



PROPOSTA D'INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Àrea	Territori
Departament	Serveis Municipals

Proposta d'inici d'expedient de contractació per a l'adjudicació del següent contracte

1. Necessitats a satisfer i descripció de l'objecte del contracte

El camp de futbol 11 municipal, disposa d'un enllumenat d'halogenurs metàl·lics (HPI-T 1000W). Aquest tipus de làmpades son una varietat de les làmpades de vapor de mercuri. Aquest tipus de làmpades, a demés de ser altament contaminants, necessiten una alta potència d'encesa i per tan, necessita arrencadors, condensadors i basalt, essent el temps d'assolir un regim de llum normal entre 3 i 5 minuts. Aquests tipus de llums s'utilitzaven en llocs on es necessitava un alt rendiment cromàtic, com per exemple espais esportius.

Actualment la tecnologia permet reduir substancialment el consum energètic i millorar la qualitat de llum ambiental i cromàtica a nivells adequats per la pràctica esportiva. El nou enllumenat dona compliment a la normativa sobre instal·lacions esportives (NIDE), que té per objectiu definir les condicions reglamentàries, de planificació i disseny que han de considerar-se en el projecte i la construcció d'instal·lacions esportives.

A demés de l'enllumenat, l'equipament disposa d'una instal·lació elèctrica obsoleta, amb defectes d'aïllament i un recinte per emmagatzemar el quadre general de distribució amb humitats. El projecte per tan, pretén millorar tota la instal·lació elèctrica i la seva distribució, com els recintes on s'emmagatzemarà el quadre general de distribució.

Per altre banda, l'Ajuntament de Polinyà no disposa en la seva plantilla d'efectius que puguin realitzar l'obra objecte d'aquesta licitació. Per aquest motiu, esdevé necessari la seva externalització, mitjançant la contractació de la seva execució.

2. Denominació del contracte

OBRA D'ADEQUACIÓ DE LES LÍNIES ELÈCTRIQUES I LA SEVA DISTRIBUCIÓ, AIXÍ COM LA SUBSTITUCIÓ DE L'ENLLUMENAT EXTERIOR PER FOCUS AMB TECNOLOGIA LED AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE POLINYÀ .

Codi CPV: Reglament (CE) 2195/2002, del Parlament Europeu i del Consell de 5 de novembre de 2002. Quan el VEC sigui igual o superior a l'import que es determina a l'art. 22 b) de la LCSP.

Codi CPV:
31527260-6 Sistema d'enllumenat.
31527200-8 Llums per enllumenat exterior
45316100-6 Instal·lació d'equips d'enllumenat exterior.
45315600-4 Instal·lacions de baixa tensió.
45316000-5 Treballs d'instal·lació de sistemes d'enllumenat.
45000000-7 - Treballs de construcció

3. Divisió en lots

Sí Número de lots:





Lots als que es poden presentar ofertes:

Sense límit Número de lots:

Lots adjudicables a un únic licitador:

Sense límit Número de lots:

No

Justificació:

L'abast del projecte no permet la seva subdivisió en lots. Les partides incloses al projecte estan relacionades entre elles, raó per la qual no es considera viable la seva execució per fases.

4. Justificació de la no disponibilitat de mitjans propis per a satisfer l'objecte del contracte per part de l'Ajuntament

- L'Ajuntament no disposa dels mitjans materials necessaris per a la seva execució.
- Amb els mitjans propis de l'Ajuntament no és possible l'execució del servei ateses les seves característiques tècniques i de volum de treball.

5. Justificació de la no inclusió de clàusules socials (en cas de no inclusió)

6. Durada del contracte

El període inicial més les pròrrogues no podrà ésser superior a cinc anys. Quan excepcionalment es proposi una durada superior s'adjuntarà informe tècnic justificatiu d'acord amb l'art. 29.4 de la LCSP.

Dos mesos, a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig. No computaran, a aquest efecte, la legalització de les instal·lacions que es podran allargar un mes més.

7. Pressupost base de licitació

El pressupost es desglossarà amb indicació dels costos directes i indirectes. Els costos salarials es desglossaran amb desagregació de gènere i categoria professional a partir del conveni laboral de referència d'acord amb l'art. 100 de la LCSP.

En el cas de divisió en lots, o quan el preu del contracte consta d'una part fixa i una variable, o tot el preu és variable s'ha de presentar el pressupost d'acord amb l'annex 1.

