

**INFORME JUSTIFICATIU DE COSTOS I CàLCUL DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE MITJANÇANT PROCEDIMENT BASAT EN ACORD MARC, RELATIU AL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DELS CENTRES D'ATENCIÓ A PERSONES AMB DISCAPACITAT DEPENDENTS DELS SERVEIS TERRITORIALS DE BARCELONA, RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL I EMPRESES D'INSERCIÓ**

Per tal de determinar els costos associats al servei de neteja i quantificar el preu màxim de licitació d'aquest contracte s'ha pres com a referència la guia per calcular l'escandall de costos dels serveis de neteja de conformitat amb l'Acord Marc de serveis de neteja (Exp. CCS 2022 1 – lot 11).

Per a tots els lots, l'import d'aquest contracte es va calcular prenent com a costos de personal els costos reals facilitats per l'empresa que prestava el servei en el moment de l'elaboració del contracte, tenint en compte els càlculs previstos en la guia d'escandalls.

La fórmula per al càlcul del pressupost base de licitació (PBL) seria la següent:

**PBL = Costos directes (CD) + Costos indirectes (CI) + Despeses generals d'estructura + Benefici industrial + IVA**

**1. Càlcul any 2025**

En primer lloc calculem els **COSTOS DIRECTES (CD)**, que són la suma dels següents conceptes:

- Costos de personal
- Llicències i permisos (2,5% del cost del personal)
- PRL, salut i uniformitat (1,7% del cost del personal)
- Materials (8% del cost del personal)
- Maquinària (1,4% del cost del personal)
- Prestacions complementaries (contenidors higiènics)

Per al càlcul dels **costos de personal** hem tingut en compte les taules de costos salarials mínims del Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 i també l'antiguitat de cada treballador/a a subrogar:

En segon lloc, calculem els **COSTOS INDIRECTES (CI)** que es xifren en un 1,25% dels costos directes.

Després calculem les **DESPESES GENERALS (DG)**, que es xifra en un 13% dels CD + CI.

A continuació, calculem el **BENEFICI INDUSTRIAL (BI)**, que es xifra en un 6% dels CD + CI.

**Lot 1 EVAB i CAD INFANTIL PARAL·LEL**

**De l'1 de gener de 2025 a 31 de desembre del 2025:**

Hores Neteja Laborables Diurnes	1.968
Hores Peó Especialista Laborables Diurnes	123

Carrer Tarragona, 141-147  
08014 Barcelona  
Tel. 93 567 51 60



Doc. original signat per:  
Marta Masagué Arboler  
07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
19/06/2024 08:21:11

Pàgina 1 de 15

Que comporten el cost següent:

TIPUS D'HORES	PREU/HORA SEGONS CONVENI	NÚM.D'HORES ANY 2025	IMPORT TOTAL
Hores <b>Neteja</b> Laborables Diurnes	13,98 €	1.968	27.512,64 €
Hores <b>Peó Especialista</b> Laborables Diurnes	14,23 €	123	1.750,29 €

Antiguitat i plusos:

	TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026	SALARI	SALARI
EVAB	MAMAJ	01/10/2004	5	0,49	47,5	1,16	1968	1976	2.290,26	2.299,57
EVAB	BAHAS*	17/03/2022	1	0,49	47,5	0,23		1480	0,00	344,47
TOTS	PAALJ**	01/08/2017	1	0,49	20	0,10	72,5		7,25	0,00
TOTS	PAALJ***	01/08/2017	2	0,49	20	0,20	50,5	123,5	10,10	24,70
							TOTAL		2.307,61	2.668,74
	BAHAS*	te un quadrienni a partir d'abril de 2026								
	PAALJ**	te un quadrienni fins a juliol de 2025								
	PAALJ***	te dos quadriennis a partir d'agost de 2025								

	PBL NETEJADORA	PBL EXPECIALISTA
<b>CD</b>	<b>34.268,09 €</b>	<b>2.008,04 €</b>
Cost personal operari	29.802,90 €	1.767,64 €
Llicències i permisos	745,07 €	44,19 €
PRL i uniformitat	506,65 €	30,05 €
Materials	2.384,23 €	141,41 €
Maquinària	417,24 €	24,75 €
Prestacions complementàries (*)	412,00 €	0,00 €
<b>CI</b>	<b>428,35 €</b>	<b>25,10 €</b>
<b>DG</b>	<b>4.510,54 €</b>	<b>264,31 €</b>
<b>BI</b>	<b>2.081,79 €</b>	<b>121,99 €</b>
	<b>41.288,77 €</b>	<b>2.419,44 €</b>

