

DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES INCLOSES AL PROJECTE D'OBRA ORDINÀRIA DE MILLORA I AMPLIACIÓ DEL CARRER GUIMERÀ I TRAM NORD DELS ESQUILETS

Antecedents

1. El cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials ha emès un informe en data 21 de juny de 2024, en què proposa la contractació de les obres incloses al Projecte d'obra ordinària de millora i ampliació del carrer Guimerà i tram nord dels Esquilets, mitjançant procediment obert.

2. El regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, mitjançant resolució número 10.694, del dia 25 de juny de 2024, ha resolt incoar l'expedient de contractació i ha designat instructor del mateix.

3. L'expedient incorpora l'acta de replanteig del projecte expedida per l'arquitecte municipal en data 26 de juny de 2024.

4. A l'expedient hi consta informe del cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions sobre la disponibilitat dels terrenys necessaris per a l'execució de l'obra.

5. Les dades bàsiques del contracte són les següents:

- Objecte: obres incloses al Projecte d'obra ordinària de millora i ampliació del carrer Guimerà i tram nord dels Esquilets.
- Pressupost del contracte: 4.520.885,82 €, que incorpora 784.616,55 € en concepte d'IVA.

Per a l'execució d'aquesta obra, el ple de la corporació, en sessió que va tenir lloc el 20 de juny de 2024, va adoptar un acord de despesa plurianual amb la distribució que es detalla a continuació:

- 2024: 800.000,00 €
 - 2025: 2.380.000,00 €.
 - 2026: 1.580.196,64 €.
- Total: 4.760.196,64 €.

Com que l'import de la plurianualitat és superior a aquesta contractació, aplicant la proporció per anys de la primera a la segona, la previsió d'annualitats és la següent:

- 2024: 759.781,36 €
 - 2025: 2.260.349,53 €.
 - 2026: 1.500.754,93 €.
- Total: 4.520.885,82 €.

- Termini: 22 mesos comptats des de la data indicada a l'acta de comprovació del replanteig.
- Codificació:

Classificació de Productes per Activitats 2008: 42 Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.

Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008: 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.

6. La interventora municipal ha emès un certificat sobre l'existència de consignació pressupostària.

7. El TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe jurídic que figura a l'expedient.

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa jurídica i legislació aplicable. El contracte, que té per objecte directe l'execució d'una obra, és de naturalesa administrativa, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE.

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS).
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Altres disposicions administratives aplicables.

En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

2. Grau d'adequació del plec de clàusules administratives a la legislació aplicable. El règim jurídic del contracte s'adequa a la legislació vigent. El plec de clàusules administratives és específic per aquest contracte, i no li és aplicable cap plec de clàusules generals. El seu contingut abasta els extrems preceptuats per l'article 122 de l'LCSP i 67 del RGLCAP. Abans de l'aprovació del plec de clàusules administratives per l'òrgan de contractació, és preceptiu que emeti informe el secretari de la corporació, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de l'LCSP.

3. Procediment d'adjudicació. Tenint en compte el valor estimat del contracte (3.736.269,27 €, IVA no inclòs) i el percentatge que representa la puntuació del criteri de judici de valor respecte la totalitat (més del 25%), el procediment d'adjudicació serà l'obert no harmonitzat.

4. Expedient de contractació. De conformitat amb el que disposa l'article 116 de l'LCSP, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

A l'expedient s'ha de justificar adequadament: a) L'elecció del procediment de licitació. b) La classificació que s'exigeixi als participants. c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució. d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha. e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional. f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans. g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si escau.

Pel que fa als criteris d'adjudicació, es proposen dos criteris automàtics i un altre de judici de valor amb la finalitat d'escollir l'oferta que suposi una millor relació entre qualitat i preu, sense que comporti però cap disminució qualitativa de l'obra. El criteri automàtic del preu ha de permetre reduir, si escau, el cost de l'actuació. I l'ampliació del termini de garantia donarà cobertura a l'Ajuntament de Manresa davant d'aquelles deficiències que puguin aparèixer un cop rebuda l'obra. El criteri de judici de valor consistent en la minimització de les afectacions de l'obra a l'entorn de l'actuació té

l'objectiu de reduir, mitjançant compromisos concrets del licitador, les interferències que l'obra pugui generar als ciutadans i al funcionament de l'activitat urbana habitual.

Justificació de la indivisibilitat en lots: l'obra prevista abasta un sol àmbit d'actuació i, atesa la naturalesa dels treballs, tècnicament no és possible executar-la a través de la subdivisió del contracte per lots ja que els capítols d'obra previstos estan totalment vinculats entre ells i són interdependents a l'hora de la seva execució.

5. Condicionament pressupostari. El ple municipal, en sessió del dia 20 de juny de 2024, va aprovar la despesa plurianual. Pel que fa a la part corresponent als exercicis 2025 i 2026, l'autorització de la despesa quedarà subordinada al crèdit que els respectius pressupostos prevegin, d'acord amb allò que preveu l'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

6. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'alcalde president. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al BOP del dia 27 de juny de 2023, es va delegar la competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

Acord

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives i la memòria reguladors del contracte de les obres incloses al Projecte d'obra ordinària de millora i ampliació del carrer Guimerà i tram nord dels Esquilets.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació i la despesa de l'obra indicada, d'un pressupost màxim de licitació de quatre milions cinc-cents vint mil vuit-cents vuitanta-cinc euros amb vuitanta-dos cèntims (4.520.885,82 €), IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment obert,

El valor estimat del contracte és de tres milions set-cents trenta-sis mil dos-cents seixanta-nou euros amb vint-i-set cèntims (3.736.269,27 €) i li resulta d'aplicació un IVA al 21%, que comporta un import de set-cents vuitanta-quatre mil sis-cents setze euros amb cinquanta-cinc cèntims (784.616,55 €).

Considerant l'acord del ple municipal del dia 20 de juny de 2024, i aplicant la mateixa proporció per anualitats, la distribució per anys seria la següent:

- 2024: 759.781,36 €
 - 2025: 2.260.349,53 €.
 - 2026: 1.500.754,93 €.
- Total: 4.520.885,82 €.

Pel que fa a l'exercici 2024, els 759.781,36 euros previstos s'imputaran a l'aplicació pressupostària número 24 15121 61954 del pressupost municipal de 2024.

Pel que fa als exercicis 2025 i 2026, els imports indicats s'imputaran a l'aplicació pressupostària corresponent dels respectius exercicis.

Tercer. Convocar el procediment obert, mitjançant anunci a publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa i a la plataforma de contractació Vortal, de conformitat amb l'article 135 de l'LCSP.

Quart. Subordinar l'autorització de la despesa corresponent als anys 2025 i 2026 al crèdit que els respectius pressupostos prevegin, d'acord amb les previsions de l'article 174.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, així com la despesa plurianual aprovada pel ple de la corporació en sessió del dia 16 de maig de 2024.

No obstant això, la Junta de Govern Local adoptarà l'acord que estimi més adient.

El regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat
Carles Garcia Estany