

---

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE LA CONTRACTACIÓ DE  
TREBALLS DE PINTURA ALS CENTRES D'ATENCIÓ PRIMÀRIA DE  
LA GERÈNCIA TERRITORIAL METROPOLITANA SUD**

---

## **PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES**

### **Índex de continguts**

|                                                                    |           |
|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. LICITACIÓ ELECTRÒNICA.....</b>                               | <b>2</b>  |
| <b>2. OBJECTE .....</b>                                            | <b>2</b>  |
| <b>3. ABAST I ÀMBIT DE LA CONTRACTACIÓ .....</b>                   | <b>2</b>  |
| 3.1 LOTS (UNITATS DE MANTENIMENT) .....                            | 3         |
| 3.2 INSTAL·LACIONS I SISTEMES INCLOSOS EN L'ABAST .....            | 3         |
| <b>4. CARACTERÍSTIQUES GENERALS DELS TREBALLS DE PINTURA .....</b> | <b>4</b>  |
| 4.1. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS DE PINTURA.....                      | 4         |
| 4.2. COLORS .....                                                  | 4         |
| 4.3. EXECUCIÓ DELS TREBALLS DE PINTURA .....                       | 5         |
| 4.4. MATERIALS .....                                               | 6         |
| 4.5. HORARI DELS TREBALLS .....                                    | 7         |
| 4.6. SENYALITZACIÓ DE LES ZONES DE TREBALL .....                   | 7         |
| 4.7. CONFORMITAT I AUTORITZACIÓ .....                              | 7         |
| 4.8. MODIFICACIONS EN ELS CENTRES .....                            | 7         |
| 4.9. CONCEPTES EXCLOSOS.....                                       | 8         |
| 4.10. GESTIÓ DE RESIDUS .....                                      | 8         |
| 4.11. GESTIÓ AMBIENTAL I ESTALVI ENERGÈTIC .....                   | 8         |
| 4.12. GESTIÓ DE GARANTIA.....                                      | 9         |
| 4.13. ACCÉS ALS CENTRES.....                                       | 9         |
| <b>5. CARACTERISTIQUES DE L'EMPRESA LICITADORA .....</b>           | <b>9</b>  |
| 5.1. ESTRUCTURA DE L'EMPRESA .....                                 | 9         |
| 5.2. CARACTERISTIQUES DELS MITJANS PERSONALS .....                 | 10        |
| 5.3. GESTIÓ DEL PERSONAL.....                                      | 11        |
| 5.4. CARACTERISTIQUES DELS MITJANS TÈCNICS.....                    | 11        |
| 5.5. ASPECTES SOCIALS I DE COMPORTAMENT DEL PERSONAL .....         | 12        |
| 5.6 CONFIDENCIALITAT .....                                         | 13        |
| 5.7 PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS .....                             | 13        |
| <b>6. SEGUIMENT I CONTROL .....</b>                                | <b>14</b> |
| 6.1. INSPECCIONS PRESENCIALS DE L'ESTAT DELS TREBALLS .....        | 14        |
| <b>7. RECEPCIÓ DELS TREBALLS .....</b>                             | <b>15</b> |
| <b>8. COST TOTAL DELS TREBALLS .....</b>                           | <b>15</b> |
| <b>9. PENALITZACIONS.....</b>                                      | <b>15</b> |
| <b>10. VISITA OBLIGATÒRIA PER LICITAR.....</b>                     | <b>16</b> |
| <b>11. DOCUMENTACIÓ A ENTREGAR EN L'OFERTA.....</b>                | <b>17</b> |
| <b>Annexes .....</b>                                               | <b>18</b> |

## 1. LICITACIÓ ELECTRÒNICA

Tal i com s'especifica a la clàusula 8 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix la present licitació, les ofertes s'hauran de presentar mitjançant l'aplicació de "Sobre Digital" accessible a l'espai virtual d'aquesta licitació, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ics>

En la presentació de les ofertes tècniques i econòmiques mitjançant l'eina Sobre Digital, les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut; amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, ates que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen. Aquesta modalitat de signatura es detalla a la clàusula 5 del plec de clàusules administratives, a l'apartat IV Certificats digitals. Es pot obtenir més informació a l'eina de consulta

<http://tlbrowser.tsl.website/tools/>

## 2. OBJECTE

El present Plec té per objecte establir les bases per a la contractació dels treballs de pintura especificats a continuació a l'àmbit dels Centres de Salut d'Atenció Primària de la Gerència Territorial Metropolitana Sud (GTMS) de l'Institut Català de la Salut, per tal d'aconseguir una millora de la imatge i higiene de cadascun dels elements dels centres assignats i un estat de conservació correcte. Aquestes bases s'estableixen segons les especificacions detallades als següents apartats del present plec.

Els diferents treballs de pintura i els elements a intervenir venen especificats als annexos II segons el lot. El contingut i treballs de pintura es descriuen en detall als següents apartats del present plec, on s'estableixen les bases de contractació específiques.

