



Núm. Expedient contractació: 2023-22
RESOLUCIÓ-PROPOSTA VICEPRESIDENT 42-2023
RESOLUCIÓ-PROPOSTA CONSELLER DELEGAT 47-2023
PROCORNELLÀ

1. Antecedents, fets i consideracions

PROCORNELLÀ té adjudicada la gestió directa, entre altres, dels aparcaments situats al subsòl del moll del Mercat Sant Ildefons i al subsòl de la plaça Enric Prat de la Riba

A més aquesta societat, dins el seu objecte social i d'acord a l'article 2. A. Punt 6 dels Estatuts d'aquesta societat, porta la construcció i gestió d'aparcaments municipals en els casos que obtingui la concessió demanial o qualsevol altre dret sobre els bens municipals afectats.

Ara es vol contractar el manteniment i reparació dels equips de gestió i control dels aparcaments situats al subsòl de la plaça ENRIC PRAT DE LA RIBA i al subsòl del moll MERCAT SANT ILDEFONS, a l'efecte de mantenir-los en bon estat, actualitzats i en correcte funcionament.

És un contracte qualificat de serveis, amb un pressupost base de licitació de **23.120,48 € més IVA** per tota la durada del contracte (2 anys), es a dir, 11.560,24 €/any i valor estimat del total contracte de **29.126, 14 € més IVA pel termini de tot el contracte**.

La contractació no està subjecte a regulació harmonitzada i el procediment emprat per la selecció del contractista d'aquest contracte de subministrament serà el **procediment negociat sense publicitat**, per raons tècniques i relacionades amb la protecció de drets d'exclusiva del contracte i en virtut d'allò que estableix l'article 168 de la LCSP Lletra a) Apartat 2on: *"obres, subministraments o serveis que només poden ser encomanats a un empresari determinat per alguna d'aquestes raons: el contracte té per objecte la creació o adquisició d'una obra d'art o una representació artística única/ no existeix competència per raons tècniques/ procedeix la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial (alternativament)"*.

2. Fonament jurídic

És un contracte qualificat de serveis, en els termes de l'article 17 de la LCSP.

Atès que aquest servei s'ha de fer per l'empresa **Amano Time & Parking Spain SA, NIF A-63214605** pels següents motius:

- és l'empresa que disposa en exclusiva els drets de propietat intel·lectual i industrial sobre el sistema de gestió i control d'aparcaments XParc, en funcionament des de l'any 2011 a l'aparcament situat a plaça Enric Prat de la Riba i des de l'any 2018 a l'aparcament situat al moll del Mercat Sant Ildefons.
- no existeix competència per raons tècniques

- compleix amb els estàndards i normatives europees en quant a seguretat, solvència, auditoria, accessibilitat, interoperabilitat, neutralitat tecnològica, confidencialitat i protecció de dades, de forma que garanteix la valides legal de tots els processos d'intercanvi d'informació que es realitzin.
- compleix amb tots els requisits definits en el Real Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat.

Atès que en el Consell d'Administració de data 28 de juny de 2022 es va aprovar la delegació en forma mancomunada a favor del Vicepresident i conseller delegat i el Conseller delegat, per tal que procedeixin a l'inici d'expedient, l'aprovació de l'expedient, l'aprovació del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i del Plec de Clàusules Administratives Particulars, la tramitació de l'expedient i la corresponent adjudicació, en relació als contractes de serveis, subministrament i obres que se segueixin pel procediment negociat sense publicitat. en els caos previstos a l'apartat a) 2n de l'article 168 de La Llei 9/2007, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, limitats a una duració màxima de 3 anys i pels imports màxims corresponents al procediment obert simplificat sumari (POSS) per a cada tipus de contracte.

Atès que el Sr. ANTONIO MARTÍNEZ FLOR fou nomenat Vicepresident i el Conseller Delegat, i el Sr. SERGIO FERNÁNDEZ MESA, Conseller Delegat, ambdós de la societat EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A, per l'acord aprovat en la sessió del Consell d'Administració celebrada el 24 de juliol de 2019, acord que es va elevar a públic mitjançant escriptura atorgada el dia 30 de juliol de 2019 davant el Notari Sra. María Blanca Rodríguez Coladas amb el número 764 de protocol, inscrita a data de 2 setembre de 2019 al Registre Mercantil de Barcelona, al volum: 42998, foli:19, full B:23536, inscripció:96.

Els que subscriuen, adopten els següents:

ACORDS

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació núm. 2023-22 PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DELS EQUIPS DE GESTIÓ I CONTROL DELS APARCAMENTS ENRIC PRAT DE LA RIBA I MERCAT SANT ILDEFONS, a l'efecte de fer un manteniment dels equips de gestió i control, i si s'escau, reparar les possibles averies que poguéssim sorgir a l'efecte de mantenir un nivell òptim de servei i seguretat en les instal·lacions.

Es vol iniciar aquest expedient pel procediment **negociat sense publicitat**, per raons tècniques i relacions amb la protecció de drets d'exclusiva del contracte i en virtut d'allò que estableix l'article 168 de la LCSP Lletra a) Apartat 2on.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació núm. 2023-22 PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DELS EQUIPS DE GESTIÓ I CONTROL DELS APARCAMENTS ENRIC PRAT DE LA RIBA I MERCAT SANT ILDEFONS.

Tercer.- El Pressupost base de licitació per a la realització de la totalitat de l'objecte del contracte és de **23.120,48 € més IVA** per tota la durada del contracte (2 anys) i **el valor estimat del total contracte és de 29.126, 14 € més IVA** per tota la durada del contracte (2 anys) i inclou 3.000 € més IVA en concepte de borsa de hores per servei extraordinari per desplaçaments i reparacions no inclosos en el servei de manteniment, un 10% màxim de modificació, o ampliació del volum de la prestació per substitució de peces no incloses en el serveis descrits i un 3% per pujades d' IPC a partir de 1 de gener de 2024.

Quart.- Aprovar el PLEC DE PRESCRIPCIONS TÉCNIQUES PARTICULARS i el PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS de l'expedient de contractació núm. 2023-22 PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DELS EQUIPS DE GESTIÓ I CONTROL DELS APARCAMENTS ENRIC PRAT DE LA RIBA I MERCAT SANT ILDEFONS que han de regir el contracte.

Cinquè.- Proposar com adjudicatari del contracte, per les esmentades raons de propietat intel·lectual i drets d'exclusivitat, a l'empresa:

Amano Time & Parking Spain SA

NIF: A-63214605

Domicili: Carrer Plom núm. 5-7, 2n 2a de Barcelona - 08038

Correu electrònic: jcalderon@amano.ue

Sisè.- Requerir a l'empresa proposada com adjudicatària, a través de infourbana@procornella.cat, la presentació, en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà del dia que hagi rebut la notificació, de la documentació següent:

1. la declaració responsable i de proposició avaluable d'acord amb criteris automàtics, s'adjunta como Annex a la present Resolució.
2. Còpia de l'escriptura de constitució de la societat o de la seva modificació posterior, degudament inscrita en el Registre Mercantil, escriptura o poder que acrediti la representació que exerceix la persona que signarà el contracte, així como còpia del NIF de l'empresa i DNI d'aquest representant.
3. Pòlissa o assegurança de responsabilitat civil i prima pagada.

Sgt. Vicepresident i conseller delegat	Sgt. Conseller delegat
---	-------------------------------

Cornellà de Llobregat, a la data de la signatura digital