

Expedient 11/2019

**CONTRACTE DEL SERVEI D'ASSEGURANCES DE PARC TECNOCAMPUS
DE DANYS PATRIMONIALS (LOT 1)**

REUNITS

D'una part el Sr. David Bote Paz, amb DN _____ President de l'ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL PARC TECNOCAMPUS MATARÓ, (en endavant 'Parc TCM'), en virtut de la seva designació com a alcalde de Mataró en el Ple de l'Ajuntament de data 17 de juny de 2023 i d'acord amb allò establert en els estatuts de l'entitat, proveïda la referida entitat del CIF Q-0801443-C, i domiciliada a Mataró, av. Ernest Lluch, núm. 32, constituïda per acord de Ple d'11 de desembre de 2006, publicat al BOP del 14 de desembre de 2006.

I de l'altra el Sr. _____ amb DNI 4 _____ en nom i representació de l'empresa **AXA Seguros Generales, S.A. de Seguros y Reaseguros**, (en endavant 'AXA' o 'l'Adjudicatària') en virtut dels poders que li són atorgats, elevats a públic mitjançant l'escriptura de poders atorgats per AXA, de data 17 d'abril de 2024 davant el notari de Madrid, Sr. Segismundo Álvarez Royo-Villanova, amb núm. 1.357 del seu protocol, proveïda la referida del CIF A60917978 i domicili social a C. Monseñor Palmer, 1 de Palma de Mallorca (Illes Balears), codi postal 07014.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat mútues per contractar i obligar-se, manifesten i garanteixen que les seves facultats, per al present atorgament, no han estat limitades o revocades i, lliure i voluntàriament,

MANIFESTEN

- I. Que, per Resolució de la Presidència de l'EPEL Parc TCM núm. 06/2024, de 30 d'abril, es va iniciar l'expedient de contractació conjunta amb la Fundació TecnoCampus dels serveis de de la licitació del Servei financer d'assegurances per danys patrimonials (lot 1) i de responsabilitat civil i patrimonial (lot 2) del Parc Tecnocampus Mataró, per un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte, pel que fa al lot 1, de fins a 80.000€, IVA no inclòs, per als dos anys inicials de contracte. Tanmateix l'EPEL Parc TCM és l'òrgan que substancia, en benefici de tot el Grup de Compres, totes les fases d'adjudicació del contracte; i amb posterioritat, formalitzarà el contracte amb el/s licitador/s que resulti/n guanyador/s del procediment de licitació en interès del Grup de compra.
- II. Que, per Resolució de la Presidència de l'EPEL Parc TCM núm. 7/2024, de 18 de juny, es va adjudicar la contractació del *lot 1 - Danys patrimonials* de la licitació del Servei financer d'assegurances del Parc Tecnocampus Mataró a la companyia AXA Seguros Generales, S.A. de Seguros y Reaseguros, per l'import total d'adjudicació de SEIXANTA-NOU MIL VUITANTA euros amb QUARANTA-VUIT cèntims (69.080,48€) pels dos anys d'execució del contracte.

- III. El 7% d'aquest import correspon a la prestació objecte de contractació per part de la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme i el 93% restant correspon a l'EPEL Parc TecnoCampus.
- IV. L'Acord es va notificar a l'empresa adjudicatària i es va publicar el perfil del contractant de Parc TCM. Tanmateix l'adjudicatària va aportar la documentació preceptiva i va constituir la garantia definitiva per import equivalent al 5% de l'import de l'adjudicació.

Per tot el que s'ha dit, els compareixents en virtut de la representació amb la qual actuen, acorden les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és garantir les conseqüències econòmiques derivades de pèrdues o danys materials que cobreixi tots els riscos que poden afectar al patrimoni de Tecnocampus, entès que "Tecnocampus" agrupa tant l'EPEL Parc Tecnocampus com la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme.

L'adjudicatària **AXA Seguros Generales, S.A. de Seguros y Reaseguros** es compromet a la prestació del servei esmentat, el qual serà executat amb estricta subjecció als termes contemplats al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques - documents contractuals que s'adjunten com **annex 1 i 2**, que accepta plenament i en deixa constància signant la conformitat en cadascun d'ells,- i a les condicions estipulades a la seva proposició tècnica i econòmica, el contingut de tot el qual manifesta l'adjudicatària conèixer, acceptar i obligar-se a complir íntegrament.

SEGONA.- PREU DEL CONTRACTE

L'adjudicatària s'obliga a prestar el servei contractat per la quantia màxima de SEIXANTA-NOU MIL VUITANTA euros amb QUARANTA-VUIT cèntims (69.080,48€) per als dos anys d'execució del contracte, prima total (prima anual: 34.540,24€).

TERCERA.- PAGAMENT DEL PREU

El pagament del preu dels serveis efectivament realitzats es farà prèvia presentació de factura expedida per l'adjudicatària i conformada pels serveis corresponents, d'acord amb les indicacions del Plec de clàusules administratives.

L'adjudicatària trametrà les corresponents factures electròniques mitjançant l'accés a l'Oficina Virtual d'Atenció al Proveïdor- a través de la web de Tecnocampus, a: <https://www.tecnocampus.cat/es/oficina-del-proveidor/presenta-la-teva-factura-electronica>.

Cada factura inclourà indicació expressa dels següents números de referència:

- Número 34.475 per al 7 % de l'import que es facturarà a la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme
- Número 34.476 per al 93 % de l'import que es facturarà a l'EPEL Parc Tecnocampus Mataró

QUARTA.- COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS

En cas que l'execució del contracte suposi la intervenció del contractista amb mitjans personals o tècnics (equips de treball, materials, etc.) a les dependències de Tecnocampus, el contractista restarà obligat a elaborar i trametre electrònicament tota la documentació corresponent a la Coordinació d'Activitats Empresariales mitjançant l'aplicació informàtica facilitada per Tecnocampus (actualment e-Coordina).

CINQUENA.- DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte s'estableix en dos anys, amb efectes a partir de l'1 de juliol de 2024. Aquest termini podrà ser prorrogat anualment per dos anys més, és a dir, fins a un màxim de 4 anys de durada total del contracte.

SISENA.- GARANTIA

Per a garantir el compliment de les obligacions que es deriven del present servei, s'ha constituït una garantia definitiva per import de TRES MIL QUATRE- CENTS CINQUANTA-QUATRE euros amb DOS cèntims (3.454,02 €) mitjançant aval bancari, segons s'acredita amb el document **annex 4**. La devolució i cancel·lació de les garanties es farà de conformitat amb el que indiqui la legislació vigent.

SETENA.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules incloses en aquest document, al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques particulars regulador de la prestació objecte d'aquest contracte i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista Parc TCM, a través del responsable del contracte.

L'empresa adjudicatària té l'obligació d'adscriure en l'execució del contracte els mitjans requerits i les millores que hagi especificat en la seva proposició. El seu incompliment serà causa de penalització o de resolució del contracte.

VUITENA.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Aquelles qüestions relatives a la resolució anticipada del contracte, cessió del contracte i suspensió del contracte no regulades en el plec de clàusules administratives particulars del contracte o en el contracte, quan es tractin de qüestions relatives a efectes i extinció del contracte es regiran per les normes de dret privat.

NOVENA.- REVISIÓ DE PREUS I MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

No es contempla la revisió de preus pel present contracte. Les modificacions contractuals es faran de conformitat amb els supòsits i límits establerts en els Plecs de clàusules administratives de la licitació i a la LCSP.

DESENA.- ESCRITURA PÚBLICA

Aquest contracte podrà ser elevat a escriptura pública a requeriment de qualsevol de les parts intervinents, si bé seran a compte i càrrec exclusiu de la part sol·licitant totes les despeses i impostos que es generin o meritin per tal motiu.

ONZENA.- CONFIDENCIALITAT

L'adjudicatària es compromet a guardar la màxima reserva i secret sobre la informació classificada com a confidencial. Es considerarà informació confidencial qualsevol dada de caràcter personal, econòmic, estratègic, de projectes o innovacions als que l'Adjudicatària accedeixi en virtut del present contracte i que en cas de divulgar-se pogués afectar negativament els resultats, imatge o desenvolupament del projecte o dels seus patrocinadors, col·laboradors, clients o proveïdors.

L'adjudicatària es compromet a no difondre, sota cap aspecte, la informació confidencial que hagi pogut tenir accés en el desenvolupament de les activitats realitzades en el marc del contracte. Aquesta obligació no és aplicable quan:

- a) La part receptora pugui demostrar que coneixia prèviament la informació rebuda.
- b) La informació difosa sigui o passi a ser de domini públic.
- c) La part receptora obtingui autorització prèvia i per escrit per a la seva revelació.
- d) La informació sigui requerida judicialment.

L'adjudicatària es compromet a no divulgar aquesta informació confidencial així com a no publicar-la ni posar-la a disposició de tercers sense previ consentiment per escrit dels afectats. L'adjudicatària es compromet, a més, al fet que tot el seu personal participant en alguna de les activitats dins el Contracte conegui i observi el compromís de confidencialitat regulat per aquesta clàusula.

DOTZENA.- DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Ambdues parts tractaran les dades personals dels representants, així com de la resta de les persones que intervinguin a la relació jurídica amb la finalitat de complir amb els drets i obligacions contingudes en el present contracte i en les disposicions que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i garantia dels drets digitals, per a poder prestar el servei contractat. El tractament d'aquestes dades queda legitimat per l'execució del present contracte.

Les dades proporcionades es conservaran mentre es mantingui la relació del contracte o durant el temps necessari per a complir amb les obligacions legals i atendre les possibles responsabilitats que es poguessin derivar del compliment de la finalitat per a la que les dades van ser recollides. Les dades no es cediran a tercers excepte en els casos en que existeixi una obligació legal. Així mateix, no es realitzaran transferències internacionals de dades.

Els interessats podran exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió de dades, així com sol·licitar la portabilitat de les dades, que es limiti el tractament o a oposar-se al mateix, mitjançant escrit a cada una de les parts a través de la direcció mencionada en l'encapçalament del contracte. Així mateix, els interessats tindran dret a presentar una reclamació davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

Les parts se sotmeten al compliment del Reglament General de Protecció de Dades 2016/679 i qualsevol llei, reglament i legislació nacional que resulti aplicable.

Les parts pretenen que tant Tecnocampus com l'adjudicatària siguin cadascun responsables separats i independents del tractament de dades personals.

Cadascuna de les parts es compromet a proporcionar la informació necessària als titulars de les dades personals i, si escau, quan sigui legalment necessari, a obtenir els consentiments necessaris per permetre el tractament de les dades personals.

Si Tecnocampus proporciona a l'adjudicatària informació que constitueixi "dades personals" (incloent-hi dades personals sensibles), l'adjudicatària tractarà aquesta informació en tot moment de conformitat amb normativa aplicable i la seva política de privadesa disponible a www.wtw.com, i les parts acorden que l'adjudicatària i les entitats del seu Grup empresarial poden tenir i tractar aquesta informació (i) per tal de proporcionar els serveis; (ii) per facilitar la gestió, el desenvolupament o l'operació efectiva de les entitats del seu Grup; i (iii) per complir les lleis aplicables, prevenir i detectar el frau, i cooperar amb els reguladors quan es requereixi.

Tecnocampus vetllarà perquè les dades personals facilitades a l'adjudicatària siguin exactes i es mantindran actualitzades.

Les parts es consultaran i cadascuna proporcionarà a l'altra assistència raonable, prèvia sol·licitud, per tractar qualsevol sol·licitud, consulta o queixa que aquesta part rebí dels titulars de les dades i/o de les autoritats de supervisió (Agència Espanyola de Protecció de Dades) en relació amb qualsevol dada personal tractada sota aquest contracte.

TRETZENA.- JURISDICCIO COMPETENT

Donada la naturalesa privada del present contracte, tots els litigis o causes que d'aquest contracte se'n puguin derivar se sotmetran a la jurisdicció civil.