De l'1 de gener de 2026 a 31 de desembre del 2026:

Hores Neteja Laborables Diurnes	1976
Hores Peó Especialista Laborables Diurnes	123,50

Que comporten el cost següent:

TIPUS D'HORES	PREU/HORA SEGONS CONVENI	NÚM.D'HORES ANY 2026	IMPORT TOTAL
Hores <b>Neteja</b> Laborables Diurnes	14,40 €	1.976	28.454,40 €
Hores <b>Peó Especialista</b> Laborables Diurnes	14,66 €	123,50	1.810,51 €

DEPT. DE DRETS SOCIALS



Doc.original signat per:  
 Marta Masagué Arboler  
 07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
 19/06/2024 08:21:11

Pàgina 2 de 15

Càlcul de l'antiguitat i plusos:

TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026	SALARI	SALARI	
EVAB	MAMAJ	01/10/2004	5	0,49	47,5	1,16	1968	1976	2.290,26	2.299,57
EVAB	BAHAS*	17/03/2022	1	0,49	47,5	0,23		1480	0,00	344,47
TOTS	PAALU**	01/08/2017	1	0,49	20	0,10	72,5		7,25	0,00
TOTS	PAALU***	01/08/2017	2	0,49	20	0,20	50,5	123,5	10,10	24,70
								TOTAL	2.307,61	2.668,74
BAHAS*		te un quadrienni a partir d'abril de 2026								
PAALU**		te un quadrienni fins a juliol de 2025								
PAALU***		te dos quadriennis a partir d'agost de 2025								

	PBL NETEJADORA	PBL EXPECIALISTA
CD	35.739,83 €	2.084,80 €
Cost personal operari	31.098,44 €	1.835,21 €
Llicències i permisos	777,46 €	45,88 €
PRL i uniformitat	528,67 €	31,20 €
Materials	2.487,88 €	146,82 €
Maquinària	435,38 €	25,69 €
Prestacions complementàries (*)	412,00 €	0,00 €
CI	446,75 €	26,06 €
DG	4.704,25 €	274,41 €
BI	2.171,19 €	126,65 €
	<b>43.062,03 €</b>	<b>2.511,92 €</b>

Lot 2 CAD BADAL

De l'1 de gener de 2025 a 31 de desembre del 2025:

Hores Neteja Laborables Diurnes	1.107
Hores Peó Especialista Laborables Diurnes	123

Que comporten el cost següent:

TIPUS D'HORES	PREU/HORA SEGONS CONVENI	NÚM.D'HORES ANY 2025	IMPORT TOTAL
Hores Neteja Laborables Diurnes	13,98 €	1.107	15.475,86 €
Hores Peó Especialista Laborables Diurnes	14,23 €	123	1.750,29 €

Antiguitat i plusos:

DEPT. DE DRETS SOCIALS



Doc.original signat per:  
 Marta Masagué Arboler  
 07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
 19/06/2024 08:21:11

Pàgina 3 de 15

							HORES		2025	2026	
TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026				
BADAL	DECAJ	05/10/2010	3	0,49	50	0,74	1107	931,5	819,80	689,31	
		(**)	4	0,49	50	0,98		180		176,40	
										865,71	
							HORES				
(**) L'ANY 2026 TÉ UN QUADRIENNI MÉS A PARTIR DE NOVEMBRE							NOV	94,5			
							DES	85,5			
								180			
TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026	SALARI	SALARI		
TOTS	PAALJ**	01/08/2017	1	0,49	20	0,10	72,5	7,25	0,00		
TOTS	PAALJ***	01/08/2017	2	0,49	20	0,20	50,5	123,5	24,70		
							TOTAL		17,35	24,70	

	PBL	
	PBL NETEJADORA	PBL ESPECIALISTA
<b>CD</b>	<b>18.923,87 €</b>	<b>2.008,04 €</b>
Cost personal operari	16.295,66 €	1.767,64 €
Llicències i permisos	407,39 €	44,19 €
PRL i uniformitat	277,03 €	30,05 €
Materials	1.303,65 €	141,41 €
Maquinària	228,14 €	24,75 €
Prestacions complementàries (*)	412,00 €	0,00 €
<b>CI</b>	<b>236,55 €</b>	<b>25,10 €</b>
<b>DG</b>	<b>2.490,85 €</b>	<b>264,31 €</b>
<b>BI</b>	<b>1.149,63 €</b>	<b>121,99 €</b>
	<b>22.800,90 €</b>	<b>2.419,44 €</b>