## 3. ABAST I ÀMBIT DE LA CONTRACTACIÓ

Els centres en els quals s'ha de realitzar els treballs de pintura objecte d'aquest Plec, estan integrats pels centres d'Atenció Primària (CAP) que s'indiquen al Plec de Clàusules Administratives Particulars en lots que es descriuen a l'Annex I.

La relació de centres dins de cada lot té caràcter fix. Tot i això estarà sotmesa a modificacions que consideri l'ICS segons les situacions sobrevingudes que impossibilitin realitzar els treballs especificats al Plec.

No es podrà adjudicar més d'un lot a la mateixa empresa. Aquesta restricció està indicada al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

### 3.1 LOTS (UNITATS DE TREBALL)

Els Centres s'han agrupat en LOTS (unitats de treball), que conformen una agrupació geogràfica anomenada Gerència Territorial Metropolitana Sud. Aquesta Gerència es divideix en 3 Serveis d'Atenció Primària (SAP) i que corresponen als següents lots:

| LOT | SAP                       |
|-----|---------------------------|
| 1   | DELTA                     |
| 2   | CENTRE                    |
| 3   | ALT PENEDÈS GARRAF - NORD |

### 3.2 INSTAL·LACIONS I SISTEMES INCLOSOS EN L'ABAST

A l'annex I s'adjunta un quadre resum de l'abast de les zones, elements i de les instal·lacions per centre i les fitxes de cada centre, segons el lot objecte d'aquest contracte.

L'inventari d'instal·lacions a realitzar els treballs de pintura té caràcter fix. Tot i això i, en funció de les necessitats organitzatives de l'ICS i de situacions sobrevingudes que impossibilitin la realització dels treballs objecte d'aquest Plec, es podran fer canvis en l'inventari sempre i quan siguin proporcionals o equivalents als elements que es proposen en substitució.

L'empresa adjudicatària assumirà, en tot allò que correspon als treballs objecte d'aquest contracte, la funció d'empresa contractada legal davant de qualsevol organisme oficial.

L'empresa adjudicatària serà responsable:

- De realitzar els treballs de pintura especificats en aquest Plec amb la qualitat i terminis demanats per l'ICS.
- D'informar per escrit a l'ICS de qualsevol incidència, deficiència o defecte de qualsevol element objecte d'aquest Plec .
- D'entregar tota la documentació justificativa de les operacions que es realitzin segons els terminis demanats per l'ICS.
- De la neteja i bon estat de conservació de les zones objecte d'aquesta contractació i de la resta d'instal·lacions.
- De respectar les normes que l'indiqui l'ICS a cada centre per realitzar els treballs sense que afecti a l'activitat assistencial.
- D'utilitzar productes que acompleixin la qualitat demanada per l'ICS i la normativa vigent.
- D'utilitzar productes autoritzats prèviament per la Unitat Bàsica de Prevenció de l'ICS de forma expressa.

- De mantenir lliure d'obstacles i objectes les vies d'evacuació i les zones on s'estigui treballant.
- De l'acompliment en tot moment de la normativa vigent i reglamentació legal aplicable sigui de caràcter general o autonòmic, que ho requereixi.

## 4. CARACTERÍSTIQUES GENERALS DELS TREBALLS

### 4.1. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS DE PINTURA

En general, els treballs de pintura es realitzaran en les següents fases:

a) Preparació de l'element:

- Repàs de les zones copejades, ratllades, forats, etc. amb massilla
- Escatat de les zones emmassillades i de les que ho requereixin
- Escatat dels elements de fusta i metàl·lics
- Neteja de les zones rovellades dels elements metàl·lics
- Aplicació de 2 mans d'emprimació als elements metàl·lics i de fusta
- Neteja prèvia d'elements especialment bruts
- Aplicació prèvia de pont d'adherència als element de formigó

b) Aplicació de pintura / vernís a cada element:

- Sostres i parets: aplicació de dues mans de pintura plàstica de base a l'aigua mate.
- Fusteria de fusta (portes, marcs, plafons, etc): aplicació de dues mans de pintura d'esmalt de base a l'aigua setinada o vernís transparent mate.
- Fusteria metàl·lica (portes, baranes, perfils, bases de maquinària, etc): aplicació de dues mans de pintura d'esmalt de base a l'aigua setinada.

### 4.2. COLORS

Els colors que s'aplicaran a cada element ve definit a l'annex I del Plec. En general, el RAL dels colors a aplicar són els següents:

- Blanc: D787
- Gris: 7190
- Blau clar: E344
- Blau: VA023
- Crema: FE1358

L'empresa adjudicatària no podrà canviar de RAL sense l'acceptació del tècnic d'Infraestructures. Qualsevol canvi en el color a aplicar s'ha d'autoritzar per l'ICS.

Als elements de fusta s'aplicarà vernís transparent mate.

### 4.3. EXECUCIÓ DELS TREBALLS DE PINTURA

L'inici dels treballs es reflectirà formalment mitjançant el model que es troba a l'Annex XII.

L'adjudicatari estarà obligat a complir els terminis parcials fixats en la planificació de l'execució del contracte. L'endarreriment d'aquests terminis està subjecte a penalitzacions.

La planificació dels treballs estarà reflectida a la documentació entregada en l'oferta segons l'annex V.

