

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT I CONVENIÈNCIA DE CONTRACTAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT, EL SERVEI DE CONTROL DEL MERCAT SETMANAL DE SANT VICENÇ DELS HORTS

Vista la necessitat d'aquest Ajuntament de comptar amb el servei de control d'accés dels paradistes del mercat setmanal de Sant Vicenç dels Horts per tal de supervisar sobre el terreny el seu correcte funcionament, detectar possibles incidències o ocupacions no autoritzades de la via pública, i comunicar-les al Departament de Promoció Econòmica o a la Policia Local, depenent dels fets.

El servei tindrà una durada de 48 mesos, sense possibilitat de pròrroga. Es considera que aquest temps és l'idoni per al contracte perquè es pretén que l'empresa que prestarà el servei tingui temps de conèixer amb profunditat la idiosincràsia del mercat setmanal de Sant Vicenç i dels seus paradistes, la qual cosa redundarà en una òptima prestació del servei.

Tenint en compte aquesta necessitat per al compliment dels fins d'interès general de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer aquestes necessitats, ja que, donat el considerable nombre de parades autoritzades al mercat setmanal (unes 60) que munten cada dijous a l'emplaçament fixat per l'Ordenança municipal, el lateral de la Carretera de Sant Boi, s'ha comprovat que per assegurar el correcte funcionament del mercat i la bona convivència entre els paradistes i el veïnat, és imprescindible comptar amb personal dedicat exclusivament al control al llarg de les hores en què se celebra el mercat.

Un cop es constata que l'Ajuntament no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, sobretot perquè no compta amb personal amb el perfil adequat que tingui disponibilitat per ser present al mercat 6 hores cada dijous desenvolupant aquestes tasques, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

En compliment del que estableix l'article 116 en relació a l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les

directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Un cop analitzat el valor estimat del contracte es proposa la contractació mitjançant procediment obert no harmonitzat, segons el que disposa l'article 131 de la LCSP.

Pel que fa a la solvència tècnica i econòmica que s'exigeix a l'empresa adjudicatària, es justifica de la següent manera:

Es demana que el volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats sigui d' almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any. Aquest requisit es considera un correcte indicador de garantia de solvència econòmica de les empreses que optin a la licitació, doncs les empreses que compleixin aquest requisit demostren tenir l'estructura i capacitat suficients per a dur a terme el servei de forma satisfactòria.

Per a garantir la solvència tècnica, es demana una relació dels principals serveis o treballs efectuats els tres últims anys, anàlegs als que constitueixen l'objecte del contracte, així com l'experiència professional de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del personal adscrit a l'execució del contracte, tenint en compte que aquests són els mínims exigibles per poder garantir la correcta execució del contracte. Aquests requisits són fonamentals, ja que l'experiència en treballs similars és un factor clau a l'hora de valorar la destresa i la fiabilitat en la prestació d'aquests serveis.

Si el contractista fos una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'haurà d'acreditar només mitjançant l'experiència professional de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del personal adscrit a l'execució del contracte, tal com es descriu al paràgraf anterior.

El personal adscrit i necessari per a la correcta execució del contracte haurà de ser un treballador/a que no haurà de tenir cap titulació acadèmica, però sí experiència demostrable mínima d'un any com a controlador/a d'accés en mercats de venda no sedentària, perquè per assegurar un bon servei és important que aquesta persona treballadora sàpiga identificar les dificultats pròpies de l'àmbit dels mercats ambulants i afrontar-les positivament, anticipar-se a possibles incidents amb els paradistes,

gestionar les prioritats i saber executar les instruccions dels tècnics municipals o de la Policia Local.

Quant als criteris d'adjudicació, es valoraran, per un costat, la qualitat i adequació de la proposta de servei (criteris subjectius); i per l'altre, com a criteris objectius, el preu ofert i la formació oferta al personal adscrit al contracte.

Així, es puntuarà fins a 45 punts la proposta de servei que es concretarà en un Pla de treball que haurà d'incloure la descripció detallada del servei que es prestarà, valorant-se específicament la descripció detallada de les tasques a realitzar pel personal adscrit al servei (15 punts), l'organització horària de les tasques abans detallades (15 punts), el de coordinació entre l'empresa, el personal adscrit al contracte i la Unitat tècnica responsable de l'execució del contracte (10 punts) i una proposta d'accions de prevenció de conflictes amb els paradistes del mercat setmanal i amb el veïnat (5 punts)

Es puntuen especialment els tres primers subcriteris (tasques detallades, organització de la jornada i model de coordinació) perquè la determinació de com es realitzaran les tasques, la seva organització i coordinació són elements primordials per assegurar que es podrà realitzar una prestació amb més o menys qualitat, al ser elements crítics per a la programació d'un bon servei.

La proposta d'accions de prevenció de conflictes, malgrat no puntuar-se tant com els subcriteris anteriors, també és rellevant donades les característiques dels mercats ambulants.

Seguidament, com a criteris objectius (en total, 55 punts), es puntuarà fins a 49 punts el preu de l'oferta presentada, i en menor mesura (fins a 6 punts) el pla d'activitats formatives per al treballador/a que serà adscrit/a al contracte.

El preu és el criteri objectiu predominant perquè es pretén una assignació eficient dels recursos econòmics municipals, si bé no és l'únic perquè caldrà seleccionar l'oferta que millor s'adeqüi a les necessitats de l'Ajuntament. Amb aquesta finalitat, també es valorarà la formació del personal adscrit al contracte, que al ser directament relacionada amb el lloc de treball, redundarà en una millor prestació del servei, doncs una persona treballadora més formada serà capaç d'aplicar més habilitats i coneixements a la seva feina.

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE CONTROL DEL MERCAT SETMANAL DE SANT VICENÇ DELS HORTS, DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DELS HORTS – PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT--.

Les característiques específiques de l'esmentat contracte són les que es detallen a continuació:

A. Objecte

Descripció: L'objecte del present contracte és el servei de control dels paradistes autoritzats del mercat setmanal de Sant Vicenç dels Horts, el qual se celebra tots els dijous de l'any, mitjançant la contractació d'un/a controlador/a d'accés.

Lots:

NO

Per la naturalesa de les prestacions a contractar, no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. No es fa divisió en lots perquè la naturalesa de les prestacions a contractar no ho permet. La prestació a contractar és única i indivisible, doncs el servei a contractar consisteix en una sola unitat funcional, un controlador d'accés en un únic mercat setmanal. Per tant queda justificat la no divisió de l'objecte del contracte en lots, al no poden ser executades les prestacions a contractar de forma independent sense menyscabar la correcte execució dels treballs i una correcte assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Codis CPV:

79713000 Servicios de guardias de seguridad

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

La determinació del pressupost base de licitació del contracte ha estat en base a les unitats de temps i aplicació d'honoraris per tarifes.

L'estimació dels costos directes i indirectes s'especifica a la següent de la taula:

	Despeses			Total
	Directes (81%)	Indirectes (13%)	Benefici (6%)	
2024 (juliol-desembre)	2.400,84 €	385,32 €	177,84 €	2.964,00 €
2025	4.921,72 €	789,91 €	364,57 €	6.076,20 €
2026	5.044,77 €	809,65 €	373,68 €	6.228,10 €
2027	5.170,88 €	829,89 €	383,03 €	6.383,81 €
2028 (gener-juny)	2.650,08 €	425,32 €	196,30 €	3.271,70 €
TOTAL	20.188,29 €	3.240,10 €	1.495,42 €	24.923,81 €

1. Despeses directes: 20.188,29 €

- Número de personal (1), per la categoria professional d'Auxiliar de serveis especialitzat, número d'hores destinats a l'execució del contracte (312) en règim de jornada parcial, prenent com a referència el vigent Conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control accesos i comprovació d'instal·lacions, incloent la previsió d'increment dels costos laborals i la cobertura d'absentisme.

2. Despeses indirectes estimades per a realitzar les prestacions: manteniment de les estructures empresarials inclòs la imputació indirecte del personal de direcció i administració (prenent com a referència el vigent conveni col·lectiu sectorial): 3.240,10 € pels quatre anys de contracte.

3. Benefici estimat d'acord amb els costos assumits, objectius a assolir i interès legal del diner: 1.495,43 € pels quatre anys de contracte.

Total pressupost net IVA exclòs:

2.964,00 € per l'any 2024

6.076,20 € per l'any 2025

6.228,10 € per l'any 2026

6.383,81 € per l'any 2027

3.271,70 € per l'any 2028

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

El pressupost d'aquesta licitació es pren, com a referència objectiva per a determinar el preu/hora del personal que executa les actuacions objecte del contracte, el salari dels treballador a la categoria d'Auxiliar de serveis especialitzat, del conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control accesos i comprovació d'instal·lacions,

B2. Valor estimat del contracte: 24.923,81 € sense IVA

S'estarà a allò previst a l'article 101 de la LCSP, així el valor estimat del contracte inclou el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

B3. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és de 24.923,81 € IVA exclòs.

