



PAERIA DE BALAGUER

**Expedient 550/2024**

**Contracte de subministrament: "SUBSTITUCIÓ DE LA DESHUMECTADORA DE LA PISCINA COBERTA DEL PAVELLÓ 1ER D'OCTUBRE DE BALAGUER"**

**Mesa de contractació**

**ACTA**

Balaguer, 5 de juliol de 2024

L'òrgan de valoració declara verbalment, de forma individualitzada cadascun d'ells, que no incorren en situació de conflicte d'interessos, tot d'acord amb la previsió de l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

- Presidenta: Núria Mesalles, Arquitecta de la Paeria de Balaguer
- Vocal: Eulàlia Mazarico, Interventora de la Paeria de Balaguer.
- Vocal: Núria Ortega, Secretària de la Paeria de Balaguer.
- Secretària: Gemma Viola, treballadora adscrita al departament de secretaria de la Paeria de Balaguer.

L'òrgan de valoració comprova que s'han presentat les següents ofertes:

1. CLIMATIZACION SAUFER SL
2. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU

Tot seguit, es procedeix a l'obertura i lectura del Sobre Digital únic, fitxer corresponent a l'Arxiu electrònic 1 Documentació acreditativa dels requisits previs, per a la seva qualificació. De l'examen de la documentació es desprèn que les dos empreses licitadores presenten tota la documentació relativa a l'Arxiu electrònic 1.

Tot seguit, es procedeix a l'obertura i lectura del Sobre Digital únic, fitxer corresponent a l'Arxiu electrònic 2 Oferta econòmica. per a la seva qualificació. De l'examen de la documentació es desprèn el següent:

1. CLIMATIZACION SAUFER SL: **197.498,79€** (163.222,14€ més 34.276,65€ d'IVA)
2. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU: **207.270,07€** (171.297,58€ més 35.972,49 € d'IVA)

Tot seguit, es procedeix a l'obertura i lectura del Sobre Digital únic, fitxer corresponent a l'Arxiu electrònic 3 Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica, per a la seva qualificació. De l'examen de la documentació es desprèn el següent:

1. CLIMATIZACION SAUFER SL:
  - a) Ampliació de garantia segon model: 1 any + 3 anys adicional
  - b) Carta de compromís de revisions periòdiques: Fins el tercer any
  - c) Compromís de manteniment de la instal·lació: Fins el cinquè any

2. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU:





PAERIA DE BALAGUER

- a) Ampliació de garantia segon model: 1 any + 3 anys adicional
- b) Carta de compromís de revisions periòdiques: Fins el tercer any
- c) Compromís de manteniment de la instal·lació: Fins el cinquè any

Tot seguit, es procedeix a l'obertura i lectura del Sobre Digital únic, fitxer corresponent a l'Arxiu electrònic 4 Cronograma de planificació d'execució, per a la seva qualificació. De l'examen de la documentació es desprèn el següent:

1. CLIMATIZACION SAUFER SL: presenta programa
2. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU: presenta programa

Tot seguit, la mesa de contractació puntua els anteriors criteris d'adjudicació aportats:

Licitadors	OFERTA	AMPLIACIÓ GARANTIA	REVISIONS PERIÒDIQUES	CRONOGRAMA	MANTENIMENT	TOTAL
Climatització Saufer	65 punts	10 punts	10 punts	5 punts	10 punts	100
Elecnor	61,93 punts	10 punts	10 punts	5 punts	10 punts	96,93

Acabat l'acte públic, l'òrgan de valoració comprova si els licitadors presentats consten inscrits al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores, de conformitat amb el següent detall:

1. CLIMATIZACION SAUFER SL: consta inscrita
2. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU: consta inscrita

Tot seguit, la mesa de contractació calcula la possible existència d'ofertes en valors, en principi anormals o desproporcionats, de conformitat amb l'apartat O *Ofertes anormalment baixes*, del quadre de característiques del PCAP, l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques, amb el següent resultat:

Presumpció d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats: No

Presumptes ofertes temeràries: No n'hi ha

Motivació:





PAERIA DE BALAGUER

<b>Ayuntamiento de</b> (Bajas Desproporcionadas)				
<b>Contrato:</b> Obres deshumectadora				
<b>Presupuesto Base de Licitación:</b> 226.523,19				
<b>Página 1</b>				
Botón para ordenar las ofertas	Importe Oferta	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	¿Baja Desproporcionada?
Saufefer	197.498,79	29.024,40	12,81%	No es Baja Desproporcionada
Elecnor	207.270,07	19.253,12	8,50%	No es Baja Desproporcionada

\*1) Una vez que se hayan introducido los datos, lo primero que se debe hacer es pulsar el botón gris para ordenar las ofertas por orden creciente

Tot seguit, l'òrgan de valoració, de conformitat amb els articles 150, 157 i 159 de la LCSP i l'apartat N *Criteris d'adjudicació* del quadre de característiques del contracte i la clàusula catorzena (Determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa) del PCAP acorda el següent:

**“Primer.** Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del licitador CLIMATIZACION SAUFER, SL candidat amb la millor puntuació.

**Segon.** Requerir a l'empresa que ha obtingut millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, perquè constitueixi la garantia definitiva en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, i acrediti els següents extrems:

- Que ostenta la solvència econòmica i financera: Apartat I1a) del Quadre de característiques del contracte, del Plec de clàusules administratives particulars, aportant una declaració responsable sobre la xifra de negocis global dels anys 2019, 2020 i 2021, atès que s'ha comprovat que l'empresa licitadora no apareix inscrita en el Registre Oficial d'Empreses Licitadores.
- Que ostenta la solvència tècnica i professional: Apartat I1b) del Quadre de característiques del contracte, del Plec de clàusules administratives particulars, aportant una declaració responsable sobre els subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte o d'altres vehicles de segona mà, en el curs dels últims 3 anys, atès que s'ha comprovat que l'empresa licitadora no apareix inscrita en el Registre Oficial d'Empreses Licitadores.

No obstant, l'òrgan de contractació decidirà el que cregui adient.”

Finalitzat l'acte s'estén la present acta, que signen els assistents.

Es disposa la publicació d'aquesta acta en el perfil de contractant de la Paeria de Balaguer.

Balaguer, a la data de la signatura electrònica.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**





PAERIA DE BALAGUER