En la realització dels treballs l'adjudicatari aportarà maquinària, eines, personal i materials necessaris que requereixin la realització de l'actuació adjudicada.

L'adjudicatari serà responsable d'enretirar els elements que estiguin a les parets com pissarres, vitrines, taulells, quadres, aparells d'electromedicina, cortines, etc. que impedeixin realitzar els treballs de pintura a la totalitat de la superfície. El mateix criteri s'aplica a sostres i a tots els elements de l'inventari a pintar. Una vegada finalitzin els treballs de pintura s'han de tornar a instal·lar a la mateixa posició original.

L'adjudicatari respondrà de la correcta execució de les obres en el termini contractual i, en tot cas, respecte a la qualitat o grau d'execució i/o finalització dels treballs, restarà a l'aprovació per part de l'ICS.

Tota unitat de treball que a criteri de l'ICS no hagi sigut executada correctament, haurà de ser realitzada de nou per l'adjudicatari, sense que aquest augment de treball tingui conseqüències de compensació econòmica ni d'increment del termini de finalització dels treballs.

L'adjudicatari es compromet a realitzar els repassos necessaris que prèviament el tècnic de l'ICS hagi indicat i que es realitzaran dintre dels terminis fixats al plec. Si no es realitzen o l'adjudicatari no posa els medis necessaris per a la seva execució al període de temps especificat, l'ICS quedarà facultada per a contractar aquests treballs a altres empreses del sector, carregant els costos dels mateixos contra la última factura.

Queden inclosos tots els medis auxiliars, bastides i medis d'elevació necessaris per a la correcta execució dels treballs de pintura contractats.

Serà responsabilitat de l'adjudicatari el següent:

- Prestació de la mà d'obra directa o indirecta, necessària per a la correcta execució i finalització dels treballs contractats, amb tots els costos que això comporta segons la normativa vigent.

- L'aportació de maquinària i/o eines auxiliars específiques per al desenvolupament i correcta finalització dels treballs contractats.
- Mantenir les zones de treball totalment netes, lliures de residus i runa generats durant l'execució dels treballs, retirant-los al contenidor de runes i residus corresponents.
- Entregar les zones de treball totalment netes de restes de pintura i residus una vegada finalitzats els treballs de pintura de cada zona.
- El manteniment de les instal·lacions fins a la recepció dels treballs.

En els preus de les partides s'inclou la part proporcional de trasllat de mobles, materials, instal·lacions i equips existents als espais on s'executaran els treballs de pintura, la seva protecció i posteriorment reintegrament, si així es decideix.

#### **4.4. MATERIALS**

Els materials han de ser de característiques i qualitats igual o superior als descrits al Plec.

L'adjudicatari haurà de notificar a l'ICS amb la suficient antelació les procedències dels diferents materials que es proposa emprar (marca, model, característiques, fitxes tècniques, fitxes de seguretat, etc).

Quan per no reunir les condicions exigides en el present Plec sigui rebutjada qualsevol partida de material pel tècnic de l'ICS, el Contractista haurà de procedir a retirar-la del centre en un termini màxim de 2 dies comptats des de la data en que li sigui comunicat; aquesta acció no ha de comportar l'endarreriment de les obres.

El transport, manipulació i emmagatzematge dels materials es farà de forma que no quedin alterades les seves característiques, no pateixin cap deteriorament en les seves formes o dimensions, ni impliquin riscos per la salut dels treballadors.

Serà responsabilitat de l'adjudicatari el següent:

- Subministrament a la zona de treball de tots els materials per a l'execució de les unitats de treball objecte del contracte. L'emmagatzematge del material serà en un espai tancat i controlat que designarà a cada centre el tècnic de l'ICS.
- La recepció, descàrrega i moviment interior dels materials, maquinària i medis auxiliars necessaris per al desenvolupament dels treballs contractats.
- La neteja de la zona de treball i retirada de materials utilitzats pel contractista.
- Els medis necessaris de càrrega i descàrrega necessaris per a la recepció del material.

- Els materials i maquinària que utilitzi durant els treballs fins a la recepció d'aquesta, sent a compte de l'adjudicatari qualsevol reposició tant de material com de maquinària que s'hagi malmès durant l'execució dels treballs.

#### **4.5. HORARI DELS TREBALLS DE PINTURA**

Els treballs de pintura es realitzaran fora de l'horari assistencial del centre (de 21 hores a 7 hores) i caps de setmana.

No es podrà realitzar cap treball de pintura dintre de l'horari assistencial del centre excepte si el tècnic de l'ICS així l'ha acceptat prèviament. Si s'acorda que alguns treballs es realitzaran durant l'horari assistencial, el cost dels treballs es reduiran en un 20% al pressupost. L'import resultant d'aquesta reducció es podrà aplicar per pintar altres elements.

#### **4.6. SENYALITZACIÓ DE LES ZONES DE TREBALL**

Amb l'objectiu de facilitar i garantir la continuïtat dels treballs, la seguretat dels treballadors i usuaris del centre i evitar el màxim possible l'afectació al servei assistencial, l'adjudicatari és responsable de senyalitzar i delimitar les zones de treball, especialment, els accessos i zones que puguin afectar al pas dels professionals i usuaris.

