

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE SUBSCRIPCIÓ DEL PROGRAMARI DESIGN BUILDER INGENIERÍA

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: SUBSCRIPCIÓ DEL PROGRAMARI DESIGN BUILDER INGENIERÍA

Tipus: Subministrament

Subtipus: Adquisició

CPV: 48900000-7 Paquets de programes i sistemes informàtics diversos

Lot	Descripció	Codi CPV	Descripció CPV
		48900000-7	Paquets de programes i sistemes informàtics diversos

Òrgan de contractació: Gerència

Finançament del contracte: Finançament afectat

Codi de projecte: 2023 2 G1020 3

2. JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

Des del Servei de Redacció del Pla Director, pertanyent a l'Àrea de Desenvolupament de Polítiques Urbanístiques de l'AMB ens ha arribat la petició de perllongar la contractació de la llicència de que disposem del programari DesignBuilder, en modalitat de **subscripció**.

El tipus de llicència de que es disposa actualment és una llicència individual de la versió Design Builder Ingenieria Pro. Pel tipus d'ús que se'n vol seguir fent, no seria necessària una versió tan completa, pel que el més convenient seria substituir l'actual per una subscripció a **Design Builder Ingenieria (amb els mòduls Simulació, Visualització, Il·luminació Natural, HVAC, LEED i Cost)**.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS



És necessari externalitzar el contracte en no disposar dels mitjans propis per a la correcta prestació. L'externalització és la forma de prestació més eficaç i eficient de prestació donat que la naturalesa de les tasques incloses en aquesta contractació, que parteix de la implantació d'una solució informàtica existent amb el seu llicenciament associat, no és compatible amb la seva execució amb mitjans propis de l'AMB, ja que no es disposa dels recursos necessaris per afrontar el desenvolupament d'aquesta eina necessari en aquesta ocasió, pel seu abast i complexitat.

4. RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No

El contracte és d'innovació? No

5. DIVISIÓ EN LOTS

En aquesta contractació no es pertinent la divisió en lots en tractar-se de la contractació de la **subscripció** d'una única llicència.

6. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 3 anys a comptar des de la seva formalització, de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP.

El contracte no preveu cap pròrroga.

7. CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

7.1 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 5.145,00 €, exclòs IVA.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

7.2 Modificació del contracte

No es preveuen modificacions de contracte.

7.3 Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada (3 anys) i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuais modificacions i pròrrogues, sense incloure l'IVA.

En aquest cas, en no haver previst ni pròrrogues ni modificacions, el Valor Estimat del Contracte és el mateix que el Cost del Contracte, 5.145,00 €.

7.4 Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada inicial de 3 anys ascendeix a 5.145,00 € més 1.080,45 € d'IVA (21 %), fent un total de 6.225,45 €.

Per al càlcul del PBL s'han considerat preus de mercat (amb un cost de la llicència de 1.715,00 € per any, exclòs l'IVA).

7.5 Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

Exercici	Funcional	Orgànica	Econòmica	% IVA	Import
2024	49100	G1020	64100	21	2.075,15 €
2025	49100	G1020	64100	21	2.075,15 €
2026	49100	G1020	64100	21	2.075,15 €
TOTAL					6.225,45 €

Finançament afectat

Hi ha finançament afectat.

Entitat que aporta el finançament: AMB.

Finançament consolidat?: SI.

7.6 Forma de pagament.

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

La facturació es realitzarà anualment, a l'inici de cada període de la subscripció.

8. QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE



El programari DesignBuilder és d'ús per subscripció, és a dir, s'ha d'anar renovant la subscripció per poder-lo utilitzar. Es tracta, per tant, d'un contracte administratiu de subministraments, de conformitat amb el que estableix l'article 16 de la LCSP.

9. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

La distribució d'aquest programari la té a Espanya en exclusivitat l'empresa AUREA Consulting Sustainable Architecture and Engineering, S.L.

La contractació es tramitarà de forma ordinària, no està subjecte a regulació harmonitzada i es durà a terme mitjançant procediment negociat sense publicitat, de conformitat a allò que estableix l'article 168 a) 2n epígraf, pels drets d'exclusivitat que existeixen en relació al producte (llicència) que es subscriurà.

10. ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és Coordinació de Serveis Digitals.

Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi és Élide Ballarín García.

Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

En la mesura que sigui possible, totes les reunions de coordinació, en cas de ser necessàries, es faran de manera telemàtica, evitant així desplaçaments i contribuint a reduir el nivell d'emissions de CO2.

Obligacions essencials del contracte

No hi ha obligacions essencials del contracte.

Subcontractació

En no tractar-se de serveis, aquests no estan subjectes a subcontractació.

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

Revisió de preus

No es contempla la revisió de preus.

Termini de garantia

D'acord amb l'article 210 de la LCSP i atès que la correcció en l'execució del subministrament contractat serà comprovable en el termini previst en aquest Plec, no s'estableix termini de garantia.

Cessió del contracte

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.

