


| | | |
|---|---|--------------------------------------|
|  | Informe Motivació Procediment obert | Edició format : Ed. 1 Juliol 2021 |
| | | Página 1 de 10 |

INFORME DE MOTIVACIÓ (MEMORIA JUSTIFICATIVA)

Títol de la licitació:

CONCURS PER A CONTRACTACIÓ MIXTE DE SUBMINISTRAMENT AMB INSTAL·LACIÓ, OBRA CIVIL I FORMACIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA DIGITALITZACIÓ D'APARCAMENTS DE CAMIONS AMB CÀRREC ALS FONDS EUROPEUS PROCEDENTS DEL MECANISME PER A LA RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA (MRR)

Procediment (1): OBERT

Autorització (2):

El present informe s'emet als efectes d'allò establert en l'article 116.4 de la LCSP

1.- Descripció i Necessitat de la contractació. Insuficiència de mitjans (3):

El Ministeri de Transport, Mobilitat i Agenda Urbana va assignar al Departament de Territori (DTER) l'**execució d'actuacions** de la C6.I4. Suport per un transport sostenible i digital. El Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya (DTER) i l'empresa pública CIMALSA, formalitzaren un conveni que té per objectiu la materialització de millores als aparcaments de vehicles pesants, entre elles la **Digitalització de les places d'aparcament de camions**. Atès això CIMALSA, va licitar i contractar la redacció d'un projecte executiu on es defineixen les prestacions tècniques que el sistema de digitalització ha d'oferir. Un cop es disposa del projecte ara cal licitar i contractar un contracte mixt de:

- a) **subministrament** amb instal·lació de material i maquinària,
- b) **obra** civil i retirada dels actuals elements que componen el sistema d'accessos
- c) **serveis** de posada en funcionament, que inclourà la formació aplicada al nou maquinari

L'objecte del contracte, té un marcat component tecnològic, atès que es tracta de sistemes electrònics de control i gestió, motiu pel qual es requereix d'una empresa proveïdora altament especialitzada en aquestes tecnologies i familiaritzada amb el sector dels aparcaments, preferiblement de vehicles pesants.

Codis CPV principals:

- 34926000-4 Equip de control d'aparcaments
- 34928300-1 Barreres de seguretat
- 45233280-5 Instal·lació de barreres viaries

CIMALSA, no té recursos tècnics ni humans per a poder executar els treballs amb recursos propis.

2.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

Pressupost base de la licitació : 208.777,17€ (més IVA)



Costos directes

| RESUM DE PRESSUPOST | |
|---|---------------------|
| Instal·lació | 175.443,00 € |
| Sistemes de Comunicacions | |
| Instal·lacions del control d'Entrada | |
| Instal·lacions del control general, punt de gestió (caseta control) | |
| Control d'accés per a vianants (Porta actual) | |
| Control d'accés per a vianants (Porta nova) | |
| Sistemes informàtics de gestió-control | |
| Instal·lacions del control de Sortida | |
| Obra civil, capítol d'abonament a justificar , en concepte d'intervencions sobrevingudes. <i>(Exclòs de la baixa econòmica)</i> | |
| Manteniment 2 anys obligatori | 0,00 € |
| <i>subtotal</i> | 175.443,00 € |
| despeses generals 13% | 22.807,59 € |
| benefici industrial 6% | 10.526,58 € |
| TOTAL PEM | 208.777,17 € |
| IVA 21% | 43.843,21 € |
| TOTAL PEC | 252.620,38 € |

Valor estimat del contracte: 208.777,17€ (més IVA)


****OBSERVACIÓ: L'IMPORT CORRESPONENT AL CAPÍTOL:**

Obra civil, capítol d'abonament a justificar , en concepte d'intervencions sobrevingudes.
(Exclòs de la baixa econòmica) NO ES POT MODIFICAR EN CAP CAS. MOTIU PEL QUAL LA
BAIXA NO LI APLICARÀ I AFECTARÀ A LA RESTA DE CAPÍTOLS I PARTIDES EXCEPTE AQUESTA.

Conceptes que l'integren i mètode per a calcular-lo

Aquests preus i imports s'han d'entendre comprensius de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

Com s'identifica estan incloses les despeses generals i el benefici industrial considerats com a percentatges d'aplicació lineal detallat en dues línies prèvies a l'import total d'execució material. Així mateix els preus inclouen, els transports, els desplaçament, les dietes, les bestretes i tot tipus d'impostos de caràcter estatal, autonòmic o local que poguessin meritarse per a l'empresa adjudicatària, per al normal compliment de les obligacions previstes al PPT.

| | | |
|---|---|--------------------------------------|
|  | Informe Motivació Procediment obert | Edició format : Ed. 1 Juliol 2021 |
| | | Página 3 de 10 |

En la determinació de l'oferta cal haver previst la totalitat de les obligacions recollides al PCAP i al PPT. Les no despeses no especificades no donaran dret a posteriors reclamacions per part de l'adjudicatari.

