



Generalitat de Catalunya
Departament de la Presidència
Direcció de Serveis

Subdirecció General d'Obres i Serveis

Informe de supervisió. Expedient PR-2025-9

1 Dades

1.1 Projecte

Projecte executiu per a les obres d'actuació a la instal·lació elèctrica de baixa tensió trifàsica-230V per adequar-les a tensió trifàsica-400V del Palau de la Generalitat de Catalunya.

1.2 Localització

Palau de la Generalitat, plaça de Sant Jaume, 4, 08002, Barcelona.

1.3 Promotors

Departament de la Presidència.

1.4 Tècnics del projecte

Els enginyers de la Subdirecció General d'Obres i Serveis del Departament de la Presidència.

1.5 Tipus d'obra

Reforma.

1.6 Pressupost

El pressupost base de licitació (PBL) s'estableix en la quantitat de 689.031,60€ dels quals 119.584,00€ corresponen a l'IVA i 569.447,60€ al preu del contracte.

Anualitats	Preu sense IVA	IVA	Pressupost Base de Licitació (PBL)
2025	341.668,56 €	71.750,40 €	413.418,96 €
2026	227.779,04 €	47.833,60 €	275.612,64 €
Totals	569.447,60 €	119.584,00 €	689.031,60 €

1.7 Termini d'execució de les obres

Obres d'actuació a la instal·lació elèctrica de baixa tensió trifàsica-230V per adequar-les a tensió trifàsica-400V: 32 setmanes a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig, i com a màxim fins el 31 de desembre de 2026.

1.8 Classificació empresarial obligatòria del contractista

Classificació segons RD 773/2015
Grup: I
Subgrup: 6
Categoria: 3

1.9 Disponibilitat del solar

Sí.

1.10 Revisió de preus

Ateses les característiques d'aquesta obra, no està prevista la revisió de preus.

2. Informe

2.1 Finalitat del projecte

Obres d'actuació a la instal·lació elèctrica de baixa tensió trifàsica-230V per adequar-les a tensió trifàsica-400V

L'objecte de les obres és l'actuació a la instal·lació elèctrica de baixa tensió que encara funciona a tensió trifàsica-230V per adequar-la a tensió trifàsica-400V.

L'abast del projecte executiu i les actuacions a realitzar, queda delimitat per les zones que estan afectades per quadres elèctrics que encara funcionen a tensió trifàsica-230V per actualitzar-les a tensió trifàsica-400V. No es realitzen actuacions a les zones que funcionen actualment a tensió trifàsica-400V.

En el projecte executiu es descriuen les instal·lacions a reformar, incloent-hi la retirada de les instal·lacions obsoletes i el subministrament i col·locació dels nous elements. Les actuacions inclouen els treballs a realitzar, els materials, les característiques tècniques de les obres i el compliment normatiu referent als sistemes i instal·lacions afectats.

2.2 Documentació del projecte

- Memòria
- Plànols
- Pressupost i amidaments
- Plec de prescripcions tècniques
- Estudi de Seguretat i Salut
- Planificació
- Annexos



3. Conclusions

La documentació del projecte permet descriure i valorar la totalitat dels treballs, els quals formen una unitat independent i poden ser clarament definits tal com estableix l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic de 2017 (LCSP).

D'acord amb el que disposa l'article 235 de la LCSP, sobre supervisió de projectes, el tècnic sotasignat considera que el projecte és correcte i en proposa l'aprovació tècnica.

Signat electrònicament a Barcelona,

El Cap del Servei Tècnic d'Obres i Manteniment