	Import exclòs IVA	IVA	Quota IVA	Import total amb IVA
Pressupost base de licitació	24.923,81 €	21%	5.234,00 €	30.157,81 €

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

El sistema de determinació del preu és a preu alçat i amb preu tancat, per la qual cosa l'Ajuntament no assumirà cap despesa necessària per fer front a errors o omissions que contempli els plecs o projecte i el preu del contracte serà invariable.

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació IVA exclòs resultaran excloses del procediment.

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:

24101 4311 22706 - Prom. Econòmica: Contractes dinamització comercial

C2. Expedient d'abast plurianual: SI

Aquest contracte per la duració de la seva execució comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.

La despesa corresponent a l'exercici 2024 i només cobreix l'import corresponent al termini d'execució d'aquest exercici, es farà efectiva amb càrrec a la partida esmentada en l'apartat anterior.

Per als exercicis successius, la despesa corresponent anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

25101 4311 22706 - Prom. Econòmica: Contractes dinamització comercial

26101 4311 22706 - Prom. Econòmica: Contractes dinamització comercial

27101 4311 22706 - Prom. Econòmica: Contractes dinamització comercial

28101 4311 22706 - Prom. Econòmica: Contractes dinamització comercial

En els supòsits previstos legalment, aquestes anualitats es reajustaran amb la conformitat del contractista o per raons d'interès públic, només amb el tràmit d'audiència, i l'informe de la Intervenció.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Distribució de les anualitats:

Any 2024:	2.964,00 €	11,89%
Any 2025:	6.076,20 €	24,38%
Any 2026:	6.228,10 €	24,99%
Any 2027:	6.383,81 €	25,61%
Any 2028:	3.271,70 €	13,13%

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada: 48 mesos a comptar des de l'endemà de la seva formalització o el proposat per l'adjudicatari si fos millorat. Aquesta durada és la òptima per tal de tenir un servei eficient i eficaç, atenent a l'interès general.

Possibilitat de pròrrogues i termini: NO

E. Variants: NO

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: obert no harmonitzat, considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: SI

G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o Professional

G1 a. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

- El volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic acreditarà, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

G1 b. Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional

- Una relació dels principals serveis o treballs efectuats **en els tres últims anys**, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte. Caldrà indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. S'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte els tres primers dígit dels codis respectius de la CPV, però també estaran permesos altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE).

- Experiència professional de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del personal responsable de l'execució del contracte, en treballs de la mateixa categoria en l'àmbit del control de mercats de venda no sedentària.

Experiència mínima dels directius de l'empresa: 1 any

Experiència mínima de l'Auxiliar de serveis especialitzat que s'adscriurà al servei: 1 any

Si el contractista és una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar mitjançant: l'experiència professional de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del personal responsable de l'execució del contracte, en treballs de la mateixa categoria en l'àmbit del control d'accés en mercats de venda no sedentària, que serà de com a mínim d'1 any, tant per l'empresari i els directius de l'empresa com per a l'auxiliar de serveis adscrit al contracte.

G2. Classificació empresarial: No s'exigeix

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: SI

D'acord amb l'article 76 de la LCSP, haurà de presentar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials següents:

- Un treballador/a amb categoria professional d'Auxiliar de serveis especialitzat, 6 hores setmanals tots els dijous de l'any.

L'horari i les tasques a desenvolupar per aquest/a treballador/a seran les descrites en el Plec de Condicions tècniques.

Aquest treballador adscrit haurà de tenir una experiència mínima d'1 any com a controlador/a d'accés en mercats no sedentaris.

Aquesta adscripció té caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP

Es fa constar que segons l'apartat W hi ha subrogació de personal.

