

INFORME DE NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

Que presenta el cap de l'àrea d'Infraestructures de la divisió d'AIGÜES DE REUS de REUS SERVEIS MUNICIPALS, S.A. al DIRECTOR GERENT de la mateixa, per tal que validi la viabilitat de la contractació que a continuació es proposa, i quina conformitat és preceptiva per poder iniciar la licitació.

Nom contracte: Recuperació de la Bassa Nova i el seu entorn immediat (AT23207_O)

Base i antecedents jurídics del present informe:

Vist que d'acord al disposat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, l'expedient de contractació haurà d'incloure:

1. Informe sobre la necessitat de la contractació.
2. Plec de clàusules administratives particulars.
3. Plec de prescripcions tècniques.
4. Certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi.
5. Informe jurídic.
6. Documents específics en funció de l'objecte de la contractació.

Dades d'interès per a la valoració del contracte a licitar

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte d'aquesta licitació la contractació de l'execució de la Recuperació de la Bassa Nova i el seu entorn immediat (AT23207_O).

Codi CPV: 45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció

2. NATURALESA de la prestació

Contracte privat de:

- Obres Subministrament Serveis Altres (especificar:).

3. MOTIVACIÓ de la contractació

Fa anys que l'Ajuntament treballa en posar en valor els treballs centenaris i d'enginyeria per subministrar aigua a la població de Reus. La Bassa Nova, objecte del projecte, és una estructura del finals del S.XIX destinada a emmagatzemar i distribuir aigua a la població per consum.

La Bassa Nova està a molt a prop del Passeig de la Boca de Mina, zona recentment rehabilitada. Sembla que la intervenció hagués quedat coixa si no incorporés urbanament aquest indret popular important, actualment molt deixat, al conjunt de la intervenció que posa en valor l'entorn urbà del nord de Reus.

Per tot l'exposat, Aigües de Reus, com empresa municipal gestora del cicle integral de l'aigua de la ciutat de Reus veu necessària i contrastada la idoneïtat de l'objecte del contracte d'obres per a la recuperació de la Bassa Nova i el seu entorn immediat

Aigües de Reus no disposa dels mitjans materials propis i personal especialitzat dins de l'empresa per l'execució de les obres objecte del contracte, és per aquest motiu que es proposa licitar la seva contractació.

4. DURADA del contracte

4.1. Màxima: El termini previst per a l'execució és de 8 mesos a partir de l'acta de replanteig. L'obra s'iniciarà durant l'any 2024 i es té previst finalitzar durant l'any 2025.

4.2. Inicial: 2024.

4.3. Possibilitat de pròrrogues: no.

4.4. Número de pròrrogues proposades: no.

5. DADES ECONÒMIQUES del contracte

5.1. Pressupost

Pressupost del contracte: 868.153,33 € (IVA exclòs); 1.050.465,53 € (IVA inclòs).

Import modificat: no aplica.

Import possibles prorrogues: no aplica.

Valor estimat del contracte: 868.153,33 € (IVA exclòs)

5.2 Partida econòmica inclosa a

a l'estat de previsió de despeses

al pressupost d'inversions

5.3. Recursos amb els que es preveu fer front a aquesta inversió:

Fons propis:

- Inversions traslladades anys anteriors:
 - o Inversió 2021-2022: 475.019,00 €
 - o Inversió 2023: 130.000,00 €
- Inversió 2024: 100.000,00 €
- Inversió 2025: 163.134,33 €

Finançament aliè: -

5.4. Repercussions econòmiques del contracte

D'acord a la Disposició addicional tercera punt 3 de la LCSP i a les instruccions internes del Ajuntament, en referència a les repercussions econòmiques del present contracte, es fa menció de que el mateix, i en base al projecte, no ha de suposar costos addicionals a sufragar per l'òrgan de contractació.

5.5. Determinació del preu i desglossament costos directes i indirectes

La determinació del preu del contracte correspon al pressupost del "Recuperació de la Bassa Nova i el seu entorn immediat" (AT23207)

D'acord a l'article 100.2 de la LCSP, es desglossa el pressupost base anual en costos directes, costos indirectes i altres despeses eventuais, incloent els costos salarials basats en el Conveni col·lectiu de treball de la construcció. En base a les indicacions de l'esmentat article, procedim al desglossament del pressupost base de licitació (IVA exclòs):

Tipus cost	Import (IVA exclòs)
Directe (personal i material) (70%)	607.707,33 €
Indirecte (direcció, administració, gestió, transport i despeses generals) (24%)	208.356,80 €
Marge comercial (6%)	52.089,20 €
TOTAL	868.153,33 €
¹ Salaris mínims tenint en compte la base de la taula salarial inclosa en el Conveni col·lectiu sectorial vigent d'aplicació.	

6. TIPUS DE PROCEDIMENT

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Obert | <input checked="" type="checkbox"/> Ordinari | <input type="checkbox"/> Subjecte a regulació harmonitzada |
| <input type="checkbox"/> Obert simplificat | <input type="checkbox"/> Urgència | <input checked="" type="checkbox"/> No subjecte a regulació harmonitzada |
| <input type="checkbox"/> Obert simplificat sumari | <input type="checkbox"/> Anticipada | |
| <input type="checkbox"/> Restringit (Acord Marc) | | |
| <input type="checkbox"/> Negociat | | |

Vist l'objecte i quantia del contracte que es licita, el procediment correspon a un contracte obert, d'acord pel disposat a l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Òrgan de contractació: L'òrgan de contractació és la gerència, sense perjudici que també pugui ser adjudicat per altres òrgans superiors de la societat, d'acord al disposat en les seves normes internes de contractació.

Persona responsable del contracte: Director de l'Àrea d'Infraestructures d'Aigües de Reus: Lluís Corominas; tel. 977127199; a/e. stecnic@aiguesdereus.cat

Sense perjudici de la persona responsable del contracte o unitat de seguiment establerta per l'òrgan de contractació, al tractar-se d'un contracte d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director/a facultatiu, d'acord amb el que estableixen els arts. 62, 237 a 246 de la LCSP.

Aquest contracte d'obra no està dins l'abast de l'Acord Marc de contractistes homologats per a la realització d'obres i escomeses de les xarxes d'abastament i sanejament de Reus (AT21066), per l'especificitat de les obres a executar. La licitació es tramitarà de forma ordinària, amb procediment d'adjudicació obert, no subjecte a regulació harmonitzada, d'acord a la LCSP.

7. DIVISIÓ PER LOTS I NUMERO DE LOTS

No es considera adient la divisió en lots. La no idoneïtat de la divisió en lots de l'objecte del contracte està motivada per tractar-se d'una obra íntegra i a executar per un únic adjudicatari, no sent tècnicament adient la seva divisió per lots, ja que es tracta d'un projecte integral. La licitació es basa en una única obra basada en un únic projecte.

8. VARIANTS

No s'admeten variants.

9. SOLVENCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

9.1 Aptitud

9.1.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la classificació, si s'escau, en els termes establerts en aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.1.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.1.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'ens contractant i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.1.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.1.5 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

9.2. Solvència econòmica i financera

D'acord amb l'article 77, punt 1 apartat a) de la LCSP, per als contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari estigui classificat degudament

com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. Per a aquest contracte, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspongui en funció de l'objecte del contracte, amb una categoria igual o superior a la que s'exigeix, acredita les seves condicions de solvència econòmica i financera per a contractar.

9.3. Solvència tècnica

Igual que el punt anterior, la classificació acredita la solvència per a contractar competent.

9.4 Mitjans materials i personals

Sí, els que s'hagi obligat a adscriure l'adjudicatari a l'execució de l'obra en la seva oferta tècnica.

Aquesta exigència es justifica per la necessitat de garantir que les persones encarregades d'executar els treballs que constitueixen l'objecte del contracte disposen de coneixements tècnics actualitzats en aquelles aspectes que potencialment poden representar més risc per les persones, el medi ambient i els usuaris. Aquesta exigència no limita la participació d'empreses en la mesura que l'assoliment d'aquests coneixements es troba a l'abast de qualsevol treballador amb un mínim capacitat.

10. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

D'acord amb l'article 77, punt 1 apartat a) de la LCSP, per als contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari estigui classificat degudament com a contractista d'obres dels poders adjudicadors.

En conseqüència el licitador haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica presentant la presentant la següent classificació empresarial:

Grup: C – Edificacions

3. Estructures metàl·liques

Categoria 3, si la quantia del contracte és superior a 360.000 euros i inferior o igual a 840.000 euros.

11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Seran condicions especials d'execució:

- L'obligació de que tots els treballadors inclosos al contracte percebran, com a mínim, els salaris base mínims establerts al conveni sectorial corresponent.
- L'empresa contractista s'obliga al tot el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, així com al RDL 14/2019, de 31 d'octubre.
- Què disposi i faci complir el Pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes d'acord amb la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva entre dones i homes. L'acreditació es dura a terme mitjançant una declaració responsable en la qual manifestin que, en el cas d'empreses de més de 50 treballadors, compleixen el requisit de tenir i aplicar un pla d'igualtat, segons estableix l'article 45.2 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

Adicionalment, l'empresa adjudicatària haurà de complir almenys una de les condicions especials d'execució establertes a continuació, d'acord l'indicat a l'article 202.2 LCSP, que s'acreditaran en el moment d'entregar la documentació requerida prèvia a l'adjudicació:

- Empresa que respecti el medi ambient, d'acord a la certificació mediambiental ISO 14001 o certificat equivalent expedit per organisme establert en qualsevol Estat membre de la Unió Europea, i també altres proves de mesures equivalents de gestió mediambiental, en els termes que estableix l'art. 94.2 de la LCSP. L'acreditació es dura a terme presentant la corresponent acreditació del certificat mediambiental del qual es disposi.
- La plantilla del personal de l'empresa adjudicatària adscrita a l'execució del contracte no podrà tenir un percentatge de persones treballadores amb contracte de caràcter temporal superior al 50%. L'acreditació es durà a terme mitjançant una relació nominal del treballador o treballadors contractats, una còpia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball, i una còpia dels models RLC i RNT.
- Compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades o amb risc d'exclusió social:
(a) La possible consideració com a centre especial de treball, (b) plantilla de l'empresa integrada per un nombre de treballadors discapacitats superior al 2% o adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril. L'acreditació es dura a

terme aportant un certificat en què consti tant el nombre global de les persones treballadores de plantilla com el nombre particular de persones amb discapacitat, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives previstes legalment, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració de l'empresa licitadora amb les mesures concretes aplicades amb aquesta finalitat.

- Empresa responsable socialment, d'acord a la certificació ISO 26000 o certificat equivalent expedit per organisme establert en qualsevol Estat membre de la Unió Europea.

En cas de que no es compleixin alguna de les condicions especials d'execució, es considerarà causa de resolució del contracte.

12. GARANTIES

El licitador que presenti la millor oferta de conformitat amb el que disposa l'article 145 de la LCSP, ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final de l'oferta, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

13. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris automàtics tenen un pes del 51% i els tècnics subjectes a judici de valor un 49%. Degut a la rellevància que adquireix l'execució tècnica, es decideix donar-li un pes importat als criteris tècnics avaluable mitjançant judici de valor, i no basar-ho únicament amb criteris basats en el preu o el termini d'execució.

CRITERIS DE VALORACIÓ	DESGLOSSAMENT		PUNTUACIÓ MÀX.
Sotmesos a judici de valor (no automàtics)	$P_{Q1}+P_{Q2}+P_{Q3}+P_{Q4}+P_{Q5}$	$[P_J]$	49 punts
Automàtics avaluable amb fórmula	Oferta econòmica	$[P_E]$	41 punts
	Termini d'execució	$[P_D]$	10 punts
PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA	$[P_T] = [P_J] + [P_E] + [P_D]$		100 punts

H.1 Criteris automàtics (51 punts)

Els criteris automàtics, econòmic i de termini, es valoraran mitjançant fórmules.

H.1.1 Oferta econòmica (41 punts)

L'assignació de la puntuació sobre l'oferta econòmica presentada per cada licitador es realitzarà segons la següent fórmula lineal, en base al pressupost base de la licitació, que corresponent a l'import pressupostat al projecte (IVA exclòs) integrant de l'expedient de contractació, per l'execució de l'obra:

$$P_E = P_{Emàx} \times \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right]$$

P_E = Puntuació per l'oferta econòmica a valorar

$P_{Emàx}$ = Puntuació màxima per l'oferta econòmica (41 punts).

O_m = Oferta millor, import econòmic menor d'entre entre les presentades, no exclòs per no complir els plecs o per ser considerades dins els supòsits d'anormalitat (IVA exclòs).

O_v = Oferta a valorar (IVA exclòs).

IL = Import del pressupost base licitació (€) o VEC en Euros, dos decimals, IVA exclòs.

El licitador haurà de respectar que: *Oferta licitador* ≤ *Import del pressupost base de Licitació*

La oferta que no respecti aquest criteri, és a dir, proposi una oferta per sobre del preu base, s'exclourà de la valoració.

H.1.2 Termini d'execució d'obra (10 punts)

El termini d'execució de l'obra es valorarà segons la següent taula en funció de l'obra:

$$P_D = P_{Dmàx} \times \left[1 - \left(\frac{T_v - T_m}{TL} \right) \right]$$

P_D = Puntuació per al termini d'execució o durada de l'obra a valorar

$P_{Dmàx}$ = Puntuació màxima pel termini (10 punts).

T_m = Termini millor, durada menor d'entre entre les presentades, exclòs per no complir els plecs o per ser considerades dins els supòsits d'anormalitat (dies).

T_v = Termini a valorar (dies).

TL = Termini de la licitació (8 mesos, que equivalen a 243 dies)

El licitador haurà de respectar que: *Termini licitador* ≤ *Termini base d'execució*

Es considerarà com a unitat del termini d'execució els dies, i per tant, el licitador haurà de proposar un numero sencer de dies naturals.

Núm. expedient proposta: AT23207_O

Es proposa la fórmula lineal tant per la valoració de l'oferta econòmica com la de termini. Aquesta fórmula ajusta proporcionalment les puntuacions assignades amb la proporció entre l'import de les ofertes presentades i el pressupost de licitació. I compleix que:

- L'oferta econòmica amb l'import més baix, obté la màxima puntuació possible.
- L'oferta que no presenta cap baixa respecte l'import de licitació, no pot obtenir 0 punts.

H.2 Criteris qualitius sotmesos a judici de valor (49 punts)

El desglossament de la puntuació de criteris relacionats amb la qualitat en l'execució de l'obra i sotmesos a judici de valor en l'execució de les obres:

I es desglossen segons el quadre següent:

	CRITERIS DE QUALITAT EN L'EXECUCIÓ DE L'OBRA	PUNTS
Q.1	Planificació de l'execució: Planificació/Planning detallat de totes les fases d'obra en percentatge respecte al total: obra civil, equips, posta en marxa, etc. No incloure el programa d'execució. La planificació no pot contenir dades sobre el termini o durada d'execució de l'obra atès que és un criteri avaluable de forma automàtica en una segona fase de valoració. Sí haurà de referir-se en percentatges d'execució. <u>S'adverteix al licitador que aquest incompliment pot comportar la seva exclusió de la valoració.</u>	0 a 10 punts
	Q.1.1 Presentació de la planificació (en relació amb el projecte)	Fins a 2,5
	Q.1.2 Justificació detallada i motivada de la planificació amb les diferents fases i unitats. Q.1.2.1. Resum de la planificació	Fins a 7,5 Fins a 2,5
	Q.1.2.2. Planificació justificada Q.1.2.3. Justificació de que es podrà portar a terme la planificació proposada	Fins a 2,5 Fins a 2,5
Q.2	Dedicació del personal: Descripció del equip de treball que es destinarà en cada una de les fases de la planificació plantejada (cap/s obra, encarregat/s, operari/s, etc.).	0 a 8 punts
	Q.2.1 Presentació de l'equip de treball (en relació amb l'obra i a la planificació)	Fins a 2
	Q.2.2 Nombre de personal tècnic, capacitació dels tècnics i dedicació dels mateixos	Fins a 3
	Q.2.3 Nombre de personal no tècnic, capacitació i dedicació dels mateixos	Fins a 3
Q.3	Mitjans materials: Descripció de la maquinària i els mitjans materials que s'utilitzarà en cada una de les fases la planificació plantejada (amb indicació si es pròpia o subcontractada) i rendiments teòrics (moviment de terres, instal·lació equips, etc.).	0 a 8 punts
	Q.3.1 Presentació de la maquinària i mitjans tècnics (en relació a l'obra i a la planificació)	Fins a 2
	Q.3.2 Justificació detallada de la maquinària	Fins a 3
	Q.3.3 Justificació detallada d'altres mitjans tècnics	Fins a 3
Q.4	Especificacions tècniques del projecte: Estudi en detall de les característiques tècniques especificades en el projecte.	0 a 15 punts
	Q.4.1 Estudi de les característiques del sistema d'execució del forjat superior de la bassa.	Fins a 5
	Q.4.2 Estudi de les característiques del sistema d'impermeabilització del vas.	Fins a 3
	Q.4.3 Estudi dels materials per a la pavimentació del terreny de la bassa i el camí.	Fins a 3
	Q.4.4 Estudi del sistema d'il·luminació del camí i de la bassa.	Fins a 3

	CRITERIS DE QUALITAT EN L'EXECUCIÓ DE L'OBRA	PUNTS
	Q.4.5 Estudi d'altres característiques tècniques no anomenades anteriorment però que es considerin rellevants.	Fins a 1
Q.5	Control de qualitat: Explicació resumida del sistema de construcció. Detall del control de qualitat d'obra civil (demolicions, elements constructius...).	0 a 8 punts
	Detall de control de qualitat de l'obra acabada	
	Q.5.1 Presentació del sistema de construcció	0 a 2 punts
	Q.5.2 Detall del control de qualitat d'obra civil	0 a 3 punts
	Q.5.3 Detall de control de qualitat de l'obra acabada	0 a 3 punts
TOTAL P_j		0 a 49 punts

Els criteris qualitius i la seva ponderació dins la valoració del total de la licitació han estat seleccionats i estan justificats tenint en compte la tipologia de l'obra a executar i s'ha donat el major pes al que tècnicament es considera més rellevant.

14. CRITERIS PER LA CONSIDERACIÓ D'OFERTES ANORMALS O DESPROPORCIONADES

Criteri per la consideració d'oferta anormal en la variable econòmica

L'apreciació de desproporció o anormalitat es farà en funció dels preus proposats, i tindrà lloc d'acord amb els supòsits recollits a l'article 149 de la LCSP.

Es considerarà, en principi, que una oferta (import en euros amb dos decimals) està incursa en la presumpció de presentar valors anormals o desproporcionats quan:

- Concorrent un sol·licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica (mitjana, en endavant) de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul

d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Aquests criteris d'anormalitat s'ajusten a la LCSP i a l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

Criteri per la consideració d'oferta anormal en les variables no econòmiques

Es calcularà el llindar d'anormalitat com:

1. S'obté la puntuació de les variables no econòmiques per cada licitador. La puntuació de termini d'execució [P_D]; i la puntuació de criteris sotmesos a judici de valor [P_J]; s'obté la suma de les dues puntuacions de cada licitador, la puntuació de variables no econòmiques $P_Q = P_D + P_J$.
2. S'obté la mitjana aritmètica de les puntuacions no econòmiques obtingudes per totes les empreses licitadores admeses MP_Q .
3. Es calcularà la diferència de les puntuacions per cada una de les empreses licitadores [P_{Q_i}] respecte a la mitjana de les puntuacions obtingudes MP_Q .
4. Es calcularà la mitjana de les diferències obtingudes anteriors (desviació), en valor absolut (sense considerar el signe positiu o negatiu per fer el càlcul) DP_Q .
5. S'obté la suma de la mitjana de les puntuacions MP_Q i de la desviació DP_Q (amb dos decimals), sent la puntuació llindar.

Es considerarà anormal o desproporcionada en les variables no econòmiques la oferta que presenti una puntuació [P_Q] superior a aquest llindar obtingut.

Oferta anormal o desproporcionada

Es considera una oferta en el seu conjunt anormal o desproporcionada quan l'oferta presentada estigui incursa en el supòsit d'anormalitat per la variable econòmica alhora que per les variables no econòmiques.

Aquest criteri d'anormalitat s'ajusta a la LCSP en quan que considera l'oferta en la seva globalitat.

15. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS I DOCUMENTACIÓ AL SOBRE DIGITAL

Les ofertes es presentaran en un termini d'almenys **26 dies naturals** comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant, i la seva presentació s'haurà de fer necessàriament mitjançant sobre digital.

La documentació a presentar serà la següent:

CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA)

A.1 Declaració responsable. ANNEX 1

Les empreses licitadores han de presentar la Declaració responsable (o DEUC), mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la Declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la Declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant la Declaració.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

A més, les empreses licitadores indicaran a la Declaració, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. La Declaració s'ha de presentar signada per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una Declaració separat. A més de la Declaració, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en la Declaració i s'ha de presentar altre Declaració separada per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar. D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació de la Declaració.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part de la Declaració la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa (Gran via de les Corts Catalanes, 635, 08010-Barcelona, tel. 935 528 090; <http://www.gencat.cat/economia/jcca>), o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en la Declaració la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en la Declaració la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la Declaració, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la Declaració o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

A.2 Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

CONTINGUT DEL SOBRE B (DOCUMENTACIÓ TÈCNICA PER LA VALORACIÓ DELS CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR)

B.1 La documentació tècnica sotmesa a judici de valor, d'acord amb l'ANNEX 2 dels plecs.

Indicacions sobre la presentació de la documentació:

Ha de contenir índex general d'acord als punts del quadre de criteris qualitius sotmesos a judici de valor, així com un índex de cada apartat que es presenti documentació.

La planificació no pot incloure el programa d'execució; no ha de constar el termini o durada de l'execució en cap lloc dels documents presentats en el Sobre B, s'indicarà en percentatges d'execució.

La documentació que conté el Sobre A i el Sobre B no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable amb criteris automàtics (Sobre C). L'incompliment d'aquesta obligació pot implicar l'exclusió de la licitació.

Ha de ser d'extensió relativa a la puntuació de la valoració. L'extensió no serà en cap cas excloent, aquesta és una indicació per homogeneïtzar la resposta dels licitadors. Altrament, s'ha de tenir en compte que es valorarà positivament la concreció i especificitat en el detall sobre l'obra a executar, descartant punts genèrics o que no siguin d'interès per la valoració d'aquesta obra. I, de la mateixa manera, es valorarà negativament informació sense interès i/o redundant. Es valorarà positivament que la informació estigui sintetitzada/presentada per afavorir la comparació entre els licitadors (esquemes, quadres resum, diagrames, croquis, etc.).

La proposta tècnica del Sobre B, per a poder ser valorada, ha d'estar degudament emplenada i signada per la persona representant legal de l'empresa.

CONTINGUT DEL SOBRE C (Proposta econòmica i de termini)

C.1 La proposta econòmica i de termini, d'acord amb l'ANNEX 3.

L'oferta econòmica del Sobre C, per a poder ser valorada, ha de contenir l'oferta degudament emplenada i signada per la persona legal representant de l'empresa.

16. SUCCESSIÓ, CESSIÓ DEL CONTRACTE I SUBROGACIÓ

16.1 Successió en la persona del contractista

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà

l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

16.2 Cessió del contracte

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte no es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona.

16.3 Subrogació

No hi ha previst al contracte que hi hagi subrogació del personal.

17. SUBCONTRACTACIÓ

17.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'apartat P del quadre de característiques.

17.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en la Declaració o DEUC i s'ha de presentar una Declaració o DEUC separada per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si Aigües de Reus notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

17.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-

la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

17.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

17.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

17.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per cent de l'import del subcontracte.

17.7 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a Aigües de Reus, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec. El coneixement que Aigües de Reus tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant d'Aigües de Reus contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

17.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

17.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

17.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

17.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP

18. PENALITATS

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitats. Les quanties de cadascuna no són superiors al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total d'aquestes superarà el 50 per cent del preu del contracte. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació.

IMCOMPLIMENT	GRADUACIÓ (LLEU/GREU)	PENALITAT
Incompliments defectuosos o demores en l'execució de les prestacions objecte de contracte que no estiguin tipificades com a greus o molt greus, que comportin una infracció de les condicions contractuals, comportant una deficiència execució de les prestacions contractuals.	LLEU	Amonestació formal per escrit.
Incompliments en els terminis d'execució dels treballs	LLEU	Excepte en el supòsit de força major, en cas de sobrepassar el termini contractual per a la completa execució, Aigües de Reus, podrà imposar una penalització econòmica equivalent al 0'2 % del preu total del contracte per dia de retard. Una vegada l'import de les penalitzacions superi el 7,5% del preu del contracte, Aigües de Reus podrà resoldre el contracte, amb confiscació de la fiança i amb l'obligació del contractista d'indemnitzar tots els danys i perjudicis derivats de l' incompliment
Reiteració d'incompliments defectuosos o demores en l'execució que comportin infracció de les condicions contractuals generant un perjudici tant als interessats o als destinataris de les obres sense que posi en perill la prestació de l'objecte del contracte.	GREU	Indemnització equivalent al 2% de l'import del contracte.
Incompliment per part del contractista de les mesures de seguretat dictades pel	GREU	En el supòsit que un contractista incompleixi les indicacions del coordinador de seguretat, previ requeriment per escrit al contractista per a la correcció de les deficiències en matèria de seguretat, podrà imposar una penalització

IMCOMPLIMENT	GRADUACIÓ (LLEU/GREU)	PENALITAT
coordinador de seguretat o la DF		econòmica màxima equivalent al 0,1% del preu de contracte per dia d'incompliment. Quan aquesta assoleixi el 10% del pressupost total del contracte, Aigües de Reus podrà resoldre el contracte, amb confiscació de la fiança i amb l'obligació del contractista d'indemnitzar tots els danys i perjudicis derivats de l'incompliment.
Incompliment per part del contractista en matèria de residus i de gestió mediambiental	GREU	En el cas que un contractista incompleixi la llei de residus i/o especificacions d'Aigües de Reus en matèria de gestió mediambiental i de residus, detectant-se per exemple que l'abocament dels residus no es duu a un abocador autoritzat, ni es separen els materials en contenidors independents, Aigües de Reus, previ requeriment per escrit al contractista atorgant-li un termini improrrogable per a la correcció dels errors, podrà imposar una penalització econòmica equivalent al 0,05% del preu del contracte per dia de retard. Quan aquesta assoleixi el 7% del preu del contracte, Aigües de Reus podrà resoldre el contracte, amb confiscació de la fiança i amb l'obligació del contractista d'indemnitzar tots els danys i perjudicis derivats de l'incompliment.
Incompliment de les condicions especials d'execució (quan aquestes no tinguin la consideració d'essencials)	GREU	En el cas que un contractista incompleixi les condicions especials d'execució, Aigües de Reus, previ requeriment per escrit al contractista atorgant-li un termini improrrogable per a l'aplicació de les condicions, podrà imposar una penalització econòmica equivalent al 0,05% del preu del contracte per dia de retard. Quan aquesta assoleixi el 7% del preu del contracte, Aigües de Reus podrà resoldre el contracte, amb confiscació de la fiança i amb l'obligació del contractista
Incompliment per part del contractista de les ordres de la DF	MOLT GREU	En el cas que un contractista incompleixi les ordres de la Direcció Facultativa o del tècnic designat per Aigües de Reus, de manera que es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de l'obra, podrà proposar a Aigües de Reus la imposició d'una penalització econòmica. Aigües de Reus ho comunicarà al contractista per tal que aquest solucioni l'incompliment de manera immediata. De no produir-se l'oportuna rectificació es podrà aplicar la penalització fins a una quantia màxima, per cada penalització, de 1.202,02 euros, que es descomptarà del

IMCOMPLIMENT	GRADUACIÓ (LLEU/GREU)	PENALITAT
		preu del contracte, en el següent pagament que correspongui efectuar.
Defectes de qualitat l'obra	MOLT GREU	Els defectes de qualitat l'obra, per manca de compliment del projecte, de les instruccions de la Direcció Facultativa o del tècnic responsable d'Aigües de Reus, per error, o de forma contrària a les normes de la bona construcció, donaran lloc a la seva demolició i a la seva nova execució a càrrec del contractista. Excepcionalment, si la Direcció Facultativa o el tècnic designat per Aigües de Reus estimés que les obres, una vegada reparades, es poden acceptar donarà lloc a la rebaixa percentual corresponent del preu, que es descomptarà del preu total del contracte.

19. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Es consideraran com a causes de resolució del contracte les següents:

1. La mort o incapacitat sobrevinguda del/de la contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici de la successió del/de la contractista.
2. La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
3. El mutu acord entre Aigües de Reus i el contractista.
4. La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
5. La demora en el pagament per part d'Aigües de Reus per un termini superior a sis mesos.
6. L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
7. L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
8. La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
9. La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
10. La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part d'Aigües de Reus.
11. El desistiment.

Núm. expedient proposta: AT23207_O

12. L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part de la persona contractista als a les treballadors/res que estiguin participant en aquesta, o l'incompliment de les condicions que estableixen els convenis col·lectius en vigor per a aquests/es treballadors/es també durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP

20. ANNEXES a la proposta

- Sí (identificar contingut):
- Plec de clàusules administratives de la licitació.
 - Informe jurídic.
 - Informe d'existència de crèdit.
 - Projecte executiu de les obres.
 - Altres:

Signat : Reus, a data de signatura electrònica

Expedient presentat per:

Expedient validat per:

Lluís Corominas Calvo
Director Àrea d'Infraestructures

Joan Carles Ferraté Meseguer
Director gerent