

INFORME DE MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE O MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Núm. expedient: CO/AP57/1101398738/24/PS

Òrgan gestor: Gerent de la Gerència Territorial Metropolitana Sud (GTMS)

Objecte del contracte: Obres per la reforma integral de l'antic espai del CAP Gornal per implantar el Servei de Vigilància Epidemiològica i d'Emergència de Salut Pública

Tipus: Obres

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat

1. Introducció

L'Institut Català de la Salut (ICS) és l'empresa pública de serveis de salut més gran de Catalunya, amb gairebé 40.000 professionals que presten servei a gairebé sis milions de persones de tot el territori. L'ICS gestiona 283 equips d'atenció primària (EAP). L'Institut també gestiona hospitals (Vall d'Hebron, Bellvitge i Germans Trias, Arnau de Vilanova de Lleida, Joan XXIII de Tarragona, Josep Trueta de Girona i Verge de la Cinta de Tortosa i Viladecans).

Com a entitat de referència del sistema sanitari públic de Catalunya, l'ICS té l'objectiu de millorar la salut i la qualitat de vida de les persones, a través de la promoció dels hàbits saludables, de la prevenció dels problemes de salut i del tractament de les malalties, des de les més banals fins a les requereixen un abordatge més complex.

A més, juntament amb l'activitat assistencial, l'ICS du a terme una intensa tasca investigadora, a través dels set instituts de recerca integrats als seus centres hospitalaris i d'atenció primària. La investigació que duen a terme els professionals de l'ICS s'orienta a donar resposta a preguntes sorgides de la pràctica clínica, de manera que els resultats científics tenen la voluntat de revertir en la millora de la salut de les persones. El mateix passa amb la docència. L'ICS és capdavanter en la formació dels professionals de demà a Catalunya. En els seus centres es formen 2.300 professionals de 51 especialitats diferents en ciències de la salut i 4.500 alumnes de pregrau de medicina, infermeria, odontologia i altres disciplines. A més, l'Institut també desenvolupa programes de formació continuada adreçada a tots els col·lectius professionals. Tot plegat, per seguir fent de l'ICS una empresa líder, al servei dels ciutadans.

Per tot l'anterior, és del tot imprescindible per al compliment i realització dels fins institucionals de l'Institut Català de la Salut, la realització de les obres de la reforma integral de l'antic espai del CAP Gornal per implantar el Servei de Vigilància Epidemiològica i d'Emergència de Salut Pública.

Infraestructures i Serveis Tècnics

2. Naturalesa i extensió del contracte

L'objecte del contracte consisteix en la reforma integral de l'antic espai del CAP Gornal per implantar el Servei de Vigilància Epidemiològica i d'Emergència de Salut Pública i es realitzen les següents actuacions:

Es realitzaran els següents espais:

- Sala de treball per 24 persones
- Petit magatzem
- Dues cabines per videoconferències
- Dues sales de reunions per 12 i 6 persones
- Una consulta
- Office per als professionals
- Dos serveis adaptats
- Sala de neveres
- Sala de neteja
- Sala d'instal·lacions
- Sala de residus a la planta baixa

També es canviarà la fusteria d'alumini de les finestres.

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte d'obres, d'acord amb l'article 13 de la LCSP.

3. Divisió en lots

No s'ha dividit en lots donat que es tracta d'una única instal·lació, motiu pel qual és necessari l'execució per un sol adjudicatari.

4. Procediment d'adjudicació

El plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació serà el OB-PS-01-21-ICS i d'acord amb l'article 122 de la LCSP, ha estat aprovat per òrgan de contractació.

El procediment de licitació serà l'obert, d'acord amb el que disposa l'article 159 en relació amb l'article 131 de la LCSP, de tal forma que qualsevol empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Infraestructures i Serveis Tècnics

5. Durada

Per determinar la durada del contracte s'ha tingut en compte la naturalesa dels treballs a executar, de manera que aquesta s'ha establert en 20 setmanes, solapades, des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, comptabilitzada en setmanes naturals, amb independència de l'època de l'any.

6. Centres adherits no ICS

En aquesta contractació no s'ha previst la licitació conjunta amb altres centres, institucions o organismes del sector públic.

