntament de Calafell, d'acord amb l'apartat primer de la Disposició addicional segona de la LCSP.

Resolució

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Agueda Subirana Álvarez
12/07/2024

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 47c6a548f8d54e40a584f501787c30b4001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre sortida: SALID 2024/13955 - Data Registre: 12/07/2024 9:33:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Per tant resolc:

1. Aprovar l'acte de licitació.
2. Aprovar la classificació de les empreses licitadores en el procediment per adjudicar el contracte de les obres derivades de la Memòria valorada per l'arranjament del camí entre les urbanitzacions de Montmar i Calafell Parc:

Classificació	Empresa licitadora	Puntuació obtinguda
1	CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.	76,60
2	VALCSA MILLORA, S.L.	67,20
3	J.J ASFALCAT, S.L.	67,00
4	OPERA CATALONIA, S.L.	61,40
5	MONRESER PRODUCTES I SERVEIS, S.L.	41,80

3. Adjudicar a l'empresa **Catalana d'obres del Penedès, SA**, amb NIF: A67503631, amb una puntuació de 76'60, el contracte de les obres derivades de la Memòria valorada per l'arranjament del camí entre les urbanitzacions de Montmar i Calafell Parc, per un import d'adjudicació de 70.082,64€ IVA exclòs més 14.717,35€ d'IVA, fent un total de 84.799,99€ IVA inclòs i unes millores en la qualitat dels treballs sense cost addicional per aquest Ajuntament per import de de 2.513,44€.

4. Comprometre i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació per un import de 70.082,64€ IVA exclòs més 14.717,35€ d'IVA fent un total de 84.799,99€ IVA inclòs, aplicat a la partida pressupostària 200/1720/6190006(2023-2-7-1-1) Camí C.Parc Valldemar. Informe d'Intervenció favorable núm. 0729_2024.

5. Publicar en el perfil del contractant i notificar als licitadors.

6. La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectui la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores.

7. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Agueda Subirana Álvarez
12/07/2024

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 47c6a548f8d54e40a584f501787c30b4001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre sortida: SALID 2024/13955 - Data Registre: 12/07/2024 9:33:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Alternativament i de forma potestativa, es podrà interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Signatura 1 de 1
Águeda Subirana Álvarez
12/07/2024

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 47c6a548f8d54e40a584f501787c30b4001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre sortida: SALID 2024/13955 - Data Registre: 12/07/2024 9:33:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

