



Ajuntament de Juneda

Expedient núm.: 845/2023

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Juneda a 6 de maig de 2024.

D'una part, ANTONI VILLAS MIRANDA, Alcalde de l'Ajuntament de Juneda, amb NIF 40893562E, assistit de la Secretària Interventora de la Corporació, MAR CLOSA TERUEL, amb NIF 40894686L, que dona fe de l'acte.

D'una altra part, la Sra. NÚRIA CERVÓS I CORTINA, amb NIF núm. 45720255G amb domicili professional a l'Avinguda de les Valls d'Àneu, s/n, de La Guingueta d'Àneu, CP 25597, actuant en nom i representació de CERVÓS, SAU segons escriptura pública autoritzada davant el Notari de Lleida, Sr. Pablo Gómez Clavería, en data 18 de febrer de 2021 i núm. de protocol 843, amb NIF núm. A-25033671, domiciliada a La Guingueta d'Àneu, a l'Avinguda de les Valls d'Àneu, s/n,

ANTECEDENTS

Atès que per Decret d'Alcaldia 16/2024, de 19 de gener de 2024 es va aprovar inicialment el Projecte reduït d'arranjament del paviment i il·luminació darreres del carrer Ignasi Gavin 5(a), qualificat de vial pel POUM vigent, redactat per l'Arquitecte tècnic, Miquel Simó i Andreu, per import de 95.095,17 € (IVA inclòs).

Es va sotmetre a informació pública, sense que es presentessin reclamacions, i per Decret d'Alcaldia núm. 75/2024 de data 28 de febrer de 2024, es va aprovar definitivament el projecte d'urbanització, havent-se publicat al BOP de Lleida núm. 47, de data 6 de març de 2024.

A la vista de les característiques del contracte:

Tipus de contracte:	administratiu
Subtipus del contracte:	obres
Objecte del contracte:	Arranjament del paviment i il·luminació dels darreres del c. Ignasi Gavin 5(a), de Juneda.
Procediment de contractació:	obert simplificat
Tipus de Tramitació:	ordinària
Codi CPV:	45200000-9; 45233252-0; 45316100-6
Valor estimat del contracte:	78.591,05€.
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	78.591,05€. IVA%:21 (16.504,12 €)
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	95.095,17€
Durada de l'execució:	1,5 mesos



S'ha seguit la següent tramitació de l'expedient:

Document	Data/Núm.	Observacions
Memòria d'Alcaldia	13-03-2024	
Informe de Secretària	13-03-2024	
Informe fiscalització fase A	13-03-2024	
Plec de clàusules adm. particulars	13-03-2024	
Plec de prescripcions tècniques	13-03-2024	
Decret Alcaldia aprovació expedient, despesa i Plecs	13-03-2024	
Anunci de licitació	13-03-2024	
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobre A i proposta d'adjudicació	12-04-2024	
Requeriment aportació documentació al licitador (clàusula 14.5 PCAP)	12-04-2024	
Presentació doc. requerida licitador	22-04-2024	
Informe de fiscalització prèvia fase D	29-04-2024	
Decret d'Alcaldia d'adjudicació de l'obra	29-04-2024	

En la licitació del present contracte es van presentar set empreses i a la vista de les puntuacions obtingudes per cadascuna d'elles, la Mesa de Contractació va proposar l'adjudicació del present contracte a CERVÓS, SAU.

Per Decret d'Alcaldia de data 29 d'abril de 2024 es va adjudicar el contracte d'obres a CERVÓS, SAU.

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'ens contractant i adjudicatari respectivament, la formalització del present contracte d'obres en aquest document administratiu, d'acord amb les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. l'Ajuntament contracta a **CERVÓS, SAU** (en endavant adjudicatari) l'execució de l'obra d'urbanització d'arranjament i millora de la il·luminació dels darreres del carrer Ignasi Gavin, 5(a), Juneda, segons Projecte reduït redactat per l'Arquitecte tècnic, Sr. Miquel Simó i Andreu. L'obra s'executarà d'acord amb el que preveu, el propi projecte d'urbanització, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i l'oferta presentada per l'adjudicatari, documents tots ells que figuren en l'expedient, que constitueixen documents contractuals, que l'adjudicatari accepta incondicionalment i sense cap tipus de reserva.



Ajuntament de Juneda

SEGONA. El preu del contracte és de **SEIXANTA-VUIT MIL VUIT-CENTS NORANTA-DOS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS (68.892,91 €)**, IVA no inclòs, més l'import de **CATORZE MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS (14.467,51€)** i, per tant, un import total de **83.360,42 €**.

TERCERA. El termini d'execució del contracte és d'**1 MES**, a comptar des de la signatura del present contracte, ja que un dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica consistia en la reducció del termini d'execució en una o dues setmanes. L'entitat adjudicatària, **CERVÓS SAU**, va oferir la reducció de dues setmanes, per tant, el termini d'execució final és d'un mes.

QUARTA. GARANTIA DEFINITIVA.

L'adjudicatari ha prestat garantia definitiva mitjançant aval bancari de Banc de Sabadell, S.A. per import de 3.444,65 €.

CINQUENA. PAGAMENT DE LES FACTURES.

El pagament de les factures es realitzarà de conformitat amb el que preveu la clàusula 27 del Plec de Clàusules Administratives de la licitació.

SISENA. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA

L'adjudicatari s'ha compromès a ampliar en **DOS** anys el termini de garantia i, per tant, el termini total de garantia del present contracte és de **TRES ANYS**.

SETENA. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.

Als efectes de donar compliment a l'estipulat a l'art. 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, i d'acord amb el que preveu la clàusula 21 del Plec de clàusules administratives particulars, són condicions especials d'execució i seran considerades com a obligació essencial per a l'adjudicatari les següents:

1. El licitador haurà d'acreditar l'acompliment l'article 40 de la Llei d'infraccions i sancions en l'ordre social (responsabilitat empresarial) així com l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003 General Tributària (obligacions tributàries). L'acreditació d'aquest punt s'efectuarà mitjançant la presentació juntament amb la factura mensual, de la relació nominal del mes en curs del personal adscrit al contracte, certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la seguretat social, i el pagament de les nòmines.
2. Les obligacions previstes a la clàusula trenta-quatre del present Ple, relatives a les obligacions d'aportar la relació d'empreses subcontractistes i justificant de compliment dels terminis de pagament als subcontractistes, estan configurades com condicions especials d'execució.



Ajuntament de Juneda

Per altra banda, d'acord amb el punt 29 del Plec de clàusules administratives particulars de la licitació, es qualifica com a obligació essencial del contracte, de conformitat amb l'article 211.1.f) de la LCSP, la següent:

3. L'adjudicatari designarà un encarregat d'obra que serà l'interlocutor amb el responsable municipal del contracte/director facultatiu. En cas que el contractista hagi presentat oferta on s'inclogui l'experiència de l'encarregat d'obra als efectes d'obtenir la puntuació per l'adjudicació prevista en la clàusula 13.1, serà condició essencial del contracte que el delegat/cap d'obra sigui treballador/a fix/a en plantilla de l'empresa licitadora, adscrit a l'execució de l'obra amb una dedicació mínima del 50% de la seva jornada.

VUITENA.

Tota la resta de mencions que de forma obligatòria han de constar en el document administratiu de formalització del contracte, per imperatiu de l'article 35 de la Llei 9/2017, ja es troben recollides en els Plecs de la licitació, per tant, el present document es remet a la regulació continguda en els Plec de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques.

NOVENA.

El contractista presta la seva conformitat a aquest contracte amb la signatura del mateix i es sotmet per tot allò que no estigui establert, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

I en prova de conformitat les parts signen el present contracte, en la data i lloc assenyalats a l'encapçalament

L'alcalde,
Antoni Villas Miranda

El contractista
Cervós, SAU
Núria Cervós i Cortina

La secretària interventora,
Mar Closa Teruel