Aquesta senyalització i delimitació es realitzarà d'acord amb el Tècnic de l'ICS. Serà visible i adequada per a que acompleixi l'objectiu de preservar la seguretat de les persones.

#### **4.7. CONFORMITAT I AUTORITZACIÓ**

L'ICS no reconeixerà cap treball realitzat *fora* dels procediments indicats en el present Plec de Condicions o que no compti amb la seva plena conformitat, encara que hagi estat demanat per qualsevol persona relacionada amb ell, a qualsevol nivell de responsabilitat.

L'autorització la donarà el Tècnic Responsable d'Infraestructures o de la persona a qui delegui aquesta. Per tant l'ICS no es farà càrrec de cap despesa produïda com a conseqüència d'una intervenció no autoritzada, reservant-se la facultat de reclamar, si és el cas, compensació pels danys o perjudicis que se'n poguessin derivar.

#### **4.8. MODIFICACIONS EN ELS CENTRES**

No es considera la possibilitat de realitzar cap modificació en els centres sota aquest contracte. Serà l'Institut Català de la Salut qui definirà quan s'ha de fer una modificació en el Centre.

No obstant això, l'empresa de treballs de pintura adjudicatària, podrà proposar les actuacions de modificació o substitució pel Centre que estimi oportunes, a l'Institut Català de la Salut, en particular aquelles que afavoreixin el resultat final i de conjunt de la resta de treballs a realitzar o realitzats.

També es justificaran les diferències d'amidament tant en la seva reducció com en la seva ampliació d'aquest segons l'inventari inicial de contracte.

Aquestes modificacions es presentaran segons el model de l'annex XI del Plec juntament amb els amidaments finals i l'actualització dels plànols del/s centre/s.

L'adjudicatari realitzarà reportatges fotogràfics digitals, quan sigui necessari, corresponents a l'estat inicial i final d'algunes de les actuacions sobre les instal·lacions objecte del contracte.

#### **4.9. CONCEPTES EXCLOSOS**

Els treballs de pintura contemplats en aquest Plec, exclouen:

- a) Reparació dels elements que originàriament estiguin trencats o en un estat que no assegurí un resultat final del treball correcte.
- b) Qualsevol altre treball aliè a les funcions tècniques esmentades.

#### **4.10. GESTIÓ DELS RESIDUS**

L'empresa adjudicatària està obligada a gestionar i registrar, mitjançant transportistes i gestors autoritzats, l'activitat de retirada i destrucció tots els residus generats durant l'execució dels treballs de pintura dels centres assignats.

Per assegurar el compliment dels requeriments legals i els procediments de residus de l'ICS, s'haurà d'establir coordinació entre l'adjudicatari i el responsable de residus del territori.

A petició del Responsable Tècnic del territori l'adjudicatari facilitarà les quantitats de residus generats i la documentació de la gestió d'aquests residus, com el llibre de registre de residus perillosos, les notificacions prèvies de trasllat, els fulls de seguiment o els certificats de destrucció.

L'adjudicatari prendrà les mesures necessàries per a la minimització, reutilització i reciclatge dels residus generats durant la seva activitat, i està obligat a informar i formar els treballadors de la seva empresa i les empreses que subcontracti en una correcta gestió dels residus a nivell ambiental i de prevenció de riscos laborals.

En cap cas pot quedar cap residu ni cap material de les tasques de pintura a les instal·lacions del centre.

#### **4.11. GESTIÓ AMBIENTAL I ESTALVI ENERGÈTIC**

L'adjudicatari ha d'observar tota la legislació ambiental aplicable als treballs a efectuar, i ha d'evitar que la prestació del servei tingui cap afectació sobre tots els vectors del medi que envolta els emplaçaments.

L'adjudicatari prendrà les mesures necessàries per evitar la contaminació de les aigües per efecte de possibles vessaments de productes perillosos emprats en la seva activitat (productes fitosanitaris, fertilitzants, olis, etc.).

L'adjudicatari també ha de prendre mesures oportunes per optimitzar el consum d'aigua, d'electricitat, de combustibles fòssils o de qualsevol altre recurs natural en l'execució de la seva activitat.

Els productes emprats en els treballs de pintura seran de base a l'aigua, marcats amb distintiu o etiqueta ecològica (Distintiu de qualitat ambiental, EcoLabel, Certificado A+ o similar).

#### **4.12. GESTIÓ DE GARANTIA**

S'estableix un any de garantia pels defectes d'acabats o terminacions de qualsevol element objecte d'aquest Plec.

#### **4.13. ACCÈS ALS CENTRES**

Els treballs es realitzaran fora dels horaris habituals de l'activitat del centre, per tant, l'empresa adjudicatària estarà obligada a disposar d'una clau i un codi d'accés de la central d'intrusió per accedir, sempre que sigui necessari i en coneixement del personal d'Infraestructures de l'ICS.