7.1. Preu del contracte

En contractes de durada superior a un any es consignarà l'import anual i l'import total (import anual x número inicial d'annualitats del contracte sense incloure les pròrrogues.

Si el preu es determina en funció de preus unitaris es consignarà el pressupost estimatiu màxim.

En contractes de concessió de serveis, omplir l'apartat 20.

	Import únic	Import total
a. Preu base de licitació	97.931,52€	97.931,52€
b. IVA (21%)	20.565,62€	20.565,62€
c. Total	118.497,14€	118.497,14€

En cas de divisió per lots, omplir l'Annex 1.





En cas de preu del contracte amb **part variable i preus unitaris**, omplir l'Annex 2.

7.2. Pròrrogues previstes

NO

7.3. Modificacions previstes

Fins a un màxim del 20% del preu inicial.

Les condicions han de ser definides de forma clara, precisa i inequívoca, de manera que la concurrència de les circumstàncies que donin lloc a la modificació puguin verificar-se de forma objectiva.

Descripció	Import IVA exclòs
Treballs no previstos per no ser visibles, i per tan, no inclosos al projecte tècnic. Per exemple: interferència d'alguna instal·lació a la rasa a realitzar per l'execució del banc de tubs o el defecte estructural d'algun suport de columna. IVA exclòs	9.506,50 €

7.4. Valor estimat del contracte (VEC)

Es consignarà l'import total de les anualitats i, si s'escau, el de les pròrrogues i el de les modificacions previstes, sense IVA.

97.931,52€ + 9.506,50€ = 107.438,02€

Caldrà adjuntar l'informe justificatiu del preu del contracte i del VEC, i consignar-hi el mètode de càlcul, d'acord amb l'art. 101 de la LCSP.

8. Aplicació pressupostària

L'aplicació de crèdit s'ha de justificar pel preu base de licitació més l'IVA.

Aplicació	Descripció	Import total
13.342.63201	Maquinaria, instal·lacions i estris. Equipaments esportius	118.497,14€
		118.497,14€

9. Procediment de licitació

Senyalar el que escaigui:

- Procediment obert harmonitzat
- Procediment obert simplificat
- Procediment simplificat abreujat
- Procediment de licitació amb negociació (art. 167 de la LCSP)
- Procediment negociat sense publicitat (art. 168.a).2n de la LCSP)
- Procediment restringit

Justificació del procediment escollit:

Atenent el valor estimat d'aquest contracte es considera sotmès a procediment obert simplificat tot d'acord amb la previsió de l'article. 159 LCSP

9.1. Empreses convidades (únicament en els procediments de licitació amb negociació i negociat sense publicitat)

Nom empresa	NIF	Adreça	Telèfon i correu-e	Persona de
-------------	-----	--------	--------------------	------------





				contacte

Motius o criteris aplicats per a la seva selecció

10. Proposta de vocals tècnics de la Mesa de Contractació

Funcionaris de carrera o personal laboral fix. En el cas que es proposi personal interí, caldrà acreditar que no hi ha funcionaris de carrera suficientment qualificats.

Nom	Càrrec
Josep Bruguera Arnés	Enginyer Municipal

11. Criteris d'adjudicació

Han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, d'acord amb art. 145 de la LCSP. L'elecció de fórmules ha de quedar justificada mitjançant informe adjunt.

La puntuació màxima que es pot obtenir és de **100 punts**, que es distribueixen d'acord amb els criteris següents.

11.1. Criteris d'adjudicació no quantificables de forma automàtica Fins a 25 punts

La puntuació màxima obtenible per a aquest criteri serà de **20 punts**.

En el procediment **obert simplificat**, la puntuació no podrà superar el màxim de **25 punts**, a excepció dels contractes de serveis d'enginyeria i arquitectura en què la puntuació podrà assolir fins a un màxim de **45 punts**.

NO es poden fixar aquests criteris en els procediments simplificats abreujats, obres amb VEC entre 40.000 € i 79.999 € i contractes de serveis i subministrament amb VEC entre 15.000 € i 34.999 €, així com en els contractes d'import inferior a aquests, però de durada superior a un any.

Es realitzarà visita a les instal·lacions amb responsables de l'entitat i empresa de manteniment.

