

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SERVEI NETEJA DELS CENTRES MUNICIPALS I LES ESCOLES PÚBLIQUES DE L'AJUNTAMENT DE PALAFOLLS.

Exp. X2023004806

Lloc: Secretaria

Data: 9 de juliol de 2024

Hora: 10:30 h.

Hi assisteixen

Presidenta: Sra. Cèlia Majó Montes, Secretària accidental de l'Ajuntament.

Vocal 1r.: Sra. Montserrat Borràs Reverter, Interventora de l'Ajuntament.

Vocal 2n.: Sr. Aleix Bargalló Marès, tècnic mig de secretaria.

Secretària de la Mesa: Sra. Marta Samper Carbó, tècnica mig de secretaria.

Objecte d'aquest acte

Classificació empreses licitadores.

Fets

1.- En data 28 de maig de 2024, es va reunir la Mesa de contractació a l'objecte de realitzar l'obertura del "SOBRE A. Documentació Administrativa". Atenent al resultat de l'obertura la Mesa de contractació va acordar:

1.- Requerir al licitador Multiserveis NDAVANT, S.L. perquè en el termini de tres (3) dies naturals presenti un aclariment respecte a la presentació document europeu únic de contractació a nom de l'empresa RENTOKIL INITIAL ESPAÑA S.A. i, si s'escau, esmenar els documents DEUC.

2.- Declarar admeses a licitació les proposicions presentades pels licitadors següents:

- NETEGES CORAL, S.L.
- ACCIONA FACILITY SERVICES, SA
- NORTEX OUTSOURCING GLOBAL SL
- MANTENIMENT I NETEGES ALSI, S.L.”

2.- En data 30 de maig de 2024, es reuneix la Mesa de contractació a l'objecte de comprovar el compliment del requeriment d'aclariment i/o esmena efectuat al licitador Multiserveis NDAVANT, S.L. En aquest acte la Mesa va acordar:

“1.- Declarar admesa a licitació la proposició presentada pel licitador Multiserveis NDAVANT, S.L.

2.- Continuar amb la tramitació del present procediment licitatori amb l'obertura del “Sobre B. Criteris que depenen d'un judici de valor”, fixant l'obertura pel dia 03/06/2024, a les 10:30 hores.”

3.- En data 3 de juny de 2024, es reuneix la Mesa de contractació a l'objecte de realitzar l'obertura del Obertura del “Sobre B. Criteris que depenen d'un judici de valor.” Atenent al resultat de l'obertura, la Mesa de contractació disposa traslladar les propostes a informe tècnic a l'efecte de comprovar que compleixen amb els requeriments dels plecs i, consegüentment, avaluar-les i valorar-les convenientment.

4.- En data 28 de juny de 2024, l'enginyer municipal ha emès l'informe sobre l'avaluació i valoració de la documentació continguda al Sobre B, el qual conclou el següent:

1.- En aplicació dels criteris d'adjudicació establerts en la “Clàusula 13. Contingut de les proposicions” i en el “Annex 8. Criteris d'adjudicació” del PCAP, la puntuació per cada criteri és la que consta a la taula següent:

Nº LICITADOR	NOM LICITADOR	1. EQUIP HUMÀ DE CADA CENTRE (QUADRANT)	2. EQUIP HUMÀ ESPECIALISTES (QUADRANT)	3. PROGRAMACIÓ FREQUÈNCIES PERIÓDIQUES DE NETEJA PERSONL ORDINARI	4. PROGRAMACIÓ FREQUÈNCIES PERIÓDIQUES DE NETEJA PERSONAL ESPECIALISTA	5. PLANIFICACIÓ DEL SERVEI A L'INICI I ENGEDADA	6. ANNEX 4. ESTUDI TECNIC
1	CORAL	3	1	6	3	4	8,5
2	ACCIONA	0,63	0,5	4,8	1,5	2	0,63
3	NORTEX	2,1	0,5	4,5	1,23	2,5	4,1
4	ALSI	2,7	0,9	2,46	0,9	2,05	9
5	NDAVANT	3	1	6	3	3	7,5

La puntuació total atorgada a les ofertes del Sobre B és la que consta a la taula següent:

Nº Licitador	Nom Licitador	Puntuació total oferta Sobre B
1	NETEGES CORAL, SL	25,50
2	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	10,06
3	NORTEX OUTOSOURCING GLOBAL S.L.	14,93
4	MANTENIMENT I NETEGES ALSI, S.L.	18,01
5	NDAVANT, S.L.	23,50

2.- Prosseguir amb la tramitació del present expedient, de conformitat amb les previsions establertes al PCAP.”

Aquest informe es publica al Perfil del contractant de l’Ajuntament de Palafolls.

5.- En data 2 de juliol de 2024, es va reunir la Mesa de contractació a l’objecte de realitzar l’obertura del Obertura del “Sobre C. Criteris avaluables de forma automàtica.” Atenent al resultat de l’obertura, la Mesa de contractació disposa traslladar les propostes a informe tècnic a l’efecte de comprovar que compleixen amb els requeriments dels plecs i, consegüentment, avaluar-les i valorar-les convenientment.

