



ACTA V DETECCIÓ OFERTES PRESUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES

Núm. Expedient: 23ju300
Codi Contracte: CPO23090002
Objecte: SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES DEFINIDES AL PROJECTE TÈCNIC DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I A L'ESTUDI DE VIABILITAT PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER PRADA 12 DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
Procediment: Obert
Pressupost Base de licitació: 93.170,00 €
Pressupost net: 77.000,00 €

Signada Digitalment per:

Braulio Rabaneda Giménez
Vocal i secretari de la mesa de contractació

Glòria Viladrich González
Presidenta de la mesa de contractació

A Barcelona, el 29 d'abril de 2024, a les 13:45 hores, es reuneixen *telemàticament* les persones membres que constitueixen la mesa de contractació que assistirà l'òrgan de contractació per a l'adjudicació del contracte referenciat.

Les persones membres designades per l'òrgan de contractació que hi assisteixen, a continuació, de conformitat amb el que preveu l'annex III.C, apartat B, de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, **DECLAREN** verbalment:

Que estan informades del següent: 1r) Que l'article 61.3, «*Conflicte d'interessos*», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE), estableix que «*hi haurà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès*

Finançat per



personal»; 2n) Que l'article 64, «Lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos», de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), té la finalitat d'evitar qualsevol distorsió de la competència, garantir la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a totes les persones candidates i licitadores; 3r) Que l'article 23, «Abstenció», de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment «les autoritats i el personal al servei de les administracions en els qui es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent», que són: «a) Tenir interès personal en l'afer de què es tracti o en un altre la resolució del qual pugui influir la d'aquell; ser administrador de societat o entitat interessada, o tenir qüestió litigiosa pendent amb algun interessat; b) Tenir un vincle matrimonial o una situació de fet assimilable, i el parentesc de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon, amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o les societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar associat amb aquests per a l'assessorament, la representació o el mandat; c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior; d) Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti; e) Tenir relació de servei amb una persona natural o jurídica interessada directament en l'afer, o haver-li prestat en els dos últims anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc».

Que no estan sotmesos/ses a cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès de les indicades en l'article 61.3 del Reglament financer de la UE, ni en l'article 64.2 de la LCSP, en relació amb la lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos, ni en l'apartat 11.4 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la LCSP, publicada en la *Gasetta Municipal* el 16 de març de 2018, i que no concorre en la seva persona cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic que pugui afectar el procediment de licitació.

Que es comprometen a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos o causa d'abstenció que doni o pugui donar lloc al dit escenari.

Que coneixen que el fet que es demostrï que és falsa una declaració d'absència de conflicte d'interessos comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa aplicable.

La mesa de contractació està constituïda per les persones següents:

Presidenta: Sra. Glòria Viladrich González, Gerent de l'IMU (en substitució de David Martínez Garcia, Resolució 18/07/2023)

Vocals:



Sr. Braulio Rabaneda Giménez, Secretari Delegat, Director de Serveis Jurídics (en substitució de M. Camino Suárez García)
Sra. Maribel Prat Peco, Cap del Departament de Gestió econòmica (en substitució del Sr. Josep Badia Sánchez)
Sr. Francesc Arrabal Martínez, Director de Serveis d'Urbanisme
Sra. Carmen Marzo Carpio, Directora de Serveis de coordinació de projectes

Actua com a secretari d'aquesta mesa i amb les funcions atribuïdes per l'apartat 7 de la disposició addicional segona de la LCSP, el secretari delegat el Sr. Braulio Rabaneda Giménez.

Un cop constatada l'existència de quòrum, la Presidència declara constituïda la mesa de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat setè, de la LCSP, a les 14:00 hores.

A continuació, el Secretari de la mesa informa que en la sessió pública celebrada en data 20 de març de 2024 es van obrir els sobres electrònics C (criteris automàtics) de les persones físiques i jurídiques licitadores, que contenen la documentació per a la ponderació dels criteris avaluable de forma automàtica

Així mateix, el Secretaria de la Mesa fa constar que, segons l'Acta IV de la Mesa de contractació de revisió dels Sobres C, de data 16 d'abril de 2024, s'ha procedit a requerir a l'empresa ESTUDI D'ARQUITECTURA CODI SCP per tal que esmeni la documentació presentada en la seva proposició econòmica (Sobre C); concretament, que aporti la Declaració Responsable de l'experiència de l'equip requerida en la clàusula 10 del PCAP sense modificar el contingut de l'apartat 1.2 (1.2.1;1.2.2 i 1.2.3) de la seva oferta econòmica ni de la resta de la proposició ja presentada, en un termini màxim de 3 dies hàbils a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació, amb l'avertiment que l'acceptació de la seva oferta resta supeditada a la presentació d'aquesta documentació, sense modificar la seva oferta, en el termini previst.

L'empresa ESTUDI D'ARQUITECTURA CODI SCP ha presentat correctament, en temps i forma, la declaració responsable requerida.

Per tant, tal com s'indica en la clàusula 10 del PCAP, totes les ofertes han resultat correctes.

A continuació es fa constar que el Cap del Departament de Regeneració Urbana ha lliurat a la Mesa de contractació, en data 29 d'abril de 2024, un informe tècnic en el que es determina que, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 10 del PCAP, l'oferta de l'empresa ESTUDI



CUYÀS 38 S.L es pot considerar presumptament anormal o desproporcionada, tal i com es reflecteix en el quadre següent:

	Oferta	% Baixa	u.p. Vs. Baixa Mitjana	Temeritat PTE
Estudi d'Arquitectura CODI SCP	69.300,00	-10,00%	-0,33%	-
Estudi Cuyàs 38, SL	62.370,00	-19,00%	-9,33%	SÍ
GRUART SLP	76.990,00	-0,01%	9,66%	-

Conformes amb el contingut de l'esmentat informe, la Mesa de contractació, **ACORDA:**

REQUERIR a l'empresa anteriorment citada, ESTUDI CUYÀS 38 SL, per a que en el termini de 5 dies hàbils des de l'endemà d'haver rebut la notificació, justifiqui i desglossi de forma raonada i detallada el baix nivell de preus o de costos, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes, en particular i sense que suposi una limitació, al respecte de:

- L'estalvi que permet el procediment de fabricació, els serveis prestats o mètode de construcció.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per prestar els serveis.
- La innovació i originalitat de les solucions proposades per prestar els serveis.
- El respecte d'obligacions que resulten aplicables en matèria de medi ambient, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin l'establert en l'article 201.
- La possible obtenció d'ajudes de l'Administració Pública

Acaba l'acte a les 14 hores i 30 minuts i s'estén aquesta acta, que signa la Presidenta amb mi, el secretari, que la certifico.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura digital pels membres de la Mesa de Contractació.