



Núm. Expedient	2024/144
Objecte	Gestió del Centre de Tractament de Residus de Benavarre

MEMÒRIA/INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I CONDICIONS DEL CONTRACTE.

Aquest informe té per finalitat complir amb les previsions de la Llei de Contractes del Sector Públic (articles 28, 63, 116 i altres concordants) respecte dels aspectes que se citen seguidament.

A. Descripció general de l'objecte. (art. 28.1)

A.1. Descripció.

L'objecte de la licitació és el gestió del centre de tractament de residus de Benavarre. Inclou la gestió del Centre de Tractament de Residus de Benavarre, amb un dipòsit de residus municipals, una planta de compostatge i una planta de transferència. La descripció detallada es farà en el plec de condicions.

El conjunt de les prestacions descrites és suficient per a satisfer directament la necessitat de la Mancomunitat en aquest moment.

A.2. CPV.

El CPV d'aquest contracte és el 90513000-6 Servicios de tratamiento y eliminación de desperdicios y residuos no peligrosos

B. Necessitat i idoneïtat del contracte (art. 116.4.e)

La subscripció d'aquest contracte és necessària i idònia per a l'administració per complir el servei mínim de tractament de residus.

C. Distribució en lots. No fraccionament del contracte.

C.1. No fraccionament del contracte. (art. 99.2)

L'actuació objecte del projecte és única i indivisible i permet per si mateixa que la Mancomunitat la posi a l'ús públic sense dependre d'altres parts que calgui contactar separatament. Per tant, per si mateix permet satisfer les necessitats de la Mancomunitat i no hi ha cap fraccionament de l'objecte del contracte.

C.2. Divisió en lots. (art. 99.3, 4 i 5. i art. 116.4.g)

Les prestacions objecte del contracte no es poden fer separatament i de forma paral·lela amb les altres. Hi ha una vinculació funcional necessària i cronològica entre les diverses fases o prestacions i el fet de que s'executin separatament no permet una satisfacció idònia dels interessos públics. Així doncs, el gestió del centre de tractament de residus de benavarre no es pot executar per fraccions que es puguin lliurar separatament a l'ús públic.

D. Durada. (art. 29 LCSP)

Signatura 1 de 1
Jordi Vilarió Aresté
05/06/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 544a6c0b881e4cf2baf84d773189cac001

Url de validació <https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=298>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En aplicació de l'article 29 de la LCSP, cal justificar que aquest termini és necessari per permetre la recuperació de la inversió. La durada del contracte és de 10 anys per possibilitar la recuperació de les inversions directament relacionades amb l'execució d'aquest contracte.

La durada inicial del contracte ha de ser de 8 anys atès l'important volum d'inversió que comporta la seva execució i que cal incloure dins del pressupost d'execució del mateix. Una durada inferior significaria un increment de l'import anual dels serveis a contractar, que no es traslladaria en un increment de prestacions. A més, la durada no s'adequaria als períodes de vida útil de la maquinària que es necessita adquirir.

Es considera que la durada de 8 anys estableix un equilibri òptim entre el cost del servei, els períodes de vida útil de la maquinària i garanteix el retorn de la inversió que es necessita adquirir.

El nivell d'inversió previst en aquesta nova licitació és de 115.500,00€

S'ha previst un període de liquidació de les inversions a efectuar per les empreses contractistes en 10 anys per a tot el material de nova adquisició a adscriure al contracte. El termini de retorn de les inversions relacionades a la taula anterior s'ha fixat d'acord amb el període de vida útil de la totalitat dels recursos materials previstos en servei, termini que es veu corroborat en base a la durada de la maquinària adscrita al contracte actualment vigent.

Per aquest motiu, tenint en compte que el període de retorn de les inversions a efectuar en materials, equipament i maquinària objecte de reversió a l'administració s'ha previst en 10 anys, s'inclou la possibilitat de pròrroga de dos anys, fins a un termini màxim de 10 anys de durada del contracte.

Segons el que s'ha esmentat en el paràgraf anterior la recuperació de la inversió és superior a cinc anys, concretament es produeix en 8 anys segons la justificació de les taules següents, que reflecteixen el flux de caixa segons l'article 10 del RD 55/2017 de 3 de febrer pel qual es desenvolupa la llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola. Si l'estat de la maquinària és correcte passats els 8 anys del contracte, l'administració podrà prorrogar 2 anys més el contracte, sense pagar cap amortització addicional. D'aquesta manera es garanteix un ús eficient dels recursos públics.

