

Exp.: 901918/2024

DIRECCIÓ DE SERVEIS DE L'ESPAI PÚBLIC

Secció de Disseny, Documentació i Divulgació

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REALITZACIÓ DEL REPORTATGE FOTOGRÀFIC DE DE L'HABITATGE DOTACIONAL AL COMPLEX LES OLIVERES A SANTA COLOMA DE GRAMENET. LOT 1

1 FINALITAT

El present Plec, regit per l'acord marc per a la contractació de serveis de realització de reportatges fotogràfics de les actuacions i de les activitats gestionades i executades per la DESPU, té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i definir les condicions, necessitats, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització del reportatge fotogràfic de **l'habitatge dotacional al complex Les Oliveres a Santa Coloma de Gramenet.. LOT 1**.

2 OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació de serveis de realització de reportatges fotogràfics de les actuacions gestionades i executades per la DESPU, seguint els criteris de qualitat necessaris, descrits en el present plec, per ser utilitzats en medis habituals de divulgació (publicacions impreses i digitals, exposicions, xarxes socials, etc...).

Per la naturalesa de l'actuació, l'objecte d'aquest contracte s'emmarca en el **LOT 1**: serveis de realització de reportatges fotogràfics d'actuacions gestionades i/o executades per la DSEPU.

3 TREBALLS

3.1 Abast del servei

A continuació es descriu l'abast del servei i desenvolupament dels treballs.

Aquest reportatge té la finalitat de descriure i deixar constància de la intervenció de **l'habitatge dotacional al complex Les Oliveres a Santa Coloma de Gramenet**:

El projecte es desenvolupa en un complex constructiu anomenat Complex Oliveres que inclou els següents equipaments i usos: un camp de futbol municipal amb els seus vestidors i instal·lacions complementàries, una escola bressol municipal, i tres plantes soterrani destinades a aparcament. En aquest conjunt hi havia una construcció en desús que constituïa una estructura de Pb+2 de formigó armat i els tancaments provisionals.

L'actuació resol un programa de 16 Habitatges Dotacionals i allotjaments temporals en aquesta estructura buida i integra paisatgísticament l'edifici en una ubicació al peu de la Serralada de Marina.

L'edifici té una façana principal amb els dos accessos a diferents plantes aprofitant la pendent del carrer, i té una façana cega tipus tester que en la major part és existent.

La façana principal es compon en planta primera i segona amb un revestiment continu de xapa miniona blanca amb obertures controlades que donen a les habitacions dels habitatges, en les que es formalitzen uns grans buits de color verd amb uns balcons tipus galeria que donen als espais d'estar dels habitatges; i en planta baixa semi-soterrada la façana agafa una aparença de sòcol, essent un parament de bloc de formigó vist amb obertures controlades i recull la planta dels allotjaments temporals i espais de serveis als habitatges. A la part trassera dels habitatges i espais principals es proposa una passadís que s'amplia en diferents espais per esdevenir un lloc de relació i suports als habitatges de l'edifici vinculats a l'aparició de dos patis enjardinats.

La planta coberta constitueix un mirador cap a la ciutat amb la marquesina existent de formigó que enmarca les vistes. En aquesta coberta es recullen els recintes d'instal·lacions de l'edifici amb un cos linial que llinda amb el camp de futbol.



3.3 Seguiment i control dels treballs

La gestió, el seguiment, el control i l'acceptació dels treballs corresponen a l'AMB. Per poder dur a terme les tasques de seguiment i control, el personal tècnic adscrit a la DSEPU tindrà accés, en nom de l'AMB i en qualsevol moment, a les imatges que l'adjudicatari estigui elaborant, sigui quin sigui l'estat de desenvolupament en què es trobin. A aquests efectes, l'adjudicatari facilitarà la revisió dels reportatges en curs als tècnics designats per l'AMB.

3.4 Característiques de les fotografies

Cada fotografia ha de complir amb les següents especificacions i tenir una resolució apta per publicacions:

- mínim 4000px (alçada en format apaïsat / amplada en format vertical)
- 400 ppp
- mode CMYK

3.5 Fitxers digitals que formen part del reportatge fotogràfic

Per cada reportatge fotogràfic es lliurarà:

- Arxius TIFF de cada fotografia amb les especificacions del punt 3.4.
- Una còpia de cada imatge en jpg i 72ppp per al seu ús en xarxes socials.

3.6 Lliurament del reportatge fotogràfic

El lliurament del reportatge fotogràfic es realitzarà mitjançant PEN DRIVE que es farà arribar a la seu de l'AMB adreçat a la Direcció de Serveis de l'Espai Públic. És pot realitzar un lliurament previ en format digital.

3.7 Drets d'explotació i copyright

Amb el lliurament del reportatge fotogràfic es lliuren també a l'AMB els drets d'explotació del material fotogràfic. La prestació dels serveis comporta la cessió a l'AMB, per part de l'autor de les fotografies, dels drets de reproducció, distribució i comunicació de les imatges, sempre que sigui a títol gratuït. Els drets d'autor (copyright) corresponen a l'autor de les fotografies. L'autor de les fotografies es compromet a respectar els drets d'imatge de les persones d'acord amb la finalitat dels serveis.

Les imatges que formen part del reportatge fotogràfic passaran a formar part del Banc d'Imatges de l'AMB sota llicència CC BY-NC-ND 4.0 (Attribution-Non Commercial-No Derivatives 4.0 International).