

Expedient: 51/2024/AG
Procediment: Expedient de contractació de l'àrea gestora
Procedència: Serveis Socials

MEMÒRIA DE NECESSITATS

-TIPUS DE CONTRACTE: Contracte de serveis i de subministraments.

-OBJECTE DEL CONTRACTE: És objecte del present plec la contractació d'un Servei que gestioni el Banc de Productes de Suport de Montcada i Reixac. Aquests productes de suport són l'ajuda que necessita una persona amb mobilitat reduïda per guanyar autonomia, seguretat o qualitat de vida.

El Servei s'haurà d'encarregar de; la gestió i control del inventari, la valoració tècnica per adjudicar els productes (a través d'un/a Terapeuta Ocupacional), transport del material (entrega amb instal·lació i recollida), reparació i compra, seguiment de l'usuari i higienització dels productes un cop retornats.

- NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER: ⁽¹⁾

El Banc de Productes de Suport és un servei gratuït que proporciona productes d'ajuda tècnica a persones amb discapacitat, dependència i/o problemes de mobilitat física, en modalitat de préstec. La seva finalitat es la de **millorar la seva autonomia personal o bé facilitar la tasca del seu cuidador/a, promovent la seva continuïtat al domicili.**

En el cas de Montcada i Reixac, el **Banc estarà especialitzat en el préstec de productes de gran format i despesa elevada; llits articulats i grues**, però també es donarà informació i assessorament sobre altre material o recursos que pugui requerir l'usuari. Les persones que requereixin d'aquest Servei hauran de sol·licitar-lo mitjançant instància específica a la OAC de l'Ajuntament.

El Servei comptarà amb un servei de transport per realitzar les entregues i retirades del material, la seva instal·lació, reparació i posterior neteja i desinfecció. A més comptarà amb un/a Terapeuta Ocupacional que donarà servei 4h a la setmana i oferirà de forma personalitzada informació, assessorament i orientació tècnica en adaptacions domiciliàries i d'accessibilitat.

- CLASSIFICACIÓ CPV: 85311200-4 – Serveis de Benestar Social per a discapacitats.

- DIVISIÓ EN LOTS: El present contracte té per objecte donar un servei als usuaris amb mobilitat reduïda. Un servei que va des de l'assessorament i valoració tècnica del Terapeuta Ocupacional fins la instal·lació, seguiment, recollida i desinfecció del material cedit per part de l'Ajuntament. És per aquest motiu que es requereix d'un servei global que integri totes les gestions per donar la millor resposta a les necessitats de la persona, ajudant-la a guanyar autonomia, seguretat i qualitat de vida. Per tant l'objecte del contracte no admet fraccionament ni la divisió en lots.

- DURADA DEL CONTRACTE: 2 anys .

- PRÒRROQUES: 2 pròrroques de 12 mesos cadascuna.

-PRESSUPOST DE LICITACIÓ: 60.201,84 € i un IVA de 9.796,46 € (10 - 21%) = 69.998,3 €

Els càlculs econòmics d'aquesta licitació s'han dividit en 3 apartats:

- 1) **Costos salarials del Terapeuta Ocupacional;** Per una jornada inicial de 4h a la setmana per 52 dies l'any per 12 mesos. Els costos salarials d'aquest professional s'han calculat a un preu de referència de 22,90€ la hora. Preu basat en el mercat i que s'està pagant a l'actual contracte del servei.
- 2) **Costos dels Serveis prestats;** muntatge i desplaçament llits i grues, taller i higienització/desinfecció del material un cop retornat.
- 3) **Costos per la compra de material.**

Els costos estimats del contracte es desglossen a continuació:

COSTOS DIRECTES:				IMPORT	TOTAL
Costos salarials del Terapeuta Ocupacional (22,90€/h). Calculat sobre 52 dies x 4h x 12mesos				4.763,20 €	6.715,16 €
Cost Seguretat Social (33%)				1.571,86 €	
Suplències (6%)				380,10 €	
Costos dels Serveis prestats:					
	Cost servei	Estimació nombre serveis a l'any	Total		9.097,00 €
Muntatge i desplaçament llit	85,00€	44 serveis	3.740,00 €		
Muntatge i desplaçament grua	65,00€	33 serveis	2.145,00 €		
Taller- L'hora del taller es cobra per franges de ½ hora mínim.	47,00€	44 serveis	2.068,00€		
Higienització/desinfecció del material utilitzat	26,00€	44 serveis	1.144,00€		
Costos per la compra de material:					
	Cost material	Estimació de compra	Total		9.170,45 €
Grua BIRDIE EVO COMPACT 1B – màstil plegable, bateria integrada, perxa fixe de 2 punts + eslinga Universal estàndard M INV o equivalent.	993,63€	2 unitat	993,63 €		
Grua WAY UP BLUE SENSE ARNES o equivalent.	1.177,45€	1 unitat	1.177,45 €		
ARNES para GRUA WAY UP talla M AD o equivalent	218,47 €	2 unitats	436,94 €		
Llit OVAL 90x190 + TREND-ANTITREND DELEMBURG + CAPÇAL+PECER + BARANA TEC o equivalent.	1.077,45€	4 unitats	4.309,80 €		
Material complementari: peces de taller, bateries, comandaments, rodes....			1259,00 €		
TOTAL COSTOS DIRECTES					24.982,61 €
COSTOS INDIRECTES					
Costos indirectes (1,25%)					312,28 €
COSTOS TOTAIS (CD+CI)					25.294,89 €
Despeses generals (13%)					3.288,34 €
Benefici industrial (6%)					1.517,69 €
COST TOTAL (IVA exclòs)					30.100,92 €
IVA 10% (compra de grues)					316,47 €
IVA 21% (tota la resta de conceptes)					4.581,76 €
COST FINAL (IVA inclòs)					34.999,15 €

El pressupost anual de la licitació ascendeix a 34.999,15€ (IVA inclòs).

- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: ⁽⁵⁾

Pressupost màxim anual	
1a anualitat	30.100,92 €
2a anualitat	30.100,92 €
1a prorroga eventual	30.100,92 €
2a prorroga eventual	30.100,92 €
Total	120.403,68€

- MODALITAT DE PREU: ⁽⁶⁾

Basat en preus unitaris, l'oferta s'ha de presentar en preu global i fer el desglossament amb preus unitaris.

- PRESSUPOST LIMITADOR: ⁽⁷⁾

Es tracta d'un pressupost limitador que se satisfarà en funció de les necessitats municipals; tant en relació al nombre d'hores del Terapeuta Ocupacional, com en el nombre de serveis prestats, com en la compra de material. Podran variar en més o menys quantitat, a excepció de les hores de Terapeuta Ocupacional que només podran variar a l'alça.

- IVA APLICABLE:

IVA del 21% en tots els Serveis, excepte en la compra de grues, en el que s'aplicarà un 10% d'IVA.

- PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:MRR CP 22-25 F50.35.Banc de productes de suport:treballs realitzats per altres empreses i numeració; 501/23143/22799.

- CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: ⁽⁸⁾

Fins un màxim de 90 punts:

A. OFERTA ECONÒMICA: Fins a 40 punts

S'avaluarà mitjançant la formula següent:

$P = \frac{\text{Puntuació màxima (40 punts)} \times \text{oferta més baixa}}$

Oferta a valorar

L'anterior formula s'aplicarà a la oferta global però s'ha de presentar també desglossant-la en preus unitaris.

Es consideraran, en principi, anormals o desproporcionades les ofertes econòmiques que es trobin en els supòsits següents:

- si es presenta un sol·licitador, quan la seva oferta global sigui inferior en més del 25% al pressupost base de licitació.

- si es presenten dos licitadors, l'oferta global que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta.