E. Valor estimat (art. 116.4.d).

El valor estimat es calcula en 3.612.917,30 € d'acord amb els càlculs següents:

TRACTAMENT	Import anual	Anys previstos	Valor estimat del contracte
Contracte inicial 8 anys	361.291,73 €	8	2.890.333,84 €
Pròrroga 2 anys	361.291,73 €	2	722.583,46 €
VALOR ESTIMAT			3.612.917,30 €

F. Procediment (art. 63.3.a i art.116.4.a)

Signatura 1 de 1
Jordi Vilarió Aresté
05/06/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 544a6c0b881e4cf2baf84d773189cac001

Url de validació <https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=298>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





A la vista de que el valor estimat és de 3.612.917,30 €, el procediment d'adjudicació que es proposa és l'obert pel sistema de concurs amb valoració de més d'un criteri. Aquest contracte està subjecte a regulació harmonitzada.

En virtut del que estableix l'Article 119 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), es declara la urgència en la tramitació del present contracte.

En data 20.02.2024, l'Assemblea de la Mancomunitat va prendre l'acord d'iniciar un expedient de contractació d'un contracte administratiu del servei de recollida selectiva innovadora i tractament de residus a la comarca de l'Alt Urgell, amb objectius d'eficiència social, el qual contenia 3 Lots. El Lot 1 correspon al servei de recollida de residus i el Lot 3 corresponia a l'explotació del centre de tractament de residus de Benavarre (CTRB). Es convenient contractar els dos serveis en el mateix moment, donat que aquest contracte substitueix a un altre on els dos serveis estaven contractats en un únic lot.

El dia 03.04.2024, un cop finalitzat el termini per a presentar les pliques, la mesa va comprovar que no hi havia ofertes per al Lot 3, per la qual cosa es va declarar desert.

Ens trobem amb la necessitat inajornable de mantenir la prestació del servei per raons d'interès general, en tant que l'article 26 de la LRSAL estableix que tots el municipis hauran de prestar el servei de la recollida i tractament de residus, establint aquest servei com de prestació obligatòria. A aquesta obligació normativa cal afegir "la necessitat i la responsabilitat municipal de mantenir les condicions higièniques dels municipis de la MEU i la recollida selectiva de residus entesa com la necessària i d'obligada protecció del medi ambient".

Així doncs, donat que la contractació del Lot 1 es troba en un estat avançat de tramitació i que el Lot 3 i el Lot 1 substitueixen a un únic contracte anterior, és considera justificat iniciar la licitació del Lot 3 amb urgència.

F. Criteris de solvència tècnica o professional, y econòmica y financiera (art.116.4.b i art. 116.4.c).

F.1. Com a criteri de solvència tècnica o professional es proposa (Arts. 89 LCSP). tenir subscrits contractes que abastin els anys 2021, 2022 o 2023, que incloguin un import acumulat superior a 500.000 € més IVA.

F.2. El criteri per l'acreditació de la solvència econòmica i financera (Art. 87 LCSP) serà el volum anual de negocis del licitador que, referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclosos, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte o el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior a un any. El volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil.

G. Criteris d'adjudicació (art.116.4.c).

Els criteris d'adjudicació que es proposa tenir en compte són:

Signatura 1 de 1
Jordi Vilarió Aresté
05/06/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	544a6c0b881e4cf2baf84d773189cac001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=298
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





G.1. Els criteris sotmesos a judici de valor es puntuaran d'acord amb els criteris i puntuacions màximes totals i parcials que consten al quadre següent:

A. Dipòsit de residus municipals i control d'accessos del CTRB		
A.1. Abast i capacitat del conjunt de la proposta tècnica	6	Valoració raonada. Es valora l'aportació de càlculs justificatius i la coherència i abast de l'estudi presentat. Es valorarà la dotació de personal prevista, la configuració dels equips de recollida, els horaris dels serveis, el còmput anual d'hores destinades a la gestió d'aquests serveis.
Total A	6	
B. Planta de compostatge		
B.1. Abast i capacitat del conjunt de la proposta tècnica	6	Valoració raonada. Es valora l'aportació de càlculs justificatius i la coherència i abast de l'estudi presentat. Es valorarà la dotació de personal prevista, la configuració dels equips de recollida, els horaris dels serveis, el còmput anual d'hores destinades a la gestió d'aquests serveis.
Total B	6	
C. Maquinària		
C.1. Característiques de la pala carregadora per la planta de compostatge	6	Valoració raonada. Es valorarà les capacitats i característiques tècniques i ambientals de la nova maquinària que ofereixi l'empresa.
C.2. Pla de Manteniment de la maquinària	6	Valoració raonada. Programa de tasques de manteniment preventiu i correctiu
C.3. Contractació de manteniment preventiu de la maquinària mòbil al servei tècnic oficial	6	Valoració raonada. En puntuarà en cas que el manteniment preventiu es contracti al fabricant de cada màquina o el seu servei tècnic oficial.
Total C	18	
D. Mitjans humans		
D.1. Dotació de més personal directe (conductors, peons especialistes, peons, administratius o mecànics) per al servei de l'exigut al plec.	6	Valoració raonada. Es puntuarà en funció de la proposta presentada on s'inclogui els mitjans personals addicionals (prioritzant els col·lectius vulnerables sense que sigui subrogat), les tasques i el temps de dedicació.
Total D	6	
E. Normes de presentació		
E.1. Presentació de la documentació seguin l'ordre estricte del barem de puntuació.	6	Valoració raonada. Es tindrà en compte tota la documentació presentada en el sobre 2.
E.2. Precisió i concisió	6	Valoració raonada. Es tindrà en compte tota la documentació presentada en el sobre 2.
Total E	12	

Signatura 1 de 1
Jordi Vilarió Aresté
05/06/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 544a6c0b881e4cf2baf84d773189cac001

Url de validació <https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=298>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Total	48
--------------	-----------

Per cadascun dels criteris anteriors es fa constar que la puntuació s'atorgarà de la següent manera:

- 0% del total de punts del subcriteri (si l'òrgan de valoració considera que els elements oferts no s'ajusten gens al subcriteri o si no es presenta documentació per a la valoració d'aquest subcriteri);
- 25% del total de punts del subcriteri (si l'òrgan de valoració considera que els elements oferts s'ajusten de manera insuficient al subcriteri);
- 50% del total de punts del subcriteri (si l'òrgan de valoració considera que els elements oferts s'ajusten de manera suficient al subcriteri);
- 75% del total de punts del subcriteri (si l'òrgan de valoració considera que els elements oferts s'ajusten de manera notable al subcriteri);
- 100% del total de punts del subcriteri (si l'òrgan de valoració considera que els elements oferts s'ajusten de manera excel·lent al subcriteri).

En cas que un aspecte pugui ser valorat en més d'un concepte només es valorarà en un d'ells.

G.2. Els criteris de valoració avaluable de forma automàtica seran:

1. Oferta econòmica de tots els preus fixos i preus unitaris indicats a la base 9.5 i 9.6	46	<ul style="list-style-type: none">• S'atorgaran 46 punts a l'oferta que aplicant els seus preus unitaris a les quantitats de la clàusula 14.2 resulti un import total més baix (IVA inclòs).• Les altres tindran 2,3 punts menys per cada 1% de diferència respecte l'oferta més baixa, amb dos decimals.• En tot cas, la puntuació no podrà ser negativa..
2. Increment de la garantia definitiva més enllà del 10% exigít	6	<ul style="list-style-type: none">• Per cada 1% de major garantia definitiva respecte el 10% exigít es donarà 0.2 punts fins al màxim de 1 punt, amb dos decimals.
Total	52	

H. Proposta de modificacions (art. 204 LCSP)

La Mancomunitat podrà modificar el contracte en les condicions següents:

- La Mancomunitat podrà construir una planta de compostatge d'orgànica nova amb més capacitat que l'existent i amb una línia de post-tractament del compost amb més prestacions.
- La Mancomunitat podrà construir una planta de tractament de la fracció resta dels residus municipals abans de destinar-los al dipòsit controlat de residus municipals. En el moment que aquesta planta entri en funcionament, s'entendrà que és el rebuig d'aquesta planta el que finalment es destinarà al dipòsit controlat de residus municipals.

Signatura 1 de 1
Jordi Vilaró Aresté
05/06/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 544a6c0b881e4cf2baf84d773189cac001

Url de validació <https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=298>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- La Mancomunitat podrà construir una nova planta de transferència, amb capacitat per a transferir paper, vidre i fracció resta.
- Aquestes modificacions suposaran que la Mancomunitat tindrà dret a reduir o rescindir totalment el contracte i gestionar aquestes instal·lacions de la manera que cregui convenient.

I. Responsable del Contracte.

Als efectes del que preveu l'art. 62 LCSP, el responsable del contracte és el Gerent de la Mancomunitat. En la seva absència el substituirà l'altra persona del mateix Servei.

La Seu d'Urgell, a la data de la signatura electrònica.

Jordi Vilaró
Gerent

Signatura 1 de 1
Jordi Vilaró Aresté
05/06/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	544a6c0b881e4cf2baf84d773189cac001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=298
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