Els mitjans personals adscrits a l'execució del contracte hauran de quedar acreditats i determinats, nomenant les persones concretes, seguint allò establert en l'article 150.2 de la LCSP, en el moment en que li sigui requerida la documentació a l'empresa que hagi presentat la millor oferta. **Per tant, caldrà que en el sobre A únicament es declari (mitjançant declaració responsable) el compromís d'aquestes adscripcions, i s'aportarà l'acreditació del seu compliment en el moment del requeriment al possible adjudicatari, demostrant de forma fefaent en el requeriment, aquesta qualificació o experiència professional mínima/ aquest material.**

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental: No procedeix

G.5. Assegurança

Amb independència de la solvència s'exigeix una pòlissa d'assegurança pels riscos de la responsabilitat civil, el contractista haurà de disposar o subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte.

Import: 600.000 € per sinistre causat com conseqüència dels treballs de prestació del servei.

Sublimit per víctima: NO

H. Criteris d'adjudicació

I.- Criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor (Subjectius)	Punts
<p>I.1 Qualitat i adequació de la proposta de servei</p> <p>Sens perjudici dels requeriments mínims establerts en el Plec de prescripcions tècniques i dels requisits legalment establerts, es puntuarà amb un màxim de 45 punts la presentació d'un Pla de treball adaptat a la prestació del servei objecte de la present licitació referit als aspectes següents i amb la puntuació màxima parcial que tot seguit s'especifica</p> <p>Seran objecte de valoració els següents subcriteris:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tasques detallades a realitzar pel personal adscrit al servei (15 punts) - Organització horària de les tasques abans detallades dins una jornada ordinària de servei (15 punts). - Model de coordinació entre l'empresa, el personal adscrit al contracte, i la Unitat tècnica responsable de l'execució del contracte (10 punts) - Accions de prevenció de conflictes amb els paradistes del mercat setmanal i 	45

amb el veïnat (5 punts)	
No es valoraran les accions que no s'adeqüin a l'objecte del contracte, ni les que siguin teòriques i sense aplicació pràctica.	
Total	45

En el cas de no aconseguir un mínim de 22 punts, no es superarà aquesta fase i per tant quedarà exclòs del procés de selecció de la proposta més avantatjosa per l'Ajuntament.

II.- Criteris avaluable de forma automàtica (Objectius)	Punts
<p>II.1. Oferta econòmica (import total ofertat pels 4 anys de contracte).</p> <p>Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació s'obindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:</p> $P = *PX \times (*XO / O)$ <p>On:</p> <p>P = puntuació corresponent a l'oferta que s'està valorant *PX = puntuació màxima . *XO = oferta econòmica més baixa de les presentades. O = oferta econòmica que s'avalua.</p> <p>L'oferta no podrà ser superior al pressupost de licitació</p>	49
<p>II.2. Es valorarà les millores en la formació dels treballadors adscrits al contracte.</p> <p>La formació a la que es fa referència en aquest criteri ha de ser complementària a les hores anuals de reciclatge i formació contínua que a cada treballador correspon d'acord amb el conveni col·lectiu d'aplicació, i seran sense càrrec per a l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts</p> <p>Caldrà presentar un pla d'activitats formatives per als treballadors que hagin d'executar el contracte, i aquestes activitats s'hauran d'impartir en un termini màxim de 24 mesos des de l'inici de la prestació. Aquest compromís s'estendrà a tota la durada del contracte i de les seves eventuales pròrrogues.</p> <p>La formació haurà de ser sobre aspectes concrets aplicables al contracte, segons el barem següent, per tota la durada del contracte.</p> <p>De 3 a 5 hores: 1 punt De 6 a 9 hores: 2 punts De 10 a 15 hores: 3 punts De 15 hores a 30 hores: 4 punts Més de 30 hores: 6 punts</p> <p>A l'inici de l'execució del contracte l'empresa adjudicatària haurà de presentar una declaració indicant la distribució del percentatge d'hores d'increment ofertat. Aquestes hores addicionals de formació s'incorporaran als plans de formació i desenvolupament professional previst per l'adjudicatària</p>	6

Únicament es valoraran les formacions que vagin a resultar d'aplicació efectiva al personal dedicat a l'execució del present contracte	
En cas d'incompliment d'aquest requisit, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP	
Total	55

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

NO

K. Garantia provisional

No es requereix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP

L. Garantia definitiva

SI

Import: el 5% de preu d'adjudicació (IVA exclòs) de la totalitat del contracte.

Forma de constitució: qualsevol de les enumerades en el Plec Administratiu.