11.1.1 Criteri 1 fins a 10 punts. Estudi de l'estat actual de l'àmbit d'actuació.

Que inclogui: estudi de mobilitat, tant de vianants com d'usuaris de la instal·lació i identificació dels usos rellevants i l'estudi de mesures de minimització d'afectació per subministrament i instal·lació, donat que l'activitat pròpia de l'equipament no s'aturarà durant l'execució i, per tant, cal coordinar l'actuació de forma esglaonada i fora de l'horari d'utilització, minimitzant les molèsties als usuaris: fins a 10 punts.

L'estudi inclourà les necessitats explicades per l'entitat i empresa mantenidora el dia de la visita a les instal·lacions objecte del contracte.

- Estudi deficient que no inclogui els punts que s'esmenten o aquests no sigui real: 0 punts
- Estudi genèric per tots els camps de futbol i sense una definició detallada i particular de l'actuació a executar: fins a 5 punts





- Estudi específic i ben definit de les necessitats esmentades i particularitzades segons l'activitat diària de l'equipament (es valorarà coneixement de desenvolupament de les activitats, accés d'usuaris, interferències..etc.): fins a 10 punts

11.1.2 Criteri 2 fins a 10 punts. Descripció detallada del servei post-venda i assistència tècnica.

Diagrama operatiu per a l'atenció de les actuacions de reparació en garantia, temps de resposta, qualificació del personal destinat a la interlocució en la post-venda, disponibilitat de recanvis: fins a 10 punts.

- Descripció deficient o poc acurada dels aspectes a desenvolupar: 0 punts
- Descripció genèrica i no concretada en la instal·lació que es licita: fins a 5 punts
- Descripció detallada i concretada en la instal·lació que es licita (es valorarà descripció particular de la instal·lació, mitjans utilitzats per l'accés a les torres per la substitució o revisió de projectors, possibles problemes amb els drivers, problemes de comunicacions amb el gestor de control d'enllumenat,etc.): fins a 10 punts.

11.1.3 Criteri 3 fins a 5 punts. Descripció detallada del subministrament i instal·lació.

Amb planificació, mitjans auxiliars i humans específics per a cada activitat, justificació de fases en %. Fins a 5 punts.

- Descripció deficient o poc acurada dels aspectes a desenvolupar: 0 punts
- Descripció genèrica i no concretada en la instal·lació que es licita: fins a 2,5 punts
- Descripció detallada i concretada en la instal·lació que es licita: fins a 5 punts

11.2. Criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica Fins a 75 punts

La puntuació mínima obtenible serà de punts, de punts o de punts, en funció del que es fixi a l'apartat 11.1

11.2.1 Criteri 1: Baixa del preu de licitació: fins a 45 punts.

Per calcular la puntuació d'aquest apartat (fins a un màxim de 45 punts), es valorarà el preu ofert per les empreses licitadores. L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes es valorarà de forma proporcional d'acord amb la fórmula següent:

CRITERI D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA





VALORACIONS	PUNTUACIÓ
Valoració resultant de la proposta de licitació més baixa	45 punts
$V(X_i)$ = Valoració resultant de la proposta corresponent i	segons fórmula

Per determinar l'existència de baixes anormals o desproporcionades en aquest apartat, s'aplicarà l'article 85 del Reglament de la Llei de Contractes de les administracions públiques aprovat pel RD 1098/2001.

11.2.2 Criteri 2. Factor d'uniformitat general (Emin/Em) en el camp de futbol de mides (100mx60m): fins a 10 punts

S'assignaran 0 punts a les empreses que aconseguixin la uniformitat mínima requerida i es puntuarà a la resta de la següent manera (es justificarà mitjançant estudi lumínic):

CRITERI D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA	
VALORACIONS	PUNTUACIÓ
$\leq 0,60$	0 punts
$\leq 0,70$	5 punts
$\leq 0,75$	10 punts

11.2.3 Criteri 3. Factor d'uniformitat extrema (Emin/Emax) en el camp de futbol de mides (100mx60m): fins a 10 punts

S'assignaran 0 punts a les empreses que aconseguixin el factor d'uniformitat extrema requerida i es puntuarà a la resta de la següent manera (es justificarà mitjançant estudi lumínic)::

CRITERI D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA	
VALORACIONS	PUNTUACIÓ
$\leq 0,40$	0 punts
$\leq 0,50$	5 punts
$\leq 0,60$	10 punts

