



Expedient: 2024/181C/IMSP  
Ref. Addic.:  
UO Responsable: Manteniment (IMSP)  
Assumpte: Contracte de subministrament de mobiliari pels diferents centres de l'IMSP de l'Ajuntament de Badalona mitjançant procediment obert  
LOT 1: Centres IMSP i d'acció social amb col·lectiu infantil i juvenil  
LOT 2: Centres de caràcter residencial,  
Procediment: Contractacions de subministrament per procediment obert  
Interessat/da:  
Representant:

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, MITJANÇANT COMPRA DE MOBILIARI PER ALS DIFERENTS CENTRES, TITULARITAT DE L'IMSP, LOT 1: CENTRES IMSP I D'ACCIÓ SOCIAL AMB COL·LECTIU INFANTIL I JUVENIL, LOT 2: CENTRES DE CARÀCTER RESIDENCIAL.

### 1. Òrgan competent

L'òrgan de contractació és el President de l'IMSP, de conformitat amb l'article 19 dels Estatuts vigents de l'IMSP:

*«Article 19: Corresponen al President, les atribucions, competències i funcions següents:*

*(...)*

*«Contractar i concedir obres, serveis i/o subministraments de durada no superior a 4 anys, o que no superin els 6 milions d'euros o no superin el 10% dels recursos ordinaris referit al primer exercici pressupostari, i ordenar aquelles despeses que per raó de l'import o requereixin, d'acord amb les bases d'execució del pressupost».*

### 2. Procediment

Procediment obert no harmonitzat, amb solvència econòmica i tècnica, i amb un VEC del contracte que ascendeix a **176.610,00.-€** (abans d'IVA).

### 3. Objecte del contracte i divisió de lots

El present contracte té per objecte el subministrament, mitjançant compra, de mobiliari, per als diferents centres d'acció social, així com centres de caràcter residencial, de titularitat de l'Institut Municipal de Serveis Personals, d'ara en endavant IMSP.

El subministrament mitjançant compra inclou en cada cas l'entrega del mobiliari en qüestió al centre o instal·lació de l'IMSP de que es tracti, el muntatge i la col·locació dels mateixos a les diferents estances dels edificis, així com la retirada del mobiliari a substituir, el transport del mateix a la deixalleria que correspongui i les taxes corresponents.

La necessitat administrativa a satisfer és la provisió de mobiliari pel funcionament dels diferents centres esmentats anteriorment, i la seva idoneïtat ve donada per la mateixa necessitat, ja que sense aquest material no es poden desenvolupar determinades activitats als diferents centres.



S'entendrà per mobiliari tots aquells articles i productes que són emprats en les diferents activitats, amb una finalitat pedagògica, acollida a persones dependents amb mobilitat reduïda i persones amb problemàtica social derivada de malaltia mental, que tenen lloc en centres d'acció social amb col·lectiu infantil i juvenil, així com en els centres residencials. Per tant, es tracta de tot aquell material a utilitzar amb els usuaris d'aquests centres, amb una finalitat pedagògica i d'autonomia per serveis residencials. També el mobiliari amb finalitat preventiva de riscos laborals, pels professionals, es contemplarà en aquest contracte, per tots els centres de l'IMSP.

Aquest contracte es divideix en 2 lots diferenciats, atenent la tipologia de centres de l'IMSP als quals s'adreça el subministrament:

- **Lot 1:** CENTRES IMSP I D'ACCIÓ SOCIAL AMB COL·LECTIU INFANTIL I JUVENIL
- **Lot 2:** CENTRES RESIDENCIALS

Els licitadors podran presentar oferta pels dos lots o per un de sol, per tots els articles que componen els llistats de cada lot.

El present contracte va adreçat als centres actuals de titularitat de l'IMSP, circumscrits als nostres àmbits d'activitat, és per aquest motiu que incorporem una relació nominal dels centres.

- Gerència
- Centre de Detecció Infantil i Atenció Precoç (CDIAP)
- Equip d'Atenció a la Infància i a l'Adolescència (EAIA)
- Residència Disminuïts Físics
- Residència de Gent Gran Vicenç Bosch
- Llar Residència per a Persones amb Discapacitat Psíquica Josep Padrós
- Llar Residència Malalts Mentals Sant Roc
- Residència Domènech i Muntaner

#### **4. CPV i CPA**

##### **CPA**

CPA 31.01.1 "Muebles de oficinas y establecimientos comerciales".

##### **CPV**

CPV 39100000-3 "Mobiliari (inclòs el d'oficina), complements de mobiliari, aparells domèstics (exclosa la il·luminació) i productes de neteja".

#### **5. Necessitat del contracte**

La necessitat administrativa a satisfer, és la provisió de mobiliari pel funcionament dels diferents centres esmentats anteriorment, i la seva idoneïtat ve donada per la mateixa necessitat, ja que sense aquest material no es poden desenvolupar determinades activitats als diferents centres.



Davant la necessitat d'adquirir aquests productes, degut al seu deteriorament, es considera adequat contractar el seu subministrament.

El material a subministrar en el marc del contracte serà, amb una finalitat pedagògica i d'autonomia per serveis residencials. També el mobiliari amb finalitat preventiva de riscos laborals.

Per tant, cal actualitzar i substituir aquests mobiliaris dels centres de l'IMSP.

## **6. Tipus de contracte**

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de subministrament i es subjecta a les regulacions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i la normativa de desenvolupament. Les qüestions no previstes en el PCAP, el PPT i documentació complementària, es regulen per la LCSP en allò que tingui caràcter bàsic o no hi hagi altra regulació expressa.

## **7. Classificació professional**

De conformitat amb l'article 77.1c) de la LCSP, en els contractes de subministraments, com el que ens ocupa, no s'exigeix la classificació empresarial.

## **8. Condició especial d'execució**

Per donar compliment a l'art. 202 LCSP, és **condició especial d'execució** la que s'indica a continuació:

**Que almenys un dels vehicles de titularitat de l'empresa, ja sigui de propietat, lloguer o arrendament financer, que sigui emprat pels desplaçaments en execució del contracte, disposi de distintiu ambiental corresponent a la categoria d'emissions "verd C" de la Direcció General de Trànsit del Ministeri de l'Interior.**

Aquesta condició especial d'execució es troba vinculada a la finalitat del present contracte, en el sentit de l'article 145 de la LCSP, és compatible amb el dret comunitari i no resulta directa o indirectament discriminatòria.

La justificació de la seva previsió la tenim en l'article 116.4 així com en l'article 202 de la LCSP, que exigeix contemplar al menys una d'aquestes condicions especials en l'expedient de contractació, entenent que el requeriment de vehicle amb distintiu ambiental "verd C" a emprar per l'empresa contractista s'ajustaria plenament a les necessitats contractuals tant bon punt s'hauran d'efectuar diferents desplaçaments per part de l'adjudicatari fins als centres contemplats en el contracte a fi de realitzar els subministraments previstos.

## **9. Durada**

El termini del contracte de subministrament serà de NORANTA (90) DIES NATURALS a partir de la formalització del mateix.



## 10. Import per a la durada inicial del contracte

El valor estimat del contracte (VEC), calculat d'acord amb l'article 101 LCSP, ascendeix a **176.610,00€**, **IVA exclòs** (Cent setanta-sis mil sis-cents deu euros).

S'ha estimat un cost econòmic i un pressupost base de licitació màxim de **176.610,00 €**, sense IVA i de **213.698,10 €**, 21% IVA inclòs.

La quantia del pressupost base de licitació constitueix el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

- **Desglossament del pressupost de licitació:**

**LOT 1, Centres IMSP i d'acció social amb col·lectiu infantil i juvenil**, té un pressupost de licitació de **13.885,80 €**, sense IVA, i **16.801,82 €**, amb un 21 % d'IVA.

<b>COST DIRECTE I INDIRECTE LOT 1: CENTRES IMSP I D'ACCIÓ SOCIAL AMB COL·LECTIU INFANTIL I JUVENIL</b>	
Cost directe en despesa personal	624,16 €
Cost directe en material	9.827,02 €
<b>Total mà d'obra i material</b>	<b>10.451,18 €</b>
Mitjans auxiliars (1,5%CD)	156,77 €
<b>TOTAL COST DIRECTE</b>	<b>10.607,95 €</b>
Cost indirecte (10%CD)	1.060,79 €
<b>TOTAL COST INDIRECTE</b>	<b>1.060,79 €</b>
<b>PEM</b>	<b>11.668,74 €</b>
13% Despesa General	1.516,94 €
6% Benefici Industrial	700,12 €
<b>TOTAL PRESSUPOST</b>	<b>13.885,80 €</b>

**LOT 2, Centres Residencials**, el pressupost de licitació és de **162.724,20 €**, sense iva i **196.896,28€**, amb un 21 % d'IVA.