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació indicant l'Impost sobre el Valor Afegit –IVA- a aplicar mitjançant partida independent. **Les ofertes que superin aquest pressupost de licitació, SERAN EXCLOSES AUTOMÀTICAMENT.**

3.- Durada i pròrrogues (4):

El contracte tindrà un termini d'execució de tres (3) mesos, pel que fa al subministrament i instal·lació, obra civil, incloent la posada en funcionament del sistema i la formació .

Els licitadors podran oferir una pròrroga de la garantia

Els terminis seran a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig pel que fa a la fase d'instal·lació. Es donarà per finalitzada aquesta fase amb la signatura de l'acta de recepció provisional.

A partir de la data de signatura de la recepció provisional comença a comptar el termini de 2 anys de garantia de la instal·lació.

Transcorreguts els 2 anys es realitzarà una inspecció acurada de la instal·lació i el seu estat de funcionament per part de l'adjudicatària i de CIMALSA en cas de conformitat es signarà la recepció definitiva donant per resolt el contracte.

En el cas que l'adjudicatària hagi ofert la pròrroga de la garantia el contracte seguirà en vigor fins a la data de cloenda del període ofert, moment en el qual es resoldrà el contracte i es signarà la recepció definitiva.

4.- Condicions especials d'execució (5):

Clàusula ètica.

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents: a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes. b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic. c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes. d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

Condicions especials tipus Social

D'acord amb l'article 201 LCSP, l'empresa adjudicatària estarà obligada amb compliment de les condicions salarials dels treballadors d'acord amb el Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Altres condicions d'execució



L'empresa contractista resta obligada a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. **Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual** essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

5.- Divisió en lots (5):

L'obra en licitació contempla la instal·lació d'equips tecnològics que formen una unitat operativa i de servei, de manera que no es preveu la divisió en lots, atès que aquests extrem dificultaria la compatibilitat entre els diversos sistemes i encarriria la solució final.

6.- Classificació exigida als participants (5):**No s'exigeix.**

7.- Criteris de solvència per a poder participar

Solvència econòmica

Criteri: que no es trobi en situació de concurs, preconcurs, o desequilibri patrimonial imminent.

Mitjà d'acreditació: en cas de ser adjudicatari cal aportar els Comptes anuals del darrer exercici.

Solvència tècnica

Criteri 1 : Relació de treballs efectuats de la mateixa naturalesa en el curs de com a màxim els últims cinc anys.

Valor mínim exigít: tres subministraments amb instal·lació en els darrers cinc anys.

Mitjà d'acreditació: en cas de ser adjudicatari cal aportar una relació dels principals subministraments efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en els darrers tres anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.


Els subministraments o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Criteri 2 : **Personal tècnic i/o unitats tècniques**

Valor mínim exigít: Pel que respecta a la solvència del tècnic/a coordinador/a, adscrit/a al contracte: haver coordinat tècnicament, almenys, dos (2) contractes de subministrament, instal·lació, integració de sistemes d'aparcaments amb control d'accés i pagament.

Mitjà d'acreditació: en cas de ser adjudicatari, cal aportar Certificats o declaracions de bona execució

TOTS ELS CRITERIS AQUÍ ESTABLERTS SÓN IMPRESCINDIBLES PER A LA PARTICIPACIÓ EN EL CONCURS, LES EMPRESES QUE NO DECLARIN COMPLIR-LA QUEDARAN DIRECTAMENT EXCLOSES DE LA LICITACIÓ. EL LICITADOR

| | | |
|---|---|--------------------------------------|
|  | Informe Motivació Procediment obert | Edició format : Ed. 1 Juliol 2021 |
| | | Página 5 de 10 |

PRPOSAT COM ADJUDICATARI HAURÀ D'ACREDITAR LA SOLVÈNCIA REQUERIDA.