La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc, el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en la interpretació o execució del present contracte, les parts se sotmeten a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals civils de la Ciutat de Mataró, amb renúncia a qualsevol altre fur que pogués correspondre-li.

I perquè així consti, i als efectes del que s'estableix en la legislació vigent, ambdues parts es ratifiquen i signen aquest document a la data assenyalada en la seva signatura digital.

EPPEL Parc Tecnocampus Mataró

DAVID BOTE
PAZ - DNI
(SIG)
Signat digitalment
per DAVID BOTE
PAZ - DNI
(SIG)
Data: 2024.07.11
13:06:44 +02'00'

David Bote Paz
President

AXA Seguros Generales, S.A. de Seguros y Reaseguros

Firmado digitalmente
(R: A60917978)
Fecha: 2024.07.09
13:22:00 +02'00'

Apoderat

ANNEXOS AL CONTRACTE:

ANNEX 1: Plecs de Clàusules Administratives

ANNEX 2: Plec de Prescripcions Tècniques

ANNEX 3: Oferta de l'adjudicatària (lot 1)

ANNEX 4: Garantia dipositada

ANNEX 5: Protecció de dades i deure de confidencialitat



ANNEX 1

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

EXPEDIENT NÚMERO: ES_LA0011122_2024_EXP_11

PROCEDIMENT OBERT (ART. 156 LCSP)

**CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSEGURANCES DE RESPONSABILITAT CIVIL I DANYS DE PARC
TECNOCAMPUS**

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

A.1: Objecte del contracte: L'objecte del present plec és l'adjudicació del contracte, de forma conjunta o individualitzada per lots, de les cobertures d'assegurances que es mostren a continuació, mitjançant procediment obert, amb pluralitat de criteris d'adjudicació:

LOT 1: DANYS PATRIMONIALS

LOT 2: RESPONSABILITAT CIVIL I PATRIMONIAL

A.2 Lots: Sí

A.3 Codi CPV: 66510000- Serveis d'assegurances

La present licitació es substancia com un procés de compra conjunta de dues entitats, l'Entitat Pública Empresarial Parc TecnoCampus Mataró i la Fundació TecnoCampus Mataró- Maresme. En el plec tècnic de la licitació es desglossen els inventaris segons entitats contractants.

B. Dades econòmiques

B1. Sistema de determinació del preu : a tant alçat

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

Import màxim d'adjudicació

4.1 L'import màxim fixat per a l'adjudicació de la contractació dels serveis corresponents a cada lot, pels dos anys de contracte és:

Concepte	Import anual	Pressupost màxim del contracte (2 anys)
LOT 1. Danys patrimonials	40.000 €	80.000 €
LOT 2. Responsabilitat civil	13.500 €	27.000 €

A tots els efectes, s'entén que les ofertes presentades pels licitadors comprenen no només el preu del contracte sinó també les despeses de gestió interna de l'assegurador i tots els recàrrecs (com el Consorci de Compensació d'Assegurances), impostos legalment repercutibles i tributs que fossin d'aplicació, és a dir, la prima total.

Aquest contracte està exempt de l'Import sobre el Valor Afegit en virtut de l'establert en l'article 20.1.16 de la Llei 37/1992, de l'import de valor afegit que estableix que no estan subjectes les operacions d'assegurança, reassegurança i capitalització.

Valor estimat del contracte

A efectes de determinació del procediment aplicable, i tenint en compte la possibilitat de pròrroga per dos anys addicionals i de modificació, el valor estimat de contracte és de:

Concepte	Preu LOT 1 IVA exclòs	Preu LOT 2 IVA exclòs	TOTAL
Preu anual	40.000 €	13.500 €	53.500 €

Pressupost base de la licitació	80.000 €	27.000 €	107.000 €
Possibles pròrrogues	80.000 €	27.000 €	107.000 €
Modificacions	8.000,00 €	2.700,00 €	10.700,00 €
Valor estimat del contracte	168.000 €	56.700 €	224.700 €

A efectes de determinació del procediment aplicable, i tenint en compte la possibilitat de pròrroga per dos anys addicionals i de modificació, el valor estimat de contracte és de 224.700,00€.

B3. Pressupost base de licitació: 107.000,00€ pels dos anys inicials del contracte

C. Existència de crèdit: Es preveu crèdit suficient per a tota la durada del contracte.

D. Termini de durada del contracte

D.1 Termini de durada: 2 anys

El termini de vigència del contracte és de dos (2) anys, comptats a partir del dia 1 de juliol de 2024, amb possibilitat de pròrroga, anualment, fins a dos anys més, amb un límit total de 4 anys.

D.2 Possibilitat de pròrrogues i termini: S'estableix la possibilitat de prorrogar el contracte anualment, fins a un màxim de 4 anys de durada total del contracte.

Considerant la tipologia pròpia del sector de les assegurances, l'execució d'aquesta pròrroga es realitzarà de mutu acord entre les parts, tal i com s'estableix en la normativa pròpia de les assegurances. (art. 22 de la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, de contracte d'assegurança).

Les parts podran oposar-se a la pròrroga del contracte mitjançant una notificació per escrit a l'altre part, efectuada, al menys amb un mes d'anticipació a la conclusió del període de l'assegurança quan el que s'oposi a la pròrroga sigui el prenedor de l'assegurança i de tres mesos quan sigui l'asseguradora.

E. Variants

E.1 No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

F.1 Forma de tramitació: *ordinària*

F.2 Procediment d'adjudicació: obert

F.3 Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí

G. Solvència i classificació empresarial: per a l'acreditació de la capacitat i la solvència s'ha de presentar inicialment una declaració responsable. Només el licitador que sigui proposat com a adjudicatari haurà de presentar la documentació justificativa següent:

G.1.Solvència econòmica i financera: la solvència econòmica i financera s'ha d'acreditar mitjançant una declaració relativa al volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negoci dels 3 últims conclusos ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte [Lot 1 – 252.000,00.-€ i Lot 2 – 85.050.-€] i la presentació d'una declaració responsable de la persona que presenta l'oferta especificant que l'assegurador disposa del marge de solvència exigint per la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones.

G.2.Solvència professional o tècnica: s'ha d'acreditar mitjançant:

- Còpia de l'autorització per a exercir l'activitat com a entitat asseguradora que compregui els rams d'assegurances previstos en l'objecte del present contracte i en relació als lots respecte els quals presenti oferta, d'acord amb l'article 20 de la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores. Serà causa d'exclusió la no presentació d'aquesta acreditació en els termes indicats.
- Una relació dels principals serveis realitzats en els darreres cinc anys, que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat, amb certificat de bona execució dels principals. Serà necessari acreditar haver executat correctament com a mínim dos contractes d'assegurances de responsabilitat civil i de danys al patrimoni de més de 60.000 euros.

Per a l'acreditació de la capacitat i la solvència s'ha de presentar inicialment una declaració responsable. Només el licitador que sigui proposat com a adjudicatari haurà de presentar la documentació justificativa següent:

Certificats de bona execució, acreditatius dels serveis realitzats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; o per certificat expedit pel subjecte privat, o a falta d'aquest darrer, per declaració responsable del licitador

Descripció detallada del servei	Entitat adjudicatària	Data adjudicació	Import adjudicació	Aportació certificat o documentació acreditativa	
				Sí	no

Es consideraran serveis de característiques similars la correspondència entre els serveis executats per l'empresari la igualtat entre els dos primers números dels respectius codis CPV.

G.3. Classificació empresarial: no

G.4 Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: No

G.5. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental: No escau

H. Criteris d'adjudicació

LOT 1: DANYS PATRIMONIALS

A) Criteris avaluable de forma automàtica (SOBRE B) màxim 100 punts

1. Millora del preu de licitació fins a 70 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació, 70 punts, l'oferta més econòmica presentada i la resta d'acord amb la següent fórmula:

$$Puntuació = (\text{Preu de l'oferta més econòmica} / \text{Preu de la oferta del licitador}) * 70$$

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta econòmica serà puntuada amb 0 punts. No seran acceptades les ofertes per import superior al preu indicat als plecs.

2. Disminució de franquícies fins a 20 punts

Es demana oferta de disminució respecte de tres tipus de franquícia: general, robatori i vidres.

2.1. Disminució de la franquícia general (fins a 10 punts)

Es valorarà amb 10 punts l'oferta d'import menor de franquícia general presentada i la resta d'acord amb la següent fórmula:

*Puntuació= (Oferta econòmica de franquícia més baixa/Oferta presentada pel licitador)*10*

2.2. Disminució de la franquícia robatori (fins a 5 punts)

Es valorarà amb 5 punts l'oferta d'import menor presentada de franquícia per robatori i la resta d'acord amb la següent fórmula:

*Puntuació= (Oferta econòmica de franquícia més baixa/Oferta presentada pel licitador)*5*

2.3. Disminució de la franquícia per vidres (fins a 5 punts)

Es valorarà amb 5 punts l'oferta menor presentada de franquícia per vidres i la resta d'acord amb la següent fórmula:

*Puntuació= (Oferta econòmica de franquícia més baixa/Oferta presentada pel licitador)*5*

En cas que el licitador no millori el preu de la licitació pel que fa a l'import d'alguna de les franquícies, la seva oferta de la franquícia en qüestió serà valorada amb 0 punts. No seran acceptades les ofertes per import superior al previst als plecs.

3. Increment del límit d'indemnització per sinistre i any. fins a 10 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació (10 punts) l'oferta d'increment del límit d'indemnització que sigui major, la resta es valorarà proporcionalment d'acord amb la següent fórmula:

*Puntuació= (Oferta de límit d'indemnització presentada pel licitador/Oferta de límit d'indemnització més alt)*10*

En el cas que el licitador no millori el límit d'indemnització per sinistre i any dels plecs, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts. No seran acceptades les ofertes de límit d'indemnització inferior al previst als plecs.

LOT 2: RESPONSABILITAT CIVIL I PATRIMONIAL

A) Criteris avaluable de forma automàtica (sobre B) màxim 100 punts

1. Millora del preu de licitació fins a 60 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació (60 punts) l'oferta més econòmica presentada i la resta d'ofertes d'acord amb la següent fórmula:

*Puntuació = (Import oferta més econòmica / Import oferta del licitador) *60*

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts. No seran acceptades les ofertes per import superior al preu màxim indicat al PCAP.

2. Disminució de la franquícia general fins a 20 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació (20 punts) l'oferta de menor franquícia presentada i la resta d'ofertes seran valorades d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Franquícia gral. menor ofertada} / \text{Franquícia gral. proposada pel licitador}) * 20$$

En el cas que el licitador no millori l'import de la franquícia indicat en el plec, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.

No seran acceptades les ofertes per import superior al previst als plecs.

3. Increment del límit d'indemnització per sinistre i any fins a 10 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació (10 punts) el límit d'indemnització per sinistre més alt que s'hagi ofert, la resta seran valorats proporcionalment d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Límit d'indemnització per sinistre proposat per licitador} / \text{Límit d'indemnització per sinistre ofertat més alt}) * 10$$

En el cas que el licitador no millori el límit d'indemnització per sinistre i any indicat als plecs, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts. No seran acceptades les ofertes de límit per import inferior al previst als plecs.

4. Increment del sublímit per víctima de responsabilitat patronal..... fins a 10 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació (10 punts) el sublímit d'indemnització per víctima de responsabilitat patronal ofert més alt, la resta seran valorats proporcionalment d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Sublímit d'indemnització proposat pel licitador} / \text{Sublímit màxim ofertat}) * 10$$

En el cas que el licitador no millori el preu del sublímit d'indemnització per víctima indicat en els plecs, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts. No seran acceptades les ofertes de sublímit d'indemnització per víctima per import inferior al previst als plecs.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Respecte a l'oferta econòmica, per a apreciar l'existència de baixes presumptament anormals serà d'aplicació l'article 85 del RGLCAP.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 LCSP.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

No escau.

K. Garantia provisional: NO

L. Garantia definitiva: Sí

L.1 Import: cinc per cent (5%) de l'import d'adjudicació.

L.2 Forma de constitució:

- En efectiu o en valors de deute públic.
- Aval prestat per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca.
- Contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada.
- Retenció del preu del contracte. En aquest cas, l'import total de la garantia serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

M. Condicions especials d'execució

Els licitadors i contractistes s'obliguen a adoptar una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides a l'ANNEX PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA.

El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables.

L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Aquestes condicions tenen caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, per tant, el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte, sense perjudici de que pugui ser objecte de penalització, d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP.

N. Modificació del contracte prevista: Sí, per actualització d'espais i contingut, fins a un màxim del 10% del pressupost base de la licitació.

O. Cessió del contracte. No

P. Subcontractació

P.1: Possibilitat de subcontractar una part del contracte: es prohibeix la subcontractació excepte en les prestacions no essencials.



Q. Revisió de preus: No

R. Termini de garantia:

R.1 Termini: La garantia s'alliberarà quan finalitzi el contracte, dins el termini legalment establert i previ informe positiu de compliment del servei encarregat del seguiment i execució del contracte.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

No se'n preveuen

T. Programa de treball

No escau

U. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Secretaria General

Contingut

Primera. Objecte del contracte	11
Segona. Necessitat i idoneïtat del contracte	11
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	11
Quarta. Termini de durada del contracte	11
Cinquena. Règim jurídic del contracte	11
Sisena. Admissió de variants	12
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	12
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics	12
Novena. Aptitud per contractar	14
Desena. Solvència de les empreses licitadores.	15
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions	16
Dotzena. Mesa de contractació	23
Tretzena. Determinació de la millor oferta	24
Catorzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació	26
Quinzena. Garantia definitiva	28
Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	29
Dissetena. Adjudicació del contracte	29
Divuitena. Formalització i perfecció del contracte	30
Dinovenena. Condicions especials d'execució	31
Vintena. Execució i supervisió dels serveis	31
Vint-i-unena. Programa de treball	31
Vint-i-dosena. Compliment de terminis, correcte execució, faltes i penalitzacions	31
Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte	32
Vint-i-quatzena. Resolució d'incidències	33
Vint-i-cinquena. Règim de pagament	33
Vint-i-sisena. Responsabilitat de l'empresa contractista	34
Vint-i-setena. Altres obligacions de l'empresa contractista	34
Vint-i-vuitena. Modificació del contracte	35



Vint-i-novena. Suspensió del contracte.....	36
Trentena. Clàusula ètica	36
Trenta-unena. Successió i Cessió del contracte	38
Trenta-dosena. Subcontractació	39
Trentena-tresena. Revisió de preus.....	40
Trenta-quatrena. Recepció i liquidació.....	40
Trenta-cinquena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.....	40
Trenta-sisena. Resolució del contracte	41
Trenta-vuitena. Protecció de dades i confidencialitat.....	42

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la prestació dels serveis que es descriuen en l'apartat A del quadre de característiques.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'apartat A del quadre de característiques.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'apartat A del quadre de característiques.

Segona. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat B.1 del quadre de característiques.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen l'apartat B.2 del quadre de característiques.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'apartat B.3 del quadre de característiques. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Quarta. Termini de durada del contracte

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'apartat D del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'apartat D del quadre de característiques. La pròrroga requerirà prèviament el mutu acord de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1. El contracte té naturalesa privada -article 26.1.b) LCSP-, quant a la seva preparació i adjudicació, es regirà per aquest plec, el plec de prescripcions tècniques i per les normes contingudes en:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, en tot en que no s'oposi a la LCSP
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, de desenvolupament parcial de la Llei 30/2007.
- Llei 50/1980, de 8 d'octubre, de contracte d'assegurança.
- Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reassuradores.
- Reial Decret 1060/2015, de 20 de novembre, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reassuradores.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garanties dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i de lliure circulació d'aquestes dades.

5.2. El contracte s'ajustarà al contingut d'aquest plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà a la persona adjudicatària de l'obligació de complir-los.

La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació, si és el cas, es faran tenint en compte en primer lloc el plec de clàusules i el plec de prescripcions tècniques d'aquesta licitació, que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

5.3. Els efectes i extinció del contracte es regirà per les normes del dret privat excepte tot allò que estigui expressament regulat en qualsevol dels documents contractuals.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'apartat E del quadre de característiques, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'apartat F del quadre de característiques.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema notificació e-Notum, d'acord amb la LCSP. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

IMPORTANT: La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/5786108?categoria=0>

Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'avisos associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'avisos electrònic, que deixa constància fefaent de

l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per TecnoCampus al subscriure's en la licitació i/o en donar-se d'alta en el Perfil del licitador, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades a la clàusula trenta-vuitena, relativa a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal de la present licitació.

8.4 Certificats digitals: D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Novena. Aptitud per contractar

9.1. Estan facultades per contractar amb TecnoCampus les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que:

- Tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP;
- No estiguin incurses en alguna de les prohibicions de contractar que es recullen a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditin la solvència que es requereix a l'apartat següent dels presents plecs,
- Gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte;
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'actuació de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible

conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o comercials adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen a l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 215.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3. L'EPEL Parc TecnoCampus pot contractar amb unions temporals d'empreses (UTE) que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.4. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Solvència de les empreses licitadores.

10.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'apartat G.1 i G.2 del quadre de característiques, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat G.1 i G.2 del quadre de característiques, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'apartat G.3 del mateix quadre de característiques.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'apartat G.1 del quadre de característiques per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'apartat G.4 del quadre de característiques.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.3 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.4 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'apartat G del quadre de característiques. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en dos sobres, en el termini màxim que s'assenyali a l'anunci de la licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/5786108?categoria=0>

11.2 Un cop accedeixi a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebrà un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb

l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. L'empresa licitadora pot preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual ha de custodiar l'empresa licitadora. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

TecnoCampus demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, prenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

11.3 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

11.4 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu ja que en cas contrari no es podran obrir els documents. Així, és obligació de les empreses licitadores passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que TecnoCampus no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa acordarà l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels

documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts.

11.5 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: pdf.

11.6 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.7 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys 6 dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan.

11.8. Les proposicions són secretes fins al moment de l'obertura de sobres, i la seva presentació implica l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut dels plecs, així com l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.9 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.10 Continguts dels sobres

Contingut del sobre "A", de documentació general.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per la TecnoCampus en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades a la clàusula trenta-vuitena dels present plec, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex 1 a aquest plec, mitjançant el qual declara el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, l'empresa licitadora indicarà en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació del DEUC.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat la millor oferta, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la Mesa de contractació podrà demanar a l'empresa licitadora que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols, si escau.

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) Annex de protecció de principis ètics i regles de conducta

d) Si escau, annex de declaració de confidencialitat de dades i documents

e) Annex de compliment de la normativa vigent en matèria de Protecció de dades personals.

f) Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi.

g) Altra documentació.

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'apartat J del quadre de característiques.

El sobre A no pot incloure cap informació relativa als criteris avaluables de forma automàtica. La inclusió en el sobre A de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de

caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre B, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

Contingut del sobre B

- a) Les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació que conforma la seva oferta, tant l'oferta econòmica com les propostes avaluables mitjançant criteris automàtics.
- b) La proposició econòmica i de criteris avaluables mitjançant fórmula automàtica s'ha de formular, si escau, conforme al model que s'adjunta com a **annex 1** a aquest plec i com a plantilla al sobre B d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial. En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses contractades o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de contractació estarà integrada pels següents membres:

President:

Directora de secretaria general, o persona en qui delegui.

Vocals:

Secretari de l'Entitat Pública Empresarial Local Parc TecnoCampus.

Directora d'administració i finances, o persona en qui delegui.

Secretaria:

Tècnica de secretaria general.

12.2 La Mesa de contractació obrirà el sobre A, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en el sobre A. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

12.3 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula relativa al règim de recursos.

12.7. La mesa pot incorporar a les seves reunions assessors especials amb veu però sense vot.

Tretzena. Determinació de la millor oferta

13.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'apartat H del quadre de característiques.

13.2 Pràctica de valoració de les ofertes

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres únics presentats per les empreses admeses.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Posteriorment, es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i es farà l'acte d'obertura dels sobres C presentats per les empreses.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost

base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions seran excloses.

13.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

13.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'apartat I del quadre de característiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora

disposarà d'un termini de 3 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Catorzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

14.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació. Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'apartat H del quadre de característiques i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

14.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e- NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent (aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri):

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'apartat J del quadre de característiques del contracte.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec, així com la documentació següent:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'apartat J del quadre de característiques del contracte.

14.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa licitadora en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que doni la mesa de contractació, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC, en la declaració responsable inicial o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Quinzena. Garantia definitiva

15.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'apartat L del quadre de característiques.

15.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- Mitjançant transferència bancària a un dels comptes de Tecnocampus.
- Aval prestat per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca.
- Contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada.
- Retenció del preu del contacte. En aquest cas, l'import total de la garantia serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

15.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'apartat L del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

15.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

15.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.

15.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyalava el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

15.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

15.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, TecnoCampus pot resoldre el contracte.

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació. En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Dissetena. Adjudicació del contracte

17.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

17.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Divuitena. Formalització i perfecció del contracte

18.1 El contracte es formalitzarà en document privat, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

Simultàniament a la signatura del contracte del servei es signarà el contracte d'encarregat del tractament.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

18.2 La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

18.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a TecnoCampus, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

18.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

18.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

18.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

18.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

18.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Dinovena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat M del quadre de característiques.

Vintena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte.

El temps de resposta de la companyia adjudicatària en cas de sinistre, serà d'un màxim de 30 dies, tant per emetre el seu dictamen en cas que disposi de tota la informació com per sol·licitar si precisa d'informació complementària o aclariment.

Vint-i-unena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'**apartat T del quadre de característiques** i, en tot cas, en els serveis que siguin de tracte successiu.

Vint-i-dosena. Compliment de terminis, correcte execució, faltes i penalitzacions

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, TecnoCampus podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, segons es descriu a continuació.

Incidències de nivell baix:

- Demora en la planificació consensuada amb TecnoCampus en uns marges del 10% del temps i/o nivell d'activitat (inclou reunions, lliurament d'informes, mecanismes de control horari i qualsevol aspecte especificat a la planificació i la gestió del projecte)
- Demora en el temps de resposta.

Incidències de nivell crític:

- Demora en la planificació consensuada amb TecnoCampus en uns marges superiors al 10% del temps (inclou reunions, lliurament d'informes, mecanismes de control horari i qualsevol aspecte especificat a la planificació i la gestió del projecte)
- La no substitució del personal del servei en els temps pactats.
- La manca de cobertura de la continuïtat del servei.
- El no atendre a les consultes o demandes del servei o no fer-ho amb el nivell de qualitat adequat.
- L'acumulat de 3 faltes de nivell baix en el període d'1 mes.

Penalitzacions

Independentment de la compensació per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, TecnoCampus podrà aplicar les sancions següents, de forma proporcional a la gravetat de l'incompliment:

- Incidència de nivell baix: fins a un 1 % del pressupost base del contracte, IVA exclòs; per falta comesa.
- Incidència de nivell crític: fins a un 5 % del pressupost base del contracte, IVA exclòs; per falta comesa.

Les penalitzacions s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagi d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les esmentades factures.

A banda de la imposició de sancions a què pogués haver-hi lloc, la demora per part de l'adjudicatari a posar remei a les situacions derivades dels seus incompliments facultarà a TecnoCampus en qualsevol moment per a l'adopció de les mesures pertinents destinades a solucionar deficiències i, en cas que d'aquestes mesures se'n derivin despeses, a obrar contra les garanties corresponents.

Adicionalment a la imposició de sancions es podrà exigir a l'empresa adjudicatària que compleixi les obligacions que s'hagin incomplert.

La imposició de sancions per incidències exigirà expedient contradictori instruït a aquest efecte.

Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'**apartat U del quadre de característiques**, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'EPEL i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-cinquena. Règim de pagament

25.1. El pagament dels serveis efectivament realitzats es farà prèvia presentació de la factura amb els requisits reglamentaris establerts i d'acord amb els preus oferts per qui resulti adjudicatari davant del Registre General de la EPEL Parc Tecnocampus Mataró-Maresme, Avinguda Ernest Lluch, 32 08302 de Mataró (Edifici TCM1), o a l'Oficina Virtual d'atenció al Proveïdor (OVAP) a través de la web de Tecnocampus www.tecnocampus.cat a l'espai "La Institució" per factures en format digital (PDF).

La factura serà degudament conformada pels serveis competents de Tecnocampus Mataró-Maresme i abonada dins dels terminis legalment establerts.

D'acord amb la Llei 25 /2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, els proveïdors podran remetre factures electròniques a l'EPEL Parc Tecnocampus Mataró Maresme.

Estaran obligats a l'ús de la factura electrònica les entitats que determina la Llei 25/2013, i la seva presentació es farà a través de les plataformes e-FAC, mensualment, a l'accés a l'Oficina Virtual d'atenció al Proveïdor (OVAP) a través de la web de Tecnocampus www.tecnocampus.cat a l'espai "La Institució".

25.2 Atès que el contracte s'instrumenta com una compra conjunta entre l'EPEL Parc Tecnocampus i la Fundació Tecnocampus, s'emetrà factures diferenciades dirigides a cada una de les entitats que es constitueixen com a grup de compra, respectant les següents proporcions en els serveis permanents:

- Lot 1: es facturarà a l'EPEL Parc TecnoCampus el 93% del preu ofert i a la Fundació TecnoCampus el 7% restant.
- Lot 2: es facturarà a la Fundació TecnoCampus el 86% del preu ofert i a l'EPEL Parc TecnoCampus el 14% restant.

25.3. A efectes del previst a l'article 4.2 de la Llei de 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, la data d'entrada en el Registre General de la factura es considerarà la data de prestació dels serveis, i a partir d'aquest moment la EPEL Parc TecnoCampus/ Fundació TecnoCampus disposarà d'un termini màxim de trenta dies naturals per tal de verificar la conformitat dels béns o dels serveis amb el que disposen els plecs i el contracte.

25.4. Realitzada la conformitat o transcorregut el termini màxim de 30 dies, s'iniciarà el còmput del termini de 30 dies per al pagament.

Vint-i-sisena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de TecnoCampus.

Vint-i-setena. Altres obligacions de l'empresa contractista

- a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria fiscal, mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec.

- b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

- d) L'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En concret l'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb la Universitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana (tals com la memòria d'activitats, els documents o informes de resultats, o qualsevol altra documentació especificada en el plec de prescripcions tècniques).

- e) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- f) L'empresa contractista resta obligada a executar les mesures derivades de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i el seu desenvolupament normatiu en allò que li sigui d'aplicació. En cas de que l'execució del contracte suposi la intervenció del contractista amb mitjans personals o tècnics (equips de treball, materials, etc.) a les dependències de TecnoCampus, el contractista restarà obligat a elaborar i trametre electrònicament tota la documentació corresponent a la Coordinació d'Activitats Empresariales mitjançant l'aplicació informàtica facilitada per TecnoCampus.
- g) La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a TecnoCampus té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

Vint-i-vuitena. Modificació del contracte

28.1 Modificacions previstes: Es preveu la modificació del contracte, fins a un màxim del 10% del preu inicial del contracte. La modificació operarà per necessitats d'actualització d'espais i continguts.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

28.2 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

28.3 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

28.4 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Vint-i-novena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de la EPEL o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a TecnoCampus amb un mes d'antelació. En tot cas, la EPEL ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió. L'EPEL ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trentena. Clàusula ètica

30.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

30.2 A) Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.

- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

30.2. B) Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

30.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

30.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 30.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 30.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 30.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica de la entitat perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-unena. Successió i Cessió del contracte

31.1 Successió en la persona del contractista: En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït. En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

31.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb TecnoCampus, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-dosena. Subcontractació

32.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'apartat P del quadre de característiques.

32.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si TecnoCampus notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

32.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

32.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

32.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

32.6 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a TecnoCampus, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el

compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-setena d'aquest plec. El coneixement que TecnoCampus tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de TecnoCampus per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

32.7 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

32.8 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

32.9 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

32.10 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

Trentena-tresena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'apartat Q del quadre de característiques.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-quatrena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

L'EPEL determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Trenta-cinquena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'apartat R del quadre de característiques i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-sisena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre TecnoCampus i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de TecnoCampus per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec, així com les descrites en el plec de prescripcions tècniques.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.
- L'assignació a l'execució del contracte de personal tècnic i/o administratiu que no reuneixi les condicions declarades a l'oferta subjecte a criteris automàtics i/o al plec de prescripcions tècniques.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-setena. Règim de recursos

37.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

VIII. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

Trenta-vuitena. Protecció de dades i confidencialitat

L'objecte de la present clàusula és la regulació de la relació entre EPEL PARC TECNOCAMPUS MATARÓ i l'empresa contractista, als efectes de donar compliment al que estableix el Reglament Europeu 679/2016 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD), així com la Llei Orgànica 3/2018, del 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia de Drets Digitals (LOPDGDD).

Les parts compliran adequadament i en tot moment les disposicions contingudes al RGPD i la LOPDGDD, i a qualsevol altra norma vigent o que en el futur es pugui promulgar sobre la matèria, respecte les informacions i dades utilitzades en el transcurs del compliment d'aquest contracte.

Així mateix, en el cas que per la prestació del servei el contractista accedeixi a dades titularitat de EPEL PARC TECNOCAMPUS MATARÓ, aquesta relació quedarà regulada a través del contracte de prestació de serveis amb accés a dades corresponent (encarregat de tractament).

D'acord amb l'article 13 del RGPD, EPEL PARC TECNOCAMPUS MATARÓ informa al contractista:

Responsable:

EPEL PARC TECNOCAMPUS MATARÓ
Avinguda d'Ernest Lluch, 32 - Torre TCM1 08302 Mataró (Barcelona)
Delegat de Protecció de Dades: rgpd@tecnocampus.cat

Finalitat: gestió del procediment de licitació del contracte de serveis que correspongui. En aquest sentit, tractarà les dades personals dels responsables així com de la resta de les persones de contacte que intervinguin a la relació jurídica amb la finalitat de complir amb els drets i obligacions continguts en aquest contracte, sense prendre decisions automatitzades que afectin als interessats.

Temps de conservació: les dades seran conservades durant el temps previst en la normativa de procediment administratiu, de contractació pública i d'arxiu històric.

Legitimació del tractament: compliment de les obligacions contractuals. Les dades personals que siguin sol·licitades són d'obligada entrega per garantir la correcta prestació dels serveis.

Destinatari de cessions o transferències: no es preveuen cessions més enllà de les que preveu la llei. Així mateix, no es preveuen transferències internacionals de dades.

Drets de les persones interessades: l'interessat podrà exercir els seus drets d'accés, rectificació i supressió (Dret a l'oblit), limitació de les dades, portabilitat de les dades i oposició, enviant una carta adreçada, acompanyada d'una fotocòpia del DNI del titular de les dades, a la Secretaria General de Tecnocampus Mataró-Maresme (Avinguda d'Ernest Lluch, 32. 08302 Mataró) o al correu electrònic rgpd@tecnocampus.cat, així com presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

Confidencialitat de la informació:

El caràcter de confidencial afecta, entre d'altres, els secrets tècnics o comercials, els aspectes confidencials de les ofertes i qualsevol altra informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. Queden excloses aquelles que siguin prèviament de domini públic. Per aquest motiu, les Parts assumeixen l'obligació de guardar-la com a confidencial, adoptant les mesures apropiades per assegurar que aquesta informació confidencial no podrà ser revelada, manipulada, copiada, reproduïda, ni posada a disposició de tercers, a excepció de consentiment exprés per la part afectada, durant la vigència del present contracte i amb posterioritat a la mateixa.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació, així com dels seus serveis dependents, no es pot estendre a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si s'escau, generi directament o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament es pot estendre a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

El deure de confidencialitat tampoc pot impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes subscrits, com ara, si s'escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra/servei, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas la normativa de protecció de dades que correspongui.

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a què tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagi donat el caràcter referit en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa s'hagi de tractar com a tal. Aquest deure es manté durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que els plecs o el contracte estableixin un termini superior que, en tot cas, ha de ser definit i limitat en el temps.

Responsabilitat: L'adjudicatari es compromet a complir amb les obligacions establertes en el present contracte i en la normativa vigent, tant estatal com europea en matèria de protecció de dades i en relació amb el present contracte.

D'acord amb l'article 122.2 de la LCSP, el contractista únicament tractarà les dades personals a les que tingui accés amb la finalitat de donar compliment a la prestació dels serveis objecte de la present licitació.

Tanmateix, l'adjudicatari es compromet a entregar, prèvia formalització del contracte, una declaració responsable en la que consti la ubicació dels servidors i des d'on es prestaran els

serveis associats als mateixos. El contractista assumeix l'obligació de comunicar a EPEL PARC TECNOCAMPUS MATARÓ qualsevol modificació al respecte durant la vigència de la relació contractual.

Tanmateix, l'adjudicatari haurà de fer constar si existeix previsió de subcontractació dels servidors o dels serveis associats als mateixos i, en cas afirmatiu, determinar el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes.

Cadascuna de les parts faculta a l'altra part per a repercutir-li els costos incloent tot tipus d'indemnitzacions, sancions i despeses derivades de reclamacions de les persones afectades, per negligència i/o falta de confidencialitat, ús i/o tractament indeguts de les dades personals, incloent expressament qualsevol imports derivats de les sancions que eventualment pogués imposar-li l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades per l'incompliment o compliment defectuós de la normativa aplicable, sempre que aquests costos siguin conseqüència d'un incompliment imputable a l'altra part. Així mateix, cadascuna de les parts comunicarà a l'altra part les reclamacions que en aquest sentit rebí per a que aquesta pugui assumir al seu càrrec la defensa legal. La part a qui li sigui imputable l'incompliment haurà d'actuar en tot moment de forma coordinada amb l'altra part, amb obligació de preservar la imatge d'aquesta última.

Seguretat: El proveïdor es comprometrà a la no difusió de cap tipus de codi d'accés o qualsevol altre tipus d'informació que pugui facilitar l'entrada als sistemes de EPEL PARC TECNOCAMPUS MATARÓ, així com a no fer un ús incorrecte dels permisos i privilegis que es concedeixin al seu personal per a l'execució d'aquest contracte.

El proveïdor es farà responsable dels perjudicis que se li puguin ocasionar a EPEL PARC TECNOCAMPUS MATARÓ degut a l'incompliment de qualsevol de les condicions esmentades.

Aquestes obligacions tindran el caràcter d'obligacions essencials del contracte.

ANNEX DE DECLARACIÓ DE CONFIDENCIALITAT DE DADES I DOCUMENTS

El senyor/a com apoderat/ada de l'empresa declara sota la seva responsabilitat que l'empresa a la qual representa, com a licitadora del contracte

DECLARA

Que els documents i dades presentades en el sobre (A i/o B segons correspongui) que considera de caràcter confidencial són els que a continuació es relacionen:

_____.

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura de l'apoderat

ANNEX DE PROTECCIÓ DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA

1.- Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

2.- En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o treballadors del Tecnocampus avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- e) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- f) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- g) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- h) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- i) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- j) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.
- k) No realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions europees o, en el seu defecte, l'Estat espanyol, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- l) Declarar si tenen o no relacions amb països considerats paradisos fiscals. En cas de tenir-ne relació, aportar la documentació que expliciti el caràcter d'aquestes relacions i permetre que la informació que no sigui confidencial es publiqui al perfil del contractant.