<b>COST DIRECTE I INDIRECTE LOT 2: CENTRES RESIDENCIALS</b>	
Cost directe en despesa personal	6.110,80 €
Cost directe en material	116.363,93 €
<b>Total mà d'obra i material</b>	<b>122.474,73 €</b>
Mitjans auxiliars (1,5%CD)	1.837,12 €
<b>TOTAL COST DIRECTE</b>	<b>124.311,85 €</b>
Cost indirecte (10%CD)	12.431,18 €
<b>TOTAL COST INDIRECTE</b>	<b>12.431,18 €</b>



<b>PEM</b>	<b>136.743,03 €</b>
13% Despesa General	17.776,59 €
6% Benefici Industrial	8.204,58 €
<b>TOTAL PRESSUPOST</b>	<b>162.724,20 €</b>

**LOT1 + LOT 2**, el pressupost total de licitació és de **176.610,00 €**, sense iva i **213.698,10€**, amb un 21 % d'IVA.

<b>COSTOS DIRECTES I INDIRECTES LOT 1 I LOT 2</b>	
Cost directe en despesa personal	6.734,96 €
Cost directe en material	126.190,95 €
<b>Total mà d'obra i material</b>	<b>132.925,91 €</b>
Mitjans auxiliars (1,5%CD)	1.993,89 €
<b>TOTAL COST DIRECTE</b>	<b>134.919,80 €</b>
Cost indirecte (10%CD)	13.491,97 €
<b>TOTAL COST INDIRECTE</b>	<b>13.491,97 €</b>
<b>PEM</b>	<b>148.411,77 €</b>
13% Despesa General	19.293,53 €
6% Benefici Industrial	8.904,70 €
<b>TOTAL PRESSUPOST</b>	<b>176.610,00 €</b>

### **11. Pròrroga**

No es preveu cap pròrroga.

### **12. Modificacions**

No es preveu cap modificació de contracte.

### **13. Valor estimat del contracte (VEC)**

<b>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)</b>	
LOT 1: CENTRES IMSP I D'ACCIÓ SOCIAL AMB COL·LECTIU INFANTIL I JUVENIL	13.885,80 €
LOT 2: CENTRES RESIDENCIALS	162.724,20 €
<b>TOTAL VEC</b>	<b>176.610,00 €</b>



#### **14. Criteris d'adjudicació**

La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte una adequada relació entre la qualitat i el preu, sobre la base d'una pluralitat de criteris de valoració d'acord amb el que preveu l'article 145.3 de la LCSP, tots ells avaluable automàticament, amb una ponderació màxima de 100 punts.

Les empreses interessades en presentar oferta a la present licitació hauran de realitzar obligatòriament una visita a les instal·lacions que seran objecte d'aquest contracte pel correcte coneixement de les instal·lacions. Es publicarà en el perfil de contractant una relació de les dates i hores de les visites conjuntes que es realitzaran a cadascun dels centres. Es garantirà que aquestes visites tinguin lloc com a molt tard, deu dies abans de que finalitzi el termini de presentació de les ofertes.

Criteris avaluable de manera automàtica (fins a 100 punts). Els criteris són els mateixos per als dos lots objecte del present contracte.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa per l'interès públic d'aquest contracte s'atendrà als següents criteris de valoració:

##### **1.- Oferta econòmica sobre els productes a subministrar (fins a 90 punts)**

El preu més econòmic d'entre els considerats tècnicament vàlids, rebrà 90 punts. La resta, rebrà la puntuació de forma proporcional, resultat de l'aplicació d'aquesta fórmula:

$$\frac{90 \times (\text{import licitació (abans iva.)} - \text{import de l'oferta a valorar (abans iva.)})}{(\text{import licitació (abans iva.)} - \text{import de l'oferta més baixa (abans iva.)})}$$

##### **2.- Termini de lliurement (fins a 10 punts):**

El termini de lliurement serà com a màxim de NORANTA (90) DIES NATURALS, des del dia següent a la formalització del present contracte.

Es valorarà amb 10 punts la reducció del termini màxim de lliurement, reduint-lo a SEIXANTA (60) DIES NATURALS, **de la totalitat del mobiliari** de cada un dels lots objecte del present contracte.

#### **15. Ofertes anormalment baixes**

D'acord amb el previst a l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'apreciarà que una oferta té valors anormals o desproporcionats en els següents supòsits, aplicables als dos lots:

1. Quan, concorrent un sol·licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes



superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En el present contracte, es considera que el criteri rellevant per establir la viabilitat de l'oferta considerada en el seu conjunt, en aquest cas, és el preu.

El procediment a seguir en el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumció d'anormalitat es contempla en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre varies empreses licitadores s'aplicarà el següent criteri de desempat, d'acord amb l'article 147.2 LCSP:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

#### **16. Responsable del contracte**

El responsable del contracte és Francesc Rom Fort, director del Servei de Manteniment de l'IMSP.

#### **17. Subcontractació del contracte**

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb l'article 215 de la LCSP.