- si es presenten tres o més licitadors, les ofertes globals que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. A efectes del càlcul de la mitjana aritmètica es tindran en compte els supòsits següents:

- es computaran totes les ofertes si se n'han presentat 6 o menys.
- s'eliminarà l'oferta més baixa i la més alta, si hi ha entre 7 i 10 ofertes.
- s'eliminaran les dues més altes i les dues més baixes, si hi ha entre 11 i 20 ofertes presentades.
- s'eliminaran les tres més altes i les tres més baixes, si hi ha més de 20 ofertes presentades.

Criteri de baixada de preu, basat en els següents preus unitaris:

Descripció	Preu unitari	IVA
Servei de Terapeuta Ocupacional. Preu hora. Jornada de 4h setmanals.	22,90 €	21%
Muntatge i desplaçament llit	85,00 €	
Muntatge i desplaçament grua	65,00 €	
Taller – Hora mà d'obra.	47,00 €	
Higienització/desinfecció del material utilitzat	26,00 €	
ARNES para GRUA WAY UP talla M AD o equivalent	218,47 €	
Llit OVAL 90x190 + TREND-ANTITREND DELEMBURG + CAPÇAL + PECER + BARANA TEC o equivalent.	1.077,45 €	10%
Grua BIRDIE EVO COMPACT 1B – màstil plegable, bateria integrada, perxa fixa de 2 punts + eslinga Universal estàndard M INV o equivalent.	993,63 €	
Grua WAY UP BLUE SENSE ARNES o equivalent.	1.177,45 €	

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el pressupost base de licitació i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

B. CRITERIS AUTOMÀTICS DE QUALITAT	Fins a 50 punts										
b.1. Millores en la retribució dels/les treballadors/es: S'adjudicarà la següent puntuació a la empresa que apliqui al professional Terapeuta Ocupacional adscrit al contracte, el preu hora establert en aquesta licitació (22,90€ la hora).	12 punts										
b.2. Millores en les condicions laborals del personal: contractat: <ul style="list-style-type: none"> • Disposar d'un pla de formació per al personal contractat: <p style="text-align: right;">1 punt</p> • Experiència de treball del Terapeuta Ocupacional: <table style="margin-left: 40px;"> <tr> <td>1 any</td> <td>1 punt</td> </tr> <tr> <td>2 anys</td> <td>2 punts</td> </tr> <tr> <td>3 anys</td> <td>3 punts</td> </tr> <tr> <td>4 anys</td> <td>4 punts</td> </tr> <tr> <td>5 o més anys</td> <td>5 punts</td> </tr> </table> 	1 any	1 punt	2 anys	2 punts	3 anys	3 punts	4 anys	4 punts	5 o més anys	5 punts	Fins a 6 punts
1 any	1 punt										
2 anys	2 punts										
3 anys	3 punts										
4 anys	4 punts										
5 o més anys	5 punts										
b.5 Participació de l'empresa en iniciatives socials: <ul style="list-style-type: none"> • Organització de formacions gratuïtes de mínim 4 hores adreçades a professionals per al seu reciclatge i per millorar la qualitat dels Serveis. Formacions que s'hagin fet en els últims 5 anys o que ja estiguin planificades. <p style="text-align: right;">Fins a 3 punts</p> • Col·laboració amb projectes i/o programes socio-sanitaris. <p style="text-align: right;">Fins a 3 punts</p> 	Fins a 6 punts										

