



## A. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

### A.1 Descripció:

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres incloses en el projecte PROJECTE "PLANTA FOTOVOLTAICA DE 90KW NOMINALS EN MODALITAT DE CONSUM COL·LECTIU", redactat pel tècnic EDGAR BARÓ RIUS, Núm. Col·legiat: 26.954 del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya, aprovat definitivament per Acord de la Junta de Govern Local de data 22 de maig de 2024.

El pressupost, els plànols, l'estudi bàsic de seguretat i salut, les condicions tècniques generals i demés documents inclosos al projecte abans expressat, revestiran caràcter contractual, per la qual cosa hauran d'ésser signats en prova de conformitat per l'adjudicatari en l'acte mateix de la formalització del contracte.

### A.2 Divisió en lots:

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global de tota l'obra, d'acord amb les especificacions del Projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

*"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.*

*No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.*

*En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:*

*b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient".*

En el cas de les obres que es liciten cal que es gestionin de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots.

### A.3 Codificació del contracte CPV:

Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la



# Ajuntament de GARCIA

revisió del CPV:

45317000-2 Otros trabajos de instalación eléctrica

---

## B. DADES ECONÒMIQUES

### B.1 Determinació del preu:

D'acord amb les especificacions del projecte executiu

### B.2 Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de VUITANTA-DOS MIL DEU EUROS AMB ZERO CÈNTIMS (**82.010,00 €**), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: **82.010,00€**

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

**Total valor estimat del contracte: 82.010,00€**

### B.3 Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació total és de VUITANTA-DOS MIL DEU EUROS AMB ZERO CÈNTIMS (**82.010,00 €**), IVA exclòs, més 87.632,38 € corresponents a 21% d'IVA, essent una despesa total de NORANTA-NOU MIL DOS-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS (**99.232,10 €**), IVA inclòs.



# Ajuntament de GARCIA

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

Concepte	Import total del contracte
<b>Costos directes</b>	
Projecte d'instal·lació "PLANTA FOTOVOLTAICA DE 90KW NOMINALS EN MODALITAT DE CONSUM COL·LECTIU"	<b>66.946,94 €</b>
<b>Total costos directes</b>	<b>66.946,94 €</b>
<b>Costos indirectes</b>	
Despeses generals (13%)	<b>8.703,10 €</b>
Benefici industrial (6%)	<b>4.016,82 €</b>
Direcció d'obra	<b>2.343,14 €</b>
PRESSUPOST BASE (sense IVA) – PEC	<b>66.946,94 €</b>
IVA	17.222,10 €
<b>Total costos indirectes</b>	<b>15.063,06 €</b>
<b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>	<b>99.232,10 €</b>

## C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

### C.1 Partida pressupostària:

Partida pressupostària 24/1/425/622.00.

## D. DURADA DEL CONTRACTE

### D.1 Termini de durada del contracte

La durada de l'execució del contracte es preveu en un total de: dos (2) mesos, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.

En tot cas, les obres han d'estar executades, improrrogablement, el 30 d'octubre de 2024.

### D.2 Possibilitat i durada de les pròrrogues: No

## E. ADMISSIÓ DE VARIANTS



# Ajuntament de GARCIA

E. Admissió de variants: No

---

## F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

**Forma de tramitació:** Ordinària (d'acord amb l'article 117.2)

**Procediment d'adjudicació:** Obert simplificat (art. 159 de la LCSP)

**Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital:** Si

---

## G. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

### G.1 Classificació empresarial:

Classificacions admeses per la licitació: No s'exigeix d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000 € les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, *indistintament*, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en el present apartat G.2, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte, detallat, si s'escau, en el punt G.1.

A aquests efectes, la classificació que correspon a l'obra, de conformitat amb el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost és:

Grup:           **G** (Instal·lacions elèctriques)  
Subgrup:       **6** (Distribució en baixa tensió)  
Categoria:     **2**

**G.2 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica, financera i tècnica exigibles als empresaris no obligats al requisit de classificació:**

**a) Solvència econòmica financera:**

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

Volum anual de negocis en l'àmbit del contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor superior a **115.000 euros IVA exclòs**. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant:

- Els comptes anuals dels tres darrers exercicis aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui.
- Les empreses individuals no inscrites al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar la documentació acreditativa de la econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

**b) Solvència tècnica i/o professional**

D'acord amb l'article 90 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de **feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte**, executades en el curs dels **darrers cinc (5) anys**.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditar haver executat com a **mínim tres (3) projectes** de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- Determinació de feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al PPT.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al **codi CPV** consignat en l'**apartat A.3** del present quadre de característiques.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclusa de la licitació.

- **Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.90.4 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 90.1 LCSP. En concret, d'acord amb el apartats e) i h) hauran d'acreditat disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del present plec i del PPT per a la correcta execució del contracte (especialment, pel que fa a les especificacions del equip mínim de treball). En concret caldrà acreditar disposar de l'equip de treball mínim definit en l'apartat b.2 del present quadre de característiques.

#### **c) Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:**

L'empresa s'ha de **comprometre**, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP. L'empresa licitadora haurà d'aportar un compromís conforme que com a mínim disposa d'un tècnic degudament qualificat amb titulació universitària d'enginyeria, o anàloga compatible amb l'execució dels treballs encarregat.

En quant als mitjans materials, cal tenir en compte, d'acord amb el PPT, que les desplaçaments necessaris per a la prestació del servei, són a càrrec de l'adjudicatari.

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient solvència econòmica i tècnica, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment de licitació i serà exclosa.