8.- Criteris de valoració i adjudicació

A- Valoració per mitjà de criteris automàtics / objectius (Percentatge 100%)

| CONCEPTES QUE INTEGREN LA VALORACIÓ AUTOMÀTICA | PUNTUACIÓ |
|---|------------------------|
| Millora en l'oferta econòmica. <i>La puntuació s'atorgarà segons es defineix a continuació (*)</i> | fins a 30 punts |
| Solució tecnològica basada en codi obert. <i>Per assolir la puntuació, s'haurà d'aportar carta de compromís degudament signada</i> | 10 punts |
| Ampliació del termini de garantia. <i>S'atorgarà la puntuació segons taula adjunta. (taula 1)</i> | Fins a 20 punts |
| Redacció de projecte d'obra executada, descripció (memòria detallada del projecte), plànols de detall de les instal·lacions executades, amidaments i relació de fitxes de productes, garanties de fabricant i instruccions d'us i pressupost per partides executades amb descripció exacte de l'executat. | 10 punts |
| Certificacions acreditatives qualitat ISO 9.001 o similar | 5 |
| Certificacions acreditatives de bones pràctiques ambientals ISO 14.001 o similar | 5 |
| Certificació ISO 45001 per a la gestió de la seguretat i salut en el lloc de treball, destinada a protegir als treballadors i visitants d'accident i malalties professionals. | 5 |
| Altres certificacions acreditatives de bones pràctiques en àmbits directament relacionats amb la contractació que és objecte. S'atorgarà un punt per cada certificació – acreditació fins un màxim de 5 punts. | Fins a 5 |
| Millora del termini de la Fase 1era (instal·lació), <i>(Segons taula 2)</i> | Fins a 10 punts |

(*) Criteri d'atorgament de puntuació per millora de l'oferta econòmica



la puntuació s'atorgarà d'acord al criteri establert a la directriu 1/2020 *d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la direcció general de contractació pública de la Generalitat de Catalunya* i en virtut d'aquesta segons l'expressió següent:

5. En les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat i del seu sector públic, com a regla general s'aplicarà la fórmula següent per puntuar l'oferta econòmica:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

6. L'òrgan de contractació, aplicarà a la fórmula un valor de ponderació vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total. El valor de ponderació prendrà valors enters o decimals entre 1 i 2 de la manera següent:

En el present cas el valor de ponderació (VP) és de **1.3 en virtut del 30% que representa aquest aspecte respecte la puntuació total del concurs.

(Taula 1)

| Termini adicional de garantia- | Puntuació |
|-----------------------------------|-----------|
| 1 any adicional (total 3 anys) | 5 punts |
| 2 anys adicionales (total 4 anys) | 10 punts |
| 3 anys adicionales (total 5 anys) | 20 punts |

(Taula 2)

| Reducció termini execució (Fase 1era) SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ. (3 MESOS) | Puntuació |
|--|-----------|
| Execució en un termini de 2 MESOS | 2 punts |
| Execució en un termini de 1 MES | 3 punts |
| Execució en un termini de 15 dies | 10 punts |

Els terminis oferts tindran consideració contractual i en cas d'incompliment generaran una penalització de mil euros (1.000,€) per cada setmana o fracció d'incompliment, que serà facturat com a descompte directe de l'import de liquidació.

9.- Desproporcionalitat de les ofertes

CRITERIS PER A L'APRECIACIÓ DEL CARÀCTER ANORMALMENT BAIX D'UNA OFERTA

En cas que s'haguessin presentat ofertes pertanyents a un mateix grup empresarial, únicament es tindrà en consideració aquella que fos més baixa econòmicament, amb independència de que es presenti individualment o conjuntament amb una altra empresa o en UTE amb empreses alienes al grup.



Els paràmetres objectius en funció dels quals s'apreciarà el caràcter anormal d'una oferta s'especifiquen a continuació:

- 1) Obtenció de la Baixa econòmica límit BLIM
Es calcula el percentatge de baixa de cada oferta econòmica BOi:

$$BOi = 100 \times (1 - Ofi / IL)$$

Ofi = Import de l'oferta i admesa

IL = import de licitació

Es calcula la mitjana BM d'aquest percentatge de baixes:

$$BM = \frac{\sum_{i=1}^n BOi}{n}$$

Després es calcula la desviació estàndard (σ):

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (BOi - BM)^2}{n}}$$

Entre les n ofertes considerades, s'escolliran les n' que compleixin la condició següent:

$$|BOi - BM| \leq \sigma$$

El conjunt d'ofertes n' s'obté únicament amb la finalitat d'obtenir la baixa de referència BR, que es calcula segons el següent procediment:

- Si n' és igual o superior a 5, caldrà obtenir el valor BR (baixa de referència) per determinat el límit de la presumpció de valors anormals:

$$BR = \frac{\sum_{i=1}^{n'} BOi}{n'}$$


La baixa econòmica límit BLIM a considerar és $BLIM = BR + 3$

- Si n' és inferior a 5, la baixa econòmica límit a considerar serà el màxim dels valors següents:

$$BLIM = 15$$

$$BLIM = BM + 3$$

- 2) Determinació de les ofertes presumptament anormalment baixes
Es considerarà una oferta com anormalment baixa quan la seva baixa econòmica BOi compleixi la condició:

| | | |
|---|---|--------------------------------------|
|  | Informe Motivació Procediment obert | Edició format : Ed. 1 Juliol 2021 |
| | | Pàgina 8 de 10 |

BOi > BLIM

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormalment baixa, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats la informació i les justificacions que considerin oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, justificacions que hauran de complimentar davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte.

Un cop rebuda la documentació i les justificacions sol·licitades, així com els informes tècnics que s'hagin sol·licitat, la Mesa de Contractació la valorarà i proposarà a l'Òrgan de Contractació sobre l'apreciació o no del caràcter anormalment baix de l'oferta als efectes de considerar-la o no en la classificació com a possible adjudicatària.

10.- Presentació de la documentació

Sobre A Documentació general administrativa segons llei per acreditar la personalitat jurídica i la capacitat d'obrar

Sobre B criteris automàtics / objectius

11.- Garantia definitiva: 6% de l'import d'adjudicació, sense IVA

12.- Subcontractació:

El contracte pot ser subcontractat segons previst en llei. En aquest cas els subcontractistes hauran de complir les mateixes condicions previstes al PCA i PPT, en especial, als criteris de solvència requerits.

L'empresa licitadora ha d'informar, en la seva proposició, amb quines empreses pretén realitzar parts de l'objecte del contracte en qualitat de subcontractistes. Ha d'identificar les empreses, el NIF, i la part de l'objecte del contracte que realitzaria cada empresa subcontractada així com l'estimació del percentatge del preu total del contracte que executarà. Cap empresa subcontractista podrà realitzar un percentatge superior al quaranta per cent (40%) de l'import d'adjudicació .

En cas de no conèixer la identitat concreta dels subcontractistes, n'haurà de definir el perfil empresarial per referència a les condicions de solvència professional o tècnica que hagin de tenir i es comprometrà a comunicar el nom de l'empresa a CIMALSA una vegada formalitzi la seva relació contractual.

La subcontractació no altera la condició d'únic responsable davant de CIMALSA que té el contractista, ni tampoc altera el fet de que CIMALSA tingui coneixement de la mateixa o l'hagi autoritzat expressa o tàcitament.

En tots els casos la garantia i qualitat de l'execució recaurà **EXCLUSIVAMENT** en el adjudicatari, no podent al·legar en cap cas una cadena de responsabilitats.

13.- Altres

Plurianualitat: si el contracte s'executa en un termini més llarg d'un any o entre dos exercicis socials o més, la plurianualitat queda aprovada amb la signatura del present informe de motivació.

Custodis: els que consten en la PCSP – Fina Jarque / Sergi Badia / Jordi Tomàs

14.- Documentació annexa (6):

PROJECTE EXECUTIU. / PCA- PPT / MODEL DE CONTRACTE

ANNEX *

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr./Sra..... en nom i representació de amb domicili al carrer.....número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte, amb expedient número , es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per les quantitats totals detallades a la taula següent i posterior aplicació dels percentatges de despeses generals i benefici industrial fins a conformar la oferta PEM seguint el mateix model i percentatges definits anteriorment.

| Conceptes | Total |
|--|-------|
| Sistemes de Comunicacions | |
| Instal·lacions del control d'Entrada | |
| Instal·lacions del control general, punt de gestió (caseta control) | |
| Control d'accés per a vianants (Porta actual) | |
| Control d'accés per a vianants (Porta nova) | |
| Sistemes informàtics de gestió-control | |
| Instal·lacions del control de Sortida | |
| Obra civil, capítol d'abonament a justificar , en concepte d'intervencions sobrevingudes. (Exclòs de la baixa econòmica) | |
| | |

Total valor servei/obra/subministrament (IVA no inclòs): ***** Euros, més la quantitat de ***** en concepte de IVA.

Signat: (el licitador)

DNI /CIF :

(*) ELS LICITADORS PODRAN ADAPTAR AQUEST MODEL EN EL SEU CAS EN BASE A LES PARTICULARITATS DEL CONTRACTE