6.- En data 9 de juliol de 2024, l’enginyer municipal ha emès l’informe sobre l’avaluació i valoració de la documentació continguda al Sobre C, el qual conclou el següent:

“1.- En aplicació dels criteris d’adjudicació establerts en la “Clàusula 13. Contingut de les proposicions” i en el “Annex 8. Criteris d’adjudicació” del PCAP, la puntuació per cada criteri del sobre C és la que consta a la taula següent:

1. Econòmics

Nº LICITADOR	NOM LICITADOR	1.1. Millora del preu del servei general	1.2. Borsa d’hores anual de servei extraordinari de lliure disposició	1.3. Preu d’ampliació d’hores per a serveis extraordinaris de neteja	1.4. Preus d’ampliació servei neteja ordinari
1	CORAL	26,79	4,11	3,44	0,76
2	ACCIONA	27,96	4,14	2,51	2,00
3	NORTEX	27,89	5,00	5,00	0,17

PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)



Ajuntament de Palafolls

4	ALSI	27,56	3,99	2,52	0,40
5	NDAVANT	29,00	4,36	4,01	0,40

2. Socials

Nº LICITADOR	NOM LICITADOR	2.1. Compromís d'incorporació en l'execució del contracte de persones amb especial dificultat per accedir a l'ocupació	2.2. Pla de formació anual del personal del centre
1	CORAL	6,00	3,00
2	ACCIONA	6,00	3,00
3	NORTEX	6,00	3,00
4	ALSI	6,00	3,00
5	NDAVANT	6,00	3,00

3. Ambientals

Nº LICITADOR	NOM LICITADOR	3.1. Mesures ambientals	3.2. Utilització de carrets de neteja amb com a mínim un 70% de materials reciclables amb certificació mediambiental	3.3 Utilització dels productes amb sistema "Ecofoam System" o similar
1	CORAL	5,00	0,00	0,00
2	ACCIONA	5,00	1,00	1,00
3	NORTEX	5,00	0,00	1,00
4	ALSI	5,00	1,00	1,00
5	NDAVANT	5,00	1,00	1,00

4. Tècnics

Nº LICITADOR	NOM LICITADOR	4.1. Control i supervisió del servei	4.2. Capacitat de resposta per cobrir baixes, absentisme o necessitats d'ampliació	1.3 Protocols de neteja aportats	1.4. Metodologia de treball	4.5. Proposta de mesura de satisfacció de l'usuari al final del servei
1	CORAL	4,00	4,00	3,00	2,00	2,00
2	ACCIONA	4,00	4,00	3,00	2,00	0,00



Ajuntament de Palafolls

3	NORTEX	3,00	4,00	3,00	2,00	0,00
4	ALSI	4,00	4,00	3,00	2,00	2,00
5	NDAVANT	4,00	4,00	3,00	2,00	2,00

2.- En aplicació dels criteris d'adjudicació establerts en la "Clàusula 13. Contingut de les proposicions" i en el "Annex 8. Criteris d'adjudicació" del PCAP, la puntuació total atorgada a les ofertes del Sobre C és la que consta a la taula resum següent:

Nº Licitador	Nom Licitador	Puntuació total Oferta Sobre C
1	NETEGES CORAL, SL	64,10
2	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	65,61
3	NORTEX OUTOSOURCING GLOBAL S.L.	65,06
4	MANTENIMENT NETEGES ALSI, S.L.	65,48
5	NDAVANT, S.L.	68,77

3.- En aplicació dels criteris d'adjudicació establerts en la "Clàusula 13. Contingut de les proposicions" i en el "Annex 8. Criteris d'adjudicació" del PCAP, la puntuació TOTAL atorgada a les ofertes del Sobre B i C és la que consta a la taula resum següent:

Nº Licitador	Nom Licitador	Puntuació Oferta Sobre B	Puntuació Oferta Sobre C	Puntuació Total
1	NETEGES CORAL, SL	25,50	64,10	89,60
2	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	10,06	65,61	75,67
3	NORTEX OUTOSOURCING GLOBAL S.L.	14,93	65,06	79,99
4	MANTENIMENT NETEGES ALSI, S.L.	18,01	65,48	83,49
5	NDAVANT, S.L.	23,50	68,77	92,27

4.- Prosseguir amb la tramitació del present expedient, de conformitat amb les previsions establertes al PCAP."

Aquest informe es publica al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Palafolls.

Desenvolupament de la sessió

A la vista dels informes emesos pel tècnic municipal responsable del contracte sobre l'avaluació i valoració de la documentació continguda als sobres B i C, la Mesa de contractació ACORDA:

1.- Elevar a l'òrgan de contractació la proposta de classificació, i proposar l'adjudicació a favor del licitador classificat en primer lloc d'acord amb el resultat següent:

Ordre Classificació	Empreses licitadores	Puntuació total
1r	Multiserveis NDAVANT, S.L	92,27
2n	NETEGES CORAL, S.L.	89,60
3r	MANTENIMENT I NETEGES ALSI, S.L.	83,49
4t	NORTEX OUTSOURCING GLOBAL SL	79,99
5è	ACCIONA FACILITY SERVICES, SA	75,67

2.- Prosseguir amb la tramitació del present expedient, de conformitat amb les previsions establertes al PCAP.

Un cop finalitzat l'acte, la presidenta el dóna per acabat i signa aquesta acta juntament amb els altres membres de la Mesa.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament