

Expedient núm.: 121/2024
Memòria Justificativa
Procediment: Procediment de Contractació

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

LA MEMÒRIA JUSTIFICATIVA ÉS UN DELS DOCUMENTS IMPORTANTS DINS DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ PERQUÈ ÉS EL DOCUMENT QUE EN LA SEVA ANÀLISI I DESENVOLUPAMENT JUSTIFICARÀ I DETERMINARÀ LA CONFIGURACIÓ DELS PLECS AMB TOTES LES SEVES CARACTERÍSTICAS, REQUERIMENTS I MATISOS.

LA MEMÒRIA S'HA DE PUBLICAR EN EL PERFIL DE CONTRACTANT (Article 63.3 a) de la LCSP)

1. Introducció
2. Descripció de la situació actual
 - a. Situació en la Institució
 - b. Marc normatiu
3. Objecte del contracte
4. Anàlisi Tècnica
 - a. Consideracions tècniques i requeriments
5. Anàlisi Econòmica
 - a. Valor Estimat
 - c. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera
6. Anàlisi del Procediment
 - a. Justificació del procediment
 - b. Qualificació del contracte, durada, garantia
7. Conclusions



1. Introducció

El municipi d'Orís es troba situat a la comarca d'Osona. Té una població censada de 355 habitants (2023), que s'incrementa en 50 habitants de població estacional de segona residència, i té una superfície de 27,3 Km². La majoria de la població viu en masos disseminats per tot el municipi, dins de diversos sectors més o menys diferenciats corresponents a la parròquia de Sant Genís, Saderra, La Mambra, El Pelut i Can Branques, únic sector que conforme un petit nucli urbà.

Una de les prioritats de l'Ajuntament ha estat, des de fa forces anys, l'establiment d'una xarxa municipal d'aigua potable que permeti arribar tant als nuclis de població com a la majoria de masies disseminades en el seu terme municipal.

A nivell d'abastament l'Ajuntament d'Orís disposa d'aigua potable procedent del ramal de la xarxa en alta Voltraganès - Osona Nord i del nou pou del Pelut, de forma que té garantit totalment el subministrament d'aigua a tot el municipi tant en quantitat com en qualitat.

A nivell de capacitat d'emmagatzematge d'aigua potable disposa de tres dipòsits, Bellforn, Sant Genís i Saderra, que tenen una capacitat total de 1300 m³, també suficient per a poder garantir el subministrament d'aigua a la totalitat del municipi.

La xarxa municipal dona servei pràcticament a la totalitat de masies que s'estenen en el terme municipal, fet que comporta haver de disposar d'una important xarxa, que supera els 39 km de longitud. Precisament és en aquest punt on actualment existeixen més problemes, ja que, l'execució esglaonada durant els últims 20 anys de la majoria de la xarxa fa que alguns trams siguin obsolets i presentin alguns problemes continuats de trencaments, amb les posteriors fuites, fet que s'agreuja per l'existència d'una orografia amb diferències d'alçades importants que obliga a que les canonades, en algunes zones treballin amb pressions força elevades.

Existeix des de fa forces anys un sistema de telecomandament que permet el control de la xarxa de forma exhaustiva, disposant-se ja en l'actualitat de mecanismes que permeten el tancament d'alguns dipòsits per cabals excessiu de forma automàtica en cas d'una fuga important.

2. Descripció de la situació actual

a. Situació en la Institució

A nivell d'abastament l'Ajuntament d'Orís disposa d'aigua potable procedent del ramal de la xarxa en alta Voltraganès - Osona Nord i del nou pou del Pelut, de forma que té garantit totalment el subministrament d'aigua a tot el municipi tant en quantitat com en qualitat.

A nivell de capacitat d'emmagatzematge d'aigua potable disposa de tres dipòsits, Bellforn, Sant Genís i Saderra, que tenen una capacitat total de 1300 m³, també suficient per a poder garantir el subministrament d'aigua a la totalitat del municipi.

L'Ajuntament d'Orís, per tant, disposa actualment d'una xarxa completa, segura i eficient, però encara resta per resoldre la problemàtica que presenta alguns trams de canonades on les fuites són massa freqüents, fet que provoca importants pèrdues d'aigua i un rendiment de xarxa poc eficient.



b. Marc normatiu

- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

3. Objecte del contracte

El contracte d'obres que cal realitzar és per a procedir a la millora de l'eficiència i renovació de diferents trams de la xarxa en baixa d'aigua potable del municipi d'Orís:

El Projecte disposa de tres objectius principals:

1- La millora de l'eficiència de 3 trams de canonades de la xarxa en baixa del municipi:

- Substitució d'un tram de la canonada de PVC DN63 mm que connecta la zona de El Pontarró amb l'àmbit de La Teuleria.
- Substitució del ramal de la canonada de Polietilè DN32mm de La Barnoia des de l'àmbit de Torrecans fins a Les Canals.
- Substitució del ramal format per canonada de PVC DN25mm que dona subministrament a La Lladrera des de Sant Genís d'Orís.

2- La millora dels sistemes de gestió de l'aigua urbana:

- Substitució dels actuals comptadors dels abonats per nous comptadors digitals amb telelectura.

3- Millora del control de cabal en la sectorització de la xarxa:

- En cadascun dels tres trams on es realitza la substitució de les canonades existents, es preveu instal·lar cabalímetres per la mesura i control dels consums dels sectors.

4. Anàlisi Tècnica

a. Consideracions tècniques i requeriments



Les consideracions tècniques i requeriments de l'obra és troben a:

- PROJECTE PER A LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA I RENOVACIÓ DE DIFERENTS TRAMS DE LA XARXA EN BAIXA D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI D'ORÍS

5. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat

<i>Concepte</i>	<i>Quantia (en euros)</i>
Pressupost d'execució material	227.047,12€
Despeses generals de l'empresa	29.516,13€
Benefici industrial de l'empresa	13.622,83€
Valor estimat	270.186,08€
Impost sobre el Valor afegit	56.739,08€
Total	326.925,16€

b. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

L'ajuntament d'Orís compleix amb l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

Import dels recursos del pressupost	Valor estimat del contracte	% sobre els recursos	Òrgan de contractació
707.431,67€	270.186,08€	38,19%	El Ple

b. Qualificació del contracte, durada, garantia

OBRES PER A LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA I RENOVACIÓ DE DIFERENTS TRAMS DE LA XARXA EN BAIXA D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI D'ORÍS		
Procediment: Obert simplificat	Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Obres



Classificació CPV: 45231300-8		Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 270.186,08€	Impostos: 21%	Total: 326.925,16€	
Durada executió: 5 mesos			
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Sí (5%)	Garantia complementària: No	

7. Conclusions

Les obres a realitzar són completes i suficients per realitzar l'actuació, d'acord amb Real Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector Públic.

El Projecte s'estima suficientment detallada la documentació per poder realitzar l'expedient administratiu, contractació i efectiva construcció de les obres.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICA

