



## RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

<b>Contracte:</b> Contracte privat	<b>Unitat promotora:</b> Direcció de Serveis Exteriors
<b>Tipus:</b> Serveis	
<b>Expedient:</b> CB SR 0266/2024	<b>Procediment:</b> Contracte basat no subjecte a regulació harmonitzada
<b>Títol:</b> Contracte basat en l'Acord Marc (PO SR 0003/2021) per a la realització de treballs diversos d'obra civil a les plantes segona i tercera de l'edifici ubicat al Carrer Fontanella 6 de Barcelona.	

### ANTECEDENTS DE FET

#### Primer.-

En data 18 de juny de 2024 es va aprovar l'inici de l'expedient corresponent al contracte basat en l'Acord Marc (PO SR 0003/2021) per a la prestació del servei de realització de treballs diversos per l'adequació de les plantes segona i tercera de l'edifici ubicat al Carrer Fontanella 6 de Barcelona amb 2 lots (Lot 1 "treballs d'obra civil" i Lot 2 "treballs d'instal·lacions d'electricitat"). Posteriorment, en data 28 de juny de 2024 es va dictar resolució de desistiment del lot 2 de la licitació, així com la conseqüent nova resolució d'obertura del procediment d'adjudicació únicament pels treballs d'obra civil.

#### Segon.-

El dia 18 de juny de 2024 es va licitar i publicar a la Plataforma de contractació pública el contracte basat no subjecte a regulació harmonitzada i, posteriorment, en data en data 1 de juliol de 2024 es va publicar l'esmena amb el desistiment del lot 1 i la continuació de la licitació per l'adjudicació únicament pels treballs d'obra civil, finalitzant el període per la presentació d'ofertes el passat dia 5 de juliol de 2024 a les 13:00 hores, concorrent únicament, l'empresa homologada COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.

#### Tercer.-

En data 9 de juliol de 2024 l'òrgan tècnic signa la ponència en la qual proposa adjudicar aquesta licitació consistent en la prestació del servei de realització de treballs, mitjançant la contractació de persones sotmeses a mesures judicials, d'obra civil a les plantes segona i tercera de l'edifici ubicat al Carrer Fontanella, 6 de Barcelona a l'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U per haver estat l'única oferta presentada i ser aquesta totalment vàlida.

La puntuació atorgada a aquesta empresa en cada criteri ha estat la següent:

LOT únic: OBRA CIVIL	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU		MILLOR OFERTA	PUNTUACIÓ A ATORGAR	IMPORT DE LICITACIÓ
	OFERTA	PUNT.			
<b>CRITERIS DE VALORACIÓ D'APRECIACIÓ OBJECTIVA</b>	<b>100,00</b>				
Import total de l'oferta econòmica	25.200,45 €	60,00	25.200,45 €	<b>60</b>	<b>25.275,70 €</b>
Puntuació obtinguda en l'Acord Marc	69,17	20,00	69,17	<b>20</b>	
Import brut mensual a percebre per les persones a contractar	1.926,24 €	10,00	1.926,24	<b>10</b>	
Nombre de persones a contractar, a part de 1 obligatòria	1,00	10,00	1,00	<b>10</b>	
				<b>100,00</b>	

### FONAMENTS DE DRET

1.- A l'empara del que disposen els articles 317 i 319 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i en compliment del termini establert a l'article 158 del mateix text legal.

2.- A tenor del que disposa l'article 36.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic sobre la perfecció dels contractes basats en acord marc.

3.- El CIRE d'acord amb el que s'estableix la Llei 23/2009, del 23 de desembre, és una empresa pública adscrita al Departament de Justícia, Drets i Memòria, que té naturalesa d'entitat de dret públic amb personalitat jurídica pròpia, sotmesa a la Generalitat, l'actuació de la qual s'ajusta al dret privat excepte

en els supòsits i les matèries expressament especificats en aquesta Llei, i de conformitat amb allò que s'estableix a l'art. 2.1, té com a objectiu facilitar la reinserció sociolaboral dels interns en centres penitenciaris de Catalunya mitjançant la creació, l'aplicació i el desenvolupament de programes formatius i educatius, la creació de llocs de treball adaptats a les necessitats d'aquestes persones i altres actuacions encaminades a aconseguir-ne la reinserció.

A partir de l'entrada en vigor de la LCSP, el CIRE forma part del sector públic, essent considerat poder adjudicador no administració pública.

## RESOLC

### Primer.-

Adjudicar aquesta licitació consistent en la realització de "Treballs diversos d'obra civil a les plantes segona i tercera de l'edifici ubicat al Carrer Fontanella 6 de Barcelona" d'aquesta contractació basada a l'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U per un import màxim total de **25.200,45 € IVA exclòs**, segons la seva oferta econòmica i amb un import en concepte de IVA al 21% de **5.292,09 €** (s'aplicarà el tipus d'IVA vigent que correspongui en cada moment), resultant un import total de **30.492,54 €**.

El període de vigència del contracte s'estableix des de la formalització del contracte fins el 31 d'agost de 2024, sense que la finalització del contracte sigui superior al 31 de desembre de 2024, a efectes de possibles modificacions contractuals previstes al plec.

Aquest import econòmic d'adjudicació s'imputarà a la partida pressupostària 227.0089 "Altres treballs realitzats per persones físiques o jurídiques".

### Segon.-

Notificar a l'empresa adjudicatària aquesta resolució i publicar-la a la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

### Tercer.-

Designar com a responsable del contracte la persona que ostenti el càrrec de cap de departament de la Direcció de serveis exteriors de CIRE.

### Quart.-

Contra l'adjudicació d'aquest expedient, que esgota la via administrativa, es poden interposar, a més de la qüestió de nul·litat en els supòsits especials previstos a l'article 39 LCSP, els recursos següents:

- potestativament recurs de reposició, de conformitat amb allò que es preveu en els articles 123 i 124 de Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte impugnat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació de l'acte impugnat.
- Alternativament, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu de conformitat amb allò que es preveu a l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant l'òrgan jurisdiccional competent, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de rebre la notificació.

Tot això, sens perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

### Cinquè.-

Declarar, amb aquesta resolució d'adjudicació, perfeccionat el contracte.

Segons preveu l'article 36.3 de la LCSP el contractes basats en un acord marc es perfeccionen amb la seva adjudicació, sense que sigui necessària la celebració d'un contracte signat entre les parts.

De conformitat amb l'establert a l'article 319 de la LCSP "***els contractes celebrats pels poders adjudicadors que no pertanyin a la categoria d'Administracions Públiques es regiran per normes de dret privat. No obstant l'anterior, els serà aplicable allò disposat als articles 201 sobre obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, 202 sobre condicions especials d'execució, 203 a 205 sobre supòsits de modificació del contracte, 214 a 217 sobre cessió i subcontractació, i 218 a 228 sobre racionalització tècnica de la contractació, així com les***

**condicions de pagament establertes en els apartats 4rt de l'article 198, 4rt de l'article 210 i 1er de l'article 243**", sent en els casos no exclosos la jurisdicció civil la competent per conèixer les incidències i/o reclamacions que sorgeixin de l'adjudicació, formalització i execució dels mateixos i sotmetent-se les parts a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia de qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

David Font i Simon  
Director del Centre d'Iniciatives per a  
la Reinserció (CIRE)