

Resolució d'inici

(LIC-2024-32-02)

Entitat adjudicadora: IThinkUPC, Societat Unipersonal, SL

Accés als plecs i Informació relativa a aquesta contractació: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/ithinkupc>

Adreça d'informació i contacte: licitacions@IThinkUPC.com

Núm. Expedient: LIC-2024-32

Tipus de contracte: Serveis

Tipus de procediment: Procediment obert amb tramitació ordinària (sobre digital)

Títol d'expedient:

Servei de neteja i recollida de residus dels espais del edifici Nexus I que ocupen IThinkUPC i UPCnet

CPV:

90911200-8 Serveis de neteja d'edificis.

90513000-6 Serveis de tractament i eliminació de rebuig i residus no perillosos.

Objecte del contracte:

L'objecte a contractar per tant, correspon als serveis professionals necessaris per a la prestació del servei de neteja, desinfecció ordinària i recollida selectiva de residus als espais del edifici Nexus I que ocupen IThinkUPC i UPCnet, havent de comptar amb el personal idoni en nombre i competència professional, així com amb els equips d'eines, maquinàries, estris de neteja i productes d'eficiència contrastada, per atendre les necessitats que puguin sorgir.

Aquest servei s'executarà amb mètodes, pràctiques i productes respectuosos per al medi ambient i la salut laboral. L'abast de la recollida de residus inclou la recollida d'aquests en els punts de generació i el seu trasllat fins els punts habilitats pels gestors municipals o pels gestors autoritzats.

El contracte inclou la contractació dels serveis professionals necessaris amb els requisits indicats al plec de prescripcions tècniques. Aquestes necessitats tècniques i la idoneïtat de l'objecte del contracte a satisfer, així com la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) són concretades al plec prescripcions tècniques.

Lots: No.

Pressupost base de licitació: Import màxim de l'oferta: 39.780,00 € IVA exclòs

El pressupost base de licitació s'ha establert de manera estimada segons necessitats planificades. Les

xifra indicada és el màxim pressupost previst, té caràcter orientatiu i no vinculant.

Valor estimat del contracte com a màxim i durada: El valor estimat del contracte a efectes del que disposa l'article 101 de la LCSP és de 176.000,00 € IVA exclòs.

Sistema de determinació del preu: El sistema de determinació del preu del contracte és a tant alçat. L'import s'ha calculat prenent com a base el preu de mercat, prèvia consulta a diversos proveïdors.

Preu i Durada del contracte: 1 any des de la formalització del contracte. Es preveu l'inici efectiu dels serveis el dia 1 de setembre de 2024. Es contempla la possibilitat de tres pròrrogues d'un any cadascuna. El desglossament del preu estimat del contracte és el següent:

	Preu mensual	Import de licitació (1 any)	Pròrrogues (3 anys)	modificacions i extres	Totals i VEC
IThinkUPC	2.625,00 €	31.500,00 €	94.500,00 €	14.500,00 €	140.500,00 €
UPCnet	690,00 €	8.280,00 €	24.840,00 €	2.380,00 €	35.500,00 €
Totals i VEC	3.315,00 €	39.780,00 €	119.340,00 €	16.880,00 €	176.000,00 €

A les ofertes s'ha de valorar el preu mensual a l'inici del contracte, el màxim es de 3.315,00 € IVA exclòs. El preu del contracte ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

Pot haver-hi modificació de contracte per increments salarials, serveis extra, inclusió de nous serveis i/o nous espais o en cas que es produeixi la rescissió del contracte de lloguer d'algun espai.

Abonament del servei: El pagament s'ha de realitzar mitjançant transferència bancària contra la presentació de factures mensuals i per els serveis extres un cop executats i acceptats.

L'abast del servei a contractar comprèn les oficines en lloguer de les dues empreses, i s'ha de facturar a cadascuna d'elles el servei corresponent:

- Per IThinkUPC: la planta 0 i el despatx 103 a la planta 1
- Per UPCnet: a la planta 1, despatxos 101 i 102, i a la planta 3, despatx 302.

Partida pressupostària: La despesa derivada d'aquesta contractació, es farà efectiva a càrrec de les partides pressupostàries operatives [IThINKUPC] DE7 Serveis de neteja i [UPCNET] DE7 Serveis de neteja dels anys 2024 a 2028.

Unitat encarregada del seguiment i execució del Contracte: Serveis corporatius

Responsable del Contracte: Marina Ruiz Floriarch, amb les facultats atribuïdes per l'article 62 de la LCSP.

Mesa de contractació:

President: Marina Ruiz Floriach - Directora Àrea de Serveis Corporatius
Secretari: Montserrat Olivé - Unitat Serveis Jurídics i Contractació
Vocal: Belén Lalueza - Responsable Sistemes d'Informació i Contractació
Vocal: Olga Caireta - Unitat Sistemes d'Informació i Contractació
Vocal: Jesús Ojeda - Unitat Sistemes d'Informació i Contractació
Vocal: Elvira Pérez - Unitat Serveis Jurídics i contractació

Críteris d'adjudicació: Els críteris de valoració per a l'adjudicació de la contractació són els següents:

a) Críteris la valoració dels quals s'efectua mitjançant judicis de valor (52 Punts)

<u>Pla de treball (32 punts)</u>	
Perfil treballadors, distribució i hores de treball: és valorarà l'experiència i l'argumentació del pla de treball	18
Control de qualitat i hores contractades	5
Procediment de neteja per tipologia d'espai	9
<u>Críteris ambientals i recollida de residus (20 punts)</u>	
Règim de freqüències de la recollida selectiva de residus	8
Ús de productes eco etiqueta, maquinària, material i consumibles	4
Visita prèvia a les instal·lacions	4
Millores: millores que redunden en proporcionar el servei objecte de la licitació de manera més eficient	4

Visita a les instal·lacions

Per tal de visitar les instal·lacions cal enviar un correu electrònic a licitacions@ithinkupc.com informant del nom, cognoms i DNI de la persona que assistirà, així com el nom i NIF de l'empresa a la que pertany.

b) Críteris avaluable objectivament mitjançant fórmules. (48 Punts):

- Preu mensual del contracte: 35 punts,
la puntuació es realitzarà d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Preu mínim ofert}}{\text{Preu de la oferta}} \times 35$$
- Preu hora addicional: 5 punts,
la puntuació es realitzarà d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Preu mínim ofert}}{\text{Preu de la oferta}} \times 5$$
- Temps de resposta incidències i peticions addicionals:
 - Menys de 2 hores (dia laborable): 5 punts
 - Entre 2 i 5 hores (dia laborable): 2 punts
 - Més de 5 hores: 0 punts
- Magatzem proper a les nostres instal·lacions:
 - 3 en cas de disposar
 - 0 en cas de no disposar

Subrogació del personal: Sí.

L'adjudicatari estarà obligat a subrogar els contractes dels treballadors que s'esmenten a l'Annex 7 del plec de prescripcions administratives (amb detall de la retribució, antiguitat, jornada i horari, tipus de contracte i categoria professional) actualment en servei de les empreses que presten el servei objecte d'aquesta licitació, en les condicions que s'estableixen en l'article 44 de l'Estatut dels Treballadors i d'acord amb el que es preveu en el conveni col·lectiu de referència.

Termini i lliurament de proposicions:

Data màxima de presentació d'ofertes: 24 de juliol de 2024 a les 12:00.

Lloc: eLicitat, que és l'eina de Sobre Digital a l'anunci de licitació del perfil del contractant.

Forma de presentació d'ofertes:

Presentació d'ofertes mitjançant sobre digital:

- Sobre 1: Documentació administrativa
- Sobre 2: Documentació Tècnica
- Sobre 3: Proposta avaluable mitjançant fórmules

Apertura proposicions:

L'acte d'obertura de proposicions, es notificarà convenientment mitjançant el perfil del contractant.

Vist tot l'anterior i vist l'informe justificatiu del procediment de contractació, resolc iniciar l'expedient de contractació amb l'aprovació dels plecs tècnics i administratius particulars de referència.

Barcelona, a data de signatura electrònica

José María Ciervo Ruedas
Director General UPCnet, SLU