11.2.3 Criteri 4. Reducció del pes màxim instal·lat per columna: fins a 10 punts

S'assignaran 10 punts per reducció del pes màxim instal·lat per columna dels projectors amb divers inclosos i es puntuarà de la següent manera (caldrà justificar amb la fitxa tècnica





del producte):

CRITERI D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA	
VALORACIONS	PUNTUACIÓ
$x \leq 75 \text{ kg}$	10 punts
$76 \text{ kg} \leq x \leq 90 \text{ kg}$	5 punts
$91 \text{ kg} \geq x$	0 punts

12. Assegurances

12.1. Responsabilitat civil

S'exigeix: Sí No

Suma assegurada: 300.000,00 €

12.2. Assegurança a tot risc de la construcció

S'exigeix: Sí No

13. Subcontractació

D'acord amb l'art. 215 LCSP.

13.1 Possibilitat

Sí No

Límits:

S'exigeix:

Sí No

Límits:

13.2 Descripció de les tasques crítiques del contracte que el contractista no pot subcontractar

Justificació:

14. Solvència

14.1. Solvència econòmica financera i solvència tècnica

Caldrà concretar els requisits mínims de solvència, d'acord amb els articles 87 i següents de la LCSP i 67 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre que aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.





Solvència econòmica financera	Justificació
Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a 300.000 €.	D'acord amb l'article 87.1.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i l'article 11.4.a) del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Solvència tècnica	Justificació
Relació de serveis del mateix tipus o naturalesa (enllumenat) que el corresponent a l'objecte del contracte efectuats per l'interessat en el curs dels últims cinc anys, avalats per 3 certificats de bona execució. Acreditació mitjançant certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació; El requisit mínim és que l'import anual acumulat l'any de més execució sigui igual o superior a 58.373,98 € (el 70 % del valor estimat del contracte).	D'acord amb l'article 11.4.b) del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

14.2. Classificació empresarial

Obligatòria en contractes d'obres de VEC igual o superior a 500.000 €. Veure arts. 77 a 83 de la LCSP i 25 i següents del RD 1098/2001.

Grup	Subgrup	Categoria	Correspondència de la categoria d'acord amb el RD 1098/2001

15. Forma de pagament

- Certificacions Mensuals
- Pagament únic
- Altres (especificar):

16. Revisió de preus

Veure l'art. 103 LCSP.

Escau Sí No
Fórmula aplicable:

17. Condicions especials d'execució

És obligatori fixar, com a mínim, una de les següents condicions, d'acord amb l'art. 202 de la LCSP.

Sobre la integració de clàusules socials en la contractació de l'Ajuntament, veure la Instrucció municipal de 20 d'octubre de 2015.

Condicions	Descripció	Justificació





<input checked="" type="checkbox"/>	Socials i/o d'ocupació	En cas que l'adjudicatari hagi de contractar nou personal per a l'execució de l'obra, com a mínim un de cada dos treballadors haurà de pertànyer al següent col·lectiu amb dificultats d'inserció en el mercat laboral: 1. Persones aturades de llarga durada més grans de 45 anys. 2. Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció per no reunir els requisits legals però que es trobin segons criteris dels Serveis Socials municipals en situació en risc d'exclusió social (pare o mare de família monoparental; persones de famílies desnonades, immigrants extracomunitaris en situació regular, etc.)	Foment de la contractació de persones amb dificultats d'inserció en el mercat laboral.
<input checked="" type="checkbox"/>	Mediambientals		
<input type="checkbox"/>	D'innovació		
<input type="checkbox"/>	Econòmiques		

18. Termini de garantia

3 anys de garantia

19. Responsable municipal del contracte

Consignar el càrrec.

Enginyer Municipal

20. Especial per a contractes d'obres

Data aprovació inicial projecte tècnic. Exp.656/2024

17/04/2024

21. Especial per a concessió de serveis i contractes de serveis que comptin prestacions directes a la ciutadania d'acord amb l'art. 312 de la LCSP:

Data d'aprovació del Règim Jurídic d'Establiment del Servei

/ /

22. Especial per a contractes de concessió de serveis

22.1. Retribució del concessionari

Import del preu o compensació municipal, si escau: €

Tarifes (Caldrà adjuntar el llistat de les que siguin vigents)

22.2. Import mínim del cànon concessional, si escau:

Anual:

Altre periodicitat:

23. Altres elements a tenir en compte en la contractació

Document signat electrònicament al marge.