De l'1 de gener de 2026 a 31 de desembre del 2026:

Hores Neteja Laborables Diurnes	1.111,50
Hores Peó Especialista Laborables Diurnes	123,50

Que comporten el cost següent:

TIPUS D'HORES	PREU/HORA SEGONS CONVENI	NÚM.D'HORES ANY 2026	IMPORT TOTAL
Hores <b>Neteja</b> Laborables Diurnes	14,40 €	1.111,50	16.005,60 €
Hores <b>Peó Especialista</b> Laborables Diurnes	14,66 €	123,50	1.810,51 €

Càlcul de l'antiguitat i plusos:



Doc.original signat per:  
 Marta Masagué Arboler  
 07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
 19/06/2024 08:21:11

Pàgina 4 de 15

							HORES		2025	2026
TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026			
BADAL	DECAJ	05/10/2010	3	0,49	50	0,74	1107	931,5	819,80	689,31
		(**)	4	0,49	50	0,98		180		176,40
										865,71
							HORES			
(**) L'ANY 2026 TÉ UN QUADRIENNI MÉS A PARTIR DE NOVEMBRE							NOV	94,5		
							DES	85,5		
								180		
TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026	SALARI	SALARI	
TOTS	PAALJ**	01/08/2017	1	0,49	20	0,10	72,5	7,25	0,00	
TOTS	PAALJ***	01/08/2017	2	0,49	20	0,20	50,5	123,5	10,10	24,70
							TOTAL		17,35	24,70

	PBL	
	PBL NETEJADORA	PBL ESPECIALISTA
<b>CD</b>	<b>19.577,81 €</b>	<b>2.084,80 €</b>
Cost personal operari	16.871,31 €	1.835,21 €
Llicències i permisos	421,78 €	45,88 €
PRL i uniformitat	286,81 €	31,20 €
Materials	1.349,70 €	146,82 €
Maquinària	236,20 €	25,69 €
Prestacions complementàries (*)	412,00 €	0,00 €
<b>CI</b>	<b>244,72 €</b>	<b>26,06 €</b>
<b>DG</b>	<b>2.576,93 €</b>	<b>274,41 €</b>
<b>BI</b>	<b>1.189,35 €</b>	<b>126,65 €</b>
	<b>23.588,81 €</b>	<b>2.511,92 €</b>

**Lot 3 SAP SANT JOAN**

**De l'1 de gener de 2025 a 31 de desembre del 2025:**

Hores Neteja Laborables Diurnes	984
Hores Peó Especialista Laborables Diurnes	123

Que comporten el cost següent:

TIPUS D'HORES	PREU/HORA SEGONS CONVENI	NÚM.D'HORES ANY 2025	IMPORT TOTAL
Hores <b>Neteja</b> Laborables Diurnes	13,98 €	984	13.756,32 €
Hores <b>Peó Especialista</b> Laborables Diurnes	14,23 €	123	1.750,29 €

Antiguitat i plusos:

DEPT. DE DRETS SOCIALS



Doc.original signat per:  
Marta Masagué Arboler  
07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
19/06/2024 08:21:11

Pàgina 5 de 15

							HORES		2025	2026
TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026			
SAP ST JOAN MASAM	28/02/2023	0	0,49	50	0,00	984	1004	0,00	0,00	
TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026	SALARI	SALARI	
TOTS PAALJ**	01/08/2017	1	0,49	20	0,10	72,5		7,25	0,00	
TOTS PAALJ***	01/08/2017	2	0,49	20	0,20	50,5	123,5	10,10	24,70	
						TOTAL		17,35	24,70	

	PBL NETEJADORA	PBL EXPECIALISTA
<b>CD</b>	<b>16.039,18 €</b>	<b>2.008,04 €</b>
Cost personal operari	13.756,32 €	1.767,64 €
Llicències i permisos	343,91 €	44,19 €
PRL i uniformitat	233,86 €	30,05 €
Materials	1.100,51 €	141,41 €
Maquinària	192,59 €	24,75 €
Prestacions complementàries (*)	412,00 €	0,00 €
<b>CI</b>	<b>200,49 €</b>	<b>25,10 €</b>
<b>DG</b>	<b>2.111,16 €</b>	<b>264,31 €</b>
<b>BI</b>	<b>974,38 €</b>	<b>121,99 €</b>
	<b>19.325,21 €</b>	<b>2.419,44 €</b>

