



**mercabarna**

**INFORME DE VALORACIÓ DEL SOBRE 3  
CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT  
FÓRMULES AUTOMÀTIQUES**

**CONTRACTACIÓ DEL SERVEIS DE LES INSPECCIONS  
REGLAMENTÀRIES TÈCNIQUES-LEGALS A LES  
INSTAL·LACIONS DE MERCABARNA, AMB MESURES DE  
CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

**EXP. 2024OB0012**

## 1. ANTECEDENTS

El passat dia 3 de juliol de 2.024 es va obrir el sobre C de la licitació: CONTRACTACIÓ DEL SERVEIS DE LES INSPECCIONS REGLAMENTÀRIES TÈCNIQUES-LEGALIS A LES INSTAL·LACIONS DE MERCABARNA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE amb número d'expedient 2024OB0012.

A continuació es presenta la taula resum de les ofertes:

| Nº | EMPRESA  | OFERTA LICITADOR | % BAIXA LINIAL RESPECTE LICITACIÓ | % BAIXA RESPECTE MITJANA |
|----|--|------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| 1  | BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.      | 30.994,75 €      | 23,04% ; 24,00%                   | 4,17%                    |
| 2  | TÜV RHEINLAND IBÉRICA ICT, SA                  | 26.682,57 €      | 29,85% ; 40,86%                   | -10,33%                  |
| 3  | OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U. | 30.996,26 €      | 23,392% ; 23,408%                 | 4,17%                    |
| 4  | INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL, S.L.U.       | 30.348,08 €      | 25,00%                            | 1,99%                    |

## 2. BAIXES TEMERÀRIES

Tal i com expressa el plec administratiu:

*La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:*

*a) Es considerarà que una proposta pot contenir valors anormals o desproporcionats, quan sigui inferior a 5 unitats percentuals (5%) a la de la mitjana aritmètica del conjunt de les ofertes presentades.*

Per tant la empresa TÜV Rheinland ha realitzat una oferta considerada amb baixa temerària. És per això, que el mateix dia 3 de juliol de 2024, es demana requeriment per la seva justificació.

El dia 10 de juliol de 2024, es realitza informe per part de Mercabarna on s'explica que la justificació realitzada per TÜV és vàlida i per tant, segueix en el procés de licitació.

### 3. SOBRE C

A continuació s'adjunta la puntuació realitzada per cada empresa del punts indicats al sobre C:

#### 3.1. Oferta econòmica ..... Fins a 65 punts

- Una oferta en concepte de percentatge de reducció a aplicar linealment sobre tots els preus que consten en l'Annex 2 per les inspeccions. (40 punts)
- Una oferta en concepte de percentatge de reducció a aplicar de forma lineal sobre l'estimació d'import per futures variants que es puguin ocasionar. (25 punts)

**NOTA:** L'import de la segona inspecció mai no podrà ser més elevat que el preu de la primera visita.

En el preu proposat no estarà inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit vigent, el qual s'afegirà en el contracte, al tipus legal aplicable.

Dins del preu ofertat s'entendran incloses totes les despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin amb motiu de l'execució del contracte, les quals seran a càrrec de l'adjudicatari. Es valorarà amb un màxim de 40 i 25 punts l'oferta més econòmica, segons apartat anterior. La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment, segons la ponderació obtinguda per l'aplicació de la fórmula següent:

$$\begin{aligned} & (PB-O_i)/(PB-O_{min}) \times 40 \\ & (PB-O_i)/(PB-O_{min}) \times 25 \end{aligned}$$

on

O<sub>i</sub> = import oferta (IVA exclòs) a valorar,

O<sub>min</sub> = import oferta més baixa (IVA exclòs) no exclosa per baixa temerària

PB pressupost base de licitació.