En tot cas, sempre que disposin de les claus d'accés als centres, hauran d'assegurar una adequada custòdia i control de les mateixes, i seguir les instruccions dels responsables tècnics de l'ICS. En cas de la pèrdua d'una clau, l'empresa adjudicatària haurà de fer-se càrrec dels costos associats.

### **5. CARACTERISTIQUES DE L'EMPRESA LICITADORA**

#### **5.1. ESTRUCTURA DE L'EMPRESA**

L'empresa licitadora tindrà l'estructura suficient com per atendre les necessitats del conjunt de centres adjudicats.

Per a l'execució dels treballs de pintura, l'empresa adjudicatària haurà d'acreditar que disposa d'un equip propi de personal tècnic qualificat per a l'execució dels treballs de pintura, amb capacitat i experiència suficient per atendre quantitativa i qualitativament totes les exigències que es deriven dels treballs objecte d'aquest Plec.

Si l'empresa adjudicatària, per acomplir els terminis d'execució dels treballs de pintura, subcontractés personal o una altra empresa, aquesta ha d'estar autoritzada expressament per l'ICS.

Per autoritzar aquesta subcontractació caldrà aportar un document en que l'empresa subcontractada reconegui la prestació del servei per compte de l'empresa adjudicatària. Per qualsevol subcontractació, d'empresa o de personal, s'haurà d'aportar la documentació requerida per l'ICS mitjançant la plataforma de Coordinació d'Activitats Empresarials assignada per l'ICS.

## 5.2. CARACTERISTIQUES DELS MITJANS PERSONALS

L'adjudicatari haurà de lliurar una llista amb els noms del gestor del contracte, caps i/o encarregats i operaris especialistes. Haurà de notificar puntualment qualsevol canvi que hagués durant el desenvolupament dels treballs de pintura.

Es relaciona a continuació les característiques que ha d'acreditar l'adjudicatari respecte al personal que formarà part del servei:

**Responsable del contracte:** responsable de l'empresa adjudicatària amb la funció de garantir els objectius plantejats en el contracte i als requeriments del Plec. En períodes de vacances, haurà d'haver-hi un substitut amb les mateixes competències, en experiència i formació. A petició del responsable tècnic d'Infraestructures, es podran convocar reunions i/o visites als centres de seguiment amb una freqüència acordada amb l'empresa adjudicatària.

L'ICS també el podrà citar per altres reunions i/o visites si les incidències del contracte ho requereixen. La no presència a qualsevol de les reunions es catalogarà com a falta lleu.

Estarà disponible en horari laboral via trucada telefònica i correu electrònic.

**Encarregat:** Encarregat de gestionar els treballs de pintura, de forma que s'acompleixi el paràmetres de qualitat, la planificació i la direcció d'operaris i de tot el que l'ICS pugui demanar referent a aquests treballs als diferents elements i instal·lacions. Estarà disponible les 24 hores/365 dies de l'any via trucada telefònica. En períodes de vacances, haurà d'haver-hi un substitut amb les mateixes competències, en experiència i formació.

L'ICS també el podrà citar en qualsevol moment per tractar temes del contracte o relacionades amb les instal·lacions afectades per aquest contracte. La no presència quan l'ICS el reclami serà motiu de falta lleu.

Serà el recurs preventiu dels diferents equips i treballadors que realitzin els treballs de pintura als diferents centres.

**Operaris Especialistes:** Estarà format per operaris amb capacitat per a emprendre els treballs de pintura en qualsevol instal·lació, sent capaç de donar una resposta a tota acció. Es justificarà una experiència mínima d'un any en aquests tipus de treballs. Aquests operaris disposaran de tots els mitjans necessaris i acudiran a realitzar les tasques que tinguin programades amb un mínim de materials consumibles, medis auxiliars, maquinària i de recanvis que els permeti d'atendre els treballs de pintura planificats. En períodes de vacances, haurà d'haver-hi un substitut amb les mateixes competències, experiència i formació. Les jornades podran ser completes o parcials.

### **5.3. GESTIÓ DEL PERSONAL**

S'haurà de fer una planificació dels treballs de pintura especificant el personal assignat, l'inici i final de cada element o instal·lació a pintar i el final de tots els treballs de pintura de cada centre.

Aquesta planificació ha de ser acceptada prèviament per l'ICS. L'incompliment de la planificació comportarà una penalització per cada centre no realitzat.

La substitució (temporal o definitiva) dels operaris especialistes sense comunicació prèvia als responsables de l'ICS, podrà comportar una falta molt greu, d'acord amb el règim de penalitzacions de l'apartat 9.

L'equip de treballs de pintura de cada LOT, estarà integrat per l'encarregat i els operaris especialistes. Els recursos de personal estaran establerts a l'oferta de l'empresa adjudicatària i no podran ser modificats en cap cas sense autorització expressa pel Responsable d'Infraestructures del territori. S'haurà de diferenciar a l'oferta i a la pràctica el número d'operaris propis fixes a cada lot (inclòs l'encarregat) i el personal subcontractat.

La formació dels operaris per atendre les necessitats del servei ha de ser la necessària i suficient per desenvolupar adequadament aquests treballs.