De l'1 de gener de 2026 a 31 de desembre del 2026:

Hores Neteja Laborables Diurnes	988
Hores Peó Especialista Laborables Diurnes	123,50

Que comporten el cost següent:

TIPUS D'HORES	PREU/HORA SEGONS CONVENI	NÚM.D'HORES ANY 2026	IMPORT TOTAL
Hores <b>Neteja</b> Laborables Diurnes	14.40 €	988	14.227,20 €
Hores <b>Peó Especialista</b> Laborables Diurnes	14,66 €	123,50	1.810,51 €

Càlcul de l'antiguitat i plusos:

							HORES		2025	2026
TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026			
SAP ST JOAN MASAM	28/02/2023	0	0,49	50	0,00	984	1004	0,00	0,00	
TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026	SALARI	SALARI	
TOTS PAALJ**	01/08/2017	1	0,49	20	0,10	72,5		7,25	0,00	
TOTS PAALJ***	01/08/2017	2	0,49	20	0,20	50,5	123,5	10,10	24,70	
						TOTAL		17,35	24,70	

DEPT. DE DRETS SOCIALS



Doc.original signat per:  
 Marta Masagué Arboler  
 07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
 19/06/2024 08:21:11

Pàgina 6 de 15

	PBL NETEJADORA	PBL EXPECIALISTA
<b>CD</b>	<b>16.574,10 €</b>	<b>2.084,80 €</b>
Cost personal operari	14.227,20 €	1.835,21 €
Llicències i permisos	355,68 €	45,88 €
PRL i uniformitat	241,86 €	31,20 €
Materials	1.138,18 €	146,82 €
Maquinària	199,18 €	25,69 €
Prestacions complementàries (*)	412,00 €	0,00 €
<b>CI</b>	<b>207,18 €</b>	<b>26,06 €</b>
<b>DG</b>	<b>2.181,57 €</b>	<b>274,41 €</b>
<b>BI</b>	<b>1.006,88 €</b>	<b>126,65 €</b>
	<b>19.969,72 €</b>	<b>2.511,92 €</b>

**Lot 4 CAD BADALONA**

De l'1 de gener de 2025 a 31 de desembre del 2025:

Hores Neteja Laborables Diurnes	1.358,50
Hores Peó Especialista Laborables Diurnes	123,5

Que comporten el cost següent:

TIPUS D'HORES	PREU/HORA SEGONS CONVENI	NÚM.D'HORES ANY 2025	IMPORT TOTAL
Hores <b>Neteja</b> Laborables Diurnes	13,98 €	1.358,50	18.991,83 €
Hores <b>Peó Especialista</b> Laborables Diurnes	14,23 €	123,50	1.757,41 €

Antiguitat i plusos:

	TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	HORES		2025	2026
							2025	2026		
BADALONA	NOPAM	21/11/2017	1	0,49	50%	0,25	1259,50	1358,5	314,88	339,63
			2	0,49	50%	0,49	99,00	1358,5	48,51	665,67
									363,39	1005,29
BADALONA	JOROJ	27/01/2005	4	0,49	18,75%	0,37	115,50	1358,5	42,74	502,65
			5	0,49	18,75%	0,46	1243,00	1358,5	571,78	624,91
									614,52	1127,56
							TOTAL		977,90	2132,85
	NOPAM	Tindrà un segon quadrienni a desembre de 2025								
	TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026	SALARI	SALARI
TOTS	PAALJ**	01/08/2017	1	0,49	20	0,10	72,5		7,25	0,00
TOTS	PAALJ***	01/08/2017	2	0,49	20	0,20	50,5	123,5	10,10	24,70
							TOTAL		17,35	24,70



Doc.original signat per:  
 Marta Masagué Arbolser  
 07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
 19/06/2024 08:21:11

Pàgina 7 de 15

DEPT. DE DRETS SOCIALS

	PBL NETEJADORA	PBL EXPECIALISTA
<b>CD</b>	<b>23.097,61 €</b>	<b>2.016,12 €</b>
Cost personal operari	19.969,73 €	1.774,76 €
Llicències i permisos	499,24 €	44,37 €
PRL i uniformitat	339,49 €	30,17 €
Materials	1.597,58 €	141,98 €
Maquinària	279,58 €	24,85 €
Prestacions complementàries (*)	412,00 €	0,00 €
<b>CI</b>	<b>288,72 €</b>	<b>25,20 €</b>
<b>DG</b>	<b>3.040,22 €</b>	<b>265,37 €</b>
<b>BI</b>	<b>1.403,18 €</b>	<b>122,48 €</b>
	<b>27.829,74 €</b>	<b>2.429,17 €</b>