S'adjunta doncs taula resum amb la puntuació total del sobre 3:

#### Inspeccions:

| Nº | RAÓ SOCIAL | OFERTA LICITADOR | % BAIXA LINIAL RESPECTE LICITACIÓ | % BAIXA RESPECTE MITJANA |       |
|----|------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------|-------|
| 1  | BUREAU     | 19.238,25 €      | 23,04%                            | 3,06%                    | 30,87 |
| 2  | INGEIN     | 18.747,29 €      | 25,00%                            | 0,43%                    | 33,50 |
| 3  | OCA GLOBAL | 19.149,17 €      | 23,39%                            | 2,58%                    | 31,35 |
| 4  | TÜV        | 17.535,20 €      | 29,85%                            | -6,07%                   | 40,00 |

### Segones inspeccions

| Nº | RAÓ SOCIAL | OFERTA LICITADOR | % BAIXA LINIAL RESPECTE LICITACIÓ | % BAIXA RESPECTE MITJANA |       |
|----|------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------|-------|
| 1  | BUREAU     | 11.756,50 €      | 23,99%                            | 6,03%                    | 14,68 |
| 2  | INGEIN     | 11.600,79 €      | 25,00%                            | 4,63%                    | 15,30 |
| 3  | OCA GLOBAL | 11.847,09 €      | 23,41%                            | 6,85%                    | 14,32 |
| 4  | TÜV        | 9.147,37 €       | 40,86%                            | -17,50%                  | 25,00 |

### 3.2. Plataforma informàtica ..... Fins a 5 punts

| Nº | RAÓ SOCIAL | Plataforma informàtica | Resultat |
|----|------------|------------------------|----------|
| 1  | BUREAU     | SI                     | 5        |
| 2  | INGEIN     | SI                     | 5        |
| 3  | OCA GLOBAL | SI                     | 5        |
| 4  | TÜV        | SI                     | 5        |

### 3.3. Formació ..... Fins a 5 punts

| Nº | RAÓ SOCIAL | Formació | Resultat |
|----|------------|----------|----------|
| 1  | BUREAU     | SI       | 5        |
| 2  | INGEIN     | SI       | 5        |
| 3  | OCA GLOBAL | SI       | 5        |
| 4  | TÜV        | SI       | 5        |

#### 4. RESUM DE PUNTUACIÓ SOBRE C

La puntuació global del sobre C és:

|                   | Preu inspeccions | Preu segones inspeccions | Plataforma informàtica | Formació | Total |
|-------------------|------------------|--------------------------|------------------------|----------|-------|
| <b>BUREAU</b>     | 30,87            | 14,68                    | 5                      | 5        | 55,55 |
| <b>INGEIN</b>     | 33,50            | 15,30                    | 5                      | 5        | 58,80 |
| <b>OCA GLOBAL</b> | 31,35            | 14,32                    | 5                      | 5        | 55,67 |
| <b>TÜV</b>        | 40,00            | 25,00                    | 5                      | 5        | 75,00 |

#### 5. RESUM DE PUNTUACIÓ GLOBAL

La puntuació global (SOBRE B I SOBRE C) és:

|                   | SOBRE B | SOBRE C | TOTAL |
|-------------------|---------|---------|-------|
| <b>BUREAU</b>     | 25,00   | 55,55   | 80,55 |
| <b>INGEIN</b>     | 16,00   | 58,80   | 74,80 |
| <b>OCA GLOBAL</b> | 22,00   | 55,67   | 77,67 |
| <b>TÜV</b>        | 24,00   | 75,00   | 99,00 |

La empresa amb millor puntuació ha estat **TUV Rheinland Ibérica ICT, SA** amb una puntuació global de **99** punts. La seva oferta econòmica es resumeix en:

- Import per inspeccions: **17.535,20 €**, que representa una baixa del **29,85%** respecte l'import de licitació.
- Import per segones inspeccions: **9.147,37 €**, que representa una baixa del **40,86%** del preu de licitació.

Així el total a adjudicar serà de **26.682,57 € (iva exclòs)**, que representa una baixa del **34,06%** sobre el preu total de licitació (**40.464,11 €**).

Carlos Navarro López  
Responsable Tècnic d'Instal·lacions i Manteniment