3.- L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'anterior apartat 2 per part dels licitadors o dels contractistes, serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

(Lloc, data, signatura i segell)

ANNEX DE DECLARACIÓ DE SUBMISSIÓ ALS JUTJATS I TRIBUNALS ESPANYOLS

El senyor/a com apoderat/ada de l'empresa declara sota la seva responsabilitat que l'empresa a la qual representa, com a licitadora del contracte

DECLARO sota la meva responsabilitat, com a licitador/a per a la contractació de (expedient núm.)

Que l'empresa....., se sotmet als jutjats i tribunals espanyols, per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu propi fur.

(Lloc, data, signatura)

ANNEX - COMPLIMENT NORMATIVA VIGENT EN PROTECCIÓ DE DADES

Sr/a. [indicar], amb DNI núm. [indicar], major d'edat, en nom i representació de [indicar], amb NIF [indicar], als efectes de l'article 122.2 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com el Reial decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

Que compleix amb els requisits establerts en el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, així com amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

En relació a l'allotjament de les dades personals, declara:

- Que els servidors, on s'emmagatzemen les dades, són propis i estan ubicats en instal·lacions pròpies.
- Que s'ha subcontractat el servei de l'allotjament de les dades a l'empresa [indicar], la qual té els seus servidors ubicats a [indicar], i amb qui s'ha signat el corresponent contracte conforme l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679.

En cas que, durant la vigència del contracte, es produís un canvi en referència a la ubicació dels servidors ho comunicarà, sense dilació indeguda, en 24 hores.

Data i signatura

ANNEX DE MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

EXP. ES_LA0011122_2024_EXP_11 – PROPOSICIÓ ECONÒMICA PER A PARTICIPAR CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSEGURANCES DE PARC TECNOCAMPUS MATARÓ

LOT 1: DANYS PATRIMONIALS

“En/Na, amb DNI núm., amb capacitat jurídica i per obrar en aquest procediment, actuant en nom propi (o en representació de pel poder que s'adjunta), amb domicili al carrer....., núm., pis....., i CIF

FAIG CONSTAR

1. Que accepto el contingut del Plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques que regeixen aquesta licitació, i em comprometo a executar el servei en qüestió amb estricta subjecció als mateixos.

2. Que ofereixo assumir el compliment de l'esmentat contracte pel preu de:

LOT	Preu màxim per als dos anys de durada del contracte	Preu ofert (2 anys)
LOT 1. Danys patrimonials	80.000,00 €	

3. Que pel que fa a la resta de criteris, ofereixo:

Criteri	Import previst als plecs	Import ofert
Disminució de la franquícia general	500,00€	
Disminució de la franquícia de robatori	250,00 €	
Disminució de la franquícia de vidres	250,00 €	
Increment del límit d'indemnització per sinistre i any	10.000.000€	

(Lloc, data, signatura i segell de l'empresa)”

ANNEX DE MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

EXP. ES_LA0011122_2024_EXP_11 – PROPOSICIÓ ECONÒMICA PER A PARTICIPAR CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSEGURANCES DE PARC TECNOCAMPUS MATARÓ

LOT 2: RESPONSABILITAT CIVIL I PATRIMONIAL

“En/Na, amb DNI núm., amb capacitat jurídica i per obrar en aquest procediment, actuant en nom propi (o en representació de pel poder que s'adjunta), amb domicili al carrer....., núm., pis....., i CIF

FAIG CONSTAR

1. Que accepto el contingut del Plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques que regeixen aquesta licitació, i em comprometo a executar el servei en qüestió amb estricta subjecció als mateixos.

2. Que ofereixo assumir el compliment de l'esmentat contracte pel preu de:

LOT	Preu màxim per als 2 anys de durada del contracte	Preu ofert (2 anys)
<i>LOT 2. Responsabilitat civil i patrimonial</i>	27.000,00 €	

3. Que pel que fa a la resta de criteris, ofereixo:

Criteri	Import previst als plecs	Import ofert
Disminució de la franquícia general	500,00€	
Increment del límit d'indemnització per sinistre i any	1.500.000,00€	
Increment del sublímit per víctima de responsabilitat patronal	300.000,00€	

(Lloc, data, signatura i segell de l'empresa)”

LOT 1**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'ASSEGURANÇA DE DANYS PATRIMONIALS PER AL GRUP TECNOCAMPUS**

1. OBJECTE DE L'ASSEGURANÇA.

L'objecte del contracte és garantir les conseqüències econòmiques derivades de pèrdues o danys materials que cobreixi tots els riscos que poden afectar al patrimoni de Tecnocampus, entès que "Tecnocampus" agrupa tant l'EPEL Parc Tecnocampus com la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme.

2. DEFINICIONS

2.1. Assegurador: La persona jurídica que, com a contractista de Tecnocampus i a canvi del cobrament de la prima, assumeix el risc contractualment pactat.

2.2. Prenedor: El prenedor de l'assegurança és l'EPEL Parc Tecnocampus Mataró, qui assumirà l'abonament de la prima.

2.3. Assegurat: Tecnocampus i/o altres persones físiques o jurídiques titulars de l'interès assegurat.

S'asseguren els béns compresos en el Parc Tecnocampus i edificis dependents, quins són:

- Tots els que existeixen en el moment d'entrada en vigor de la Pòlissa.
- Els que es constitueixin o es modifiquin en el futur.

2.4. Beneficiari: La persona física o jurídica que, prèvia cessió per part de l'assegurat, resulti titular del dret a la indemnització.

2.5. Sinistre: S'entén per sinistre la producció per acció u omissió de qualsevol dany en els béns assegurats i/o interès adscrits a les activitats, funcions i els serveis a exercir per Tecnocampus.

L'esdeveniment o sèrie d'esdeveniments que produeixin dany i deguts a una mateixa causa original, constitueixen un sol i únic sinistre amb independència del nombre de béns afectats que intervinguin i del numero de reclamacions que es pugin formular.

2.6. Pòlissa: Es considerarà pòlissa, el conjunt de documents que contindran les condicions reguladores de l'assegurança i estarà format per les condicions generals i particulars del contracte d'assegurança (pòlissa) i pel Plec de Clàusules Administratives Particulars i per les Prescripcions Tècniques que obligatòriament regiran la contractació.

Les Prescripcions Tècniques tindran el valor de condicions especials modificadores de les condicions particulars que tingui establertes l'adjudicatari i regiran obligatòriament la contractació. En el cas de disparitat entre les condicions particulars del contracte d'assegurança (pòlissa) i/o els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i les Prescripcions Tècniques, prevaldran les condicions més favorables per a l'Assegurat.

2.7. Prima: El preu de l'assegurança. El rebut contindrà, a més, la prima del “*Consortio de Compensación de Seguros*”, els recàrrecs i impostos que siguin de legal aplicació.

2.8. Suma assegurada/límit màxim d'indemnització: La quantitat fixada a cadascuna de les partides de la pòlissa, que constitueix el límit màxim de la indemnització a pagar per tots els conceptes per l'Assegurador, en cas de sinistre, i, llevat de pacte en contrari, correspondrà, en les partides que cobreixen els béns materials, al valor de reposició a nou dels objectes assegurats en el moment anterior a l'ocurrència del sinistre.

2.9. Franquícia: La quantitat expressament pactada que es deduirà de la indemnització que correspongui a cada sinistre.

2.10. Continent: Conjunt de les construccions principals o accessorïes, i les seves instal·lacions fixes (aigua, gas, electricitat, calefacció, refrigeració i altres pròpies de l'edifici com a tal). En el cas de propietat horitzontal o proindivisa, queda inclosa la part proporcional dels elements comuns de l'edifici.

Igualment queden incloses les tanques, murs assetjats i altres elements independents als edificis o locals assegurats. Queden incloses les tanques, pals, planells, antenes, anuncis i xemeneies independents de l'edifici, però dintre del recinte assegurat.

2.11. Contingut: Conjunt de béns mobles o estris professionals, d'oficina, comerç o d'indústria, maquinària i instal·lacions, utillatges i eines de treball que siguin pròpies per raó de la professió o activitat assegurada; arxius, títols, valors, motllos, models, matrius, planells, dissenys i patrons, microfilms, portadors externs de dades i de software (verges o en blanc), no serà objecte d'aquesta assegurança el valor que pugui tenir la informació continguda en ells ni el cost de la seva reimpressió o transcripció. Existències: Conjunt de primeres matèries, productes en procés de fabricació i acabats, embalatges, recanvis, accessoris, productes per a la venda i matèries auxiliars que siguin pròpies i necessàries per raó de l'activitat.

2.12. Primer risc: La forma d'assegurament per la que es garanteix una suma assegurada determinada, fins la qual queda cobert el risc, amb independència del valor total, sense que s'apliqui la regla proporcional.

2.13. Incendi: La combustió i l'abrasament amb flama, capaç de propagar-se, d'un objecte o objectes que no estaven destinats a ser cremats en el lloc i el moment en què es produeix.

2.14. Explosió: Expansió brusca d'un fluid, resultant d'una reacció química i/o física molt ràpida o per estar aquell fortament comprimit, deguda a la ruptura sobtada i violenta del recipient en el que es produïa la reacció o que contenia el fluid, amb els consegüents efectes acústics, mecànics i, de vegades, tèrmics.

2.15. Implosió: Irrupció brusca de l'aire d'un recipient amb pressió interior molt inferior a l'atmosfèrica, per ruptura sobtada i violenta de les parets de l'esmentat recipient, amb aspiració i posterior projecció dels fragments del recipient, i amb els consegüents efectes acústics i mecànics.

2.16. Huracà, Tempesta, Temporal o Tromba: L'acció directa d'un vent sobtat i anormal, i dels elements com pluja, neu, sorra o pols transportats pel vent.

2.17. Inundació: L'acció directa de l'aigua desplaçant-se per la superfície del terra com a conseqüència de sortir-ne dels seus confins i curs normal, artificials com els pantans, embassaments, canals, sèquies, clavegueres i altres conduccions anàlogues.

2.18. Robatori: La sostracció o apoderament il·legítim dels béns descrits al plec, contra la voluntat de l'assegurat, mitjançant actes que impliquin força o violència en les coses, o introduint-se l'autor o autors en el local assegurat o penetrant secretament o clandestina, ignorant-ho l'assegurat.

2.19. Atracament o espoliació: La sostracció o apoderament il·legítim dels béns descrits al plec, contra la voluntat de l'assegurat mitjançant actes d'intimidació o violència, realitzats sobre les persones que els custodien o vigilen.

2.20. Furt: La presa dels béns descrits al plec contra la voluntat de l'assegurat, sense ús de força o violència en les coses ni intimidació ni violència exercida sobre les persones.

3. BÉNS ASSEGURATS I VALOR DELS BÉNS:

S'assegura el continent i contingut de tots els béns de qualsevol classe, naturalesa, matèria i/o descripció que, per raó de l'activitat, es trobin en els recintes de les situacions assegurades, o en altres llocs adscrits operacionalment a les dependències de l'assegurat, i sobre els quals tingui títol de propietat, interès asegurable i/o sobre el que ostenti el seu ús i gaudiment, ja sigui en concepte de cessió, préstec, a precari o per qualsevol altre títol.

Els béns assegurats es valoren en:

Continent:	54.963.290,17 €
Contingut:	11.907.143,56 €
i) Aplicacions informàtiques	575.943,33 €
ii) Maquinària	2.985.055,19 €
iii) Mobiliari	3.601.558,33 €
iv) Fons bibliogràfic	42.606,66 €
v) Instal·lacions tècniques	1.530.864,58 €
vi) Equips informàtics	2.657.690,84 €
vii) Altres instal·lacions	513.424,63 €
Total	66.870.433,73 €

A nivell enunciatu s'adjunten annexos a les prescripcions tècniques el llistat dels béns Immobles de l'Inventari de l'EPEL Parc Tecnocampus Mataró i de la Fundació Tecnocampus Mataró-Maresme.