De l'1 de gener de 2026 a 31 de desembre del 2026:

Hores Neteja Laborables Diurnes	1.358,50
Hores Peó Especialista Laborables Diurnes	123,50

Que comporten el cost següent:

TIPUS D'HORES	PREU/HORA SEGONS CONVENI	NÚM.D'HORES ANY 2026	IMPORT TOTAL
Hores <b>Neteja</b> Laborables Diurnes	14.40 €	1.358,50	19.562,40 €
Hores <b>Peó Especialista</b> Laborables Diurnes	14,66 €	123,5	1.810,51 €

Càlcul de l'antiguitat i plusos:

								HORES		2025	2026
TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026	2025	2026	SALARI	SALARI
BADALONA	NOPAM	21/11/2017	1	0,49	50%	0,25	1259,50	1358,5	314,88	339,63	
			2	0,49	50%	0,49	99,00	1358,5	48,51	665,67	
									363,39	1005,29	
BADALONA	JOROJ	27/01/2005	4	0,49	18,75%	0,37	115,50	1358,5	42,74	502,65	
			5	0,49	18,75%	0,46	1243,00	1358,5	571,78	624,91	
									614,52	1127,56	
							TOTAL		977,90	2132,85	
	NOPAM	Tindrà un segon quadrienni a desembre de 2025									
TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026	SALARI	SALARI		
TOTS	PAALJ**	01/08/2017	1	0,49	20	0,10	72,5		7,25	0,00	
TOTS	PAALJ***	01/08/2017	2	0,49	20	0,20	50,5	123,5	10,10	24,70	
							TOTAL		17,35	24,70	



Doc.original signat per:  
 Marta Masagué Arboler  
 07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
 19/06/2024 08:21:11

Pàgina 8 de 15



	PBL NETEJADORA	PBL EXPECIALISTA
<b>CD</b>	<b>25.057,80 €</b>	<b>2.084,80 €</b>
Cost personal operari	21.695,25 €	1.835,21 €
Llicències i permisos	542,38 €	45,88 €
PRL i uniformitat	368,82 €	31,20 €
Materials	1.735,62 €	146,82 €
Maquinària	303,73 €	25,69 €
Prestacions complementàries (*)	412,00 €	0,00 €
<b>CI</b>	<b>313,22 €</b>	<b>26,06 €</b>
<b>DG</b>	<b>3.298,23 €</b>	<b>274,41 €</b>
<b>BI</b>	<b>1.522,26 €</b>	<b>126,65 €</b>
	<b>30.191,51 €</b>	<b>2.511,92 €</b>

**Lot 5 CAD TERRASSA**

De l'1 de gener de 2025 a 31 de desembre del 2025:

Hores Neteja Laborables Diurnes	984
Hores Peó Especialista Laborables Diurnes	123

Que comporten el cost següent:

TIPUS D'HORES	PREU/HORA SEGONS CONVENI	NÚM.D'HORES ANY 2025	IMPORT TOTAL
Hores <b>Neteja</b> Laborables Diurnes	13,98 €	984	13.756,32 €
Hores <b>Peó Especialista</b> Laborables Diurnes	14,23 €	123	1.750,29 €

Antiguitat i plusos:

	TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	HORES		2025	2026
							2025	2026		
TERRASSA	VIJOC (*)	02/10/1997	6	0,49	50	1,47	832		1223,04	
			7	0,49	50	1,72	152	988	261,44	1699,36
									1484,48	
	TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026	SALARI	SALARI
TOTS	PAALJ**	01/08/2017	1	0,49	20	0,10	72,5		7,25	0,00
TOTS	PAALJ***	01/08/2017	2	0,49	20	0,20	50,5	123,5	10,10	24,70
							TOTAL		17,35	24,70



Doc.original signat per:  
 Marta Masagué Arboler  
 07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
 19/06/2024 08:21:11