M. Condicions especials d'execució essencials

1.- A l'inici de l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà d'aportar la següent documentació justificativa a l'entitat contractant:

- Alta a la Seguretat Social i contractes del personal que ha ofert per a l'execució del contracte (els ja contractats i els nous contractats).
- Cada 12 mesos haurà d'aportar la còpia dels Rebutis de liquidació per període de recaptació – RLC (antic TC1) i Relació Nominal de Treballadors – RNT (antic TC2) (marcant quins són els treballadors destinats a l'execució del servei)
- El contractista haurà de garantir, a més, que el personal contractat sigui el que exerceix la seva activitat en la prestació del servei.

En el cas dels treballadors de les empreses subcontractades per l'empresa adjudicatària l'obligació de presentar aquesta documentació serà a partir del moment en què s'iniciï la subcontractació, sent responsable d'aportar-ho l'empresa adjudicatària.

Aquestes condicions especials d'execució, cas de no complir-se, en base a l'article 192 de la LCSP, tindrà la consideració d'infracció molt greu als efectes que estableix l'article 71.2.c), amb independència de les penalitats que com a falta molt greu li pertocin.

2.- L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, així els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.

3.- Atenent a l'exigència de l'article 202.1 de la LCSP, l'empresa contractista està obligada al compliment de les condicions salarials dels treballadors conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.

En cas d'incompliment d'aquest requisit s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.

4.- L'empresa contractista està obligada al compliment de les consideracions de tipus social o relatives a l'ocupació que persegueixin:

a) Eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat esmentat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina, d'acord amb l'establert l'article 55 del conveni de referència; Conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control accesos i comprovació d'instal·lacions (codi número 99100265012021).

b) Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables; conforme allò establert Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, l'empresa adjudicatària posarà a disposició de l'Ajuntament sempre que l'hi sigui requerit la documentació relativa a les obligacions que estableix aquesta norma; a) Avaluació dels riscos per a la seguretat i la salut en el treball, i planificació de l'acció preventiva, b) Mesures de protecció i de prevenció que s'han d'adoptar i, si s'escau, material de protecció que s'ha d'utilitzar. c) Resultat dels controls periòdics de les condicions de treball i de l'activitat dels treballadors, d) Pràctica dels controls de l'estat de salut dels treballadors i conclusions obtingudes, e) Relació d'accidents de treball i malalties professionals que hagin causat al treballador una incapacitat laboral superior a un dia de treball.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.

5.- Preferentment, s'utilitzaran mitjans electrònics per evitar la producció de paper innecessària. Cas que sigui necessària la utilització de paper per a dur a terme activitats relacionades amb la prestació del servei, aquest haurà de ser paper reciclat amb el segell PCF processed chlorine free, o amb el segell Àngel Blau o algun altre d'equivalent.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP

6.- En tota la documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'empresa adjudicatària haurà de fer un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes, i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada de dones i homes, diversitat, corresponsabilitat i pluralitat de rols i identitats de gènere.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP

7.- Serà condició especial de contracte, a més, el tractament per part de l'empresa contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, obligant-se segons el que consta en les **CLÀUSULES CONTRACTUALS PER A ENCÀRRECS DE TRACTAMENT DE DADES PERSONALS** que incorporen en el Plec de Clàusules Administratives, mitjançant les quals l'empresa tindrà:

- a) L'obligació del tractament dades personals per compte del responsable del tractament segons la finalitat per a la qual se cedeixen les dades.
- b) L'obligació del futur contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- c) L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- d) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.
- e) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposen els articles 71.2 i 211.1.f) de la LCSP, amb ple sotmetiment per part de l'empresa contractista a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

També es consideren condicions especials, i si s'escau essencials, del contracte aquelles que quedin establertes com a tals en aquest Annex I, Plec de Clàusules Administratives Particulars o Plec de Prescripcions Tècniques i en especial els ítems que hagin aportat per ser valorats com a criteri de valoració i que quedin assenyalats expressament com a condicions especials o essencials d'execució en l'apartat H d'aquest Annex

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte són exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de la seva execució.

N. Modificació del contracte prevista

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

O. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte, amb els límits de l'article 214 de la LCSP.

P. Subcontractació

S'admet la subcontractació.

L'Adjudicatari haurà de comunicar abans de l'inici del contracte, i per escrit la seva intenció de celebrar subcontractes, especificant la prestació a subcontractar i la identitat del subcontractista, justificant la seva aptitud, solvència i acreditant que no es troba en cap causa de prohibició de contractar.

Les infraccions de les normes de subcontractació, poden comportar una penalitat de fins el 50% de l'import del subcontracte.