7. Determinació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais.

El pressupost base de licitació s'ha determinat en 355.370,21 euros IVA inclòs (293.694,39 euros IVA exclòs) i un valor estimat de contracte de 323.063,83 euros IVA exclòs, atenent a la possible pròrroga del contracte i les possibles modificacions previstes.

LOT 1: Obra Civil i Arquitectura

Costos derivats de l'execució material	246.802,01€
Despeses generals (13%)	32.084,26€
Benefici Industrial (6%)	14.808,12€
IVA (21%)	61.675,82€
TOTAL (IVA INCLÒS)	355.370,21€

8. Criteris de selecció del contractista

Classificació empresarial

La solvència es podrà acreditar amb la següent classificació:

Grup C: Subgrup 4

Infraestructures i Serveis Tècnics

a. Criteri de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

La solvència econòmica i financera que s'exigeix per a aquest contracte consisteix en:

Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'una declaració de l'empresari del volum de negocis dels tres últims exercicis o mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Es considerarà acreditada la solvència per aquelles empreses que presentin una xifra global de negocis per un import mitjà igual o superior al del pressupost total de licitació dels lots i/o articles als que licitin.

Quan, per una raó vàlida, un licitador no estigui en condicions de presentar les referències que es sol·liciten, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altra documentació que l'Institut Català de la Salut consideri apropiada.

La solvència tècnica i professional que s'exigeix per a aquest contracte és la següent:

Tenint en compte que l'objecte del contracte són les obres per la integral de l'antic espai de l'arxiu de la planta semisoterrani del CAP Rambla s'exigeix la següent:

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Infraestructures i Serveis Tècnics

Per a les empreses de nova creació (entenent aquestes a les que tinguin una vigència igual o inferior a 5 anys):

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o més dels mitjans següents:

Indicació del personal tècnic o les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de què es disposa per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.

Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per garantir la qualitat i el mitjans d'estudi i recerca de l'empresa.

Mostres, descripcions i fotografies dels productes que s'han de subministrar, l'autenticitat dels quals es pugui certificar a petició de l'entitat contractant.

b. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució requerides a la licitació, el contingut dels quals estan desenvolupats a l'annex 8, són les següents:

1. *Garantia de la prestació.*
2. *Condicions socials i el compliment del Pla d'igualtat*
3. *Condicions d'ètica en la contractació*

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte i que s'executi d'acord amb els requeriments establerts en els plecs donat que el seu incompliment comporta greus problemes en la gestió assistencial sanitària repercutint directament en perjudici de la societat. Per aquest motiu, es qualifiquen com a obligacions essencials i/o especials aplicant-se, si existeix incompliment, les penalitats que s'inclouen en l'annex 10.

c. Criteris de valoració de les ofertes

Els criteris d'adjudicació són els que figuren a l'Annex 6 d'aquest informe.

La configuració realitzada respon a la voluntat d'aconseguir la millor relació "qualitat-preu" en l'adjudicació del contracte, fent servir criteris qualitius i econòmics. Tots ells estan vinculats a l'objecte del contracte i respecten, en tot moment, els principis de no discriminació, transparència i proporcionalitat.

Pel que fa a la valoració de l'experiència de l'equip d'obra (Cap d'obra, Encarregat i Coordinador de Seguretat i Salut), es considera necessària aquesta experiència en obres de similars tipologia i en l'entorn de l'atenció primària, per la casuística pròpia de l'execució dels treballs del centre en funcionament i que no ha d'alterar el seu funcionament sota cap circumstància.

Infraestructures i Serveis Tècnics

L'experiència en execució de treballs d'obra en àmbits de l'atenció primària confereix coneixements sobre la importància de les mesures de prevenció d'infeccions nosocomials i l'adaptació de les formes d'execució i horaris a les necessitats del centre.

Per tot l'anterior,

Hospitalet de Llobregat,

**David
Aparicio
Chueca**

Signat digitalment per
David Aparicio
Chueca
Data: 2024.06.26
15:07:18 +02'00'

David Aparicio Chueca

Tècnic d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Atenció Primària Costa de Ponent
Direcció Infraestructures i Serveis Generals
Gerència Territorial Metropolitana Sud
Institut Català de la Salut

Pere Camps Domènech

Resp. d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Atenció Primària Costa de Ponent
Direcció Infraestructures i Serveis Generals
Gerència Territorial Metropolitana Sud
Institut Català de la Salut

Exp. CO/AP57/1101398738/24/PS