L'ICS es reserva el dret d'avaluar la capacitat tècnica-professional del personal adscrit al contracte i podrà sol·licitar, en cas de considerar-ho necessari, la seva substitució. Aquesta petició haurà de ser atesa per l'adjudicatari en un termini no superior a 5 dies.

L'empresa adjudicatària i els seus treballadors actuaran d'acord amb les característiques de l'activitat dels centres i amb el respecte degut als usuaris i professionals.

Es disposarà d'un equip de personal suficientment capacitat i experimentat com per atendre quantitativament i qualitativament totes les necessitats que es derivin d'aquest Plec i de la planificació dels treballs de pintura entregada.

Totes les noves incorporacions, hauran de ser validades pel Responsable Tècnic d'infraestructures.

#### **5.4. CARACTERISTIQUES DELS MITJANS TÈCNICS**

L'equip que realitzi els treballs de pintura de cada lot disposarà del seu propis medis de transport amb les dimensions necessàries per a poder carregar qualsevol mitjà per fer les operacions requerides en aquest Plec.

L'empresa ha de dotar al seu personal de tot tipus d'eines necessàries pel desenvolupament dels treballs de pintura, així com la maquinària i mitjans auxiliars.

Caldrà especificar on està situat el centre de treball o base operativa del personal adscrit al contracte i de la seu o delegació administrativa de l'empresa, en relació a cada lot ofertat.

#### **5.5. ASPECTES SOCIALS I DE COMPORTAMENT DEL PERSONAL**

El personal de l'empresa adjudicatària haurà d'observar les normes de desenvolupament propi de l'ICS, i en particular, les que es descriuen a continuació:

##### Vestuari:

L'empresa adjudicatària ha de vetllar per a que el personal que executa els treballs objecte del present contracte tingui una vestimenta de treball adequada i de protecció si és necessari. Aquesta vestimenta ha d'incorporar la insígnia específica de la seva empresa i/o, una targeta que identifiqui al treballador amb el nom de l'empresa i el nom del treballador (nom i cognoms). Queda prohibit que el personal desenvolupi la seva activitat a l'edifici sense la vestimenta i identificació específica.

L'uniforme haurà d'estar sempre en un estat correcte (sense trencaments ni excessivament tacat). El personal de les empreses hauran de portar sempre en una zona visible la tarja identificativa.

##### Codi ètic i normes de comportament:

L'empresa adjudicatària es compromet a fer respectar el seu personal, a l'interior i zones de treball exteriors dels centres de l'ICS, totes aquelles normes de conducta i altres disposicions indicades a l'Annex VIII i altres que pugui determinar l'ICS al llarg del contracte.

El personal de l'empresa adjudicatària ha de demostrar en tot moment:

- Dinamisme i motivació en l'execució de la seva activitat
- Cortesia i amabilitat amb els usuaris i personal dels centres

L'empresa adjudicatària es compromet a fer respectar al seu personal les normatives internes i de seguretat pròpies de l'ICS. L'ICS podrà impedir l'accés als edificis a qualsevol empleat de l'empresa adjudicatària que no compleixi amb les normes bàsiques de disciplina o aquelles particulars, per a cada centre, que pogués establir l'ICS.

## **5.6 CONFIDENCIALITAT**

L'empresa adjudicatària i el seu personal s'obliga a no difondre i a guardar secret de tota la informació a la qual tingui accés en compliment del present contracte i a subministrar-la només al personal autoritzat pels responsables d'aquest contracte de l'ICS.

## **5.7 PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS**

El personal que realitza els treballs descrits en aquest plec serà especialitzat i adoptarà les mesures de seguretat adequades, incloses les mesures de protecció adequades per no afectar a tercers. Igualment, l'adjudicatari està obligat a complir quantes disposicions estiguin vigents en matèria de Seguretat i Salut en el treball, havent d'adoptar les mesures necessàries per assegurar la indemnització, integritat i salubritat dels treballs afectats als serveis contractats, així com per prevenir qualsevol tipus d'accident dels que poden produir-se amb ocasió de l'execució dels treballs, sigui quina sigui la causa del mateix.

L'adjudicatari presentarà als responsables de l'ICS, en el termini màxim de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació, el Pla de Seguretat i Salut en el treball. L'empresa designarà recursos preventius per cada Lot adjudicat. L'empresa realitzarà la coordinació empresarial amb la Unitat Bàsica de Prevenció de l'ICS.

S'entén que els treballs de pintura compleixen amb els requisits bàsics de seguretat en el treball quan l'adjudicatari inicia la seva activitat als centres d'Atenció Primària.

La prevenció dels riscos laborals serà dirigida tant a evitar els accidents del personal propi de l'adjudicatari, com de tercers, així com a evitar danys a béns materials.

L'adjudicatari està obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la segura i bona marxa de les operacions de que sigui responsable. A l'Annex V s'adjunta una llista de manera informativa i no limitativa la normativa relativa a la prevenció de riscos laborals.