Q. Revisió de preus

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques i durada del present contracte.

R. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia de 3 mesos des de la finalització de la totalitat dels serveis objecte de la present contractació, sens perjudici que aquest termini pugui ser millorat per l'adjudicatari.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

En el cas que es derivin despeses en publicacions obligatòries, l'adjudicatari se'n farà càrrec amb un màxim de 250€.

T. Programa de treball

No es demana programa de treball, a l'haver estat valorat com a criteri d'adjudicació.

U. Règim específic de penalitats.

U.1 Demora en el compliment dels terminis total o parcials

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP. És a dir ateses les circumstàncies del cas, l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte o la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0'60€ per cada 1.000€ del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'Ajuntament podrà procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En el cas que la demora no cobreixi els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

La penalitat es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial, s'hagin abonar al contractista o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

U.2 Incorrecte execució del contracte o incompliments de les obligacions contractuals

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes com a tals en els plecs de condicions tècniques, en el plec de clàusules administratives particulars (entre altres les obligacions establertes en les clàusules 23 i 29 d'aquest Plec Administratiu) i en aquest Annex I: entre altres les dels apartats G.3 (Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte), H (Criteris d'adjudicació), M (Condicions especials d'execució) i si s'escau apartat W (Subrogació), quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.

- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació, en el cas que aquesta exigència no s'hagi establert com a condició especial d'execució en l'apartat M. d'aquest Annex I
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb subcontractistes i proveïdors.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic, o les accions o omissions en la prestació del servei que el pertorbin o n'alterin greument la qualitat i la seguretat.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat
- La no subscripció/renovació de les assegurances de responsabilitat civil i per accidents previstes en els plecs i en aquest Annex I
- La participació activa del personal adscrit en el contracte en altercats o baralles que produeixin escàndols dins el recinte del mercat.

- No substituir al personal adscrit en períodes de vacances i permisos diversos
- No substituir al personal adscrit en períodes de malaltia (IT), tret que l'inici de la baixa es comuniqui menys de 24 h abans de la celebració del mercat.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions tècniques i en el plec de clàusules administratives particulars quan no constitueixi falta molt greu
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o la persona que aquest designi en relació al servei.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertorquin de forma directa per previsió legal.
- -La falta de respecte o el tracte manifestament inadequat envers la ciutadania o la clientela del mercat
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions tècniques i en el plec de clàusules administratives particulars quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències, incidències o irregularitats en la prestació del servei
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.

- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes.

Penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3 % com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia; sempre i quan no es tracti de l'incompliment d'obligacions contractuals essencials previstes com a tals en la documentació contractual, on es derivaran els efectes que assenyala la lletra f) de l'article 211 (resolució del contracte).

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- la gravetat de la infracció comesa,
- la importància econòmica,
- l'existència d'intencionalitat,
- la naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats,
- la reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa,
- el nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte, i
- el benefici obtingut pel contractista.

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, les penalitats seran proporcionals a la seva gravetat, de quanties no superiors al 10 % del preu del contracte, IVA exclòs, ni superiors en total al 50 % del preu del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

V. Forma de facturació:

El pagament de les factures es realitzarà mensualment, d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades. Sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

W. Subrogació de personal

SI

L'empresa adjudicatària estarà obligada a la subrogació del personal que actualment presta aquest servei, d'acord amb el conveni col·lectiu del sector i els drets acumulats per a cadascuna de les persones a subrogar, si és el cas.

L'activitat d'aquest servei s'emmarca en el Conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control accesos i comprovació d'instal·lacions (codi de conveni núm. 99100265012021).

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, s'imposaran, dins dels límits establerts en l'article 192 de la LCSP, les penalitats tipificades amb infracció molt greu

X. Unitat Tècnica encarregada del seguiment i execució del contracte i Responsable del contracte:

La Unitat Tècnica encarregada del seguiment i execució del contracte és l'Àrea de Promoció Econòmica i Ciutat

Responsable del contracte, als efectes de l'article 62 de la LCSP: Aram Barón Esteso, Tècnic de Promoció Econòmica i Ciutat

Sant Vicenç del Horts, a data de la signatura electrònica

El tècnic municipal

Aram Barón Esteso

Àrea de Promoció Econòmica i Ciutat

Aprovat mitjançant decret
2024LLDR001144 de data 14 de
maig de 2024