Es consideraran expressament assegurats els béns següents:

1. Aparells de visió i so, antenes de telecomunicacions, equips de processament de dades, accessoris, perifèrics, equips auxiliars i els seus respectius suports i arxius de dades processats.
2. Béns de valor artístic i/o històric, pedres i metalls preciosos, perifèrics, col·leccions, quadres, joies i altres objectes el valor artístic o material, ja siguin propietat de Tecnocampus o aquest tingui confiat dipòsit o custòdia.

3. Béns assegurats que hagin estat desplaçats temporalment des dels locals en els que habitualment es troben fins qualsevol altre lloc del territori espanyol, per a la prestació del servei, la seva reparació, entreteniment, exposició o altres necessitats de l'assegurat.
4. Tot tipus d'equipament i maquinària, tant estàtica com mòbil o autopropulsada, en els recintes de les situacions assegurades. Els aparells i vehicles utilitzats per a càrrega i descàrrega en treballs interns i vehicles similars, també es consideren garantits en funcionament.
5. Tanques i/o murs, inclòs els de contenció de terres, independentment dels edificis, i els seus annexes.
6. Arbres i enjardinat que es trobi en els recintes de les situacions assegurades, o en els seus solars annexes malgrat que es trobin a la intempèrie.
7. Béns que es trobin a l'intempèrie situats a l'Exterior i dins dels recintes dels establiments assegurats, a condició de què no superin una distància superior a 300 m. dels mateixos.
8. Construccions fixes o desmuntables i el seu contingut, dipositades al aire lliure, realitzades amb tancaments i cobertes de material flexible, de plàstic, de vidre o similars, així com el contingut de les esmentades construccions, sempre que siguin pròpies de la seva activitat i es destinin a treballs d'investigació, pràctiques i altes activitats acadèmiques o universitàries.
9. Obres i instal·lacions de reforma, millora i/o condicionament efectuades per l'assegurat en locals llogats, així com les obres menors també, realitzades pel mateix o per ordre seu.
10. Béns propietat de terceres persones, en custòdia de l'assegurat i sobre els que aquest tingui obligació assegurar-los o bé per resultar civil o administrativament responsable dels danys que sofreixin, sempre que dits danys no es trobin exclosos de les garanties de la present assegurança. S'inclou expressament la cobertura dels vehicles estacionats i bicicletes en l'aparcament del Parc Tecnocampus Mataró.
11. Béns propietat del personal de l'assegurat,, com estris, roba i objectes d'ús normal i que es trobin dins del recintes assegurats, sempre que no siguin d'una classe o naturalesa específicament exclosa en virtut de qualsevol altre condició expressament exclosa.
12. Els bitllets de banc, metàl·lic, xecs, talons, efectes timbrats, títols, valors i similars, que es garanteixen contra els riscos de robatori i espoliació.
13. Escriitures i en general documents de totes classes per a les garanties de reposició, robatori i espoliació.
14. Arxius, fitxers, plànols, clixés, fotografies, microfilms, registres sobre pel·lícules, dissenys - inclòs manuscrits - patrons suports magnètics, programes i altre "software" emmagatzemat en equips electromecànics, electromagnètics i electrònics de producció o emmagatzemament de dades.

4. RISCOS COBERTS:

A. GARANTIA PRINCIPAL

L'assegurador indemnitzarà els danys i/o pèrdues materials causats directament als béns assegurats, de manera sobtada i accidental, per tot risc que no estigui específicament exclòs i comprendrà, també, els danys d'incendi, robatori i espoliació, danys per aigua i danys elèctrics.

També s'indemnitzaran, sempre que no siguin inoportuns o desproporcionats amb respecte als béns salvats:

- a) Els danys als béns assegurats que ocasionin les mesures necessàries adoptades per l'autoritat o l'assegurador per a tallar o extingir l'incendi o un altre risc cobert i impedir la seva propagació, o minorar qualsevol altre risc.
- b) Les despeses que ocasioni a l'assegurador el transport dels objectes assegurats o qualsevol altres mesures adoptades amb el fi de salvar-los de l'incendi o altre risc cobert.
- c) La depreciació que sofreixin els objectes salvats per les circumstàncies descrites en els dos apartats anteriors.
- d) El valor dels objectes desapareguts amb ocasió del sinistre, sempre que l'assegurador acrediti la seva preexistència.
- e) Els danys a les obres menors d'ampliació, modificació o reparació de treballs de manteniment i conservació que es realitzin als béns assegurats, amb inclusió dels materials, recanvis, cines, equips, maquinària i aparells de propietat de l'assegurador o dels que aquest sigui legalment responsable.

B. RISCOS EXCLOSOS APLICABLES A LA GARANTIA PRINCIPAL

- a) Els danys materials a conseqüència del desgast o deteriorament progressiu considerat com habitual, que pateixen els béns assegurats pel seu normal ús o funcionament.
- b) Els danys, la causa directa dels quals sigui guerra declarada o no, civil o internacional, insurrecció, rebel·lió, revolució i usurpació de poder.
- c) Els danys, la causa directa dels quals sigui la radioactivitat, llevat de la produïda per aparells de medicació i de control d'accessos.
- d) Els sinistres emparats pel "*Consortio de Compensación de Seguros*", així com les franquícies i els sinistres esdevinguts durant els terminis de carència establerts per aquest organisme.
- e) Els danys produïts quan el sinistre sigui originat a conseqüència de dol o culpa greu de l'Assegurat i/o del Prenedor.

- f) Sinistres qualificats pel Poder Públic de catàstrofe o calamitat nacional.
- g) El furt i les pèrdues descobertes al fer inventari.
- h) Infidelitat d'empleats, entenent-se com tal la sostracció, frau, falsificació o malversació de metàl·lic, bitllets de banc, valors o mercaderies, comesos pels empleats al servei de l'Assegurat en l'exercici del càrrec a que estiguin adscrits.
- i) Els danys i pèrdues indirectes com retards, pèrdues de mercat o de benefici, pèrdues d'ús, rescissió de contractes i similars.
- j) Contaminació, pol·lució, excepte que resulti directament d'altres danys materials no exclosos.
- k) Defecte o vici propi.
- l) Pèrdues imputables a operacions de manteniment, reparació o modificació dels béns assegurats.
- m) El cost de rectificar errors o defectes de fabricació, execució o disseny.
- n) Fatiga molecular, minva, vici inherent, fermentació o floridura, erosió, corrosió i oxidació.

Les exclusions l), m) i n), es limiten als danys directes produïts pels esmentats fets, no estenenent-se a d'altres danys materials directes resultants dels mateixos, sempre que aquests últims no fossin expressament exclosos.

- o) Els danys i pèrdues directament produïts per insectes o rosegadors.
- p) Els danys i pèrdues causats per la variació de les condicions atmosfèriques i influències normals del clima, així com per la variació de les condicions ambientals – naturals o artificials -, encara que aquella sigui conseqüència d'un sinistre indemnitzable per la Pòlissa.
- q) Els danys produïts per la interrupció voluntària del treball, parcial o total, per part de les persones que treballin per l'assegurat.
- r) Només s'indemnitzaran els danys soferts per materials refractaris, catalitzadors, filtres i altres elements anàlegs, quan l'origen del sinistre, trobant-se dins de les cobertures de la pòlissa, sigui extern els elements mencionats. En tot cas la indemnització es calcularà amb l'aplicació de la depreciació per us que pugui correspondre.
- s) Assentament, esclavissament o esfondrament del terreny; col·lapse dels béns assegurats, per la pèrdua de la seva resistència mecànica; contracció, dilatació i esquerdamament d'edificis a menys que aquests estiguin produïts directament per un risc cobert a la pòlissa.
- t) Avaries internes i trencament de maquinària degudes a causes intrínseques de les mateixes, excepte allò previst per a danys elèctrics.

u) Clàusula d'exclusió malalties transmissibles.

1. No obstant això qualsevol disposició en contra en el contracte actual d'assegurança, el contracte actual d'assegurança exclou qualsevol pèrdua, mal, responsabilitat, reclamació, cost o despesa de qualsevol naturalesa, directament o indirectament causat per, contribuït per, resultant de, derivat de, o en relació amb una Malaltia Transmissible o el temor o l'amenaça (ja sigui real o percebuda) d'una Malaltia Transmissible, independentment de qualsevol altra causa o esdeveniment que contribueixi de manera concurrent o en qualsevol altra seqüència d'aquesta.

A l'efecte d'aquesta exclusió, el mal, reclamació, cost, despesa o qualsevol altre import inclou, però no es limita a, qualsevol cost de neteja, desinfecció, eliminació, seguiment o prova de:

- una Malaltia Transmissible, o

- qualsevol propietat assegurada afectada per aquesta Malaltia Transmissible

2. En el present document, per Malaltia Transmissible s'entén qualsevol malaltia que pugui transmetre's per mitjà de qualsevol substància o agent de qualsevol organisme a un altre organisme considerant que:

2.1 La substància o agent inclou, però no es limita a, un virus, un bacteri, un paràsit o un altre organisme o qualsevol variació d'aquest, ja sigui que es consideri viu o no, i

2.2 El mètode de transmissió ja sigui directe o indirecte, inclou però no es limita a la transmissió per aire, la transmissió per fluids corporals, la transmissió des de o cap a qualsevol superfície o objecte, sòlid, líquid o gasós o entre organismes, i

2.3 La malaltia, la substància o l'agent poden causar o amenaçar amb causar danys a la salut o al benestar de les persones, o poden causar o amenaçar amb causar danys, deterioració, pèrdua de valor, comerciabilitat o pèrdua d'ús dels béns.

v) Exclusió de danys Cibernètics i de dades

1. Sense perjudici de disposicions en contra contingudes en la present Pòlissa o en qualsevol ampliació d'aquesta, aquesta Pòlissa exclou:

1.1. Danys Cibernètics

1.2. Pèrdues, danys, responsabilitats, sinistres, costos, despeses de qualsevol naturalesa causats, directament o indirectament, coadjuvats, resultants o derivats d'o relacionats amb qualsevol pèrdua d'ús, minvament del funcionament, reparació, substitució, restauració o reproducció de Dades, inclòs qualsevol import corresponent al valor d'aquestes Dades. Amb independència de qualsevol altra causa o esdeveniment que concorri de manera simultània.

2. En cas que algun aspecte d'aquesta clàusula es consideri invàlida o inaplicable, la resta del seu contingut romandrà en vigor.

3. Aquesta exclusió reemplaça i, en cas d'entrar en conflicte amb alguna disposició de la Pòlissa o d'un suplement a la mateixa que guardi relació amb Danys Cibernètics o Dades, substitueix a aquesta disposició.

Definicions

4. Dany Cibernètic fa referència a pèrdues, danys, responsabilitats, sinistres, costos o despeses de qualsevol naturalesa causats, directament o indirectament, coadjuvats, resultants o derivats de, o relacionats amb qualsevol acció cibernètica o incident cibernètic incloent, a títol enunciatiu, qualsevol mesura presa per a controlar, evitar, suprimir o remeiar una Acció Cibernètica o Incident Cibernètic.

5. Acció Cibernètica fa referència a una acció no autoritzada, maliciosa o delictiva, o a una sèrie d'accions no autoritzades, malicioses o delictives, amb independència del seu lloc o moment, o a l'amenaça o fingiment d'aquestes, que impliqui l'accés, tractament, utilització o operació d'un Sistema Informàtic.

6. Incident Cibernètic fa referència a:

6.1. Qualsevol fallada o omissió, o sèrie de fallades o omissions, que impliqui l'accés, processament, utilització o operació d'un Sistema Informàtic.

6.2. Qualsevol indisponibilitat o fallada, parcial o total, o sèrie d'indisponibilitats o fallades parcials o totals relacionats entre si, en l'accés, processament, utilització o operació d'un Sistema Informàtic.

7. Sistema Informàtic fa referència a:

7.1. Qualsevol ordinador, maquinari, programari, sistema de comunicacions, dispositiu electrònic (incloent, a títol enunciatiu, telèfons intel·ligents, ordinadors portàtils, tauletes, dispositius portàtils), servidor, núvol o microprocessador, inclòs qualsevol sistema similar o qualsevol configuració dels anteriors, així com qualsevol connector, sortida, dispositiu d'emmagatzematge de dades, equip de xarxa o dispositiu de còpia de seguretat associat, que posseeixi o utilitzi l'Assegurat o un tercer.

8. Dades fa referència a la informació, fets, conceptes, codi o una altra informació de qualsevol tipus que es gravi o es transmeti en un format que permeti la seva utilització, accés, tractament, transmissió o emmagatzematge per part d'un Sistema Informàtic.

w) Exclusió Països sancionats

Quedarà exclosa qualsevol cobertura, pagament o prestació que pugui exposar a l'Assegurador a qualsevol tipus de sanció, prohibició o restricció en virtut de qualsevol resolució o regulació de Nacions Unides, o regulacions, lleis, sancions econòmiques o de comerç imposades per la Unió Europea (o qualsevol dels seus països membres), el Regne Unit o els Estats Units d'Amèrica.

S'acceptaran les clàusules de les companyies asseguradores.

C. GARANTIES COMPLEMENTÀRIES.

- a) Incendi, explosió, llamp, despeses de salvament, desperfectes i desaparició.
- b) Danys i desperfectes en aparells elèctrics, ordinadors i computadores i els seus accessoris: anomalies en el corrent elèctric, curtcircuits, danys inherents al propi funcionament etc.
- c) Danys a motors de combustió interna.
- d) Danys per aigua, pluja, vent, pedregada o neu.
- e) Danys i trencament de vidres.
- f) Actes de Vandalisme.
- g) Robatori i espoliació inclosos desperfectes que siguin per aquesta causa.
- h) Reposició d'arxius, títols, valors, motlles, models, matrius i plànols.
- i) Honoraris professionals del perit de l'assegurat en el cas de sinistre cobert per la pòlissa, incloent els que corresponguin en cas de sinistre cobert pel "*Consortio de Compensación de Seguros*".
- j) Despeses d'enderrocament i de retirada de runes.
- k) Despeses d'extracció de fangs, llots i fums.
- l) Despeses d'extinció i de bombers.
- m) Despeses ocasionades per la localització d'avaries causants de danys per aigua, i reparació de les avaries corresponents.
- n) Maquinària i/o primeres matèries de procedència estrangera.
- o) Cimentacions: Si per raons tècniques una cimentació no fos utilitzada per a la reconstrucció de l'edifici pertinent o de la maquinària corresponent, s'indemnitzarà el seu valor depreciat.
- p) Pèrdua de Lloguers. Falta d'ingressos o reclamació pels lloguers dels espais propietat de l'Assegurat com a conseqüència d'un dany emparat per l'assegurança i que resultin inhabitables. El període d'indemnització s'estableix en 12 mesos.
- q) Queda coberta de forma automàtica qualsevol nova situació adquirida o ocupada posteriorment a l'entrada en vigor de l'assegurança (tant pel que fa a continent com a contingut o altres béns).
- r) La cobertura automàtica es produirà d'igual forma per a immobles en fase de construcció, de manera que, bé una vegada s'hagi produït la recepció definitiva per part de l'assegurat, bé una vegada es vagin produint recepcions parcials, es passi a considerar l'esmentat immoble com un element assegurat i, per tant, emparat per les garanties de la pòlissa. Aquesta cobertura tindrà una limitació temporal de 60 dies, abans dels quals l'assegurat tindrà que declarar la nova situació de risc.
- s) Béns propietat de terceres persones que es trobin dins dels recintes assegurats.

- t) Béns propietat d'empleats de l'assegurat.
- u) Béns temporalment desplaçats.
- v) Obres menors, queden coberts els danys materials directes que per l'execució d'obres menors d'ampliació, modificació o reparació i treballs de manteniment dels edificis i les seves instal·lacions fixes, pateixin: els béns en construcció inclosos els materials, eines, maquinària i equips auxiliars per a la realització d'aquestes obres i els demés béns garantits per l'assegurança directament afectats per la realització de l'obra.
- w) S'entendrà com a Obres menors aquelles que no afectin als elements resistents que contribueixin a l'estabilitat i solidesa dels edificis com cimentacions, estructures, dipòsits, línies de producció... etc. i que el volum final d'obra no superi la quantitat màxima fixada per les condicions de l'assegurança

5. LÍMITS I SUBLÍMITS D'INDEMNITZACIONS.

Es deroga l'aplicació de la Regla Proporcional pel que, amb independència del valor total dels béns assegurats, s'estableix un límit d'indemnització per sinistre "a primer risc" de 10.000.000 euros.

Les sumes assegurades que s'estableixen per a les diferents garanties tindran la consideració de quantitats màximes per sinistre que haurà de satisfer la companyia adjudicatària, amb independència del valor dels béns assegurats i del número de sinistres de cada anualitat.

Es convé expressament que en cas d'indemnització, els imports a primer risc establerts per a cada garantia romandran inalterables, sense que experimentin reducció de l'import de cada sinistre indemnitzat.

S'estableixen les següents sublímits i límits per sinistre:

Capitals Assegurats	Sublímits per sinistre (€) (sumes assegurades)
Béns immobles i obres de millora	54.963.290,17
Contingut en general	11.907.143,56
Pèrdua de Lloguers	1.316.000 (P.I.: 12 Mesos)
Béns propietat de Tercers	2.000.000
Vehicles en repòs a primer risc	150.000
Objectes de valor i obres d'art a primer risc	150.000
Garanties complementàries	Límit per sinistre
Robatori i Espoliació (Continent i Contingut)	
. Béns en general a primer risc	300.000
. Desperfectes per robatori a primer risc	25.000
. Diners en efectiu, valors, etc.: a primer risc	

- En mobles tancats	600
- En caixa forta	6.000
- En mans de cobradors i/o transportadors al servei de l'assegurat	6.000
Béns propietat d'empleats a primer risc	15.000
Béns temporalment desplaçats	400.000
Reposició de documents, arxius, títols, valors, etc., a primer risc	70.000
Reposició de planells, patrons, motllos, dissenys, models i matrius a primer risc	70.000
Obres Menors	400.000
Despeses d'enderrocament i retirada de runes i despeses d'extracció de fangs i llots (es considerarà com a capital addicional a la indemnització).	5.000.000
Despeses d'extinció	70.000
Danys Elèctrics en aparells elèctrics i electrònics a primer risc (tot risc ordinadors i equips electrònics i danys interns i/o externs, inclòs l'estructura de la xarxa).	500.000
Despeses d'enginyeria. Honoraris de pèrits d'assegurat	160.000
Trencament de Vidres a primer risc	45.000
Mesures adoptades per l'autoritat per impedir o minorar el sinistre	
Despeses pel transport dels béns assegurats en cas de sinistre	100%
Objectes desapareguts amb ocasió d'un sinistre, sempre que l'assegurat acrediti la seva preexistència.	100%
Despeses de desallotjament provisional o forçós de l'establiment assegurat en cas de sinistre	150.000
Despeses de localització d'avaries que provoquin danys per aigua i reparació del tram de les conduccions afectades	80.000
Danys Estètics	6.000
Fonaments	100%
Jardins, gespa, arbres i plantes	50.000
Vigilància dels locals	6.000
Reposició de panys	1.200
Obtenció de permisos i llicències	100%

6. FRANQUÍCIES

- S'estableix la franquícia general per sinistre de: 500,- Euros.
- Per la garantia de danys elèctrics: 250,- Euros
- Per la garantia de Robatori i espoliació de metàl·lic: 250,- Euros
- Trencament de vidres: 250.- Euros
- Pèrdua de Lloguers: 1.000,- Euros

Els sinistres consorciats seran d'aplicació les franquícies establertes en el Reglament del "Consortio de Compensación de Seguros".

7. RISCOS EXTRAORDINARIS

El Consorci de Compensació d'Assegurances indemnitzarà els sinistres de caràcter extraordinari d'acord amb la legislació vigent.

8. ALTRES CONDICIONS DEL CONTRACTE

8.1 . DETERMINACIÓ DE LA TAXA DE PRIMA.

L'Adjudicatari del contracte haurà de detallar en l'oferta econòmica expressament la taxa de prima aplicada per calcular-la. Aquesta taxa es mantindrà durant tota la vigència del contracte i de les seves possibles pròrrogues i serà la base de càlcul per aplicar els increments o decrements de prima en funció de les variacions patrimonials experimentades cada any per la inclusió o exclusió de béns.

8.2. CLÀUSULA DE MARGE.

Queda garantit un augment automàtic màxim del 10% del capital de la suma assegurada per a continent i contingut, referit a:

- Incrementos de valor dels béns assegurats, motivats per efectes de la inflació o qualsevol altra revalorització.
- Ampliacions i millores efectuades en els béns ja existents que no suposin un canvi a la seva naturalesa.
- Béns d'adquisició o construcció, posterior a l'efecte inicial de l'assegurança, de la mateixa naturalesa de les ja assegurades.

8.3. CLÀUSULA DE COMPENSACIÓ DE CAPITALS.

Si al moment del sinistre existís en el risc un excés de suma assegurada pel què fa al continent o edificació o del contingut, mobiliari i/o aixovar, aquest excés podrà aplicar-se al continent o edificació o del contingut, mobiliari i/o aixovar si algun d'aquests béns, estant assegurat, presentés insuficiència de suma assegurada. Un cop admesa la compensació en la forma abans indicada, que només podrà aplicar-se dins d'una mateixa situació de risc, es procedirà a la normal liquidació del sinistre.

La compensació de capitals no serà d'aplicació sobre les garanties o capitals assegurats sota la modalitat de contractació "a primer risc".

8.4. NOVES ADQUISICIONS

Restarà garantida de forma automàtica qualsevol nova situació adquirida o ocupada posteriorment a l'entrada en vigor de l'assegurança, tant pel que fa referència a continent com a contingut, sense que això comporti increment dels límits i/o sublímits d'indemnització establerts. Aquesta cobertura també actuarà per a aquelles situacions de risc que no hagin estat incloses per error en la relació de béns assegurats que s'adjunta annex a aquest plec. S'estableix una suma assegurada a primer risc de 600.000 euros per aquesta garantia.

8.5. CLÀUSULA DE VALOR A NOU.

S'amplia la garantia de la pòlissa a la diferència existent entre el valor real dels béns assegurats en el moment del sinistre i el seu valor en estat de nou. Així, en el cas de sinistre, els béns s'indemnitzaran segons el seu valor de nou, prescindint de la depreciació per antiguitat o ús.

Si el bé és un immoble, s'indemnitzarà el cost de la seva reconstrucció. Per a la resta de béns, s'indemnitzarà el cost de reparació o reposició en estat de nou.

9. REGULARITZACIÓ DE LA PRIMA

L'Assegurat comunicarà al contractista, al venciment de cada anualitat, les variacions totals dels valors de continent i contingut que s'hagin produït durant el període, amb la finalitat d'actualitzar les valoracions dels béns assegurats i la prima anual.

Aquesta regularització es realitzarà aplicant la mateixa taxa de prima i podrà afectar com a màxim al 10% del pressupost anual màxim de licitació, incrementant o disminuint la prima en funció de si les variacions s'efectuen a l'alça o a la baixa.

10. GESTIÓ DE LA PÒLISSA I ELS SINISTRES

1. L'Entitat Asseguradora estarà obligada a satisfer les indemnitzacions a l'acabament de les investigacions i peritatges necessaris per establir l'existència del sinistre i, en el seu cas, l'import dels danys que resultin del mateix. En qualsevol supòsit, l'assegurador haurà d'efectuar, dins dels trenta dies a partir de la recepció de la declaració del sinistre, el pagament de l'import mínim del que al seu entendre pugui deure, segons les circumstàncies per ell conegudes.

Si en el termini de tres mesos des de la producció del sinistre l'assegurador no hagués realitzat la reparació del dany o indemnitzat el seu import en metàl·lic per causa no justificada o que li fos imputable, la indemnització s'incrementarà segons l'establert en l'article 20 de la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, de regulació del contracte d'assegurances, en la seva nova redacció donada per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.