Particularment, l'article 215.1 de la LCSP estableix que el contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació amb subjecció a allò que disposin els Plecs, llevat que la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament per l'esmentat contractista d'acord amb el previst en el paràgraf 2.e) del precitat article.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.



### **18. Subrogació de personal**

No hi ha personal a subrogar

### **19. Solvència econòmica i financera (art. 87 LCSP)**

#### **Lots 1 i 2:**

De conformitat amb el previst en l'article 87 LCSP, en el present supòsit, la solvència econòmica i financera de l'empresa haurà d'acreditar-se, en el moment que li sigui requerit, per tots i cadascun dels mitjans següents:

- a) Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a la fi del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. El volum global de negoci corresponent a l'any de major volum dels darrers tres exercicis haurà de ser de igual al valor estimat del contracte per a cadascun dels lots objecte del present contracte. És a dir, respecte al LOT 1, ha de ser com a mínim 13.885,80 € i respecte al LOT 2, ha de ser com a mínim 162.724,20 €.

### **20. Solvència tècnica o professional en contracte de subministrament (art. 89 LCSP)**

#### **Lots 1 i 2:**

1. Les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, si el contracte no és harmonitzat, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i declararan la seva solvència tècnica segons els altres criteris establerts en aquest apartat.

D'acord a l'article 89 LCSP, la solvència tècnica o professional de l'empresa i el professional que portarà a terme el subministrament haurà d'acreditar-se, en el moment que li sigui requerit, per tots i cadascun dels mitjans següents:

- a) Relació de principals subministraments d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte de cadascun dels lots, efectuats en els darrers 3 anys, tot indicant-ne import, data i destinatari, ja sigui públic com privat. L'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte per a cada un dels lots. És a dir, en relació al LOT 1, ha de ser com a mínim 9.720,06€, i en relació al LOT 2, ha de ser com a mínim 113.906,94€.
2. No poden concórrer a la present licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte o hagin assessorat o participat en alguna altra manera en la preparació del procediment de contractació si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència, frau en la competència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.





## **21. Règim de penyalitats del contracte**

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en l'article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen les següents faltes:

### a) Faltes molt greus:

La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal.

L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en els Plecs.

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els Plecs, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.

L'incompliment de la reducció del termini de lliurement màxim previst, en el supòsit que l'empresa adjudicatària hagi ofertat la reducció prevista en els criteris de valoració establerts en els Plecs.

L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en els Plecs.

### b) Faltes greus

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els Plecs, quan no constitueixi falta molt greu.

L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.

L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en els Plecs, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

L'incompliment greu de les obligacions establertes per la normativa de protecció de dades.

Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en els Plecs.

### c) Faltes lleus

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els Plecs, quan no constitueixi falta molt greu o greu.

L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en els Plecs.

Sancions contractuals.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Institut Municipal de Serveis Personals pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Faltes molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import del pressupost base de licitació.
- b) Faltes greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- c) Faltes lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.



En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Cobrament de les penalitzacions per demora i per sancions:

L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions pot fer-se efectiu deduïnt-lo en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

## **22. Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera**

En tractar-se d'una despesa que té repercussió sobre el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, s'informa que no altera l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, donat que la citada despesa està finançada amb romanent líquid de tresoreria.

## **23. Finançament del contracte**

La despesa total de **213.698,10 €** (IVA inclòs), respon a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'IMSP 2024, amb el següent desglossament per lots:

Lot 1: 16.801,82 euros, dels quals 2.916,02 euros, corresponen al 21%, d'IVA i de 13.885,80 euros al valor base del contracte.

Lot 2: 196.896,28 euros, dels quals 34.172,08 euros, corresponen al 21%, d'IVA i de 162.724,20 euros al valor base del contracte.

LOTS	CENTRES	PARTIDES	PROJECTE	Import abans d'IVA	21% IVA	Import inclòs IVA	Total import LOT (IVA inclòs)
LOT 1	CENTRES ACCIÓ SOCIAL COL·LECTIU INFANTIL I JUVENIL	O14OIMS/231002/63500	2023-01-I	9.786,63 €	2.055,19 €	11.841,82 €	16.801,82 €
	GERÈNCIA	O14OIMS/9200/63500	2023-01-I	4.099,17 €	860,83 €	4.960,00 €	
LOT 2	CENTRES RESIDENCIALS	O14OIMS/231008/63500	2023-01-I	162.724,20 €	34.172,08 €	196.896,28 €	196.896,28 €
	TOTAL LOT 1 + LOT 2			176.610,00 €	37.088,10 €	213.698,10 €	

Badalona, a la data de la signatura digital.