Pàgina 9 de 15

	PBL NETEJADORA	PBL EXPECIALISTA
<b>CD</b>	<b>17.725,55 €</b>	<b>2.008,04 €</b>
Cost personal operari	15.240,80 €	1.767,64 €
Llicències i permisos	381,02 €	44,19 €
PRL i uniformitat	259,09 €	30,05 €
Materials	1.219,26 €	141,41 €
Maquinària	213,37 €	24,75 €
Prestacions complementàries (*)	412,00 €	0,00 €
<b>CI</b>	<b>221,57 €</b>	<b>25,10 €</b>
<b>DG</b>	<b>2.333,13 €</b>	<b>264,31 €</b>
<b>BI</b>	<b>1.076,83 €</b>	<b>121,99 €</b>
	<b>21.357,07 €</b>	<b>2.419,44 €</b>

De l'1 de gener de 2026 a 31 de desembre del 2026:

Hores Neteja Laborables Diurnes	988
Hores Peó Especialista Laborables Diurnes	123,50

Que comporten el cost següent:

TIPUS D'HORES	PREU/HORA SEGONS CONVENI	NÚM.D'HORES ANY 2026	IMPORT TOTAL
Hores <b>Neteja</b> Laborables Diurnes	14.40 €	988	14.227,20 €
Hores <b>Peó Especialista</b> Laborables Diurnes	14,66 €	123,50	1.810,51 €

Càlcul de l'antiguitat i plusos:

								HORES		2025	2026
TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026	2025	2026		
TERRASSA VIJOC (*)	02/10/1997	6	0,49	50	1,47	832		1223,04			
		7	0,49	50	1,72	152	988	261,44	1699,36		
								1484,48			
TREBALLADOR/A	INICI	Quadriennis	Preu	JORNADA	QUANTIA	2025	2026	SALARI	SALARI		
TOTS PAALJ**	01/08/2017	1	0,49	20	0,10	72,5		7,25	0,00		
TOTS PAALJ***	01/08/2017	2	0,49	20	0,20	50,5	123,5	10,10	24,70		
						TOTAL		17,35	24,70		

	PBL NETEJADORA	PBL EXPECIALISTA
<b>CD</b>	<b>18.504,57 €</b>	<b>2.084,80 €</b>
Cost personal operari	15.926,56 €	1.835,21 €
Llicències i permisos	398,16 €	45,88 €
PRL i uniformitat	270,75 €	31,20 €
Materials	1.274,12 €	146,82 €
Maquinària	222,97 €	25,69 €



Doc.original signat per:  
 Marta Masagué Arbolser  
 07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
 19/06/2024 08:21:11

Pàgina 10 de 15

Prestacions complementàries (*)	412,00 €	0,00 €
CI	231,31 €	26,06 €
DG	2.435,66 €	274,41 €
BI	1.124,15 €	126,65 €
	<b>22.295,70 €</b>	<b>2.511,92 €</b>

## 2. Càlcul import pressupost base de licitació.

En primer lloc, hem calculat un **preu/hora** de cada categoria professional per poder calcular el pressupost base de licitació del contracte.

Així, hem partit del costos de cada anualitat per cada categoria professional, prèviament calculats i exposat anteriorment, i s'ha dividit per les hores de cada anualitat previstes. D'aquí, obtenim un **preu/hora anual**, i tot seguit en fem la **mitjana** de les tres anualitats:

### Lot 1 EVAB i CAD INFANTIL PARAL·LEL

Exercici	PBL Netejador/a	PBL Especialista
2025	41.288,77 €	2.419,44 €
2026	43.062,03 €	2.511,92 €

Exercici	Hores Netejador/a	Hores especialista
2025	1.968	123
2026	1.976	123,50

Exercici	Preu/Hora Netejador/a	Preu/Hora Especialista
2025	20,98 €/hora	19,67 €/hora
2026	21,79 €/hora	20,34 €/hora
	<b>21,39 preu/hora mitjà</b>	<b>20,01 preu/hora mitjà</b>

Per obtenir el pressupost base de licitació, multipliquem el preu hora de netejador/a **21,39 €** i el preu hora de peó especialista **20,01 €** per les hores de cada anualitat:

Any	Netejador/a 21,39 € preu/hora	Especialista 20,01 € preu/hora	Import sense IVA	IVA	Import amb IVA
2025	42.085,68 €	2.460,62 €	44.546,30 €	9.354,72 €	53.901,02 €
2026	42.256,76 €	2.470,62 €	44.727,38 €	9.392,75 €	54.120,13 €
<b>Totals</b>	84.342,44 €	4.931,24 €	89.273,68 €	18.747,47 €	108.021,15 €

En aquest lot es preveu modificació del contracte tenint en compte una possible ampliació del centre de treball. Aquesta ampliació equivaldria a un increment del 20% del pressupost fixat per al lot, un increment de 8.909,26 €, sense IVA. Aquest import correspon a la realització d'un 20% més d'hores de netejador/a i d'especialista atès un possible increment dels espais en què es desenvolupa el servei.

DEPT. DE DRETS SOCIALS



Doc.original signat per:  
 Marta Masagué Arboler  
 07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
 19/06/2024 08:21:11

Pàgina 11 de 15

**Lot 2 CAD BADAL**

Exercici	PBL Netejador/a	PBL Especialista
2025	22.800,90 €	2.419,44 €
2026	23.588,81 €	2.511,92 €

Exercici	Hores Netejador/a	Hores especialista
2025	1.107	123
2026	1.111,50	123,50

Exercici	Preu/Hora Netejador/a	Preu/Hora Especialista
2025	20,60 €/hora	19,67 €/hora
2026	21,22 €/hora	20,34 €/hora
	<b>20,91 preu/hora mitjà</b>	<b>20,01 preu/hora mitjà</b>

Per obtenir el pressupost base de licitació, multipliquem el preu hora de netejador/a **20,91 €** i el preu hora de peó especialista **20,01 €** per les hores de cada anualitat:

Any	Netejador/a 20,91 € preu/hora	Especialista 20,01 € preu/hora	Import sense IVA	IVA	Import amb IVA
2025	23.147,37 €	2.460,62 €	25.607,99 €	5.377,68 €	30.985,67 €
2026	23.241,47 €	2.470,62 €	25.712,09 €	5.399,54 €	31.111,63 €
<b>Totals</b>	<b>46.388,84 €</b>	<b>4.931,24 €</b>	<b>51.320,08 €</b>	<b>10.777,22 €</b>	<b>62.097,30 €</b>

**Lot 3 SAP SANT JOAN**

Exercici	PBL Netejador/a	PBL Especialista
2025	19.325,21 €	2.419,44 €
2026	19.969,72 €	2.511,92 €

Exercici	Hores Netejador/a	Hores especialista
2025	984	123
2026	988	123,50

Exercici	Preu/Hora Netejador/a	Preu/Hora Especialista
2025	19,64 €/hora	19,67 €/hora
2026	20,21 €/hora	20,34 €/hora
	<b>19,93 preu/hora mitjà</b>	<b>20,01 preu/hora mitjà</b>

Per obtenir el pressupost base de licitació, multipliquem el preu hora de netejador/a **19,93 €** i el preu hora de peó especialista **20,01 €** per les hores de cada anualitat:

DEPT. DE DRETS SOCIALS



Doc.original signat per:  
 Marta Masagué Arboler  
 07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
 19/06/2024 08:21:11

Pàgina 12 de 15

Any	Netejador/a 19,93 € preu/hora	Especialista 20,01 € preu/hora	Import sense IVA	IVA	Import amb IVA
2025	19.606,20 €	2.460,62 €	22.066,82 €	4.634,03 €	26.700,85 €
2026	19.685,90 €	2.470,62 €	22.156,52 €	4.652,87 €	26.809,39 €
<b>Totals</b>	<b>39.292,10 €</b>	<b>4.931,24 €</b>	<b>44.223,34 €</b>	<b>9.286,90 €</b>	<b>53.510,24 €</b>

**Lot 4 CAD BADALONA**

Exercici	PBL Netejador/a	PBL Especialista
2025	27.829,74 €	2.429,17 €
2026	30.191,51 €	2.511,92 €

Exercici	Hores Netejador/a	Hores especialista
2025	1.358,50	123,50
2026	1.358,50	123,50

Exercici	Preu/Hora Netejador/a	Preu/Hora Especialista
2025	20,49 €/hora	19,67 €/hora
2026	22,22 €/hora	20,34 €/hora
	<b>21,36 preu/hora mitjà</b>	<b>20,01 preu/hora mitjà</b>

Per obtenir el pressupost base de licitació, multipliquem el preu hora de netejador/a **21,36 €** i el preu hora de peó especialista **20,01 €** per les hores de cada anualitat:

Any	Netejador/a 21,36 € preu/hora	Especialista 20,01 € preu/hora	Import sense IVA	IVA	Import amb IVA
2025	29.010,77 €	2.470,62 €	31.481,39 €	6.611,09 €	38.092,48 €
2026	29.010,77 €	2.470,62 €	31.481,39 €	6.611,09 €	38.092,48 €
<b>Totals</b>	<b>58.021,54 €</b>	<b>4.941,24 €</b>	<b>62.962,78 €</b>	<b>13.222,18 €</b>	<b>76.184,96 €</b>

**Lot 5 CAD TERRASSA**

Exercici	PBL Netejador/a	PBL Especialista
2025	21.357,07 €	2.419,44 €
2026	22.295,70 €	2.511,92 €

Exercici	Hores Netejador/a	Hores especialista
2025	984,00	123,00
2026	988,00	123,50

Exercici	Preu/Hora Netejador/a	Preu/Hora Especialista
2025	21,70 €/hora	19,67 €/hora
2026	22,57 €/hora	20,34 €/hora
	<b>22,14 preu/hora mitjà</b>	<b>20,01 preu/hora mitjà</b>

DEPT. DE DRETS SOCIALS



Doc.original signat per:  
 Marta Masagué Arboler  
 07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
 19/06/2024 08:21:11

Pàgina 13 de 15

Per obtenir el pressupost base de licitació, multipliquem el preu hora de netejador/a **22,14 €** i el preu hora de peó especialista **20,01 €** per les hores de cada anualitat:

Any	Netejador/a 22,14 € preu/hora	Especialista 20,01 € preu/hora	Import sense IVA	IVA	Import amb IVA
2025	21.780,84 €	2.460,62 €	24.241,46 €	5.090,71 €	29.332,17 €
2026	21.869,38 €	2.470,62 €	24.340,00 €	5.111,40 €	29.451,40 €
<b>Totals</b>	<b>43.650,22 €</b>	<b>4.931,24 €</b>	<b>48.581,46 €</b>	<b>10.202,11 €</b>	<b>58.783,57 €</b>

**Resum final:**

LOT	ANUALITATS	IMPORT LICITACIÓ (IVA Exclòs)	IVA 21 %	IMPORT LICITACIÓ (IVA Inclòs)
Lot 1: EVAB i CAD INFANTIL PARAL·LEL	2025	44.546,30 €	9.354,72 €	53.901,02 €
	2026	44.727,38 €	9.392,75 €	54.120,13 €
	MODIFICACIÓ	8.909,26 €		
	VEC PARCIAL	98.182,94 €		
Lot 2: CAD BADAL	2025	25.607,99 €	5.377,68 €	30.985,67 €
	2026	25.712,09 €	5.399,54 €	31.111,63 €
	VEC PARCIAL	51.320,08 €		
Lot 3: SAP SANT JOAN	2025	22.066,82 €	4.634,03 €	26.700,85 €
	2026	22.156,52 €	4.652,87 €	26.809,39 €
	VEC PARCIAL	44.223,34 €		
Lot 4: CAD BADALONA	2025	31.481,39 €	6.611,09 €	38.092,48 €
	2026	31.481,39 €	6.611,09 €	38.092,48 €
	VEC PARCIAL	62.962,78 €		
Lot 5: CAD TERRASSA	2025	24.241,46 €	5.090,71 €	29.332,17 €
	2026	24.340,00 €	5.111,40 €	29.451,40 €
	VEC PARCIAL	48.581,46 €		

TOTAL	2025	147.943,96 €	31.068,23 €	179.012,19 €
	2026	148.417,38 €	31.167,65 €	179.585,03 €

MODIFICACIÓ LOT 1 EVAB i CAD INFANTIL PARAL·LEL	8.909,26 €
---	------------

VEC TOTAL	305.270,60 €
-----------	--------------

DEPT. DE DRETS SOCIALS



Doc.original signat per:  
 Marta Masagué Arboler  
 07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
 19/06/2024 08:21:11

Pàgina 14 de 15

 Generalitat de Catalunya  
**Departament de Drets Socials**  
Serveis Territorials a Barcelona

D'aquests càlculs, ara ja podem extreure el **pressupost base de licitació, per a l'any 2025**, que es de **147.943,96 € (sense IVA)** amb un 21% d'IVA obtenint un import total de **179.012,19 € (IVA inclòs)**. El valor estimat del contracte és de **305.270,60 € (IVA exclòs)**, que comprèn contracte inicial més un any de pròrroga (2026) i una possible modificació del lot 1.

Marta Masagué Arboler  
Directora dels Serveis Territorials de Barcelona

DEPT. DE DRETS SOCIALS



Doc.original signat per:  
Marta Masagué Arboler  
07/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 19/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08L5EH0TJVFAP8FIW9RAQFYFUTNNB9E3

Data creació còpia:  
19/06/2024 08:21:11

Pàgina 15 de 15