

## CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA DE REFORMA DE LES INSTAL·LACIONS D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA DE L'HOSPITAL GENERAL (FASE 1) DEL HUVH

Per a l'adjudicació del contracte d'obra de reforma de les instal·lacions d'aigua calenta sanitària de l'Hospital General (fase 1) del HUVH, s'utilitzaran criteris de valoració automàtica fins a 75 punts (Sobre 2) que inclouen valoració econòmica fins a 60 punts, la reducció de termini d'execució que es valorarà fins a 7 punts i l'ampliació del termini de garantia en els equips que incorpori a l'obra fins a 8 punts. Els criteris de valoració sotmesos a judici de valor es valoren amb un màxim de 25 punts, amb documentació a incloure en el sobre 1. La valoració estarà sempre d'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars realitzats i adaptats a la legislació vigent per l'Institut Català de la Salut.

El contingut de la documentació per la seva valoració inclosa en el sobre 1 tindrà relació específica i directa amb l'objecte i característiques de la realització de l'obra i mantindrà l'ordre proposat en el present document per facilitar l'avaluació. La no inclusió de la informació requerida o en diferent punt al proposat implicarà una valoració de zero punts de l'apartat avaluat, essent el nombre de punts indicat el valor màxim de puntuació de l'apartat.

### 1. **CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (75 punts)**

#### 1.1 **Valoració econòmica (fins a 60 punts) (Sobre 2)**

La puntuació d'aquest criteri serà de **60 punts**. Es considera oferta desproporcionada una baixa superior al 10% i es puntuarà cada oferta segons la següent fórmula, sent 1,60 el valor de ponderació:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

Sent:

**P:** Punts criteri econòmic (en aquest cas 60)

**IL:** Import de licitació, en aquest cas 619.604,20€ (s/IVA)

**Ov:** Import de la oferta a valorar

**Om:** Import de la millor oferta

**Pv:** Punts atorgats a la oferta

**VP:** Valor de ponderació (en aquest cas 1,60)

#### 1.2 **Reducció de termini (fins a 7 punts) (Sobre 2)**

El termini màxim previst d'execució de l'obra és de 26 setmanes, dintre de les quals les 2 primeres setmanes seran per a l'anàlisi i adquisició dels equips. Quedarà exclòs el licitant que no presenti planning o en presenti amb un termini d'execució superior. El planning presentat suposa un compromís per part del licitant, atenent-se a les sancions previstes en cas d'incompliment. Si la planificació detallada d'actuacions preveu un termini d'execució del servei objecte inferior a les 26 setmanes, es valorarà amb 1 punt per setmana de reducció de termini, fins un màxim de 7 punts.

#### 1.3 **Ampliació termini de garantia (fins a 8 punts) (Sobre 2)**

El termini de garantia dels equips i dels accessoris establert en el PCT serà com a mínim de 2 anys des de la data de posada en funcionament a l'Hospital. Es valorarà l'ampliació de garantia i reposició d'1 any més amb 3 punts, i si la ampliació es de 2 anys més amb 8 punts.

### 2. **CRITERIS DE VALORACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR (25 punts) (Sobre 1)**

**2.1 Memòria Tècnica:** En aquest punt es valorarà la presentació d'una memòria tècnica que inclourà:

- **Planning d'execució dels treballs:** Es detallarà les actuacions per setmanes fins a la finalització total dels treballs, on ha de quedar plenament justificat com s'assoliran els terminis previstos en el referit Planning. També es valorarà el model de report quinzenal obligatori que l'adjudicatari enviarà a la DIT del HUVH explicant el desenvolupament dels treballs. (5 punts)
- **Detall de l'equip de tècnics que hi intervindran, i funcions en relació als treballs a efectuar.** Es valorarà la presentació d'un organigrama i currículums dels professionals resumits a una sola pàgina (2 punts).
- **Detall de les interrupcions dels diferents serveis afectats (habitacions d'hospitalització, vestuaris, cuina...etc) dels diferents trams d'aigua calenta i freda.** L'adjudicatari presentarà un pla detallat de cada tall necessari i temps d'interrupció. Es valorarà la mínima interrupció de servei així com l'aportació de mitjans que minimitzi l'impacte (soroll, fums, olors, gestió residus, molèsties) en el funcionament normal de l'hospital. (5 punts).
- **Programa de manteniment de les instal·lacions:** L'adjudicatari presentarà un pla de manteniment conductiu i preventiu optimitzat que permeti mantenir el millor funcionament de la instal·lació executada. Es valoraran només aquelles propostes que millorin el manteniment recomanat per cada equip i contemplin la execució amb personal de serveis de l'hospital (3 punts).

**2.2 Mitjans Auxiliars:** Per du a terme les actuacions previstes per aconseguir que l'obra estigui finalitzada en el dia previst, es considera imprescindible que els treballs tinguin suport de diferents mitjans auxiliars. Es valorarà que el licitant detalli equips que incorporarà als treballs per facilitar-los i que causin molèsties mínimes pels treballadors i usuaris del HUVH (com per exemple la entrada d'equips a la ubicació definitiva) Per tant, els mitjans materials de suport a l'execució de l'obra que el licitant hi assigni es valoraran fins a un màxim d'1 punt.

**2.3 Millores proposades que siguin acceptades:** El projecte d'enginyeria descriu la intervenció mínima que l'adjudicatari haurà d'executar. Però per altra part, els licitants poden considerar actuacions que suposin millores al projecte a executar. Aquestes millores, en cas de ser acceptades pels tècnics de la DIT, es valoraran fins amb 9 punts, segons el següent detall:

- Que els materials, acabats de construcció i equips a subministrar, siguin de qualitat més alta als previstos en el projecte executiu. (2 punts).
- Que els materials, acabats de construcció i equips a subministrar siguin de fabricació més respectuosa amb el medi ambient i/o presentin prestacions més eficients dels prescrits per projecte. (2 punts).
- Proposta d'estudi de l'impacte energètic de la intervenció comparant estat inicial i estat final. (5 punts).

Esther Tomás Martínez  
Directora de Infraestructures i Tecnologia

Barcelona, 17 de Juny de 2024