L'adjudicatari haurà de complir la normativa de l'Administració sobre comunicació i senyalització d'obres i treballs, cartells informatius dels treballs i de desviament de trànsit d'acord amb les directrius de l'Administració, anant al seu compte i càrrec les despeses derivades de la seva aplicació. També, col·locarà tanques o elements de

protecció i senyalització precisos de forma immediata (avisant als responsables tècnics de l'ICS) quan s'observi alguna deficiència que representi algun perill per als usuaris del centre o tercers, tanmateix col·locarà elements provisionals precisos (si fos necessari) fins que es realitzi la intervenció definitiva. També es realitzarà la reparació immediata quan el tècnic responsable de l'ICS ho comuniqui.

Dintre d'aquestes obligacions l'adjudicatari també ha de complir amb les mesures de prevenció d'infeccions nosocomials especificades a l'Annex XIII.

L'adjudicatari, ha de sol·licitar de forma justificada i per escrit als responsables tècnics de l'ICS la col·locació dels elements de seguretat de l'edifici necessaris per a poder realitzar els treballs de pintura en les condicions de seguretat que marqui la normativa vigent.

El contractista informará als seus treballadors dels riscos i mesures de prevenció a adoptar a les instal·lacions de l'ICS, i s'assegurarà de que disposen dels equips de protecció individual i dels medis adients per desenvolupar les tasques contractades.

#### Coordinació, control i inspecció:

L'empresa contractista haurà d'informar dels accidents laborals que es produeixin a centres de l'ICS durant l'execució de les tasques contractades, en els terminis establerts per la legislació vigent.

L'empresa lliurarà la documentació sol·licitada per l'ICS en matèria de Prevenció de Riscos Laborals a la plataforma de Coordinació d'activitats empresarials assignada per l'ICS, la qual haurà d'estar validada per iniciar els treballs de pintura als centres.

## **6. SEGUIMENT I CONTROL**

### **6.1. INSPECCIONS PRESENCIALS DE L'ESTAT DELS TREBALLS DE PINTURA**

L'ICS quan ho considera oportú, realitzarà inspeccions presencials als centres per tal d'analitzar el funcionament, aspecte i estat dels treballs de pintura executats als centres. En aquestes inspeccions haurà d'assistir el gestor del contracte o encarregat del lot.

Dels resultats obtinguts es realitzarà un informe que es farà arribar a l'empresa adjudicatària i, en cas de detectar deficiències en la qualitat dels treballs, material, etc, l'ICS establirà els terminis de resolució d'aquestes.

L'empresa adjudicatària al rebre els resultats d'aquestes auditories haurà de presentar resposta per escrit detallant les possibles causes que hagin pogut produir les deficiències i planificarà i desenvoluparà totes les actuacions de correcció que s'han de dur a terme per acomplir els terminis de resolució marcats per l'ICS.

La falta de compliment en els terminis de resolució establerts implica que l'ICS aplicarà la penalització descrita a l'apartat 8 d'aquest Plec.

## **7. RECEPCIÓ DELS TREBALLS**

La recepció dels treballs serà realitzada segons el que disposa la Llei de Contractes del Sector Públic.

Acabats els treballs amb el vist i plau del Tècnic d'Infraestructures de l'ICS, l'adjudicatari sol·licitarà la recepció. En el moment de realitzar-se l'acte administratiu de l'esmentada recepció, l'adjudicatari lliurarà els documents necessaris que li sol·liciti l'ICS relacionats amb els treballs realitzats. El model de l'acta de recepció es pot trobar a l'Annex XII.

L'adjudicatari vindrà obligat a lliurar els espais on s'han realitzat els treballs de pintura, en perfecte estat de neteja, retirant de l'immoble tota runa i/o deixalles produïdes directa o indirectament per la seva execució, així com el transport a l'abocador.

La certificació dels treballs (sense tenir en compte la documentació) serà del 90% de l'import adjudicat. Un cop s'entregui la documentació sol·licitada, es certificarà el 10% restant.

La superació en un 25% del temps total d'execució de les obres serà causa de rescissió del contracte.

## **8. COST TOTAL DELS TREBALLS**

El cost total dels treballs és el que està fixat en la contractació, i no té l'adjudicatari dret a cap bonificació addicional complementària sense haver-hi modificacions en l'inventari descrit en aquest Plec, considerant que ha d'haver previst totes les contingències en l'estudi de la seva millor oferta.

En el cas d'ampliacions en l'inventari, els costos d'aquestes modificacions seran assumits per la propietat.

En el cas que es facin treballs dintre de l'horari assistencial, de 7 a 20 hores, es reduirà en un 20% el cost dels treballs a executar. Aquest import resultant de la reducció del cost es podrà aplicar per pintar altres elements o, en el seu defecte, es restarà de l'import total del lot.

El cost total dels treballs és poden trobar a "l'Annex IV: Taula d'informació de l'inventari".

## 9. PENALITZACIONS

Per endarreriment en l'entrega dels treballs de pintura finalitzats, sempre i quan no estigui justificat i aprovat pel Tècnic de l'ICS, es penalitzarà econòmicament amb el 0,007 de l'import total del contracte per cada dia natural d'endarreriment respecte al dia d'adjudicació. Aquesta penalització serà automàtica a partir del dia de finalització segons la planificació i d'acord amb l'indicat a la oferta i el certificat final d'obra (sense tenir en compte l'entrega de documentació). Per endarreriment en l'inici dels treballs es cobrarà una penalització del 0,007 de l'import total dels treballs per cada dia natural d'endarreriment.

Tindrem penalitzacions lleus (2%), greus (5%) i molt greus (10%) respecte l'import d'adjudicació dels treballs de pintura.

### Lleu:

- Canvis de material i/o de qualitat inferior a l'especificada al plec sense l'aprovació de del Tècnic de l'ICS.
- Endarreriment de l'inici dels treballs de 10 dies, sense justificació, des de la data d'inici de la planificació entregada al centre.

### Greus:

- Canvis de material i/o de qualitat inferior a l'especificada al plec sense l'aprovació de del Tècnic de l'ICS amb un mínim de 2 comunicacions per part de l'ICS.
- Endarreriment de l'inici dels treballs de 25 dies, sense justificació, des de la data d'inici de la planificació entregada al centre.

### Molt greus:

- Canvis de material i/o de qualitat inferior a l'especificada al Plec sense l'aprovació del Tècnic de l'ICS amb un mínim de 3 comunicacions per part de l'ICS.
- Canvi de personal assignat (gestor del contracte i encarregat) per a la realització dels treballs sense comunicació prèvia a l'ICS.
- Incompliment de la planificació amb un endarreriment superior a 40 dies des de la data d'inici dels treballs de pintura segons la planificació entregada.
- Falta d'entrega de la documentació sol·licitada en els terminis establerts en aquest Plec o, en el seu defecte, comunicats pel Tècnic de l'ICS.
- No presència de cap operari a un centre en un mínim de 5 dies sense justificació.
- Falta d'assistència dels operaris al centre de treball reiteradament sense continuïtat en els treballs i sense comunicació al Tècnic de l'ICS.

## 10. VISITA OBLIGATÒRIA PER LICITAR

Es realitzaran una visita als centres objectes dels treballs de pintura entre el tercer i cinquè dia després de la publicació de la present licitació a la plataforma de contractació.

El dia i hora de la visita sortirà publicat al quadre de característiques del contracte o be mitjançant document annex.

Per tal de poder ser valorades les ofertes és imprescindible assistir a aquesta visita en la qual s'explicarà l'abast del contracte. En el moment de la visita s'entregarà un certificat d'assistència el qual s'haurà d'adjuntar amb la oferta.

Després d'aquest dia i hora, ja no es podrà realitzar la visita ni entregar el certificat d'assistència.

## 11. DOCUMENTACIÓ A ENTREGAR EN L'OFERTA

S'haurà d'entregar la següent informació i documentació obligatòria que es pot trobar llistada a "l'Annex V: Informació i documentació a proporcionar en l'oferta"

La falta de documentació suposarà l'exclusió de l'empresa del procés de licitació.

L'extensió màxima corresponent al desenvolupament dels següents apartats serà de 15 pàgines:

- Pla de Treballs detallat per a l'execució dels treballs de pintura als diferents centres de cada lot (diagrama de Gantt).
- Memòria descriptiva del procés d'execució:
  - a) Mitjans auxiliars (sistemes i/o mitjans que facilitin els treballs de pintura, així com maquinària proposada)
  - b) Mitjans humans (personal que gestionarà l'execució dels treballs de pintura indicant els equips amb personal propi i/o equips amb personal subcontractat).
- Organització dels treballs i mesures per disminuir l'impacte sobre l'activitat. Detallar les mesures efectives i pràctiques proposades per disminuir l'impacte dels treballs de pintura sobre l'activitat dintre de l'edifici (pols, olors, horaris de treball) i fora l'edifici (moviment vehicles, zones d'abassegament de material, tipus de mitjà auxiliars utilitzats, residus)

Ofertes amb número total de pàgines superior a 50 seran descartades.

## **Annexes:**

**Annex I. CENTRES DE CADA LOT**

**Annex II.a INVENTARI LOT 1**

**Annex II.b INVENTARI LOT 2**

**Annex II.c INVENTARI LOT 3**

**Annex III. DOCUMENTACIÓ DISPONIBLE D'OBLIGAT COMPLIMENT.**

**Annex IV. TAULA D'INFORMACIÓ DE L'INVENTARI**

**Annex V. INFORMACIÓ I DOCUMENTACIÓ A PROPORCIONAR EN L'OFERTA.**

**Annex VI. CRITERIS DE VALORACIÓ**

**Annex VII. NORMATIVA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS**

**Annex VIII. CODI ÈTIC I NORMES DE COMPORTAMENT PERSONAL**

**Annex IX. CONTACTES PER VISITES TÈCNIQUES OBLIGATÒRIES**

**Annex X. INCOMPLIMENTS DEL CONTRACTE**

**Annex XI. MODEL JUSTIFICACIÓ DE MODIFICACIÓ DE L'INVENTARI**

**Annex XII. MODEL D'ACTA INICI I RECEPCIÓ DELS TREBALLS**

**Annex XIII. GUIA DE PREVENCIÓ D'INFECCIONS NOSOCOMIALS A L'ICS**