#### **d) Certificats de qualitat**

No s'exigeix.



**Ajuntament de  
GARCIA**

**H. CRITERIS  
D'ADJUDICACIÓ**

**H.1 Criteris i ponderació:**

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

<b>Criteris quantificables de forma automàtica</b>	<b>Punts</b>
Proposta econòmica	40
Millora instal·lació	60
	100 Punts

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió o requerir l'esmena de la documentació.

## H.2 Descripció dels criteris de valoració automàtica

### H.2.1 Oferta econòmica

Es valorarà amb un màxim de 40 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (40 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P = P_{\max} \cdot \left(1 - \frac{O - O_{\min}}{O_{\min}}\right)$$

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran exclòses.

### H.2.2 Millores

#### 1.- Proposta de millora de la instal·lació

Es valorarà amb un màxim de 60 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia, per sobre del mínim establert en el projecte executiu, atenent a les especificacions següents:

<b>Millores instal·lació</b>	<b>Punts</b>
Els mòduls fotovoltaics estaran garantits pel fabricant durant un període de 12	10





## Ajuntament de GARCIA

anys i comptaran amb una garantia de rendiment durant 30 anys, bifacials i amb tecnologia N-Type.	
Increment potència nominal del Inversor fins a un 10%	5
Increment potència nominal del Inversor més de un 10%	10
L'inversor fotovoltaic estarà garantit pel fabricant durant un període mínim de 10 anys.	10
Increment potència Pic dels panells més del 5%	10
L'estructura estarà garantida per el fabricant durant un període mínim de 10 anys i tindrà al menys les següents característiques: <ul style="list-style-type: none"><li>○ Moment d'inèrcia màxim <math>I_x</math>: 14.622cm<sup>4</sup></li><li>○ Moment d'inèrcia màxim <math>I_y</math>: 4.999cm<sup>4</sup></li><li>○ Mòdul resistent màxim <math>W_x</math>: 4.815cm<sup>4</sup></li><li>○ Mòdul resistent <math>W_y</math>: 2.562cm<sup>3</sup></li><li>○ El connector del carril estarà preparat per anar sense cargolar</li></ul>	10
Reducció termini d'execució en 1 setmana	5
Reducció termini d'execució en 2 setmanes	10
	60 Punts

### **I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE PROPOSTES PRESUMPTAMENT EN SITUACIÓ DE BAIXA ANORMAL**

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

A efectes de determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.

Per ser considerada una oferta anormal o desproporcionada, caldrà complir una de les següents condicions:

**Primera.-** En cas que només hi hagi una oferta, es considerarà oferta anormalment baixa si la proposta econòmica és un 25% inferior al pressupost de licitació.

**Segona.-** En cas que hi hagi dues ofertes o més, es tindrà en compte la puntuació dels criteris continguts en el SOBRE ÚNIC (de criteris automàtics). Serà oferta anormalment baixa quan la puntuació obtinguda provisionalment per la licitadora superi en un 4,50 % la puntuació de la mitjana de les ofertes en els criteris descrits. No obstant això, si entre aquestes hi ha puntuacions que són un 4,50 % inferiors a la mitjana, es calcularà una nova mitjana només amb les puntuacions que no estiguin en el cas indicat.

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.



# Ajuntament de GARCIA

## Procediment en cas de propostes en baixa anormal

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a que l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 14.5 del present PCAP.

---

## J. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES LICITADORES

**J.1 Característiques formals de la documentació:** No s'exigeix

**J.2 Altre documentació a presentar:** No

---

## K. GARANTIA DEFINITIVA

- Import: 5 % de l'import d'adjudicació (sense IVA)

En aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5 % del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "per als casos en que la oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat", es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% de l'import d'adjudicació (sense IVA) en cas que l'adjudicatària ho hagi resultat, després de justificar la seva proposta, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el contingut dels presents Plecs.

Forma de constitució: En alguna de les formes establertes a la clàusula 16 del PCAP.

---

## L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

### L.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.



## Ajuntament de GARCIA

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

**L.2** Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim de 600.000 € per sinistre i any), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

**L.3** Sense que suposi resolució del contracte, assegurar el compliment i la protecció de la salut al lloc de treball on s'han d'executar les obres.

**L.4** Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

---

### **M. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA**



# Ajuntament de GARCIA

No es preveu

---

## **N. SUBCONTRACTACIÓ**

Sí, d'acord amb els criteris i límits definits a l'article 215 de la LCSP, sempre i quan afecti a unitats complertes d'obres.

---

## **O. REVISIÓ DE PREUS**

El preu d'aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 i concordants de la LCSP i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

---

## **P. TERMINI DE GARANTIA**

Es fixa un termini de garantia de dos (2) any a comptar des de l'acta de recepció de l'obra.

## **Q. PROGRAMA DE TREBALL**

Si

---

## **R. MEMÒRIA FINAL**

No procedeix

---

## **S. MESA DE CONTRACTACIÓ**

La mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

President/a: Maria José Alcoverro Mesegué, Regidora de Urbanisme

Vocal: Heura Vidal Luengo, secretària-interventora

Vocal: Francesc Xavier Fàbregas Tomàs

Secretari/ària: Heura Vidal Luengo, secretària-interventora

Tanmateix, es designen com a custodis de les claus d'accés al Sobre Digital a:

Heura Vidal Luengo, secretària-interventora

Eva Domènech Sicart, administrativa (suplent)

Secretaria: la de la corporació que actua com a vocal.

---

## **T. UNITAT DE SEGUIMENT D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

Àrea responsable



**Ajuntament de  
GARCIA**