Així mateix l'entitat adjudicatària, col·laborarà amb les comissions de seguiment de la sinistralitat pendent i facilitarà, mitjançant la corredoria del Parc Tecnocampus Mataró, la informació de sinistralitat següent:

- Número de referència del sinistre.
- Situació del sinistre
- Concepte de la garantia indemnitzada
- Provisió tècnica actualitzada.
- Import indemnitzat
- Data del pagament
- En tots els sinistres informe pericial on figurarà entre d'altres, la franquícia (si fos el cas), el nom del perit, la data de prestació i l'import a indemnitzar.

2. Les noves altes de béns objecte d'aquesta cobertura de danys materials s'ajustaran a les cobertures indicades en aquest Plec i la corresponent regularització es farà conjuntament amb les baixes produïdes durant la vigència del contracte, al venciment de la pòlissa.

3. En el supòsit que el licitador deixi de gestionar algunes de les situacions de risc que apareixen en el plec, l'entitat adjudicatària es compromet a modificar la pòlissa, realitzar els extorns de la prima no consumida així com a mantenir les condicions tècniques i taxa de risc resultant en l'adjudicació. Sempre que aquesta disminució de capitals no sigui superior al 30 % dels capitals totals.

4. Per establir el cost dels suplementos d'altres i baixes, l'entitat adjudicatària haurà d'aplicar les mateixes tarifes de primes que va utilitzar per a la formalització de la proposta econòmica d'aquesta contractació.

5. Qualsevol gestió o comunicat entre entitat asseguradora i Parc TecnoCampus Mataró es farà per mitjà del mediador d'assegurances de TecnoCampus, que actualment és WTW.

11. VISITA

Parc TecnoCampus comunicarà mitjançant la plataforma de contractació el dia i hora que posa a disposició dels licitadors per a realitzar una visita a les instal·lacions de TecnoCampus per tal de que les companyies interessades en presentar oferta dins la licitació de la pòlissa d'assegurança de danys propis del Grup TecnoCampus, puguin visitar les instal·lacions i efectuar, si ho creuen convenient, el seu propi anàlisi de riscos.

Es limita el nombre d'assistents a 2 persones per companyia. Les companyies interessades hauran d'enviar nom, cognoms, DNI i telèfon de les persones que assistiran a la visita.

Es demanarà confirmació d'assistència, al correu que s'indiqui mitjançant la plataforma.

ANNEX I AL LOT 1

RELACIÓ VALORADA DEL PATRIMONI INVENTARIAT DE TECNOCAMPUS 2023:

ENTITAT	CONCEPTE	CONTINENT	CONTINGUT
EPE	Aplicacions informàtiques		46.931,38 €
FUNDACIÓ	Aplicacions informàtiques		529.011,95 €
EPE	Construccions	50.240.585,98 €	
FUNDACIÓ	Construccions	4.722.704,19 €	
EPE	Equips informàtics		1.170.399,30 €
FUNDACIÓ	Equips informàtics		1.487.291,54€
EPE	Fons bibliogràfic		4.040,65 €
FUNDACIÓ	Fons bibliogràfic		38.566,01 €
EPE	Instal·lacions tècniques		850.271,09 €
FUNDACIÓ	Instal·lacions tècniques		680.593,49 €
EPE	Altres instal·lacions		309.311,57 €
FUNDACIÓ	Altres instal·lacions		204.113,06 €
EPE	Maquinària		1.023.682,07 €
FUNDACIÓ	Maquinària		1.961.373,12 €
EPE	Mobiliari		1.403.298,45 €
FUNDACIÓ	Mobiliari		2.198.259,88 €
	TOTAL	54.963.290,17 €	11.907.143,56 €
EPE		50.240.585,98 €	4.807.934,51 €
FUNDACIÓ		4.722.704,19 €	7.099.209,05 €

PATRIMONI INVENTARIAT DE TECNOCAMPUS 2023 DISTRIBUÏT PER EDIFICIS:

Edifici	Relació	continent	contingut
TCM1 -Edifici universitari	en propietat	18.455.478,57	7.834.197,12
TCM2 - Torre A	en propietat	10.544.093,12	300.504,08
TCM3 - Torre B	en propietat	10.017.861,53	323.255,04
TCM4 - Aparcament	en propietat	4.714.829,87	583.153,52
TCM5 - Centre de Congressos	en propietat	4.106.402,79	167.129,05
TCM6 - El Rengle	en arrendament	4.723.153,57 (obres de millora)	2.698.908,02
C. Balmes 37-39	en úsdefruit	2.401.467,45	0,00
TOTALS PARCIALS		54.963.286,90	11.907.146,83
TOTAL			66.870.433,73

ANNEX II AL LOT 1

SITUACIONS DE RISC

EDIFICI	ADREÇA	ACTIVITAT
TCM1-Edifici Universitari	Parc Tecnocampus Av. Ernest Lluch, 32 08302-Mataró	Activitat acadèmica i de serveis, lloguer local comercial
TCM2		Lloguer oficines, serveis a l'emprenedoria, centre de congressos (TCM5)
TCM3		Lloguer oficines, activitat acadèmica
TCM4 (Aparcament)		Servei aparcament
Edifici C. Balmes	C. Balmes, 37-39 08302- Mataró	Lloguer espais (úsdefruit)
TCM6	Edifici El Rengle: – Psstge. Adolf Comerón 18 – Ctra. de Barcelona, 41 – Psstge Jaume Vicens Vives 22 08302-Mataró	Activitat acadèmica, serveis lloguer oficines, incubadora empreses



La Entidad BANKINTER, S.A., con C.I.F. A28157360, con domicilio social en Paseo de la Castellana, 29, C.P. 28046, Madrid, y en su nombre y dirección a efectos de notificaciones y requerimientos en 9400operaciones@bankinter.com, y en su nombre y representación, D^a.

con poderes suficientes para obligarte en este acto, según resulta del bastanteo de poderes que se reseña en la parte inferior de este documento,

AVALA

A **AXA SEGUROS GENERALES, S.A., DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A.**, con N.I.F. **A-60917978** en virtud de lo dispuesto por el artículo 107 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en concepto de **GARANTÍA DEFINITIVA**, para responder de las obligaciones siguientes:

“EXPEDIENT NÚMERO: ES_LA0011122_2024_EXP_11 - CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSEGURANCES DE RESPONSABILITAT CIVIL I DANYS DE PARC TECNOCAMPUS LOT 1 DANYS PATRIMONIALS”.

ANTE: **PARC TECNOCAMPUS MATARÓ**, con N.I.F. **Q-0801443-C**.

Por importe de **3.454,02 EUROS (TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON DOS CÉNTIMOS)**.

La Entidad avalista declara bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos previstos en el artículo 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de la Caja General de Depósitos u órgano equivalente de las restantes Administraciones Públicas, con sujeción a los términos previstos en la legislación de Contratos del Sector Público, en sus normas de desarrollo y en la normativa reguladora de la Caja General de Depósitos.

El presente aval estará en vigor hasta que el **PARC TECNOCAMPUS MATARÓ**, o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello, autorice su cancelación o devolución, de acuerdo con lo establecido en el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público y legislación complementaria.

El presente aval ha sido inscrito con esta misma fecha en el Registro Especial de Avaluos con el número **0581686** de Bankinter, S.A.

En Madrid, a 07 de junio de 2024.

BANKINTER, S.A.
P.P.

ANNEX DE MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

EXP. ES_LA0011122_2024_EXP_11 – PROPOSICIÓ ECONÒMICA PER A PARTICIPAR CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSEGURANCES DE PARC TECNOCAMBUS MATARÓ

LOT 1: DANYS PATRIMONIALS

En _____ DNI núm. _____ amb capacitat jurídica i per obrar en aquest procediment, actuant en representació de AXA Seguros Generales, S.A. de Seguros y Reaseguros, pel poder que s'adjunta, amb domicili al carrer Monseñor Palmer, núm. 1, i CIF A-60917978

FAIG CONSTAR

1. Que accepto el contingut del Plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques que regeixen aquesta licitació, i em comprometo a executar el servei en qüestió amb estricta subjecció als mateixos.

2. Que ofereixo assumir el compliment de l'esmentat contracte pel preu de:

LOT	Preu màxim per als dos anys de durada del contracte	Preu ofert (2 anys)
<i>LOT 1. Danys patrimonials</i>	80.000,00 €	69.080,48 €

3. Que pel que fa a la resta de criteris, ofereixo:

Criteri	Import previst als plecs	Import ofert
Disminució de la franquícia general	500,00€	300,00 €
Disminució de la franquícia de robatori	250,00 €	Sense Franquícia
Disminució de la franquícia de vidres	250,00 €	Sense Franquícia
Increment del límit d'indemnització per sinistre i any	10.000.000€	12.000.000 €

Cornellà de Llobregat, a 17 de maig de 2024

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSEGURANCES DE RESPONSABILITAT CIVIL I DANYS DE PARC TECNOCAMBUS
EXPEDIENT NÚMERO: ES_LA0011122_2024_EXP_11

ANNEX 5: PROTECCIÓ DE DADES I DEURE DE CONFIDENCIALITAT

Expedient nº ES_LA0011122_2024_EXP_11

L'execució de l'objecte del present contracte, relatiu al servei d'assegurança de responsabilitat civil i patrimonial de Parc TecnoCampus Mataró amb el número d'expedient a dalt referit, no implica el tractament de dades personals, per la qual cosa ni el seu personal ni, en el seu cas, les empreses subcontractades, poden accedir als arxius, documents i sistemes informàtics en què figurin dites dades. No obstant això, en cas de tractament incidental, o en cas que el personal d'AXA SEGUROS GENERALES, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS (en endavant, *l'entitat contractista*), que per a la realització del treball, requereixi tractar alguna dada del personal al servei de l'administració pública, quedarà subjecte al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (d'ara endavant RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (d'ara endavant LOPDGDD) i la normativa de desenvolupament.

No obstant això, quan el personal de l'entitat contractista i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades accedeixi a dades personals, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

El personal de l'entitat contractista i, en el seu cas el de les empreses subcontractades, tot i que no siguin encarregades del tractament, han de respectar les mesures de seguretat que hagi establert per Parc TecnoCampus, responsable del tractament. En particular, ha de tenir en compte el següent:

- El personal propi i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades ha de conèixer i complir la confidencialitat de la informació referent a la tasca realitzada i estarà obligat a mantenir absoluta reserva respecte a qualsevol dada o informació a què pugui accedir de forma extraordinària durant el compliment del contracte.
- No es podran emprar les dades i informacions derivades de l'execució del contracte per a finalitats diferents de les necessàries per al compliment d'aquest contracte, ni podran cedir-se a tercers, ni copiar-se o reproduir-se, excepte en la forma i condicions necessàries per a garantir la seguretat de les mateixes i la recuperació de la informació davant de fallides o accidents.
- En tot el procés d'execució de les tasques pròpies del contracte, l'entitat contractista i, en el seu cas, les empreses subcontractades han de complir estrictes normes de seguretat a fi d'assegurar en tot moment la confidencialitat, la integritat i la disponibilitat de la informació referent a les tasques executades.
- Igualment, caldrà garantir la seguretat i la confidencialitat de la informació continguda en la documentació dels registres i seguiments duts per l'entitat contractista respecte al procés d'execució.

L'entitat contractista ha de posar en coneixement dels treballadors afectats les mesures establertes a la clàusula anterior i conservar l'acreditació de la comunicació d'aquest deure.

Així mateix, l'entitat contractista ha de posar en coneixement del responsable del tractament, de forma immediata, qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució del contracte que

pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades personals afectades per aquest incident.

L'entitat contractista haurà de retornar tots aquells suports o materials que continguin dades personals a Parc TecnoCampus o destruir-los, immediatament després de la finalització de les tasques que n'han originat l'ús temporal, i en qualsevol cas, a la finalització del projecte o de la relació laboral.

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a què l'entitat contractista sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades.