<p>b.4. Percentatge de treballadors amb contracte indefinit a l'empresa</p> <p>50% plantilla indefinits 1 punt 60% plantilla indefinits 2 punts 70% plantilla indefinits 3 punts 80% plantilla indefinits 4 punts 90% plantilla indefinits 5 punts 100% plantilla indefinits 6 punts</p>	Fins a 6 punts
<p>b.5. Es valorarà la flota de vehicles d'ús exclusiu o parcial adscrits al servei segons l'etiqueta de la DGT d'emissions potencials contaminants de cada vehicle (zero emissions, ECO, C o B), d'acord amb la valoració següent:</p> <p>0 emissions 5 punts ECO 3 punts C 1 punt B 0 punts</p>	5 punts
<p>b.6. Empreses que donin els tres serveis: Servei de Terapeuta Ocupacional, servei de muntatge i desplaçament, taller,... i servei de compra de material, sense la necessitat de complementar la seva solvència amb una altre empresa, ni constituint una UTE i/o subcontractar parcialment les prestacions.</p> <p>Es valora aquest criteri, entenent que la prestació del servei per una sola empresa augmenta la seva qualitat pels següents motius; Permet centralitzar la gestió de tot el procés, millorant així la seva coherència i permetent optimitzar i economitza els recursos; Facilita i agilitza la comunicació i la coordinació amb l'Ajuntament, professionals de la xarxa i els usuaris; S'agilitza la gestió de possibles incidències, evitant la dependència cap a altres empreses, i per tant es millora de forma general la seva eficiència i eficàcia en la prestació del servei</p>	15 punts

- CRITERIS DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR: ⁽⁸⁾ (10 punts)

c.1. Per la qualitat de la proposta tècnica d'execució del contracte i adequació a les necessitats del servei:

Per una proposta excel·lent	10 punts
Per una proposta bona	8 punts
Per una proposta acceptable	5 punts
Per una proposta insuficient	0 punts

Als efectes de la valoració tècnica de les propostes, l'adjudicatari haurà de presentar un projecte que inclogui:

- Una descripció tècnica de la prestació del servei, amb especificitat de la seva organització i funcionament.
- Objectius i metodologia que s'implementarà en la intervenció
- La creació d'un sistema d'indicadors d'avaluació tant del funcionament del recurs com el grau de satisfacció dels usuaris. Així mateix, la proposta explicitarà els mecanismes de recollida de dades per crear aquest sistema d'indicadors, que inclourà variables quantitatives i qualitatives.

No es valorarà aquella informació que es consideri supèrflua i innecessària.

L'extensió de la proposta tècnica es limitarà a un màxim de 10 pàgines, amb lletra mida 12 i un interlineat de 1,5. Tot el que no quedi recollit en les pàgines establertes no serà objecte de valoració.

Per la valoració d'aquest criteri, els licitadors presentaran un projecte que es puntuarà de la següent manera: insuficient 0 punts, acceptable 5 punts, bona 8 punts i excel·lent 10 punts. Es considera insuficient la qualitat d'un projecte que no desenvolupi una proposta clara, ordenada, viable i planificada amb coherència per la realització del servei; acceptable, la qualitat del projecte que se cenyeix als requeriments sol·licitats, és a dir a una proposta clara, ordenada, viable i planificada; bona, la qualitat del projecte que a més d'acomplir la condició anterior es contextualitza al territori d'actuació, tenint present les característiques del municipi i amb coherència per a la realització del servei; excel·lent, la qualitat del projecte que, a més d'acomplir la

condició anterior, sigui capaç de reflectir un adequat coneixement del servei, tot plantejant mecanismes per millorar l' impacte, l'eficiència i l'eficàcia, així com que inclogui la previsió de possibles incidències i propostes de millora.

- TERMINI DE GARANTIA: ⁽⁹⁾

No es fixa cap període de garantia comptant des de la data de finalització del servei contractat.

- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: ⁽¹⁰⁾

El contracte no es pot ampliar al preu base de licitació.

- SUBCONTRACTACIÓ: ⁽¹¹⁾

L'empresa operadora podrà cedir o transferir els seus drets com a adjudicatari del servei prèvia autorització expressa de l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

- SUBROGACIÓ DE PERSONAL:No.

- HI HA TRACTAMENT DE DADES ⁽¹³⁾: SÍ NO

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Recollida | <input checked="" type="checkbox"/> Registre |
| <input type="checkbox"/> Estructuració | <input checked="" type="checkbox"/> Modificació |
| <input checked="" type="checkbox"/> Conservació | <input type="checkbox"/> Extracció |
| <input checked="" type="checkbox"/> Consulta | <input type="checkbox"/> Comunicació per transmissió |
| <input type="checkbox"/> Difusió | <input type="checkbox"/> Interconnexió |
| <input type="checkbox"/> Acarament | <input type="checkbox"/> Limitació |
| <input type="checkbox"/> Supressió | <input checked="" type="checkbox"/> Destrucció |
| <input checked="" type="checkbox"/> Comunicació | <input type="checkbox"/> Altres |

- CRITERIS DE SOLVÈNCIA;Que en els darrers tres anys hagin prestat serveis d'aquestes característiques.

- ES FINANÇA AMB FONDS NEXT GENERATION: SÍ NO

- ES CONTRACTACIÓ ANTICIPADA ⁽¹⁵⁾: SÍ NO

- NOM DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Laia Martínez

- (1) Indicar la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les. En els contractes de serveis, cal justificar a més la insuficiència de mitjans.
- (2) <http://www.minhafp.gob.es/Documentacion/Publico/D.G.%20PATRIMONIO/Junta%20Consultiva/Reglamento%20CPV/cpv%20principal.pdf>
- (3) Indicar els lots en què es dividirà el contracte, o justificar els motius pels quals no és possible la divisió en lots del contracte d'acord amb l'article 99 LCSP
- (4) Indicar el pressupost referit a la durada total del contracte (excepte pròrrogues), afegint l'IVA aplicable de forma separada.
- (5) Inclou el pressupost de licitació, el pressupost de les eventuais pròrrogues i l'import màxim de les modificacions previstes
- (6) Indicar si el preu es desglossa en preus unitaris, o bé es tracta d'un tant alçat
- (7) Indicar si es tracta de la quantitat total a satisfer al contractista, o bé si es tracta d'un pressupost limitador que se satisfarà en funció de les necessitats municipals
- (8) Indicar els criteris d'adjudicació que es proposen i la valoració assignada a cadascun d'ells
- (9) Indicar si s'aplica el termini ordinari d'un any o, si s'escau, els motius pels quals es considera que és innecessari fixar un termini de garantia
- (10) Indicar en quins supòsits es podrà modificar el contracte i, si s'escau, en quin percentatge
- (11) Indicar si s'acceptarà la subcontractació de part del contracte
- (12) En contractes de serveis, indicar si, d'acord amb el conveni col·lectiu aplicable, és preceptiu que el nou contractista se subrogui com a ocupador de tots o d'alguns del treballadors que actualment presten el servei. En cas afirmatiu, caldrà adjuntar la informació necessària (antiguitat, categoria, tipus de contracte, salari brut anual, jornada, conveni col·lectiu aplicable i nom de l'empresa que presta el servei)
- (13) Si hi ha tractament de dades, cal concretar en que consistirà el tractament:
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Recollida | <input type="checkbox"/> Registre |
| <input type="checkbox"/> Estructuració | <input type="checkbox"/> Modificació |
| <input type="checkbox"/> Conservació | <input type="checkbox"/> Extracció |
| <input type="checkbox"/> Consulta | <input type="checkbox"/> Comunicació per transmissió |
| <input type="checkbox"/> Difusió | <input type="checkbox"/> Interconnexió |
| <input type="checkbox"/> Acarament | <input type="checkbox"/> Limitació |
| <input type="checkbox"/> Supressió | <input type="checkbox"/> Destrucció |
| <input type="checkbox"/> Comunicació | <input type="checkbox"/> Altres |
- (14) Caldrà concretar els criteris de solvència financera i els criteris de solvència tècnica i professional que s'exigeixen. En el cas de contractes d'obres, caldrà indicar, a més, la classificació exigida al contractista
- (15) És anticipada quan l'execució material del contracte hagi de començar en l'exercici següent, llevat que hi hagi un finançament afectat